

ОДОБРЯВАМ :
КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

У К А З А Н И Я

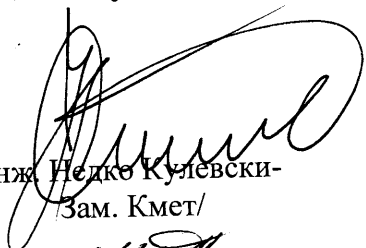
КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

ЗА


РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА
ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА, С ПРЕДМЕТ:

„Избор на изпълнител за внедряване на нова отоплителна система в ОДЗ
„Снежанка” – сграда 1, община Рудозем”

Съгласувал:

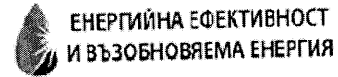

/инж. Недко Кулевски-
Зам. Кмет/

Съгласувал:


/Инна Георгиева-
Младши юрист/

Община Рудозем, 2016 г

Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия” по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от община Рудозем и при никакви обстоятелства не може да се приеме, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, Страните – донори и Програмния оператор на BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия”.



ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Възложител: Община Рудозем

Административен адрес: гр. Рудозем 4960, област Смолян, бул. „България” № 15

Телефон: 0306 99191;

Факс: 0306 99141;

Електронна поща: obrud@abv.bg

Интернет адрес: <http://www.rudozem.bg>

Адрес на Профила на купувача: <http://www.rudozem.bg/bg/auctions/asdas-3.html>

Банкова сметка на община Рудозем за внасяне на депозити по гаранция за участие/гаранция за изпълнение на договора:

IBAN: BG67IORT80198400500600

BIC: IORTBGSF

Банка: ТБ „Инвестбанк” АД, клон Смолян, офис Рудозем

Банкова сметка на община Рудозем за заплащане на документация за участие (в случаите по чл. 28, ал. 7 от ЗОП при поискване от страна на заинтересовано лице):

IBAN: BG67IORT80198400500600, Код на вид плащане: 447000

BIC: IORTBGSF

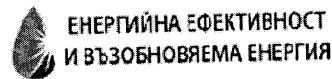
Банка: ТБ „Инвестбанк” АД, клон Смолян, офис Рудозем

От датата на публикуването на обявлението за обществената поръчка, на всички заинтересовани лица, се предоставя пълен достъп по електронен път до документацията за участие в процедурата на посочения по-горе интернет адрес на Възложителя, раздел „Профил на купувача”.

Когато заинтересовано лице поиска предоставяне на документацията за участие, то същата може да бъде получена от него на място на адреса на Възложителя след заплащане на каса на цената, посочена в обявлението или може да му бъде изпратена за негова сметка след заплащане на цената, посочена в обявлението за обществената поръчка по указаната банкова сметка на Възложителя.

Офертите на участниците ще се приемат на адреса на Възложителя, всеки работен ден до датата и часа, посочени в обявлението за обществена поръчка.

Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия” по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от община Рудозем и при никакви обстоятелства не може да се приеме, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, Страните – донори и Програмния оператор на BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия”.



Комисията ще обяви датата, часа и мястото на отваряне и оповестяване на ценовите оферти чрез съобщение, публикувано в раздел „Профил на купувача” на посочения по-горе интернет адрес на Възложителя.

РАЗДЕЛ II ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

1. Предмет на обществената поръчка

Предметът на поръчката е избор на изпълнител за внедряване на нова отоплителна система в ОДЗ „Снежанка” – сграда 1, община Рудозем.

Предвидените основни видове дейности са: демонтаж на съществуващи радиатори, тръбна мрежа и оборудване в котелна централа; доставка и полагане на топлинна изолация и екраниращо фолио под подовите серпентини, монтаж на изолационна лента покрай стените; вграждане на разпределителни колекторни кутии в тухлените зидове; пробиване на отвори в междуетажните плочи за преминаването на тръбната мрежа; полагане на подови серпентини; направа на подови замазки; полагане на подово покритие; монтаж на нова тръбна мрежа и пробиване на отвори в стените за преминаването и с цел захранване на стоманени радиатори и колекторни кутии; доставка, монтаж, пуск и настройка на оборудване в котелна централа; пробиване на отвори в тухлени зидове за преминаване на въздуховодната мрежа; доставка, монтаж, пуск и настройка на вентилационни камери.

Вътрешна отоплителна инсталация:

За първи и втори отопляем етаж се предвижда изграждането на нискотемпературно водно подово лъчисто отопление. За помещения 214 и 218, т.к. разполагаемата им площ е недостатъчна за покриване на товарите само с лъчисто отопление и се предвиждат два броя стоманени радиатора, които се свързват към подаващата линия на подовите серпентини.

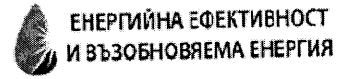
Битово горещо водоснабдяване:

За битово горещо водоснабдяване са предвидени 2 броя тривалентни бойлери с две серпентини и ел. нагревател. Бойлерите ще се разположат в пералното помещение и така ще са възможно най - близко до консуматорите.

Техническо помещение:

За обезпечаване топлинните товари и потребности на цялата сграда се предвижда каскада от два броя газови кондензни котли, клас С с номинална мощност на всеки 115 kW и всеки комплектован с микропроцесорни управление на каскадата и по външна температура.

Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия” по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от община Рудозем и при никакви обстоятелства не може да се приеме, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, Страните – донори и Програмния оператор на BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия”.



Вентилация:

За разглеждания обект ще се разработват механични общообменни вентилации с предвидена рекуперация за всяка една от групите, физкултурния салон и пералното помещение.

Занимални /четири групи/:

Предвидена е вентилационна инсталация изградена от рекуперативен блок с вграден пластинчат топлообменник и изнесена електрическа отоплителна секция за поддържане на необходимите параметри на въздуха.

Перално, гладене, сушилня:

Предвидена е вентилационна инсталация изградена от рекуперативен блок с вграден пластинчат топлообменник и изнесена електрическа отоплителна секция за поддържане на необходимите параметри на въздуха.

Физкултурен салон:

Предвидена е вентилационна инсталация изградена от рекуперативен блок с вграден пластинчат топлообменник и изнесена електрическа отоплителна секция за поддържане на необходимите параметри на въздуха.

Тоалетни:

Предвидена е механична смукателна вентилация, която ще се осъществи с монтирани центробежни вентилатори за монтаж на стена. Дебитът на вентилаторите е предвиден да покрива по 50m³/h за клекало.

Конструктивни дейности:

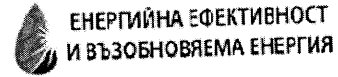
Ще се просекат трасетата на тръбната мрежа до достигане на стоманобетонната плоча за тръбната мрежа покрай стените с ширина на каналите, достатъчна да се изпълни предвидената топлоизолация и настилки.

Пожарна безопасност:

Съгласно изискванията на чл. 56, ал. 1, т. 2 е необходимо изграждането на оповестителна инсталация в сградата със специфичен звуков сигнал на всеки етаж. Обекта се намира в урбанизирана територия с развита водопроводна мрежа и не се изисква външно противопожарно водоснабдяване. Предвидено е изграждане на евакуационно осветление.

2. Място и Срок за изпълнение на поръчката:

Място на изпълнение на поръчката е територията на гр. Рудозем.



Срокът за изпълнение на обществената поръчка е **не повече от 90 (деветдесет) календарни дни** от сключването на договора с Изпълнителя. Срокът за изпълнение започва да тече от датата на получаване на възлагателното писмо на Възложителя за стартиране на дейностите по договора, осигурена възможност за изпълнение на дейностите по поръчката и приключва със съставянето и подписването на Констативен акт за приемане на строежа – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г. на МРРБ.

3. Стойност на поръчката

Прогнозната стойност на настоящата обществена поръчка е 234 699,60 лв (двеста тридесет и четири хиляди шестстотин деветдесет и девет лева и шестдесет стотинки) без ДДС.

Участниците задължително изработват предложенията си при съобразяване с максималната стойност на осигурения от възложителя финансов ресурс.

Ценовото предложение задължително включва пълния обем дейности по техническата спецификация, като при формиране на общата цена не трябва да надхвърля максимално предвидения финансов ресурс – при установяване на оферта, надхвърляща обявения максимален общ финансов ресурс, офертата на участника ще бъде отстранена от участие в процедурата.

4. Финансиране и начин на плащане

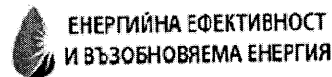
4.1. За финансиране на обществената поръчка Възложителят използва финансова помощ за изпълнение на проект: „Повишаване на енергийната ефективност на общински сгради предоставящи социални и образователни услуги на населението в ОДЗ „Снежанка” - сграда 1, община Рудозем” по Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия”, процедура BG04-02-03 „Повишаване на енергийната ефективност и използване на възобновяема енергия в общински и държавни сгради и локални отоплителни системи” на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2009-2014.

4.2. Плащанията ще се извършват под формата на авансово, междинни и окончателно плащане.

Плащания по договора:

1. **Авансово плащане** в размер до 30% (тридесет процента) от цената по договора, дължимо в срок до 15 (петнадесет) дни, считано от датата на получаване на възлагателно писмо от Възложителя за стартиране на дейностите по договора и осигурена възможност за изпълнението им, и представяне на оригинална фактура, на стойност равна на стойността на аванса с включен ДДС.

Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия” по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от община Рудозем и при никакви обстоятелства не може да се приеме, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, Страните – донори и Програмния оператор на BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия”.



2. **Междинни плащания** – в общ размер до 80 % (осемдесет процента) от стойността на договора с ДДС, като в този размер се включва и размера на авансовото плащане по договора. Междинните плащания се извършват на база реално изпълнени и приети без забележки СМР, установени с констативен приемо–предавателен протокол, подписан от представители на страните по договора и представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура. Плащанията се извършват в срок до 15 (петнадесет) дни от датата, на която са налице документите по предходното изречение.

3. **Окончателно плащане** - в размер на остатъка от цената по договора получен след приспадане на авансовото и междинни плащания, което плащане се извършва в срок до 15 (петнадесет) дни от датата на подписване на окончателен приемо-предавателен протокол и представяне на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Окончателният приемо-предавателен протокол се съставя при подписан Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

РАЗДЕЛ III

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

1. В процедурата за възлагане на обществената поръчка може да участва всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице, както и техни обединения.

1.1.2. Всеки участник може да представи една оферта за целия предмет на поръчката. Не се допуска частично или непълно офертиране и констатирането на подобни непълноти води до отстраняване на участника.

1.1.3. Не се допуска представянето на варианти на оферта.

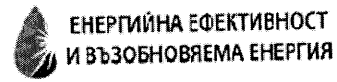
1.1.4. Едно и също физическо или юридическо лице участник в процедурата може да участва само в едно обединение.

1.1.5. Всеки участник в процедурата за възлагане на обществената поръчка е длъжен да заяви в офертата си дали при изпълнението на поръчката ще използва и подизпълнители.

1.1.6. Лице, което участва в обединение или е дало съгласието си и фигурира като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелно оферта.

1.2. В случай, че участникът е обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критериите за подбор се доказва от един или повече от участниците в обединението.

В случай, че участникът е обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, тогава участниците в Обединението сключват договор за обединение. Следва да бъде представено копие от договора за създаване на обединение за участие в



настоящата обществена поръчка, като в текста му задължително се съдържа посочване на Възложителя и процедурата, за която се обединяват партньорите в него. В случай, че обединението не е създадено специално за участие в настоящата обществена поръчка, следва да бъде представено и копие на анекс към първоначално сключения договор. Договорът /анексът/ трябва да съдържа клаузи, които гарантират, че:

1.2.1. всички членове на обединението са отговорни солидарно - заедно и поотделно, за изпълнението на договора;

1.2.2. е определен водещ член на обединението, който е упълномощен да задължава, да получава указания за и от името на всеки член на обединението;

1.2.3. всички членове на обединението са задължени да останат в него за целия период на изпълнение на договора;

1.2.4. разпределение на дейностите, предмет на възлаганата обществена поръчка, между участниците в обединението и ресурсите, с които ще участва всеки един от участниците в обединението/консорциума;

1.2.5. участниците в обединението трябва задължително да определят едно лице, което да представлява обединението за целите на поръчката.

1.2.6. Когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението - и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващият.

Не се допускат промени в състава на обединението след подаването на офертата.

Когато не е приложен договорът за създаването на обединение или в приложеният договор липсват клаузи, гарантиращи изпълнението на горепосочените условия, или съставът на обединението се е променил след подаването на офертата и участникът не отстрани тези пропуски при спазване на условията, разписани в чл. 68, ал.8 и ал.9 от ЗОП – участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка.

1.3. Възложителят не поставя и няма изискване за създаване на юридическо лице, в случай, че избраният за Изпълнител участник е обединение от физически и/или юридически лица.

1.4. С офертата си участниците може без ограничения да предлагат ползването на подизпълнители. Участникът е длъжен да заяви дали за изпълнение на поръчката ще ползва подизпълнители. Когато участникът предвижда участието на подизпълнители при изпълнение на поръчката, той следва да заяви видовете работи от предмета на поръчката, които ще се предложат на подизпълнители и съответстващият на тези работи дял в проценти от стойността на обществената поръчка, и предвидените подизпълнители.

1.5. Свързани лица или свързани предприятия не могат да бъдат самостоятелни участници в процедурата.



2. УСЛОВИЯ ЗА ДОПУСТИМОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ:

2.1. Възложителят отстранява от участие в процедура за възлагане на обществена поръчка участник, за който е налице поне едно от следните обстоятелства:

а) осъден е с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за:

- престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 - 260 от Наказателния кодекс;
- подкуп по чл. 301 - 307 от Наказателния кодекс;
- участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;
- престъпление против собствеността по чл. 194 - 217 от Наказателния кодекс;
- престъпление против стопанството по чл. 219 - 252 от Наказателния кодекс;

б) е обявен в несъстоятелност;

в) е в производство по ликвидация или се намира в подобна процедура, съгласно националните закони и подзаконови актове;

г) има задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата и към община, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или има задължения за данъци или вноски за социалното осигуряване съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен.

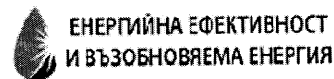
д) е в открито производство по несъстоятелност или е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, а в случай че участникът е чуждестранно лице - се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконови актове, включително когато неговата дейност е под разпореждане на съда, или участникът е преустановил дейността си;

е) който е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран за престъпление по чл. 136 от Наказателния кодекс, свързано със здравословните и безопасни условия на труд, или по чл. 172 от Наказателния кодекс против трудовите права на работниците;

ж) осъден е с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 313 от Наказателния кодекс във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки;

з) при който лицата по чл. 47, ал. 4 от ЗОП са свързани лица с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация;

и) които са сключили договор с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.



2.2. Изискванията на т. 2.1., б. „а”, б. „е“, б. „ж“ и б. „з” се прилагат за лицата по чл. 47, ал. 4 от ЗОП.

2.3. Когато се предвижда участието на подизпълнители при изпълнение на поръчката, изискванията на чл. 47, ал. 1 и 5 от ЗОП се прилагат и за подизпълнителите.

2.4. При подаване на офертата участникът удостоверява липсата на обстоятелствата по т. 2.1 с декларация по образец (Приложение № 2). В декларацията се включва информацията относно публичните регистри, в които се съдържат посочените обстоятелства или компетентния орган, който съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е длъжен да предоставя информацията за тези обстоятелства служебно на възложителя.

2.5. Не може да участва в процедура за възлагане на обществена поръчка чуждестранно физическо или юридическо лице, за което в държавата, в която е установено, е налице някое от обстоятелствата по т. 2.1.

2.6. Не може да участва в процедурата пряко или косвено физическо или юридическо лице, за което е налице забраната по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици, освен ако не е налице изключението по чл. 4 от закона.

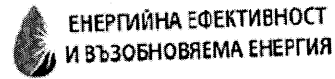
3. Изискване за вписване в професионален регистър съгласно чл. 49, ал. 1 от ЗОП

Участникът следва да има регистрация в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите и да има издадено удостоверение от Камарата на строителите, за изпълнението на обекти - **първа група, четвърта категория**, а за участник чуждестранно лице - еквивалентен документ или декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон, когато наличието на регистрацията е определено със закон като условие за осъществяване на предмета на обществената поръчка.

Обстоятелството се удостоверява със заверено копие на валидно Удостоверение от КСБ или декларация от участника за вписване в ЦПРС, посочваща ЕИК и точно наименование на юридическото лице, а за чуждестранни лица - съответен еквивалентен документ или декларация или удостоверение от компетентните органи съгласно националния му закон за вписването на лицето в съответен професионален регистър на държавата, в която е установен, когато наличието на регистрацията е определено със закон като условие за осъществяване предмета на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език.

II. СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ (КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР)

Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия” по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от община Рудозем и при никакви обстоятелства не може да се приеме, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, Страните – донори и Програмния оператор на BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия”.



1. МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО И ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ:

1.1. Възложителят не поставя минимални изисквания за икономическо и финансово състояние на участниците.

2. МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ТЕХНИЧЕСКИ ВЪЗМОЖНОСТИ И КВАЛИФИКАЦИЯ:

2.1. Участникът трябва да разполага с екип от експерти за изпълнението на предмета на поръчката, в минимален състав, както следва:

2.1.1. **Технически ръководител** – технически правоспособно лице съгл. чл.163а от ЗУТ или за чуждестранни лица еквивалентно съгласно законодателството на държавата, в която са установени, с професионален опит минимум 3 години.

2.1.2. **Специалист – контрол на качеството** - строителен инженер, притежаващ Удостоверение за преминало обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ.

2.1.3. **Специалист – координатор по безопасност и здраве (КБЗ)** - да притежава валидно удостоверение за КБЗ в строителството съгласно изискванията на Наредба №2/2004г. на МРРБ, или за чуждестранни лица еквивалентно съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

Изискуеми документи: Декларация-списък на експертите, които участникът ще използва за изпълнение на обществената поръчка (по образец), с посочване на позицията, която ще заема при изпълнение на поръчката, образованието, професионалната квалификация и професионалния опит на лицата.

!!! Участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка, ако не отговаря на някои от горните изисквания.

**** При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от един или повече от участниците в обединението. В случаите по чл. 49 от ЗОП изискването за регистрация се доказва от участника в обединението, който ще изпълни съответната дейност.**

***** Участник може да докаже съответствието си с изискванията за технически възможности и/или квалификация с възможностите на едно или повече трети лица. В тези случаи, освен документите, определени от възложителя за доказване на съответните възможности, участникът представя доказателства, че при изпълнението на поръчката ще**

Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия” по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от община Рудозем и при никакви обстоятелства не може да се приеме, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, Страните – донори и Програмния оператор на BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия”.