



# ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141  
e-mail: [obrud@abv.bg](mailto:obrud@abv.bg); [www.rudozem.bg](http://www.rudozem.bg)

УТВЪРЖДАВАМ,

Дата: 21.02.2020г.

КМЕТ: .....

/Румен Пехливанов/



## ПРОТОКОЛ

на основание чл. 192, ал. 4 от Закона за обществените поръчки (ППЗОП) за разглеждане, оценка на офертите и за класиране на участниците при възлагане на поръчка чрез Обява за обществена поръчка на стойност по чл.20, ал.3 от ЗОП под № СОО-2019-0011 с предмет: „Проектиране, осъществяване на авторски надзор и изпълнение на СМР при облагородяване на централна част в с.Елховец”, публикувана в АОП с ID 9094730/22.11.2019 г. и информация за удължаване на първоначалния срок за получаване на оферти с ID 9095052/03.12.2019 г.

### Първо заседание:

Днес, **09.12.2019** год. от **10:30 часа** в Заседателната зала на Община Рудозем, находяща се на трети етаж в административната сградата на Община Рудозем, на адрес бул. „България“ №15 в изпълнение на Заповед №432/09.12.2019 г. на Кмета на община Рудозем се събра комисия в следния състав:

**Председател:** инж. Недко Кулевски - Зам. кмет на Община Рудозем

**Членове:**

1. Сребрин Бендеров - Гл. специалист „Ивеститорски контрол“
2. Павлина Боюклиева - Гл. експерт ЗОП

**Резервни членове:**

1. инж. Юлия Калчева - Директор на дирекция "Строителство и благоустройство на територията"
2. Салвет Брахъмов - Мл. юрисконсулт и ЗОП

Комисията започна работа след получаване на представените оферти и протокола по чл.48, ал.6 от ППЗОП и констатира, че в определения от възложителя срок за получаване на оферти до 17:00 часа на 06.12.2019 г., удължен с информация за удължаване на първоначалния срок за получаване на оферти с ID 9095052/03.12.2019 г. са постъпили следните предложения за участие от:

| № по ред | Име на участника | Дата на подаване на офертата | Час на подаване на офертата | Входящ номер |
|----------|------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|
| 1.       | „Евронет“ ЕООД   | 03.12.2019 г.                | 09:57                       | 5286         |
| 2.       | „Барин Алп“ ЕООД | 03.12.2019 г.                | 13:30                       | 5304         |

В изпълнение на чл.51, ал.8 от ППЗОП, всички членове на комисията попълниха декларации за удостоверяване на липсата на обстоятелствата по чл.103, ал.2 от ЗОП.

На публичното заседание на комисията при отваряне на офертите присъства Красимира Тодорова Балчева-упълномощен представител на „Барин Алп“ ЕООД. Беше съставен и подписан Списък на участниците в обществената поръчка или техни упълномощени представители, присъстващи при отварянето на офертите.

На основание чл.97, ал.3 от ППЗОП, комисията пристъпи към отваряне на офертите, по реда на тяхното постъпване.

### 1. „Евронет“ ЕООД

Комисията констатира, че офертата е подадена в запечатана, непрозрачна опаковка.

Председателят отвори офертата и обяви ценовото предложение, което е **152 380,00 лв.** (сто петдесет и две хиляди триста и осемдесет лева) без ДДС или 182 856.00 лв. (сто осемдесет и две хиляди осемстотин петдесет и шест лева) с ДДС.

| №  | Дейност   | Предлагана цена в лева без ДДС |
|----|---|--------------------------------|
| 1. | Изготвяне на технически инвестиционен проект по всички части за изпълнение на строителни работи на строителния.                   | 7 200.00                       |
| 2. | Изпълнение на строителни работи на строителния обект.   | 141 980.00                     |
| 3. | Авторски надзор по всички части от проектантите, осъществяван по време на изпълнението на строителни работи на строителния обект. | 3 200.00                       |

### 2. „Барин Алп“ ЕООД

Комисията констатира, че офертата е подадена в запечатана, непрозрачна опаковка.

Председателят отвори офертата и обяви ценовото предложение, което е **148 880,00 лв.** (сто четиридесет и осем хиляди осемстотин и осемдесет лева) без ДДС или 178 656.00 лв. (сто седемдесет и осем хиляди шестстотин петдесет и шест лева) с ДДС, формирана по следният начин:

## Проверка за съответствие на Техническите предложения на участниците с изискванията на възложителя за изготвянето им:

На този етап от процедурата комисията проверява дали техническите предложения за изпълнение на поръчката на допуснатите участници са подготвени и представени в съответствие с минимално поставените изисквания на възложителя към съдържанието на отделните части на офертата, на другите изисквания на възложителя, посочени в документацията за участие, техническата спецификация или в приложимото действащо законодателство и стандарти, явяващи се предварително обявени условия на поръчката.

Съгласно документацията за обществената поръчка комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, чиято техническа оферта не включва посочените от възложителя елементи относно съдържанието на техническата оферта и/или линеен график, който не съответства на посочените от възложителя изисквания.

### Кратко описание на Техническите предложения на участниците

#### 1. Участник №1 „Евронет“ ЕООД

В представения *Образец № 6 - Предложение за изпълнение на поръчката*, Участникът „Евронет“ ЕООД е предложил:

- Срок за изпълнение на услугите по инвестиционно проектиране **2 (словом:два)** календарни дни, считани от датата на получаване на Възлагателно писмо за започване на дейността.
- Срок за изпълнение на строителството **24 (двадесет и четири)** календарни дни, считани от извършването на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

Изпълнението на услугите по осъществяване на авторски надзор по време на строителството е за периода от началото на строителството на строителния обект, за което се извършва подписване на протокол за започване на строителството, до въвеждането на строителния обект в експлоатация, удостоверено с издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация, в зависимост от категорията му. Ако поръчката бъде възложена на нас, се задължаваме да завършим строителството и да предадем строителния обект на възложителя в оферирания по настоящия пункт срок.

Гаранционните срокове на изпълнените видове строителни работи са съгласно минимално определените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

В строителната програма за организация и изпълнение на проектирането „Евронет“ ЕООД е представил, че проектът ще обхване зоната на централната част на селото с приблизителна площ 1 300 м<sup>2</sup>, като основните насоки за проектиране са:

- Изграждане на паркинг с площ 334 м<sup>2</sup> подходи към него от път III 8608 – Рудозем – Елховец – Пловдивци и при съществуващата второстепенна улица;
- Изграждане на улично осветление;

- 6) Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3-6 от ЗОП, изготвена съгласно Образец № 4-2 от участника.
- 7) Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3-6 от ЗОП, изготвена съгласно Образец № 4- 6 бр. от трети лица.
- 8) Декларация по чл.3, т.8 и чл.4 от от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, изготвена съгласно Образец № 5 от участника.
- 9) Техническо предложение, изготвено съгласно Образец № 6.
- 10) Ценово предложение, изготвено съгласно Образец № 7.

Комисията след разглеждане на представените документи установи, че по отношение на участника „Евронет“ ЕООД не е налице липса, непълнота или несъответствие в предоставената информация и документи, като от същите се констатира съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

В резултат на горното, Комисията счита, че е налице съответствие на участника **„Евронет“ ЕООД** с оферта вх. №5286/03.12.2019 г. с критериите за подбор, обявени от Възложителя и **го допуска до следващия етап от разглеждане на офертите.**

**1. Участник № 2 „Барин Алп“ ЕООД**, ЕИК 202151992 с оферта вх. № 5304, подадена на 03.12.2019 г. в 13:30 часа, със седалище и адрес на управление: гр. Смолян 4700 Минръорска No 1, ет. 4, ап. 16, представлявано от Георги Николаев Писков. Същото лице по силата на чл. 40, ал. 1 от ППЗОП е декларирал обстоятелства по чл. 54 от ЗОП.

**Оферта на „Барин Алп“ ЕООД съдържа следните документи:**

- 1) Опис на представените документи, изготвено съгласно Образец № 1.
- 2) Образец на документ за обществената поръчка, съдържащ информация за поръчката, икономическия оператор и съответствието с критерии за подбор, изготвен съгласно Образец № 2.
- 3) Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП, изготвена съгласно Образец № 3.
- 4) Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3-6 от ЗОП, изготвена съгласно Образец № 4.
- 5) Декларация по чл.3, т.8 и чл.4 от от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, изготвена съгласно Образец № 5.
- 6) Техническо предложение, изготвено съгласно Образец № 6.
- 7) Ценово предложение, изготвено съгласно Образец № 7.
- 8) Други документи- Застраховки професионална отговорност, удостоверение за вписване в ЦПРС, Сертификати ISO и BS OHSAS.

В резултат на горното, Комисията счита, че е налице съответствие на участника **„Барин Алп“ ЕООД** с оферта вх. №5304/03.12.2019 г. с критериите за подбор, обявени от Възложителя и **го допуска до следващия етап от разглеждане на офертите.**

**Трето заседание:**

На **15.01.2020 г., от 8:30 часа**, в Заседателната зала на Община Рудозем, находяща се на трети етаж в административната сградата на Община Рудозем, на адрес бул. „България“ №15 в изпълнение на Заповед №432/09.12.2019 г. на Кмета на община Рудозем се събра комисията в пълен и основен състав, за да продължи работата си.

**Проверка за съответствие на Техническите предложения на участниците с изискванията на възложителя за изготвянето им:**

На този етап от процедурата комисията проверява дали техническите предложения за изпълнение на поръчката на допуснатите участници са подготвени и представени в съответствие с минимално поставените изисквания на възложителя към съдържанието на отделните части на офертата, на другите изисквания на възложителя, посочени в документацията за участие, техническата спецификация или в приложимото действащо законодателство и стандарти, явяващи се предварително обявени условия на поръчката.

Съгласно документацията за обществената поръчка комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, чиято техническа оферта не включва посочените от възложителя елементи относно съдържанието на техническата оферта и/или линеен график, който не съответства на посочените от възложителя изисквания.

**Кратко описание на Техническите предложения на участниците**

**1. Участник №1 „Евронет“ ЕООД**

В представения *Образец № 6 - Предложение за изпълнение на поръчката*, Участникът „Евронет“ ЕООД е предложил:

- Срок за изпълнение на услугите по инвестиционно проектиране **2 (словом:два)** календарни дни, считани от датата на получаване на Възлагателно писмо за започване на дейността.
- Срок за изпълнение на строителството **24 (двадесет и четири)** календарни дни, считани от извършването на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

Изпълнението на услугите по осъществяване на авторски надзор по време на строителството е за периода от началото на строителството на строителния обект, за което се извършва подписване на протокол за започване на строителството, до въвеждането на строителния обект в експлоатация, удостоверено с издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация, в зависимост от категорията му. Ако поръчката бъде възложена на нас, се задължаваме да завършим строителството и да предадем строителния обект на възложителя в оферирания по настоящия пункт срок.

Гаранционните срокове на изпълнените видове строителни работи са съгласно минимално определените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

В строителната програма за организация и изпълнение на проектирането „Евронет“ ЕООД е представил, че проектът ще обхване зоната на централната част на селото с приблизителна площ 1 300 м<sup>2</sup>, като основните насоки за проектиране са:

- Изграждане на паркинг с площ 334 м<sup>2</sup> подходи към него от път III 8608 – Рудозем – Елховец – Пловдивци и при съществуващата второстепенна улица;
- Изграждане на улично осветление;

- Рехабилитация на съществуващите и изграждане на нови зелени площи;
- Изграждане на алейната мрежа;
- Поставяне на елементи на градското обзавеждане – пергола, пейки, фонтанка за питейна вода и парково осветление.

При изпълнение на поръчката се предвидени следните фази, етапи и дейности:

➤ **Предварителни проучвания. Подаване на оферта.**

- **Етап 1:** Начални проучвания необходими за изготвянето на офертно предложение;
- **Етап 2:** Изготвянето на офертно предложение;

**Фаза 1:** Етапи при изпълнение на проектантската задача.

- **Етап 1:** Мобилизация на екипа за изпълнение на поръчките. Детайлно проучване и обследване на обекта.
- **Етап 2:** Разработване на част „Архитектура“
- **Етап 3:** Разработване на част „Геодезия“

**Фаза 2:** Разработване на технически проекти по съответните специалности на база приет от Възложителя вариант.

➤ **Етап 1:** Изготвяне на част „Архитектура“ - Целта на проекта е да се създаде пространство за отдих и разходки хората от селото. Място където да се събират и прекарват приятно свободното си време.

- Основната цел на проекта е да даде предложение за обновяване на физическата среда в централната част на с. Елховец.
- В разработването на устройственото решение се цели да се постигне:
- Композиционна връзка между съществуващи и новопроектирани обекти /алеи, площадки, зелени площи, паркинги и др/;
- Оптимално съчетание на функционални зони и комуникационна свързаност помежду им;
- Активно присъствие на архитектурата и дизайна в парковата среда /перголи, пейки, фонтанка и др./;
- Облагородяване на зоната, подновяване на растителния фонд с цел създаване на привлекателна и приятна за обитаване зона;
- Илюстриране възможностите на съвременните инженерно-технически решения за подобряване качеството на средата /улично и парково осветление/;
- Задълбочен анализ и формулиране на основни устройствени, комуникационни и естетически проблеми;
- Формулиране на възможности за развитие;
- Създаване на конкретна концепция за развитие и устройство на зоната;
- 

**Проблемна карта**

- **Устройствени проблеми:**
  - Опасна неосветена и необезопасена територия;
  - Зелени площи в лошо състояние;
  - Комуникационни пешеходни алеи в лошо състояние;
- **Комуникационни проблеми:**
  - Затруднен и на места невъзможен достъп за хора в неравностойно положение - липса на рампи, тротоари без или с неподходяща настилка и наклон;

- Засилено автомобилно движение в района и предпоставки за произшествия;
  - **Естетически проблеми:**
- Ниска степен на благоустроеност на парковата среда и обзавеждането ѝ;
- Алейна мрежа, тротоари, улици и площадки с не добър естетически вид;
  - **Екологични проблеми:**
- Територията не отговаря на естетическите и екологични изисквания за подобен вид територии;
- Високо ниво на шумово замърсяване - предимно от автомобилен транспорт;
- Незадоволителни грижи за растителните видове;
- Недостатъчно на брой кошчета за събиране на отпадъци;
- **Предимства на територията:**
- Много добро местоположение в контекста на средата - територия в непосредствен контакт с реката
- Централна част на селото;

➤ **Етап 2:** Изготвяне на част „Паркоустройство и благоустройство“ включва Рехабилитация на съществуващите улици, тротоари и алеи; Изграждане на алейна мрежа; Рехабилитация на съществуващите зелени площи; Поставяне на елементи на градинско обзавеждане - пергола, пейки, фонтанка за питейна вода и парково осветление.

➤ **Етап 3:** Изготвяне на част „В и К“ - Проектът по част „Водоснабдяване“ включва:

Обяснителната записка на част "Водоснабдяване" на техническия проект ще съдържа:

- изходни данни и общите изисквания на заданието за проектиране (договора за проектиране и предварителни проучвания);
- данни за водопроводната мрежа с обосновка на избора на съоръжения към нея; начин за оразмеряване на мрежата и крайните резултати от изчисленията;
- свързването с водоизточника;
- монтажът на съоръженията към мрежите;
- техническите данни за мрежите, съоръжения и напорни тръбопроводи;
- специфичните технологични изисквания при полагането, свързването и изпитването на мрежите или на отделни техни съоръжения и елемент;

➤ **Етап 4:** Изготвяне на част „Електро“ - Част „Електро“ ще се разработи цялостна електро схема за захранване на благоустроената зона. За основно захранване ще се използва съществуващ стълб за улично осветление собственост на Община Рудозем, към които ще се свържат отделните клонове на площадково и декоративно осветление. В площадковото и улично осветление ще се използват осветителни тела с LED осветление - енергоикономично и експлоатационно изгодно. Използваните кабели ще се оразмерят на токово натоварване и пад на напрежение.

➤ **Етап 5:** Изготвяне на част „Пътна“ - Разработката ще бъде направена съгласно заданието за проектиране и по одобрената концептуална схема изготвена в част „Архитектура“, в съответствие с действащата в страната към момента нормативна база. В проекта ще бъдат проектирани нови рампи за достъп на хора в неравностойно положение, отговарящи на „Наредба № 2 от 2017г. за проектиране в урбанизирани територии, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания.

Детайли на настилките ще се покажат всички необходими детайли за изпълнение на тротоарните настилки, рехабилитация на алейната мрежа и др. Видът на настилките ще се съобрази с техническото задание и ще се съгласуват с Възложителя.

В проекта ще бъдат разработени всички конструктивни елементи свързани с настилките на паркинга и алеите.

В проекта ще се разработи и организацията на движението, както и временната

организация на движение по време на строителството

➤ **Етап 6:** Изготвяне на част „Геодезия“ - „Трасировъчен план“ и „Вертикална планировка“. След като се приеме вариант за проектно решение към проектантите по част „Геодезия“ ще бъдат разработени:

- Трасировъчен план - Ще съдържа всички необходими данни за да се отложи на място проектното решение по време на строителството на обекта,
- Проект за вертикална планировка - Ще съдържа проектната повърхнина изобразена е червени хоризонтали, както и всички проектни коти в характерни точки необходими за отлагане на място и строителство. Вертикалната планировка ще бъде решена така че да се осигури гравитационно водоттичане на дъждовната вода;
- Картограма на земните маси - Ще се изработи чертеж картограма на земята. Той ще послужи за определяне на количествата земни работи;
- Количествена сметка;

➤ **Етап 7:** Изготвяне на общи количествени сметки- Водещият проектант ще обобщи всички подробни количествени сметки и ще изготви обща количествена сметка.

**Фаза 3:** Представяне на готовия технически проект на Възложителя. Отстраняване на пропуски и забележки. Окончателно предаване на проектите разработки.

„Евронет“ ЕООД е представило и стратегия за управление на риска, която включва набелязването на мерки за недопускането и мерки за преодоляване, съблюдаването и изпълнение за успешно изпълнение на предвидените дейности. Набелязани се следните рискове:

- Затруднения на изпълнителя и ключовите му експерти при инициране и планиране на проекта и изработването на систематизиран подход за изпълнение на дейностите по проекта;
- Изпълнение на поръчката при условия на масови безредици в страната, стачки, политическа криза, хиперинфлация, парализиране на икономиката на страната;
- Промени в действащата нормативна уредба, които пряко или косвено засягат изпълнението;
- Временна или постоянна нетрудоспособност на ключов експерт от екипа и/или напускане на екипа от ключов експерт;
- Възникване на проблеми с използваните технически средства (геодезически инструменти, компютри, принтери, плотери, скенери, ксерокси и др.), базов и приложен софтуер.
- и др.

За всеки един от рисковите са посочени форма на проявление, вероятност от възникване, степен на влияние, мерки за предотвратяването на настъпването, мерки за минимизиране/елеминиране на последиците при настъпване.

В раздел осъществяване на авторски надзор са разписани задължения на проектанта:

1. Упражняване на авторски надзор и осигуряване на необходимата техническа и договорна помощ от откриването на строителната площадка ЛО издаването на Разрешение за ползване на съответния обект
2. Да прави предписания и дава технически решения за точното спазване на проекта и необходимостта от евентуални промени, които се вписват в заповедната книга на строежа и са задължителни за останалите участници в строителството;
3. Вписване на констатации, забележки със Заповеди от упражнявания авторски надзор в Заповедната книга на обектите;

4. Присъствие при съставянето и подписването на задължителните протоколи и актове по време на строителството, съобразно Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
5. По искане на Възложителя участва при съставянето на актове и протоколи извън фиксираните в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
6. Съгласуване на промени в проектната документация по искане на Възложителя или по предложение на лицето, упражняващо независим строителен надзор;
7. Участие в работни срещи и приемателни комисии;
8. Извършване на консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изграждането на съответните обекти, даване на предписания при обстоятелства, които водят до допустими по Закона за устройство на територията изменение по проекта;
9. Извършване на несъществените по смисъла на чл. 154, ал. 3 от ЗУТ промени, без допълнително възнаграждение за това;
10. Уведомяване за всякакви промени в изпълнението на одобрените проекти, при замяна на материали или възникнали допълнителни работи/дейности по време на строителството, които водят до промяна в количествено-стойностните сметки;
11. Проследяване спазването на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд и ВОД (временна организация и безопасност на движението), както и спазването на условията за безопасност съгласно проекта за организация на строителството (при извършване на определен вид дейност), съвместно със Строителя и Строителния надзор;
12. Съдействие при изготвяне и съгласуване на екзекутивна документация и работни проекти и детайли, в съответствие с чл.175, ал.1 и ал.2 от ЗУТ;
13. Потвърждаване правилно и качествено функциониране на обекта.
14. Проектанският екип ще упражнява контрол за правилното и качествено изпълнение на строителството през целия етап на изпълнението на строително-монтажните работи на обекта.

В строителната програма за организация и изпълнение на СМР „Евронет“ ЕООД е посочил местонахождение и цел на проекта, срокове за изпълнение на поръчката, видове СМР и тяхната последователност на изпълнение. Предвидени са следните дейности:

- Откриване на строителната площадка ;
- Разполагане на временна организация на движението;
- Земни работи, включват - Разваляне на тротоарна настилка и транспорт на депо; Разбиване на асфалтобетонена настилка и транспорт на депо; Почистване на храсти и растителност и транспорт на депо; Изкоп за пътища в земни почви и транспорт на депо; Изкоп за водопровод и канализация в земни почви; Изкоп за кабелно трасе;Разриване земни почви на депо;
- Част ВиК включва - Доставка и направа насип с пясък за подложка за водопровод и канап; Полагане на тръба РЕHD Ф 32 PN 10 за водопровод; Полагане на тръба РУС Ф 110 SN 4 за обратна вода; Доставка и направа насип с пясък 20см над теме тръба; Обратен насип с подходящ материал; Доставка и полагане на детекторна лента над тръби; Доставка и полагане на сигнална лента „ водопровод “; Доставка и монтаж на ТСК 1"; 9. Доставка и монтаж на фонтанка за питейна вода;
- Част електро включва - Доставка и направа насип с пясък под кабелно трасе; Доставка и полагане на тръба РЕHD Ф40 за кабелна линия; Доставка и изтегляне кабел в тръба; Доставка и направа насип с пясък 20см над теме тръба; Доставка и полагане на сигнална лента „ел.кабел“; Обратен насип с подходящ материал; Доставка и монтаж на стълбове за улично осветление; Доставка и монтаж на стълбове за парково осветление; Доставка и монтаж на енергоспестяващи LED

- осветителни тела;
- Част Паркоустройство и благоустройство - Доставка и направа насип за алеи с НТК; Доставка и направа насип за паркинг с НТК; Доставка и полагане на хумус за зелени площи; Доставка и полагане на бетонови бордюри; Доставка и полагане на чимове за зелени площи; Доставка и полагане на бетонови павета; Доставка и монтаж пейки; Доставка и монтаж пергула; Доставка и монтаж на пътни знаци за организация на движението; Демонтаж на временна организация на движението;
- Подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа /Акт обр. 15/.

В раздел „Организация и подход на изпълнение“ участникът е представил организацията на човешките ресурси - Технически ръководител на обекта, Отговорник по контрола на качеството, Координатор по безопасност и здраве. Посочени са задачите и отговорностите на всеки един от специалистите, представен е изпълнителския състав. Разписани са организационен план, координация с останалите участници в строителния процес и заинтересовани страни, документация за управление на работите, закупуване и доставка на материали и услуги, изпълнение на строителството, записки по време на строителството и строителна документация, съставяне и водене на документацията на строителната площадка, изпитване и сертифициране на СМР, екзекутивни чертежи, окончателен доклад и технически паспорт, окончателно приемане на обекта, организации по предаване на обекта, гаранционно обслужване.

Разписани са мерки по управление на качеството, опазване на околната среда и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, които включват качеството на изпълнение на строителството и контрол, контрол качеството на влаганите материали.

Представени са мерки за опазване на околната среда, мерки за ограничаване на въздействието върху околната среда, осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, мерки за предотвратяване на бедствия и аварии, катастрофи и пожари.

Представен е Линеен календарен график, който включва наименование на работите, сметни норми, механизация по вид и бр., бр. работни дни, бр. работници, едн. мярка и количество. Представена е и Диаграма на работната ръка.

След като разгледа техническото предложение на „Евронет“ ЕООД, комисията констатира, че същото е разработено съгласно обявените условия на Възложителя и го допуска до по-нататъшно участие в процедурата.

#### Четвърто заседание:

На **21.02.2020 г., от 8:30 часа**, в Заседателната зала на Община Рудозем, находяща се на трети етаж в административната сградата на Община Рудозем, на адрес бул. „България“ №15 в изпълнение на Заповед №432/09.12.2019 г. на Кмета на община Рудозем се събра комисията в пълен и основен състав, за да продължи работата си.

## **2. Участник №2 „Барин Алп“ ЕООД**

В представения *Образец № 6 - Предложение за изпълнение на поръчката*, Участникът „Барин Алп“ ЕООД е предложил:

- Срок за изпълнение на услугите по инвестиционно проектиране **2 (словом:два)** календарни дни, считани от датата на получаване на Възлагателно писмо за започване на дейността.

- Срок за изпълнение на строителството **29 (двадесет и девет)** календарни дни, считани от извършването на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

Изпълнението на услугите по осъществяване на авторски надзор по време на строителството е за периода от началото на строителството на строителния обект, за което се извършва подписване на протокол за започване на строителството, до въвеждането на строителния обект в експлоатация, удостоверено с издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация, в зависимост от категорията му. Ако поръчката бъде възложена на нас, се задължаваме да завършим строителството и да предадем строителния обект на възложителя в оферирания по настоящия пункт срок.

Гаранционните срокове на изпълнените видове строителни работи са съгласно минимално определените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

В строителната програма за организация и изпълнение на поръчката „**Барин Алп**“ ЕООД е посочил, че ще бъде изготвен инвестиционен проект във фаза “Технически проект”, който ще съдържа следните части:

- Част „Архитектурна”
- Част „Конструктивна” - при необходимост
- Част „Електро”
- Част „ВиК”
- Част „Геодезия”
- Част „Паркоустройство и благоустройство”
- Част „Пътна”
- Част „ПБ” - при необходимост
- Част „ОД и „ВОД”

Инвестиционния проект за обекта ще се изработи в съответствие с изискванията на:

- ✓ Закона за устройство на територията;
- ✓ Закон за опазване на околната среда;
- ✓ Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- ✓ Наредба №8 за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места
- ✓ Наредба №7/22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони
- ✓ Наредба № 4/2009 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително и за хора с увреждания издадена от МРРБ
- ✓ Наредба №1-з 1971/29.10.2019г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар
- ✓ Закона за камарата на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране
- ✓ Наредба №1 от 12.01,2009г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.
- ✓ Българските и Европейските норми и стандарти свързани с проектирането, изграждането и експлоатацията на обществени зелени площи.

В етапи на работа са предложени следните етапи:

- ЕТАП НА ИНИЦИИРАНЕ - този етап се състои от процеси по подготовка и оторизация на договора;
- ЕТАП НА ПЛАНИРАНЕ - този етап се състои от извършване на подробни прегледи и анализи относно управление на процесите и обхват на дейностите по изпълнение на поръчката

В раздел „Етап на изготвяне на работен проект, одобряване и съгласуване концепция за изпълнение на проектирането са предвидени следните етапи:

#### **1. Подготвителен етап**

- Мобилизация на екипа от правоспособни проектанți
- Предварителни проучвания

#### **2. Етап - Изработване на инвестиционен проект**

- Изготвяне на инвестиционен проект във фаза Технически проект;
- Обхват и съдържание на проекта

#### **3. Етап - Предаване за съгласуване и одобрение на проекта**

- Съгласуване на проекта
- Координиране и съгласуване на работния проект
- Представяне за одобрение пред експлоатационните дружества
- Получаване на разрешение за строеж

#### **4. Етап - реализиране на проект:** „Проектиране, осъществяване на авторски надзор и изпълнение на СМР при облагородяване на централна част в с.Елховец”

#### **Авторски надзор по време на строителството**

При изпълнението на строителството на обекта „БАРИН АЛП” ЕООД ще осигури авторски надзор на отговорните проектанți на обекта. Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР проектантите автори на приложимата проектна документация по съответните части, ще осъществяват авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите ще се гарантира точното изпълнение на проекта спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация. Дейностите при осъществяването на авторски надзор са:

- ✓ Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя;
- ✓ Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
- ✓ Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя или по предложение на строителния надзор;
- ✓ Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обектите
- ✓ Изготвяне на екзекутивна документация за строежа след изпълнение на СМР и

Участникът е посочил с проектанският и строителният екип и е представил схема на взаимодействие в проектантския екип. За всеки специалист за посочени неговите задачи.

Предвидена е следната механизация:

- Самосвал "Скания"
- Багер KOMATSU WB97-S
- Друга малка механизация и инструменти - лопати, дървени летви, тръби, мастар, нивелир, канап, тежък гумен чук, мистрия, вибрационна плоча с пластмасово покритие, уред за рязане с водно охлаждане (по възможност с диамантен диск), метла, клещи за бордюри, ръчен валяк, ръчна трамбовка и др.

В организация на работа е посочено, че се предвижда 7 дневна работна седмица с продължителност 8 часа за обекта. На работниците се осигурява 8 часова работна смяна при петдневна работна седмица по график за работа и почивка съгласно Кодекса на труда.

Направено е разпределение на задълженията и отговорностите на човешкия ресурс.

В раздел „Измерител на качеството за изпълнение на поръчката“ са разписани:

- Входен контрол за качеството на влаганите строителни материали, конструкции, изделия и др.
- Проверка на сертификати, паспорти, протоколи от лабораторни изпитания и другите съпроводителни документи, касаещи качеството на доставените на обекта: материали, полуфабрикати и конструкции.
- Оперативен контрол за спазване на определената технология при изпълнение строителните работи, процеси и операции.
- Проверка и контрол за съответствието на изпълнените строителни работи с работните чертежи и действащите стандарти, строително-технически норми и др.
- Проверка и контрол за точното изпълнение на монтажните детайли при изграждане на сградата.
- Контрол за своевременно откриване на скрити дефекти и недостатъци, появили се в строителните конструкции, и приемане на мероприятия за тяхното отстраняване.
- Проверка и освидетелстване със съответните констативни актове, на изпълнените строителни работи, подлежащи на закриване
- Постоянен контрол по спазване на действащите строително-технически норми при изпълнение на строителните работи

В раздел “Методи и организация на текущия контрол“ са посочени контрол на качеството и контрол на риска. Представени са схема на взаимодействие между отелелните страни по проекта, схема на осъществяваният вътрешен контрол на договора по настоящата обществена поръчка - настоящата схема отразява описаният вътрешен контрол в технологична таблица №1, схема на осъществяваният външен контрол над, задачите, резултатите и администрирането на договорите със съответните изпълнители, ангажирани по проекта. схемата също отразява и пътя и начина на взаимодействие между съответните страни и външния контрол, структурна схема на персонала и тяхната йерархичност и взаимоотношения.

В „Етап на изпълнение“ са посочени основните видове работи, като в табличен вид са представени технологията на изпълнение, организация на изпълнение, ресурси и лица отговорни за изпълнението.

В „Етап на приключване“ е предвидено да се архивира цялата налична документация с изискванията на Възложителя и съответната оперативна програма и когато е приложимо се съставя окончателен доклад за изпълнение на договора. Административни процедури, съпровождащи строителния процес, както и съставяне и изготвяне на актове, протоколи, екзекутивни чертежи, сертификати и декларации за съответствие на материалите, паспорти на оборудване, както и други документи, предвидени в Наредба № 2 и Наредба № 3 на МРРБ.

Представено е предложение относно създаване на ЗБУТ и Пожарна безопасност, предложени са мерки за намаляване на отрицателни въздействия върху околната среда, контрол при прилагане на мерките по ЗБУТ, контрол на социалното напрежение, степен на въздействие върху изпълнението при възникване на риска, предложени са мерки за недопускане и преодоляване на риска.

Представени са Линеен график, диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията.

След като разгледа техническото предложение на „Барин Алп“ ЕООД, комисията констатира, че същото е разработено съгласно обявените условия на Възложителя и го допуска до по-нататъшно участие в процедурата

**Комисията пристъпи към оценяване на допуснатите оферти по всички други показатели без ценовия.**

Председателят припомни на комисията методиката за оценка:

Обществена поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодна оферта, като критерият за възлагане е „оптимално съотношение качество/цена“ по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

Оценка на допуснатите оферти се извършва съгласно следната утвърдена от възложителя методика за оценка на офертите при следните показатели и тежест за определяне на общата комплексна оценка (КО):

- 1. Цена за изпълнение на поръчката (O1)** - тежест в комплексната оценка 60 %, максимум 60 точки.
- 2. Срок за изпълнение на проектирането (O2)** - тежест в комплексната оценка 20 %, максимум 20 точки.
- 3. Срок за изпълнение на строителството (O3)** - тежест в комплексната оценка 20 %, максимум 20 точки.

## УКАЗАНИЯ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОЦЕНКАТА ПО ВСЕКИ ПОКАЗАТЕЛ

### 1. Цена за изпълнение на поръчката (O1).

Цената за изпълнение на поръчката се офертира в Ценовото предложение на участника, изготвено съгласно Образец № 7.

Тежестта на показателя оценка на предложената Цена за изпълнение на поръчката (O1) е 60 % (шестдесет процента) от общата комплексна оценка (КО), като максималният брой точки по посочения показател е **60 (шестдесет) точки.**

Оценката по показателя се определя по формулата:

$$O1 = \frac{O1_{\text{мин.}} \times 60}{O1_{\text{у}}}$$

- O1 е оценката на цената за изпълнение на поръчката на оценявания участник
- O1 мин. е най-ниската предложена цена за изпълнение на поръчката от участниците
- O1 у е предложената цена за изпълнение на поръчката от оценявания участник

Стойността на получената оценка по показателя се закръгля до втория знак след десетичната запетая.

## 2. Срок за изпълнение на проектирането (O2).

Срокът за изпълнение на проектирането се оферира в Предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя, изготвено съгласно Образец № 6.

Тежестта на показателя оценка на предложения Срок за изпълнение на проектирането (O2) е 20 % (двадесет процента) от общата комплексна оценка (КО), като максималният брой точки по посочения показател е **20 (двадесет) точки.**

Оценката по показателя се определя по формулата:

$$O2 = \frac{O2 \text{ мин.} \times 20}{O2 \text{ у}}, \text{ където}$$

- O2 е оценката на срока за изпълнение на проектирането на оценявания участник
- O2 мин. е най-краткият предложен срок за изпълнение на проектирането от участниците
- O2 у е предложеният срок за изпълнение на проектирането от оценявания участник

Стойността на получената оценка по показателя се закръгля до втория знак след десетичната запетая.

## 3. Срок за изпълнение на строителството (O3).

Срокът за изпълнение на строителството се оферира в Предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя, изготвено съгласно Образец № 6.

Тежестта на показателя оценка на предложения Срок за изпълнение на строителството (O3) е 20 % (двадесет процента) от общата комплексна оценка (КО), като максималният брой точки по посочения показател е **20 (двадесет) точки.**

Оценката по показателя се определя по формулата:

$$O3 = \frac{O3 \text{ мин.} \times 20}{O3 \text{ у}}, \text{ където}$$

- O3 е оценката на срока за изпълнение на строителството на оценявания участник
- O3 мин. е най-краткият предложен срок за изпълнение на строителството от участниците
- O3 у е предложеният срок за изпълнение на строителството от оценявания участник

Стойността на получената оценка по показателя се закръгля до втория знак след десетичната запетая.

## 4. Обща комплексна оценка (КО).

Общата комплексна оценка за класиране на участниците се формира при следната формула:

$$КО = O1 + O2 + O3$$

Максималната Обща комплексна оценка (КО) е 100 точки.

Комисията прилага методиката на оценяване, базираща се на точкова система.

Класирането на допуснатите оферти се извършва в низходящ ред въз основа посочената методика и показатели.

**След като припомни методиката за оценка, комисията пристъпи към поставяне на оценки**

1. По показател Срок за изпълнение на проектирането (O2), резултатите са следните:

| №  | Участник         | Срок за изпълнение на проектирането (O2) | Точки<br>$O2 = \frac{O2_{\text{мин.}} \times 20}{O2 \text{ у}}$ , където |
|----|------------------|--|--|
| 1. | „Евронет“ ЕООД   | 2  | 20.00  |
| 2. | „Барин Алп“ ЕООД | 2  | 20.00  |

2. По показател Срок за изпълнение на строителството (O3), резултатите са следните:

| №  | Участник         | Срок за изпълнение на строителството (O3). | Точки<br>$O3 = \frac{O3_{\text{мин.}} \times 20}{O3 \text{ у}}$ , където |
|----|------------------|--|--|
| 1. | „Евронет“ ЕООД   | 24   | 20.00  |
| 2. | „Барин Алп“ ЕООД | 29   | 16.55  |

### Разглеждане на ценовите предложения и проверка за тяхното съответствие с предварително обявените условия

Комисията продължи своята работа, като пристъпи към разглеждане на ценовите предложения на допуснатите участници за съответствие с предварително обявените условия на възложителя, както следва:

#### 1. Участник №1 „Евронет“ ЕООД

Комисията констатира, че ценовото предложение на участника е представено по Образец № 7.

Комисията пристъпи към проверка за съответствие на съдържанието на ценовото предложение с изискванията на възложителя, разписани в документацията на обществената поръчка, както и за допуснати аритметични или други грешки.

Комисията разгледа подробно и установи, че ценовото предложение на участника и приложенията към него съответстват на изискванията на възложителя, съгласно документацията за обществената поръчка. Ценовото предложение не надвишава общо предвидените прогнозни стойности в поръчката. В Ценовото предложение и приложенията към него не бяха открити аритметични или други грешки. С оглед констатираното комисията допуска участника до оценка на ценовото предложение съгласно утвърдената с документация критерий за оценка на офертите.

#### 2. Участник №2 „Барин Алп“ ЕООД

Комисията констатира, че ценовото предложение на участника е представено по Образец № 7.

Комисията пристъпи към проверка за съответствие на съдържанието на ценовото предложение с изискванията на възложителя, разписани в документацията на обществената поръчка, както и за допуснати аритметични или други грешки.

Комисията разгледа подробно и установи, че ценовото предложение на участника и приложенията към него съответстват на изискванията на възложителя, съгласно документацията за обществената поръчка. Ценовото предложение не надвишава общо предвидените прогнозни стойности в поръчката. В Ценовото предложение и приложенията към него не бяха открити аритметични или други грешки. С оглед констатираното комисията допуска участника до оценка на ценовото предложение съгласно утвърдената с документация критерий за оценка на офертите.

Комисията пристъпи към оценка на ценовите предложения по показател - **Цена за изпълнение на поръчката (O1)**.

**3. По показател Цена за изпълнение на поръчката (O1), резултатите са следните:**

| №  | Участник         | Цена за изпълнение на поръчката (O1) | Точки<br>$O1 = \frac{O1_{\text{мин.}} \times 60}{O1_{\text{у}}}$ |
|----|------------------|--------------------------------------|--|
| 1. | „Евронет“ ЕООД   | 152 380.00                           | 58.62  |
| 2. | „Барин Алп“ ЕООД | 148 880.00                           | 60.00  |

Комисията пристъпи към изчисляване на **Комплексната оценка (КО)** на участниците, съобразно утвърдената от Възложителя методика за обща оценка на офертите.

| №  | Участник         | Точки по O1 | Точки по O2 | Точки по O3 | КО = O1 + O2 + O3 |
|----|------------------|-------------|-------------|-------------|-------------------|
| 1. | „Евронет“ ЕООД   | 20.00       | 20.00       | 58.62       | 98.62             |
| 2. | „Барин Алп“ ЕООД | 20.00       | 16.55       | 60.00       | 96.55             |

**Класиране въз основа на критерия за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“**

Във връзка с извършените от комисията действия по разглеждане и оценка на

техническите и ценовите предложения на участниците, описани в настоящия протокол и получената оценка от участниците, и на основание чл.58, ал.1 във връзка с чл.192, ал.4 от ЗОП комисията класира участниците, удостоверяващи степента на съответствие на офертата им с предварително обявените от възложителя условия, както следва:

- **I-во място:** „Евронет“ ЕООД с комплексна оценка от 98.62 точки.
- **II-ро място:** „Барин Алп“ ЕООД с комплексна оценка от 96.55 точки.

Предвид извършеното класиране, комисията предлага на възложителя за изпълнител на обществена поръчка с предмет: „**Проектиране, осъществяване на авторски надзор и изпълнение на СМР при облагородяване на централна част в с.Елховец**”, както следва:

- „Евронет“ ЕООД, ЕИК 175196705 с оферта вх. №5286, подадена на 03.12.2019 г. в 09:57 часа,

Комисията приключи своята работа на 21.02.2020 г., след което настоящият протокол, заедно с цялата документация по поръчката се предаде на възложителя за утвърждаване, съгласно чл.192, ал.4 от ЗОП.

**КОМИСИЯ:**

1. **Председател:** ... .....  
/ инж. **Недко Кулевски** /
2. **Член:**.....  
/ **Сребрин Бендеров** /
3. **Член:**.....  
/ **Павлина Боюклиева** /

Подписите в настоящия документ са заличени на осн.чл.36а, ал.3 от ЗОП