



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел: 0306/99199, факс: 0306/99141

e-mail: obrud@obv.bg www.rudozem.bg



ОДОБРЯВАМ:
ЗАМ. - КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
/инж. Кулевски – упълномощен със Заповед №
318/20.09.2019 г., за заместване
и изпълняване на длъжността „кмет“/

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Предмет на настоящата обществена поръчка е определянето на прогнозната стойност при възлагане на обществена поръчка с предмет избор на изпълнител на СМР за обект: „Парково пространство в УПИ IX, кв. 39 гр. Рудозем“ на основание чл. 21, ал. 2 от ЗОП, чрез прилагане на способа на пазарни консултации по смисъла на чл. 44 от ЗОП

I. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛСТВОТО:

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения на строителния обект. Всички дейности, предмет на настоящата обществена поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с проекта и с изискванията на нормативните документи.

Предвидените строително-монтажни работи се извършват съгласно изискванията на ЗУТ, подзаконовата нормативна уредба и одобрения проект, респективно следва да се изпълняват и да се поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове, настоящата Документация и техническата спецификация.

Строежите се изпълняват и поддържат в съответствие с основните изисквания към строежите, определени в Приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), за:

- ✓ механично съпротивление и устойчивост;
- ✓ безопасност в случай на пожар;
- ✓ хигиена, здраве и околна среда;
- ✓ достъпност и безопасност при експлоатация;
- ✓ защита от шум;
- ✓ икономия на енергия и топлосъхранение;
- ✓ устойчиво използване на природните ресурси.

Строежите се изпълняват и поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове за:

- опазване на защитените зони, на защитените територии и на другите защитени обекти и на недвижимите културни ценности;
- инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
- физическа защита на строежите.

В строежите се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ и отговарят на изискванията, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, и с наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от същия закон.

Контролът на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ се осъществява от консултанта при упражняване на строителния надзор.

Административният контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при строителството се осъществява от органите по чл. 220 - 223 от ЗУТ.

Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други, се документират от представителите на страните по сключените договори.

При отказ или при неявяване да се състави съвместен акт заинтересуваната страна отправя писмена покана до другата или другите страни за съставяне на акта. Ако представител на поканената страна не се яви до 24 часа след определения в поканата срок, страната се замества от органа, издал разрешението за строеж, или от упълномощено от него длъжностно лице.

Всички предписания, свързани с изпълнението на строежа, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи, се вписват в заповедната книга на строежа, която се съхранява на строежа.

Изпълнителят е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности, до приемане на обекта от Възложителя.

Обектът да бъде изпълнен в завършен вид с готовност за въвеждане в експлоатация, като качеството на извършваните СМР, да бъде в съответствие с всички действащи нормативни изисквания.

Гаранционните срокове - следва да са най- малко равни на посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е задължен да влага в строежа само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите изисквания и спецификации.

При изпълнение на СМР следва да се спазват изискванията за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове към него. Строежът следва да се изпълнява в съответствие с изискванията на нормативните актове и съществените изисквания за хигиена, опазване на здравето и живота на хората и опазване на околната среда.

II. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА

Настоящият проект е изготвен въз основа на влязъл в сила Подробен устройствен план и цели реализиране на предвижданията за УПИ IX а именно изграждане на парково пространство за отдих и реализиране на детска площадка за деца.

В момента терена представлява озеленено неподдържано пространство,състоящо се от равна част заемаща северната част от терена и скат с денивелация около 9,00м.към съществуващия паркинг на спортната зала.

От север на терена съществува паркинг обслужващ района и съществуваща джамия,който е предвиден и по регулационния план на града.

Основният подход към пространството е от централната улица на града,през съществуващ мост. Достъп до терена е възможен и от север от съществуващата улична мрежа.

Съществуващото стълбище преминаващо през терена е силно амортизирано и се нуждае от реконструкция за да изпълнява предназначението си.

През терена преминава бетонов канал за отвеждане на технологични води от флотационна фабрика.Същият е покрит с бетонови панели,който са в добро техническо състояние.

Проектът представлява решение за реконструкция и благоустрояване на пространство представляващо необлагородена площ, намираща се в близост на новоизградена спортна зала с външни игрища.Разработката включва извършване на мероприятия по изпълнение на различни видове работи ,а именно:

- изграждане на алейна мрежа за връзка от съществуващия паркинг на спортната зала към ново парково пространство

- изграждане на детска площадка съобразена с Наредба №1.

- изграждане на паркови пространства за отдих включващо площадки,беседки,игри на открито идр.

- изграждане на подходи към парка от съществуващите улици на север от терена

- реконструкция на съществуващо пешеходно стълбище

III. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

ЧАСТ АРХИТЕКТУРА

Проектът предвижда образуване на парково пространство с детска площадка за задоволяване нуждите на града от зони за отдих и осигуряване на места за игра на деца и развлечения за възрастни. В същото време се цели облагородяване на съществуващия скат,който визуално се присъединява към централната част на града.

Основните видове работи предвидени в проекта са:

- Изграждане на алейна мрежа,включваща пешеходен подход за майки с детски колички от нивото на съществуващия паркинг към новопредвидената детска площадка.Подхода преодолява денивелация от около 9,0м. и е разположен косо на съществуващия скат с цел създаване на алея с наклон от 8 до 12% и ширина 1,8м.

- Изграждане на два подхода с ширина 2,7м. от тангиращата северна улица към парка с наклони около 4,5% и осигуряващи достъп на хора в неравностойно положение.

- Изграждане на хоризонтална алея за разходки и рекреация ,свързваща двата северни подхода и създаване на възможност за разполагане на два броя беседки,

фонтанка за питейна вода, пергула, места за сядане и площадка за игра на шах на открито.

-Изграждане на детска площадка, достъпна от хоризонталната алея в която да се разположат детски съоръжения и пясъчник. Площадката е съобрязана с „Наредба №1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра“

-Реконструкция на съществуващо стълбище

Основните строително-монтажни работи предвидени в проекта са:

-Отнемане на повърхностния хумосен пласт и депонирането му

-Масови изкпи и насипи за оформяне на терена.

-Изграждане на бетонови стени и подложни настилки за оформяне на алеи и площадки

-Направа на настилки от бетонови плочи с различен размер и цвят, направа на градински и пътни бордюри за очертаване на алеи и площадки

-Направа на метална ограда по алеите за подход с детски колички

-Направа по детайл на пергули и площадки за отдих

-Реконструкция на съществуващо стълбище чрез реконструкция на съществуващите амортизирани бетонни пътеки, и покриването им с бетонови плочи.

-Покриване с геомрежа анкерирана към терена на съществуващия скат и покриването му с хумосен пласт с цел ново затревяване

-Извършване на залесителни мероприятия върху цялата площ по проект за озелняване и зацветяване

-Изграждане на парково осветление

-Доставка монтаж и захранване на фонтанка за питейна вода

Детската площадка е проектирана съобразно изискванията, залегнали в Наредба 1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

Предвидена е една комбинирана площадка за две възрастови групи. Възрастовите групи са до 3 год. и от 3 до 12 год.

Площадката е с площ от 310,00кв.м.

Съобразени са всички основни моменти от Наредбата, поради изискванията за безопасно използване на детските съоръжения. Уточнени са конкретните параметри, разположението им, начина на монтиране, както и площта на ударопоглъщащата настилка около тях.

До един от входовете/изходите на площадката се разполага информационна табела, оцветена с ярки и контрастни цветове (съгласно чл.10 от Наредбата за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра).

Табелата съдържа информация за безопасната експлоатация на площадките за игра, включително за въведените забрани и ограничения на територията им, които се означават със символи и знаци:

1. стопанина на площадката, като се посочват и данни за контакт;
2. възрастовите групи на ползвателите, за които е предназначена площадката;
3. забрана за разходка на домашни любимци на територията на площадката, с изключение на кучета - водачи на хора с увредено зрение;
4. забрана или ограничение за движение с велосипеди, мотопеди и др. на територията на площадката
5. забрана за пускане на хвърчила в случаите, когато в близост до площадката има надземно разположени електроснабдителни и/или електронни мрежи и съоръжения;
6. забрана за ползване на площадката от деца под 3 години без придружител - в случаите, когато площадката за игра или зоната от нея е предназначена за тази възрастова група;

7. телефонните номера на бърза помощ, пожарна, полиция и др;
9. информация за опасни растителни видове, ако има такива.

Предвижда се ограждане на детската площадка. Новата ажурна ограда е с метална конструкция и дървени преградни елементи. Тя е модулна с височина 1 м. По този начин ще се осигури безопасността на играещите деца.

Предвидени са два входа/изхода към площадката. Към вхоовете в оградата е предвидена врата със свободна широчина 1 м, с оглед осигуряване на възможност за свободно преминаване на инвалидни колички, както и на носилка за спешна медицинска помощ.

За възрастова група до 3 год. са предвидени следните съоръжения:

- Комбинирано детско съоръжение
- Клатушка
- Пясъчник.

Комбинирано детско съоръжение

То включва следните примерни характеристики и елементи:

- падане от най-висока точка до 0.6 м;
- навес по време на слънце и дъжд;
- бинокъл;
- въртящо се колело;
- щанд;
- други елементи, развиващи интелектуалното развитие на децата.

За възрастова група от 3 до 12 год. са предвидени следните съоръжения:

- Комбинирано детско съоръжение с достъпност за инвалиди
- Въртележка
- Люлка (със седалки с нормална конструкция);

Комбинирано детско съоръжение

То включва следните примерни характеристики и елементи:

- падане от най-висока точка до 1.2 м;
- достъпност за инвалидни колички;
- стълба;
- подвижна стълба;
- мост с подвижен под;
- навес по време на слънце и дъжд;
- кът за отдих;
- перископ;
- пързалка;
- игри, развиващи интелигентността, търпението и сръчността на децата.

Спазени са изискванията за брой съоръжения и брой занимания по Наредба 1.

Други съоръжения и елементи, използвани на територията на детската площадка са информационна табела, пейки и кошчета за смет-2бр.

Ударопоглещаща разливна каучукова настилка се разполага по цялата детска площадка. Дебелината ѝ е съобразена с максималната височина на падане от детските съоръжения.

ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ

Проектирани са подпорни стени за оформяне на алейната мрежа и стълбищата на парковото пространство

Подпорните стени са проектирани стоманобетонни, лек тип. Височината на подпорните стени не надвишава 2.00м. над прилежащия терен.

Проектът е съобразен с изискванията на :

- Норми за проектиране на подпорни стени
- Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции

При строителството да се използват:

- подложен бетон - В10 (С8/10)
- бетон за конструкция -клас В20 (С16/20)
- стомана клас В500 , по БДС EN10080:2005

Всички вложени в конструкцията материали да бъдат придружени с Декларации за експлоатационни показатели/декларации за характеристиките на строителен продукт и с протоколи и сертификати доказващи якостните характеристики на същите оторизирани за целта лаборатории и в съответствие с Регламент 305/2011 за строителни продукти и Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България .

Видимите повърхности на стените над ниво прилежащ терен ще се изпълнят с видим бетон.

За видимия бетон да се прилагат изискванията на БДС 14068:2015 - Видим бетон. Класификация и технически изисквания.

При изпълнение на стените да се работи от по-ниската към по-високата част на площадката, без да се допуска подкопаване на вече изградени елементи.

С особено внимание да се работи в участъка на съществуващия бетонов канал, като не се допуска подкопаване и се вземат мерки за временното му укрепване.

Разликата в нивата на фундиране се оформя с подложен бетон , както е показано в чертежите.

Контактната повърхност на стените и насипа се обмазва двукратно с горещ битум или подобен тип хидроизолационен материал.

Обратното засипване зад стените се изпълнява с дренащ скален материал уплътнен на пластове от 20-30 см. В участъка на зелените площи последните 20-30 см. до ръба на стената се засипват с пръст и хумусна почва, подходяща за озеленяване.

Технологични изисквания за изпълнението на стоманобетонни конструкции:

- Кофражни работи - при изпълнението да се следи за следното:

Да бъдат осигурени проектните размери и форми на стоманобетонните елементи.

Кофражите за видим бетон трябва да бъдат изработени много точно и прецизно и да се сглобяват с плътни фуги при сигурно укрепване. Кофражната обшивка за гладък бетон може да бъде изработена от: иглолистни дъски с дебелина 2,5 см и ширина 10 см; водоустойчив шперплат; шперплат с обработена с полимерно покритие повърхност; дървена обшивка с облицовка от изкуствени гладки материали.

Метална кофражна обшивка не се препоръчва поради опасност от ръждиво оцветяване и появяване на „водни“ петна.

Съдържанието на влага в дъските трябва да бъде 10-14%. Фугите между дъските на кофражната обшивка се изпълняват по начин, който да осигурява плътността на съединението (на фалц, на зъб и глъб, с клинообразно изрязване, на дтъб и федер). Препоръчва се дъските при кофриране да се поставят с вдлъбнатата част на годишните кръгове към бетона. При поемане на влага (при бетонирането) и набъбване те се изкривяват към бетона, а обработената клинована фуга се затваря.

Фугите между кофражните плътна се уплътняват с ивици от пенопластни материали. Ръбовете на линейни елементи се оформят с триъгълни летви в ъглите.

При изработване на кофражните форми да се осигурява възможност за декофриране, без да се бъдат повредени вече изградените елементи.

Всички кофражни форми да бъдат добре уплътнени с цел недопускане изтичането на бетон.

Кофражните форми да бъдат добре осигурени, за да не се променят проектните повърхнини.

Да се заложат всички технологични отвори, предвидени в проекта.

Да се следи за равнинността на кофражните форми.

При декофриране да се предпазват от обрушване и нараняване външните ръбове на стоманобетонните елементи.

-Армировъчни работи - при изпълнението да се следи за следното:

Да бъдат взети всички мерки да бъде спазено проектното състояние на армировката.

Да се осигури необходимото бетонно покритие на армировката с използване на фиксатори.

При монтиране на армировката прътите да бъдат снаждани само в съответствие с предписанието на проектанта.

-Бетоннови работи - при изпълнението да се следи за следното:

Бетонът да бъде полаган по начин, съобразен със специфичните сезонни условия.

Да се спазва проектният клас на бетона за съответните елементи.

По бетонните повърхности не трябва да има наличие на каквито и да било каверни.

Да не се вижда армировка вследствие на неосигурено бетоново покритие, да няма места с десортиран бетон.

Бетонните повърхности да са почистени от циментово мляко, изтекло от снадките на кофраж.

Грижи за бетона в ранната му възраст

1. Не бива да се допуска деформации или премествания на кофража.

2. Не бива да се допуска рязко съхнене на уплътнения бетон. Особено при директно слънчево огряване или сухо време бетоновата повърхност следва да се овлажнява, а още по-добре и покрива с тънко PVC-фолио.

3. Не бива да се допускат резки температурни промени при втвърдяване на бетона.

4. Не е препоръчително да се работи в зимни условия за изпълнение на видим бетон, но ако се налага следва да се разработи и приложи серия от специални мероприятия, съобразени с конкретната обстановка.

При строителството да се спазват Наредба № 3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции-1995 год.

При изпълнение на строително-монтажните работи строго да се спазват мерките по безопасността на труда, сигнализирането и обезопасяването на обекта;

ЧАСТ ПАРКОУСТРОЙСТВО

В имота се наблюдава съществуваща растителност представена от Западна Туя - *Thuja occidentalis*, останалите налични растителни видове са с дебелина на стъблото под 10 см. и затова не са отразени в проекта.

Дендрологичното решение се развива основно около ново проектираните детска площадка, беседки и места за игри на открито. Те са изолирани от север при паркинга с цъфтящи храсти оформени, като живи плетове. При пешеходния вход от север се редуват шахматно, вечно зелен жив плет от Птиче грозде *Ligustrum ovalifolium* / с Западна Туя *Thuja occidentalis* 'Smaragd'. След тях в зелените площи между паркинга и площадката/алеите е предвидено редово засаждане на широколистни дървета от Липа *Tilia cordata* / и кълбовиден Шестил *Acer platanoides* 'Globosum', а пред нея шахматно Червено-листна джанка *Prunus cerasifera* 'Nugra' / и малка група от иглолистни дървета. Такава има и противоположно зад северната беседка. Там групата е развита с декоративни иглолистни и широколистни храсти. Покрай алеите и около детската

площадка е проектирано бордюрно засаждане на широколистни цъфтящи и вечнозелени храсти оформени, като ниски живи плетове.

От юг покрай детската площадка са предвидени широколистни дървета от Кълбовиден шестил /*Acer platanoides 'Globosum'*/ и Червено-листна джанка /*Prunus cerasifera 'Nugra'*/

Южната част на УПИ-то е с наклон, той ще бъде укрепен с гео мрежа и затревен. От нивото на съществуващия паркинг е проектирано изграждане на алейна мрежа, включваща пешеходен подход за майки с детски колички към ново-предвидената детска площадка. Подхода преодолява денivelация от около 9,0м. и е разположен косо на съществуващия скат с цел създаване на алея с наклон от 8 до 12% и ширина 1,8м. Около алеята и зад беседката при ската е предвидена обемна декоративно – храстова група с цел укрепване на откоса и естетизиране на пространството. В нея са включени колоновидни, кълбовидни и стелещи се иглолистни, цъфтящи и вечнозелени храсти и широколистни дървета разположени като солитери.

Видовете в проекта са подбрани да са с различна височина и хабитус, а широколистните храсти да имат различно време на цъфтеж. Различията в цвета и формата на растенията ще създават живописна и колоритна обемно – пространствена композиция. Широколистните и иглолистните дървета са разположени така, че да правят сянка на алеите, площадките и пейките, както и да създават ветро-, шумо- и прахова бариера. Всички видове са с високи фитосанитарни качества.

Растенията предвидени за озеленяване са съобразени с екологичните им изисквания, декоративните им особености, растеж и развитие.

Дендрологичният проект е съобразен с всички естетически, художествени, функционални и нормативни изисквания за такъв вид обекти. Спазени са нормативните изисквания за отстояния на засаждане на растителността до границите на съседните имоти и процентното съотношение за озеленена площ.

Техническа характеристика

Полагането на растенията да започва от едроразмерната растителност. Засаждането на дърветата да стане в дупка с необходимите размери спрямо балата, с рохкава почва, при засаждането да се добавя оборска тор /1 лопата на дърво/, да се отпъкват и полеят. Дърветата да бъдат с посочените размери, с право стъбло без видими наранявания и добре оформена корона.

При засаждането да се предвиди укрепване на всяко дърво с три броя дървени кола и разпънки (Фбсм., височина на колчето 2м. и ликово въже), а иглолистните дървета да се укрепят с три броя дървени обтежки Фбсм и височина 0,50м. (под ъгъл 120°). Декоративните храсти да са с най-малко 4 структурни клона и достатъчно разклонения, характерни за вида, кореновата им система да е в контейнер с размери съответстваща на височината. Засаждането на жив плет от вида Птиче грозде /*Ligustrum ovalifolium*/ е шахматно при 9бр./м.л. Засаждането на високи цъфтящи храсти, като живи плетове е шахматно при 5бр./м.л. Засаждането на вечнозелени и ниски цъфтящи храсти, като живи плетове е шахматно при 6бр./м.л.

Всички вложени растителни видове да бъдат придружени със сертификат за качество.

Затревяването да се извърши след насипване с обогатена и обезпаразитена почва. Да се натори с NPK преди засяване на семената. Да се използва качествена тревна смеска, устойчива на интензивно натоварване и слънце. Затревяването да се извърши в три етапа:

I етап – подравняване, натрошаване, нагряване на внесена обогатена и обезпаразитена почва, затревяване, покриване, валиране, поливка. Цялостно

затревяване с тревни смеси при норма 1кг/20 кв.м. По време на покълването на семената да се следи почвената влага и да се полива, ако липсва поливна система, когато е необходимо по преценка на специалист /агроинженер или ландшафтен архитект/. Да се отстраняват всички едри и единични плевели. Да се полива достатъчно често, до покълването на семената. При поява на празноти, след поникване на тревните семена да се извърши посев със същите тревни смеси и със съответната техника.

II етап - Първо косене, да се извърши при височина на посева 10-12см, и се прави до височина 6-7см. с остри ножове. Окосената трева се изнася, валира се и се полива.

III етап - Втора коситба която се извършва при височина на тревата 10см. и се прави до височина 5-6 см. Окосената трева се изнася, валира се и се полива. Извършва се торене с минерални торове /амониева селитра/.

Храстовата растителност покрай алеите да се подрязва, като жив плет /един път в месеца/, а тази в групите като масиви. След прецъфтяване на широколистните храсти да се отстраняват прецъфтелите цветове и храстите да се оформят. Тревните площи да се косят, поливат и торят редовно.

ЧАСТ ЕЛ. УРЕДБИ

Проекта включва изграждането на нова уредба за парково осветление, кабелни и тръбни мрежи за съответните зони и ел. захранване от МТП.

Преди започване на монтажните работи да се уточни наличието на съществуващи кабели и други подземни съоръжения по трасето. При полагането на кабелите да се спазват светлите разстояния съгласно изискванията.

- При успоредно полагане между кабел Н. Н. и
- Кабел Н.Н. – 10 см.
- Тръбопроводи – 50 см. земен пласт
- Съобщителни кабели в тръба – 25 см.
- При пресичане между кабел Н.Н. и
- Кабели Н.Н. – 50 см. земен пласт
- Тръбопроводи 50 см. земен пласт
- Съобщителни кабели в тръба 25 см.

Преди пускане на линиите в експлоатация е необходимо да се проведат необходимите профилактични изпитания за изолационно и преходно съпротивление.

За захранване на уредбата се предвижда полагане на кабел СВТ 3x6 мм² от електромерно табло при МТП съгласно становище на ЕВН. Кабела ще завърши на табло командно монтирано на показания стълб на височина 2 м. Предвижда се осветлението да се командва чрез фотоелектрически превключвател IC 2000. Предвидена е и възможност за дистанционно управление чрез приемник и предавател тип IR. В предвидената зона за изграждане на парк ще се монтират нови осветители. По стълбището се предвижда монтаж на парков осветител с височина 3 м. чугунена отливка с осветител тип сфера ф 400. За него ще се монтира лампа тип LED 30 вт. E-40, 6000 к. 3000 Lm. В останалата част от парка ще се монтират паркови осветители височина 1 м. чугунена отливка със шори. За него ще се монтира лампа тип LED 20 вт. E-27, 6500 к. 1750 Lm. В кухините на стълбовете да се монтират клемни кутии с автоматичен предпазител 6 А. Предпазните мероприятия ще се осъществят чрез полагане на поцинкован стоманен проводник ПС 10 мм² в горната част от изкопа. Всички стълбове да се присъединят към заземителния контур чрез заварки или нераглобяеми връзки.

Предвидените кабели да се изтеглят и полагат съгласно описаните профили за кабелни изкопи. Кабелите ще се полагат в изкоп 0,8 / 0,4 м. върху 10 см. пясъчна

възглавница и се покриват 35 см. пласт пясък или ситно пресята пръст . Над този пласт да се изтегля ПВХ сигнална лента . Обратната засипка да се трамбова през 10 / 15 см. Този вид изкоп ще се използва за кабели положени в тревните площи , в в трасетата с настилки кабела да се изтегля в ПВХ твърди тръби . През пътното платно кабела да се изтегли в стоманена тръба положена в изкоп 1,1 / 0,6 м. Разклоненията за осветители да се осъществяват чрез клемните плочи и кабелни разклонителни кутии силуминови положени в изкопа при стълба. В стълбовете да се изтегля проводник СВТ 3x1 мм². На посочените места де се монтират реперни плочи .

Пожарна безопасност за кабелни линии и.н.

1. Общи пояснения

Настоящата записка третира проект за ел. захранване на обект: Парково пространство в УПИ -IX , кв. 39 , гр. Рудозем.

2. Пасивни мерки за пожарна безопасност

- Категория на функционална пожарна безопасност – Ф - 3
постоянен режим на работа

- Категория пожарна безопасност – Ф3.2

- Задължителна степен на огнеустойчивост – за обекта няма изисквания за огнеустойчивост .

3. Клас на реакция на огън на продукти за електрически уредби

- Изолация на електрически кабели – кабел САВТ с винилитова изолация , отговарящ на изискванията на БДС IEC 332-1, клас на реакция на огън В2-са – трудногорими.

- Корпуса на таблата се изпълнява от продукти с клас на реакция на огън А2.

- Комутационите апарати се изпълняват с клас на реакция на огън А2 .

4. Пожарна безопасност на ел. уредба

- Спазване на спесифичните изисквания за пожаробезопасност на

Главни табла.

- Да се осигури разсредоточено , двустранно заземяване на токопроводимите части .

- Ел. оборудването да се гарантира със сертификат от СЕ

-Електрическите табла с негорима конструкция и пригодени за заключване .

-Влизането на кабела в таблата се предвижда с негорими тръби , и отворите да се уплътняват с негорими материали .

ЧАСТ ВиК

1. Водоснабдяване

Водоснабдяването на нова чешма в обекта ще се осъществи чрез водопроводно отклонение - РЕНД -3/4” от захранен с питейна вода съществуващ уличен допоровод-разпределител-ст.тр.2“1/2 .На водопровода е предвиден ТСК-3/4”.

Задоволяването с вода е само за битово – питейни , без противопожарни нужди.

Оразмерителните водни количества са:

Q макс.сек = 0,2 л/сек – оразмерителен разход на водочерпен питеен кран 15мм за питейно-битови нужди.

Водопроводно отклонение за обекта е проектирано от РР-тръби Ф25х 2,5 мм = 3/4” /полипропиленови тръби/ с работно налягане PN 10, на “Екопластик” , при Q = 0,2 л/с ,скоростта е V = 0,6 м/с , а хидравличните загуби : I =0,329 kPa/m.

Водопроводното отклонение-3/4” е с дължина 40,00м.

Парковото пространство е противопожарно осигурено, чрез съществуващ противопожарен хидрант непосредствено до обекта.

2. Канализация

Канализацията включва:

- отводняване на чешмата посредством отводнителна тръба PVCф160
- отводняване на терена от дъждовни води посредством дъждоприемни решетки, дадени по детайл и отводнителни канализационни тръби ф 200.
- канализационни стоманобетонени шахти с Н до 3,0м – 4 броя.

ЧАСТ ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН

Обекта попада в УПИ IX, кв.39 по регулационния план на града, който попада в поземлени имоти 63207.502.178 и 63207.502.177 по Кадастралната карта на гр.Рудозем, общ. Рудозем.

В трасировъчния план на обекта е дадено геометричното решение на проекта в ситуационно отношение и връзката му с поземлените имоти, улици и тротоари, съществуващите сгради и съоръжения на терена, подземни проводни/ел. проводни и ВиК/ елементи от кадастъра и др.

При изготвянето на трасировъчния план е използвана геодезическа снимка на парцел УПИ IX, кв.39, попадащ в поземлени имоти 63207.502.178 и 63207.502.177 по Кадастралната карта на гр.Рудозем, предоставена от възложителя - Община Рудозем.

Координатите на геодезическата снимка са в координатна система 2005г, а котите са изчислени в елипсовидна височинна система.

В близост до обекта са стабилизирани два нивелачни репера R1-692,628м. и R2-699,911м. в Балтийска височинна система и Координатна система БГС2005г.

Трасировъчния план включва:

- координатен регистър на точките от трасировъчната мрежа – рт 76, рт 132, рт 133, рт 134, рт 175 от РГО на Кадастралната карта на гр. Рудозем в Балтийска височинна система и Координатна система БГС2005г.
- координатен регистър на стабилизираните в близост до обекта репери R1-692,628м. и R2-699,911м. в Балтийска височинна система и Координатна система БГС2005г.
- координатен регистър на трасировъчни данни в Координатна система БГС2005г.;

Изготвил:.....
/инж. Юлия Калчева/

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ НА МОНТАЖНИТЕ СЪОРЪЖЕНИЯ

1. ЧЕШМА-ФОНТАНКА

Материал-полимербетон, бетон-цвет бял, обработени против атмосферни влияния.

Високо и ниско/корито/ тяло неподвижно закрепени едно за друго.

Предварително заготвено изделие с места за полагане на ВиК инсталация и два чучура на различна височина. Корито - кръгло за оттичане на водата свързана с обратна канализация.

Два срещуположни чучура- за директно пиене и за миене на ръце от материал-месинг със спирателни кранове.

Замонолитване за бетоновата настилка или бетонов фундамент.

2. ПЕЙКИ

-Паркова пейка от чугунена конструкция и дървени седалки и облегалки.

Да са предназначени за стационарно поставяне чрез анкериране към бетонова настилка. Закрепването на дървените части към чугунената част да е с болтове със слепи глави.

-Размери-180/77/64см.

-За производство на дървените части да е използвана подобрена ,изсушена дървесна-шлайфана,импрегнирана и двуслойно лакирана с лак за външна употреба.

-Корпуса да е от чугунени елементи защитени от атмосферни действия чрез антикорозионни,лакови покрития.

3. КОШЧЕТА ЗА ОТПАДЪЦИ

-Кошче за отпадъци от метална конструкция предназначена за стационарно поставяне чрез анкериране към бетонова основа. Металната кофа да се върти в целия си обем с цел изпразване. Перфорирано дъно на кофата за оттичане на вода. Металната кофа да е обшита с вертикални дървени профили обработени с лакове за външна употреба.

-Размери – Н-90см., Ф-31см.

-За производство на кошчето да са използвани метални тръби-двуслойно лакирани за външна употреба. Сглобки от поцинкован резбови обков.

4. ОСВЕТИТЕЛНИ ТЕЛА

-Високи-по стълбище

Височина-3,00м.

-Да се доставят стълбове-чугунена отливка с осветителни сфери-Ф-400.

-Лампи LED-30вт.,Е-40,6000к.,3000Lm.

Стълбовете да са двуслойно лакирани-стар шагрен.

-Ниски/паркови/

-Височина-1,00м.

-Да се доставят стълбове-чугунена отливка с щори

-Лампи LED-20вт.,E-27,6500к.,1750Lm.

Стълбовете да са двуслойно лакирани-стар шагрен.

В кухините на стълбовете да се монтират предпазители-6А.

Всички осветителни тела да са заземени с контур чрез заварка или нитовани.

5.БЕСЕДКА

-Шестоъгълна беседка от дървена конструкция,пейка и маса от смърч обработен с импрегнант и лакове за външна употреба.

Покрив от ОСБ плоскости и битумни керемиди.

Височина-277см.

Дължина и ширина-460см.

Монтаж чрез замонолитване с бетонни фундаменти или анкериране в бетонова настилка.

6.СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ДЕТСКА ПЛОЩАДКА

Общи изисквания за детските съоръжения

А. Конструкцията на детските съоръженията да е изпълнена съгласно изискванията на EN1176, както по отношение на постоянните и променливи натоварвания съобразно броя на ползвателите върху съответната площ или обем, така и по отношение на всички изисквания на този стандарт за защита срещу падане и защита срещу всички видове захващания.

Б. Конструкцията да се удостоверява с конструктивно становище и протоколи за направено техническо изпитание във вътрешнофирмени условия.

В. Всички детайли да са закръглени с радиус не помалък от 3 мм., шлайфани, импрегнирани и трислойно лакирани с екологични акрилни лакове за външна употреба. Сглобките да са осъществени чрез поцинкован, метален резбови обков със скрити глави и непозволяващ разглобяване без специален инструмент. Всички останали метални части и елементи на съоръжението да са защитени срещу действието на атмосферни влияния с нетоксични покрития.

Г. За пързалките да е използван многослоен стъклопласт, устойчив на UV лъчи с необходимата якост за експлоатация от деца в указаната възрастова граница. Пързалките да са гладки, леснопочистващи и да нямат остри ръбове и издатини. Същите да са придружени с необходимата Декларация за съответствие, издадена въз основа на Изпитвателен протокол от лицензирана лаборатория за съответствие на изискванията на БДС EN713 („Безопасност на играчките миграция на определени елементи“). Всички модули на съоръженията в които има включени въжени елементи да се изработват от специално многожично стоманено въже с необходимата полиамидна оплетка и закрепено чрез стоманен обков и алуминиеви пресови втулки (Сертификат за въжето и обкова от фирмата производител)

Д. При използване на шперплат, същия да е с обемна водоустойчивост и трипластово покритие с акрилни лакове с UV защита.

Е. Съоръженията да бъдат монтирани към съществуващия терен чрез бетонови фундаменти или чрез анкериране към бетонова настилка.

Ж. Всички метални части и елементи на съоръжението да са защитени срещу

действието на атмосферни влияния с нетоксични покрития.

Детско съоръжение Тип 1.

Съоръжението да предлага компоненти за катерене, пързаляне, пълзене, общуване, експериментирание, колективни игри и умение за ловкост и баланс: Описание и изисквания : Възрастова група от 3 до 12г. Максимална височина на свободно падане: до 1 500 mm. Носещи елементи: дървена или тръбна конструкция. Декоративни елементи: висококачествен МДФ, или многослоен стъклопласт, устойчив на UV лъчи с необходимата якост за експлоатация от деца в указаната възрастова граница. Пързалките да са гладки, леснопочистващи и нямат остри ръбове и издатини. Обработка на метала: грунд и автоемайл лак. Начин на закрепване: анкериране или бетонови фундаменти. Стандарти, на които да отговаря съоръжението : НАРЕДБА № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра EN 1176. Съоръжения за площадки за игра. Част 1: Общи изисквания за безопасност и методи за изпитване; Част 3: Допълнителни специфични изисквания за безопасност и методи за изпитване на пързалки;

Детско съоръжение Тип 2

Съоръжението да предлага компоненти за катерене, пълзене, общуване, и умение за ловкост и баланс. Да включва навес за слънцезащита, въртящо се колело, бинокъл и дрц

Описание и изисквания : Възрастова група до 3г. Максимална височина на свободно падане: до 600 mm. Носещи елементи: дървена или тръбна конструкция. Декоративни елементи: висококачествен МДФ, или многослоен стъклопласт, устойчив на UV лъчи с необходимата якост за експлоатация от деца в указаната възрастова граница. Елементите да са гладки, леснопочистващи и нямат остри ръбове и издатини. Обработка на метала: грунд и автоемайл лак. Начин на закрепване: анкериране или бетонови фундаменти.

Стандарти, на които да отговаря съоръжението : НАРЕДБА № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра EN 1176. Съоръжения за площадки за игра. Част 1: Общи изисквания за безопасност и методи за изпитване.

Въртележка

Описание и изисквания : Съоръжението да предлага компоненти за игра: въртене, 360°. Възрастова група от 3-12 години. Височина на свободно падане до 78см. Вид носещи елементи: главина с 2 бр. конусни лагери, седалки 2 бр. от висококачествен МДФ. Обработка на метала: грунд и автоемайл лак. Начин на закрепване: анкериране или бетонови фундаменти. Стандарти, на които да отговаря съоръжението : НАРЕДБА № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра EN 1176. Съоръжения за площадки за игра. Част 1: Общи изисквания за безопасност и методи за изпитване; Част 5: Допълнителни специфични изисквания за безопасност и методи за изпитване на въртележки.

Люлка

Описание и изисквания :Съоръжението да предлага люлеене. Възрастова група: 3-12 години. Максимална височина на свободно падане: до 1150 мм. Носещи елементи: тръбна или дървена конструкция, метални тръби с дебелина мин 3 мм. Декоративни елементи: висококачествен МДФ Синджир: от неръждаема стомана Седалка: гумена или пластмасова седалка. Обработка на метала: грунд и автоемайл лак. Начин на закрепване: анкерирание или бетонови фундаменти. Стандарти, на които да отговаря съоръжението : НАРЕДБА № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра; EN 1176 Съоръжения за площадки за игра. Част 1: Общи изисквания за безопасност и методи за изпитване; Част 2: Допълнителни специфични изисквания за безопасност и методи за изпитване на люлки-махало;

Клатушка

Описание и изисквания :Съоръжението да предлага следните компоненти за игра: люлеене и клатене Възрастова група до 3 години. Брой места за сядане -2 x 1. Носещи елементи: стоманена пружина, прахово боядисана. Съоръжението да е изработено от: висококачествен МДФ. Начин на закрепване: железобетон или анкерни болтове. Стандарти, на които да отговаря съоръжението : НАРЕДБА № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра EN 1176-1, EN 1176-6, EN 1176-7 Съоръжения за площадки за игра. Част 1: Общи изисквания за безопасност и методи за изпитване; Част 6: Допълнителни специфични изисквания за безопасност и методи за изпитване на клатушки.

Ударопогълщаща настилка

Удароустойчивата каучукова настилка подходяща за обезопасяването на детски площадки трябва да отговарят на следните технически изисквания и спецификации:

- да са ударопогълщащи
- да претежават много добра еластичност,
- да са устойчиви на триене и на атмосферни влияния (студено, топло, влажно),
- да са издръжливи на натоварвания.
- да притежават анти хлъзгаво покритие, да имат добра шумо и звукоизолация
- да предпазват децата при падане по време на игра.
- да са произведени от пресована смес на каучукови гранули и специални смоли.
- да отговарят на всички национални и международни стандарти, осигуряващи необходимата здравина, сигурност и комфорт
- да са в съответствие с БДС EN 1177 и изискванията на Наредба №1 от 12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.
- да са в подходящи цветове като дават възможност за интересни графични

изображения

В зависимост от височината на падане от съоръженията за игра се определя необходимата дебелина на настилка:

- Каучукова настилка с дебелина 3см. -за съоръжения с възможност от падания от височина 1,10см.

- Каучукова настилка с дебелина 2см. -за съоръжения с възможност от падания от височина 0,6м.

Монтиране и поддръжка

Каучуковата настилка трябва да е произведена с необходимото качество по отношение на плътност на гранулите, правилното оформане и цветово изображение. Настилка трябва да позволява лесно монтиране върху предварително добре подготвена бетова основа. При използване на плочи полагането е чрез залепване с подходящо за целта двукомпонентно полеуретаново лепило. След полагането или залепването да осигурава добра и лесна поддръжка.

Подписите в настоящия документ са заличени на осн.чл.36а, ал.3 от ЗОП



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел: 0306/99199, факс: 0306/99141

e-mail: obrud@abv.bg www.rudozem.bg

ОДОБРЯВАМ:

ЗАМ. - КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ

/инж. Кулевски – упълномощен със Заповед №

318/20.09.2019 г., за заместване

и изпълняване на длъжността „кмет“/



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Предмет на настоящата обществена поръчка е определянето на прогнозната стойност при възлагане на обществена поръчка с предмет избор на изпълнител на СМР за обект: „Благоустройство и реконструкция на парк – УПИ I-121 за парк и детска площадка, кв. 36 гр. Рудозем” на основание чл. 21, ал. 2 от ЗОП, чрез прилагане на способа на пазарни консултации по смисъла на чл. 44 от ЗОП

I. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛСТВОТО:

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения на строителния обект. Всички дейности, предмет на настоящата обществена поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с проекта и с изискванията на нормативните документи.

Предвидените строително-монтажни работи се извършват съгласно изискванията на ЗУТ, подзаконовата нормативна уредба и одобрения проект, респективно следва да се изпълняват и да се поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове, настоящата Документация и техническата спецификация.

Строежите се изпълняват и поддържат в съответствие с основните изисквания към строежите, определени в Приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), за:

- ✓ механично съпротивление и устойчивост;
- ✓ безопасност в случай на пожар;
- ✓ хигиена, здраве и околна среда;
- ✓ достъпност и безопасност при експлоатация;
- ✓ защита от шум;
- ✓ икономия на енергия и топлосъхранение;
- ✓ устойчиво използване на природните ресурси.

Строежите се изпълняват и поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове за:

- опазване на защитените зони, на защитените територии и на другите защитени обекти и на недвижимите културни ценности;

- инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
- физическа защита на строежите.

В строежите се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ и отговарят на изискванията, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, и с наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от същия закон.

Контролът на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ се осъществява от консултанта при упражняване на строителния надзор.

Административният контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при строителството се осъществява от органите по чл. 220 - 223 от ЗУТ.

Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други, се документират от представителите на страните по сключените договори.

При отказ или при неявяване да се състави съвместен акт заинтересуваната страна отправя писмена покана до другата или другите страни за съставяне на акта. Ако представител на поканената страна не се яви до 24 часа след определения в поканата срок, страната се замества от органа, издал разрешението за строеж, или от упълномощено от него длъжностно лице.

Всички предписания, свързани с изпълнението на строежа, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи, се вписват в заповедната книга на строежа, която се съхранява на строежа.

Изпълнителят е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности, до приемане на обекта от Възложителя.

Обектът да бъде изпълнен в завършен вид с готовност за въвеждане в експлоатация, като качеството на извършваните СМР, да бъде в съответствие с всички действащи нормативни изисквания.

Гаранционните срокове - следва да са най- малко равни на посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е задължен да влага в строежа само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите изисквания и спецификации.

При изпълнение на СМР следва да се спазват изискванията за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове към него. Строежът следва да се изпълнява в съответствие с изискванията на нормативните актове и съществените изисквания за хигиена, опазване на здравето и живота на хората и опазване на околната среда.

II. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА

Обектът се намира в УПИ I-121 за парк и детска площадка, кв.36, гр. Рудозем, в южната част на главната улица зад кръговото кръстовище Рудозем – Чепинци – Елховец. Така този парк с детски площадки се явява логичен завършек при реализирането на концепцията за централна градска част на гр. Рудозем.

Съществуващото парково пространство е неугледно с износена мраморна настилка, с разбита стара чешма – фонтанка, паметник с разбита настилка и каменен блок. Има съществуваща дървесна растителност с различни широколистни и иглолистни видове. Тревните площи са занемарени. В тях са разположени хаотично три броя детски скулптури. Няма съществуващи отводнителни решетки.

III. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

ЧАСТ АРХИТЕКТУРА

Зоната на проект е основно за детски дейности и атракции, така необходими за растящото младо поколение в града в последните години. Така се получава разделяне функциите на парка от централния градски площад, който поема основно масови обществени функции, събития и атракции, но чрез изградената пешеходна връзка между тях те действат в единна структура.

Функционалното и архитектурно зонирание на парка е съобразено с зоните в съседство – важното за града кръгово кръстовище, пешеходния подход от централния градски площад, парка на болницата, автоспирка. По този начин логично се създават четири подхода по двата диагонала на пространството. Композиционният подход за парка най-напред решава по-големи площи за озеленяване, за да се премахне усещането за голямото неуютно мраморно пространство досега, а от друга страна да се създаде зелен буфер с ниска и висока растителност (включително категорично запазените дървесни групи и храсти) откъм близките улични пространства. А цялото архитектурно решение е от своя страна решено живописно, за да може децата да попаднат в техния земен и живописен парков свят. Общото функционално зонирание, свързано с горепосочените фактори е:

- Зоните за детски площадки се разполагат в най-южната част, където е по-спокойно от автомобилно движение и съответно замърсяване на въздуха.
- Зона за главно площадно пространство за масови игри – скейтбордна площадка, осигурена площ за масови игри и развлечения (кът за детски игри, за представления), като в централното място е разположен фонтан с циркулираща вода, а срещу него от изток в разкошната горичка е вписана декоративна чешма с кът за почивка- дървена пергола с дървени пейки.
- Зона за фитнес на открито в тревната площ от изток.

В благоустройственото решение е обърнато внимание на паркови декоративни дървени перголи при двата главни подхода от север, които освен че маркират тези входове, с увивната си растителност създават своеобразен обемен зелен тунел, който заедно с перголата отделя визуално и обемно парка от улицата и кръговото движение. Към зоната за скейтборда също има декоративна дървена пергола с пейки за почивка на децата.

Освен масираната зелена буферна система, защитаваща площада от околните улици, се предвиждат в зелените площи от север и запад, геопластични декоративни хълмове с височина до 100 см, зачимени, което допълнително защитава площада от замърсяващи фактори.

ДЕТСКИ И СПОРТНИ ПЛОЩАДКИ

В парка са предвидени детски площадки за деца от 0-3 г. , 3-12 г. и деца с увреждания, площадка за 12-18 г. ролери и скейт съоръжения, площадка за фитнес на открито. Детските площадки за деца от 0-3 г., 3-12 г. и деца с увреждания са разположени в югозападната част на парка, с цел отдалечаването им от автомобилното движение и замърсявания на въздуха. Площадката за деца 12-18 г. е разположена в

северозападната част на Парка, над зоната на фонтана. Площадката за фитнес на открито е разположена в тревната площ в югоизточната част на Парка

1. Детска площадка за деца от 0-3 г. и деца с увреждания

Площадката е предвидена за деца от 0-3 г., и деца с увреждания. При избора и разполагането на съоръженията са взети предвид изискванията на Наредба 1 от 2009 г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра (чл. 4, чл. 5, чл. 6, чл. 9, чл. 11 и т.н.) .

В площадката са разположени люлка тип „гнездо”, комбинирано детско съоръжение с две пързалки, маса за игра с пясък, въртележка 3 места и шестоъгълен пясъчник, като люлката, масата за игра с пясък и въртележката са подходящи и за деца с увреждания.

Осигурен е безпрепятствен достъп до всяко съоръжение с инвалидна количка, както и необходимите зони за сигурност на децата при всяко едно съоръжение.

Предвидена е дървена ограда по целия периметър на детската площадка, с два входа. Дървената ограда е с Н=1,00 м. Настилката е саморазливна ударопоглъщаща каучукова с дебелина 2 см (цветна композиция от оранж – RAL 2004 и светлосиньо RAL 5015), като е взета предвид най-голямата височина на свободно падане – 0,60 м.

Предвидени са пейки, разположени покрай оградата на площадката, кошчета за отпадъци, както и указателни табели при двата входа.

Предвидените детски съоръжения са следните :

- Люлка тип гнездо – 0-3 год. и деца с увреждания – метална конструкция и гнездо с армирани въжета – по спецификация

Стандарти, на които да отговаря съоръжението - БДС EN1176-1, БДС EN1176-2

- Комбинирано съоръжение с две пързалки – 0-3 години - по спецификация на стандартите: пясък, дървесни стърготини, ударопоглъщаща настилка - 3 см

Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN1176-1, БДС EN1176-3

- Маса за игра с пясък – деца с увреждания – тръбна конструкция - по спецификация

Стандарти, на които да отговаря съоръжението - БДС EN1176-1

- Въртележка 3 места - 0-3 год. и деца с увреждания - по спецификация

Описание: Подходящо за деца с увреждания

Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN1176-1, БДС EN1176-5

- Пясъчник шестоъгълен - 0-3 год. - пено PVC и шперплат HEXA - по спецификация

Стандарти, на които да отговаря съоръжението - БДС EN1176-1

2. Детска площадка 12-18 г. ролери и скейт съоръжения

Площадката е разположена в северозападната част на Парка, в зоната над фонтана. настилката е цветен шлайфан бетон. Предвидени са пейки и има декоративна дървена пергола с пейки за почивка на децата.

Предвидените съоръжения са следните :

- Тенис маса - по спецификация

Стандарти на които отговаря съоръжението: БДС EN1176-1

- Скейт рампа двураменна - по спецификация

Съоръжението да отговаря на изискванията на- БДС EN 14974:2006+A1:2010

Устройства използвани за съоръжения за ролкови спортове. Изисквания за безопасност и методи на изпитване;

- 5-метров прав рейл - по спецификация

Съоръжението да отговаря на изискванията на- БДС EN 14974:2006+A1:2010

Устройства използвани за съоръжения за ролкови спортове. Изисквания за безопасност и методи на изпитване;

- Скейт рампа трираменна - по спецификация

Съоръжението да отговаря на изискванията на- БДС EN 14974:2006+A1:2010 Устройства използвани за съоръжения за ролкови спортове. Изисквания за безопасност и методи на изпитване;

3. Площадка за фитнес на открито

Площадката е разположена в югоизточната част на парка, и е предвидена за възрастова група над 12 год. и възрастни.

Съоръженията се монтират в тревната площ с точкови фундаменти.

Предвидените съоръжения са следните :

- Двоен кростренажор - по спецификация

Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN 16630:2017 Постоянно монтирани на открито фитнес съоръжения. Изисквания за безопасност и методи за изпитване

- Фитнес уред за стягане на ханш - по спецификация

Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN 16630:2017 Постоянно монтирани на открито фитнес съоръжения. Изисквания за безопасност и методи за изпитване

- Комбиниран фитнес уред - по спецификация

Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN 16630

- Хоризонтален и вертикален велоергометър - по спецификация

Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN 16630:2017 Постоянно монтирани на открито фитнес съоръжения. Изисквания за безопасност и методи за изпитване

- Фитнес уред за набирания и развитие на тялото - по спецификация

- Тренажор за крака и корем - по спецификация

Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN 16630:2017 Постоянно монтирани на открито фитнес съоръжения. Изисквания за безопасност и методи за изпитване

- Уред за въздушно ходене - по спецификация

Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN 16630

4. Детска площадка за деца от 3 до 12 г. и деца с увреждания

Площадката е предвидена за деца 3-12 г., и деца с увреждания. При избора и разполагането на съоръженията са взети предвид изискванията на Наредба 1 от 2009 г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра (чл. 4, чл. 5, чл. 6, чл.9 , чл. 11 и т.н.) .

В площадката са разположени са разположени комбинирано детско съоръжение тип „Крепост”, интерактивна игра, люлка тип „гнездо”, клатушка 4 места, въжена пирамида, въртележка 4 места, като люлката, интерактивната играсък и въртележката са подходящи и за деца с увреждания.

Осигурен е безпрепятствен достъп до всяко съоръжение с инвалидна количка, както и необходимите зони за сигурност на децата при всяко едно съоръжение.

Предвидена е дървена ограда (по архитектурен детайл) по целия периметър на детската площадка, с два входа. Дървената ограда е с Н=1,00 м. Настилката е саморазливна ударопоглещаща каучукова с дебелина 2 см (цветна композиция от оранж – RAL 2004 и светлосиньо RAL 5015), като е взета предвид най-голямата височина на свободно падане – 1,50 м.

Предвидени са пейки, разположени покрай оградата на площадката, кошчета за отпадъци, както и указателни табели при двата входа.

- Комбинирано детско съоръжение „Крепост” - по спецификация

Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN1176-1, БДС EN1176-3

- Интерактивна игра - по спецификация

Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN1176-1

- Въжена пирамида - по спецификация

Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN1176-1, БДС EN1176-11

- Въртележка 4 места – 3-12 г. и деца с увреждания - по спецификация Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN1176-1, БДС EN1176-5
- Люлка тип „Гнездо” – 3-12 г. и деца с увреждания - по спецификация Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN1176-1, БДС EN1176-2, БДС EN1176-11
- Клатушка тип „Везна” – 4 места - по спецификация Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN1176-1, БДС EN1176-6

СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И ИЗДЕЛИЯ

Настилките на основното площадно пространство са решени с вибропресовани бетонови изделия с дебелина 6см на пясъчна основа. Зоната за скейтборда, както и площадката за малки детски прояви са решени с цветен шлайфан бетон. Детските площадки са решени с цветна саморазливна ударопоглътща каучукова настилка. Дървените перголи и пейки са обработени с масло тип „Осмо“ или еквивалент. Фонтана е решен с клинкерни плочки по борда и по дъното му. Около къта с декоративна чешма и перголата за почивка при скейтборда са предвидени цветни декоративни павета тип „Трапец“.

ТЕХНИКО - ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ :

Площ на УПИ:	- 3192 м ²
Обхват на разработката:	- 2951 м ²
ЗП Детска площадка 0-3 г.	- 200,0 м ²
ЗП Площадка 12-18 г., ролери и скейт	- 276,0 м ²
ЗП Площадка за фитнес на открито	- 334,0 м ²
ЗП Детска площадка 3-12 г.	- 256,0 м ²

ЧАСТ ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ

На терена има съществуваща иглолистна и широколистна растителност, която в проектното решение напълно се запазва. Проекта предвижда територията на обекта да се загради с жив плет от вечнозеленият вид *Laurocercas officinalis* (лавровишна). Допълващо озеленяване се извършва с широколистните дървета *Acer platanoides Globosum* (кълбовиден шестил), *Aesculus hippocastanum carnea* (Розов кестен).

За акценти се използват *Acer platanoides Fassen's black* (червенолистен шестил), *Carpinus betulus fastigiata* (пирамидален габър) и *Malus* (декоративна ябълка). Проектирана е и иглолистна група от лъжекепариси - *Chamaecyparis law. Columnaris blue*, *Chamaecyparis law. Globus*.

За перголите са предвидени увивните видове от влачеца роза и *Wisteria* (глициния).

За нормалното развитие на растителността е необходимо да се внесе 40 см слой плодородна почва за зелените площи и по 0.5 куб.м. на дърво.

Предвиденото количество растителност е достатъчно за облагородяване и естетизиране на парковото пространство.

Видовият състав е съобразен с климатичните условия и надморската височина на обекта.

За реализацията на обекта се предвиждат едроразмерни и стандартни иглолистни и широколистни видове, размерите на които са указани в дендрологичната ведомост.

Качеството на растителният материал трябва да бъде защитено с нужните сертификати за качество и нормативната уредба на Република България свързани с Асоциацията на производителите на декоративна растителност.

ЧАСТ ВиК

Хидроложки изследвания и изчисления.

1. Определяне на водосборната област и нейните характеристики.

Площта на водосборната област се определя от самото благоустроявано пространство, тъй като от всички страни е ограничено с дъждосъбирателни решетки, разположени по съседните улици. В случая площта е много малка и формата на пространството не се взема предвид. Наклоните са в рамките на 0,5-1%, като решетките са разположени равномерно и пропорционално на отводняваните площи. Площта на водосборната област възлиза на 0,302Ха. измерена от геодезична снимка и е със следните характеристики:

- тротоари, площад и плочници-70%
- тревни площи-30%

От така изложените обстоятелства, обуславящи характерните особености на водосборната област и направените обследвания приемам за оразмерителен, дъжд с 5 минутна интензивност.

2. Определяне на оразмерителното водно количество.

Определянето на оразмерителното водно количество се извършва по метода на "максималната интензивност" (пределна интензивност) и се изчислява по формулата:

$Q_{ор} = F\psi q$ л/сек (съгласно сега действащите Норми за проектиране на канализационни системи не се взема под внимание коефициента на ретензия/закъснение/ ϕ), където,

- $Q_{ор}$ -оразмерително водно количество
- F -отводняваната площ в хектари
- ψ -отточен коефициент определен по приложение 6
- q -интензивност на дъжда в л/сек/на хектар

а/ Определяне на основните параметри.

1. Отводнявана площ - 0,302 хектара
 2. Определяне на средния отточен коефициент
- тротоари, площад и плочници $\psi=0.90-0.95$
 - за тревни площи $\Psi=0.20$
- $$\psi_1 = 0,7 \cdot 0,95 + 0,30 \cdot 0,20 = 0,725$$
- приемам $\psi_{ср} = 0,725$

3. Определяне интензивността на дъжда.

За изследвания район, в който попада и водосборната област, която е предмет на настоящото изследване и отводняване, няма хидрометеорологични данни, поради което интензивността на дъжда се определя по формула 4.1 за втора зона:

$$Q_{тп} = [9,8899 - 3,0077 \cdot \lg(t+5)]^3 \cdot (1 - \lg P) + [10,8270 - 3,3974 \cdot \lg(t+5)]^3 \cdot \lg P \quad \text{л/сек./х.}$$

Където,

- t е времетраенето на дъжда в минути
- P е периодът на повтаряемост на дъжда, респективно периодът на еднократно препълване на канализационните мрежи, в години.

Според действащите норми и правила за проектиране на дъждовна канализация у нас, за този вид отводняване се приема обезпеченост

$P=1,0-5,0$. Приемам $P=5$.

При тази обезпеченост, по цитираната формула:

$$q_5 = 384 \text{ л/сек/хектар}$$

За изследваната зона интерес представлява дъждът с интензивност 5 мин.

б/Определяне на оразмерителното водно количество.

$$Q_{ор} = 0,302 \times 384 \times 0,725 = 84,08 \text{ л/сек}$$

Определено $Q_{ор} = 84,08 \text{ л/сек}$.

Това водно количество че отводнява с 4 бр. линейни дъждосъбирателни решетки, с обща дължина 16м, които в случая са напълно достатъчни.

ОТВОДНИТЕЛНИ ЕЛЕМЕНТИ:

Приетият вариант за отводняване е от готови линейни модули, произведени от вибриран, обикновен или полимерен бетон с микроармировка от полимерни или стъклени влакна. Елементите са с анкерирани стоманени кантове за монтиране на решетки, 20 см, в комплект с кошница за отпадъци, воден затвор против миризми и чугунена или друга решетка, клас Е 400 с просвет 20/30 mm. Препоръчително е решетката да бъде осигурена с безболтова заключваща система за сигурност при поддръжката и ограничаване на вандалските посегателства. Връзката към канализацията е през събирателна шахта за улей комплектна доставка с идентични параметри..

Отводняването на дъждосъбирателните решетки се осъществява с оребрени канализационни тръби РЕф200. Проводимостта на една такава тръба е 30-70л/сек, съответно при наклони 1-5%. Преди започване на изкопните работи, машинно или ръчно, да се уточнят трасетата и конфликтните точки с електро и комуникационни кабели или съоръжения и други ВиК мрежи.

Условия за правилното функциониране на отводнителните решетки.

1. При строителството на отводнителните решетки да се следи за правилното и точно изпълнение на одобрените проекти, да се упражнява компетентен технически контрол, както и да се влагат предвидените строителни материали.

2. След всеки интензивен дъжд или обилно снеготопене да се извършва проверка на отводнителните решетки за отлагане на твърд отток и при необходимост да се извършва почистване.

Фонтан.

Новият фонтан ще се изпълни по отделен проект, и ще се разположи централно, в близост до съществуваща стара паркова чешма-фонтанка.. Захранването му с вода ще стане по до сега съществуващото трасе на водопровода до чешмата, а именно от съществуваща разпределителна шахта, разположена на около 10 метра от чешмата. Старите тръби ще се демонтират и ще се подменят с нови РЕф32 PN10.

Чешма-фонтанка.

В благоустрояването пространство има стара чешма-фонтанка. Същата ще бъде реновирана. Ще бъде подменено и водопроводното отклонение към съществуващата разпределителна шахта. Също така ще бъдат подменени захранващите водопроводни и отвеждащите канализационни тръби. В съществуваща разпределителна шахта ще бъде монтиран водомер, отговарящ на изискванията на водния оператор, за отчитане на водното количество, както и извод със СКф32 за автоматичната поливна система.

ЧАСТ ЕЛЕКТРИЧЕСКА

Към момента в обхвата на третираната част от площадката е изградено парково осветление, което е амортизирано и морално остаряло, а и не се вписва в новата планировка. От предварителното проучване се установи, че в обхвата на обекта не попадат кабели 20kV и кабели НН (собственост на ЕВН), както и телефонни кабели (собственост на БТК).

Проектното решение се съобразява със съществуващата подземна инфраструктура и с новата планировка.

При проектирането са спазвани следните принципи:

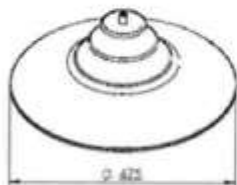
- Осигуряване на удобство при строеж и експлоатация.
- Осигуряване на качествено и икономично осветление.

Предвижда се да се изгради парково осветление с LED осветителни тела на декоративни метални стълбове с по две осветителни тела, равномерно разположени в обхвата на площадката. Разпределението на стълбовете е решено предимно в тревните

площи, на удобни места, не възпрепятстващи движението на обитателите на площадката. Захранването ще се изпълни от съществуващо табло за улично осветление с оразмерен подземен кабел НН.

Парково осветление

Парковото осветление се реализира, чрез паркови осветителни тела тип „Камбана“ и с две LED осветителни тела 25W, монтирани на стълбове Н=4m с рогатки, по архитектурен детайл.



Във връзка с новата планировка се предвижда захранването на осветлението да се изпълни с един клон изхождащ от съществуващо табло за улично осветление намиращо се на трафопоста. Връзката ще се изпълни с кабел положен в изкоп до клемна кутия в тялото на стълба.

Управлението на парковото осветление ще става на една степен от съществуващо улично табло, като до всички паркови осветителни тела се подвеждат трижилни кабели СВТ 3x4мм². Третото жило на захранващия кабел служи за връзка към заземителния контур. Окабеляването на стълбовете се изпълнява с кабел СВТ 3x1мм² за всяко тяло, като се защитават с автоматичен предпазител 6А, монтиран в

клемна кутия във вътрешността на стълба.

Предвидени са и нискостеблени осветителни тела – LED, осигуряващи благоприятно възприемане на заобикалящата среда и зеленината. Стълбчетата са с височина 60см., 6 W и се захранват с кабел тип СВТ 3x2.5, като се отклоняват от парковите стълбове в близост. За окабеляването се използва общият изкоп, доколкото е възможно, а в останалата част трасето се маркира със сигнална лента.

Декоративно осветление фонтан

За ефектно осветление в чашката на фонтана се монтират LED осветители-цветни. Подбрани са специални осветителни тела за напрежение 12V, които се монтират в чашката на фонтана, а около него се вграждат в настилката LED тела 1W с напрежение 12 V. Понижаващият трансформатор се монтира в таблото Т-фонтан в зелената площ, от което се захранва и помпата за фонтана.

Управлението на осветлението се изпълнява от програмируемо реле през тъмната част на денонощието и контактор. Таблото осигурява захранване и управление и на поливната система на тревните площи.

Избор на кабели

Оразмеряването на кабелите се извършва, като се залага на разумен резерв за бъдещо разширение. Пада на напрежение се приема за незначителен, поради малките товари и късото разстояние.

Избира се окабеляването на мрежата за парковото осветление да се изпълни с кабел СВТ 3x4мм², а за нискостеблените осветители – СВТ 3x2.5.

Кабелите се изтеглят в двуслойна гофрирана тръба ф 40/32мм положени в кабелния изкоп.

Счита се, че при тази конфигурация на съоръженията същите могат да осигурят и пренесат предвидената мощност, възлизаща на не повече от 2kW.

Видеонаблюдение

Предвидено е изграждане на система за видеонаблюдение, като се монтират 10 бр. видеокамери с висока резолюция и възможност за заснемане в тъмната част на денонощието. Камерите се монтират на стълбовете, на височина 3м., като осигуряват наблюдение на всички подходи и обхвата на площадката. Окабеляването ще се изпълни с кабел тип UTP cat 5e и ШВПС 2x1, изтеглени в тръба, в общ изкоп с кабелите за осветлението. Кабелите от всички камери се насочват към шахта -видеонаблюдение, от която ще се изведе кабел до Общината – предмет на друга документация. Предвидена е необходимата апаратура за съхранение на сигнала от камерите.

Строителна част



Кабелите се изтеглят в КД тръби положени в кабелен изкоп, като в зоната на настилките тръбите се полагат в бетонов кожух съгласно приложените профили. По цялото им трасе по средата на кабелния изкоп се полага сигнална предупредителна PVC лента служеща за символична защита при бъдещи прокопавания.

След обратното засипване почвата се трамбова, като в изкопа не бива да се засипват камъни или скални отломки.

При пресичане и успоредно полагане на кабелите с други подземни съоръжения и комуникации, да се спазят всички разстояния и изисквания съгласно Наредба №3 за УЕУЕЛ и НТЕЕЦМ.

Ел. табло Т-площад

За нуждите на площадката се предвижда монтирането на ел. табло Т-площадка захранено с кабел СВТ 5х6мм² от Табло улично осветление на трафопоста. Кабелът ще се изтегли в КД тръба положена в кабелния изкоп и ще завърши при таблото. Таблото се заземява, чрез полагане на поцинкована шина 40х4 в кабелния изкоп.

Ел. табло Т-фонтан

За захранване на помпата на фонтана и осветлението се предвижда захранване с кабел СВТ 3х4мм² от Табло площад. Кабелът ще се изтегли в КД тръба положена в кабелния изкоп и ще завърши при таблото. Таблото се монтира на стената на шахтата, като същото е малогабаритно на ниво 80см. от дъното на шахтата. В таблото се монтира програматор за осветлението на фонтана и управлението на поливната система, както и предпазна апаратура за помпата. Захранването на лампите във фонтана и настилката се изпълнява, чрез трансформатор на 12V.

Заземяване

Предвижда се успоредно с захранващия кабел за таблото, в кабелния изкоп да се положи около 20м поцинкована шина 40/4мм, към която ще се свърже третото жило на захранващия кабел за парковото осветление, чрез който ще се заземят стълбовете и осв. тела.

Нормираното преходно съпротивление на заземяването е $R < 30 \text{ ома}$. При по високо специфично съпротивление на почвата се допускат по високи норми на преходното съпротивление на заземителите, съгласно нормите на Наредба 3.

Профилактични изпитвания

Преди въвеждането на съоръженията в експлоатация се извършват лабораторни измервания на:

- Преходното съпротивление на заземителният контур.
- Изолационно съпротивление на кабелите НН.

За всички измервания следва да се издадат протоколи от измерванията от лицензирана лаборатория, които са неразделна част от документацията към обекта.

ЧАСТ ГЕОДЕЗИЯ

В трасировъчния план на обекта е дадено геометричното решение на проекта в ситуационно отношение и връзката му с поземлените имоти, улици и тротоари, съществуващите сгради и съоръжения на терена, подземни проводни /ел. проводни и ВиК/ елементи от кадастъра и др.

За изходни точки за трасиране да се използват РТ от РГО на гр.Рудозем- РТ 109,110,117,118,119 и 120

Към трасировъчния план са приложени трасировъчните данни под формата на координатен регистър БГС 2005г.

Използвани изходни данни и материали за изготвянето на трасировъчния план:

- Геодезическо заснемане в обхвата на трасето
- Извадка от РП и КК на гр.Рудозем
- Ситуационен план по ел.част, ВиК, и ситуация на обекта

ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

Настоящият проект „Пожарна безопасност“ се разработва във връзка с чл.4, ал.1 от Наредба No. Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (СТПНОБП), съгласно Приложение No. 3 към Наредба No. Из -1971 г.

Обхватът и съдържанието на разработката е съгласно Приложение No. 3 към Наредбата за СТПН за ОБП.

ПАСИВНИ МЕРКИ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

Проектно обемно - планировъчни и функционални показатели на обекта

Съгласно проекта се отбелязват следните промени в благоустройството и реконструкцията на парка.

1. В източната част на парка има сцена, изпълнена с цветен шлайф бетон
2. В централната част на парка се изгражда фонтан
3. В западната част на парка има две детски площадки за деца до 3 години и до 12 години със съоръжения и настилка с ударопоглъщаща дебелина 3 см.
4. Има поставяеми съоръжения (скейтборд)
5. Има временнопоставяеми съоръжения (батут)
6. Кът за почивка с пергола и пейки
7. Пергола – входно пространство – 2 броя
8. Паркът е ограден от три страни с геопластика декоративни хълмове
9. Ново осветление с декоративен стоманотръбен стълб Н- 4 м
10. Нови водосъбирателни решетки

След посочените характеристики за строителните работи, различните елементи на парковата среда, видовете използвани материали и техните параметри можем да обобщим за обекта:

1. Предвидените строителни работи са за тип „ниско строителство“.
2. Елементите за изграждане на парка се извършват подземно и на кота терен, без строителни конструкции.
3. Изпълняват се благоустройствени работи, озеленяване с ниска и висока растителност, инфраструктура за пътища, алеи, паркинги, осветление, водоснабдяване, тротоари и др.
4. Предвиждат се кътове , перголи, пейки, чешма и др.
5. Няма изграждане на сгради или части от тях.

При разглеждане на показателите за пожарна безопасност, посочени в Наредба Из-1971 за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, са използвани посочените характеристики и особености.

Съгласно чл.137,ал.1, от ЗУТ и Наредба No.1 за номенклатурата на видовете строежи, обектът е IV категория.

Клас на функционална пожарна опасност

Съгласно Наредба No. Из-1971, чл.8, ал.1 за осигуряване на пожарна безопасност, строежите или части от тях се подразделят на класове и подкласове съгласно Таблица 1.

Обектът не отговаря на посоченото изискване.

НЕ СЕ НОРМИРА

Степен на огнеустойчивост на обекта

Съгласно чл.12, ал.1 от Наредба No. Из-1971 сградите или части от тях се подразделят на степени на огнеустойчивост в зависимост от огнеустойчивостта на строителните им конструктивни елементи.

Обектът не отговаря на посоченото изискване.

НЕ СЕ НОРМИРА

Клас по реакция на огън

Съгласно чл.14 и алинеите към него от Наредба No. Из-1971 и Таблица7, Таблица7.1 и Таблица7.2. ,обектът не отговаря на изискванията.

НЕ СЕ НОРМИРА

Евакуация

Глава седма от Наредба No. Из-1971 третира евакуацията на хора от сгради и помещения при пожар и авария.

Обектът няма сгради и помещения.

НЕ СЕ НОРМИРА

Активни мерки за пожарна безопасност

Обектът няма обемно-планировъчни и функционални показатели, за отделните видове активни мерки за пожарна безопасност.

- Пожарогасителна инсталация
- Пожароизвестителна инсталация
- Оповестителна инсталация
- Димо-топло отвеждаща инсталация
- Водоснабдяване за пожарогасене
- Преносими уреди за първоначално гасене
- Евакуационно и аварийно осветление

НЕ СЕ ИЗИСКВА.

Изготвил:.....

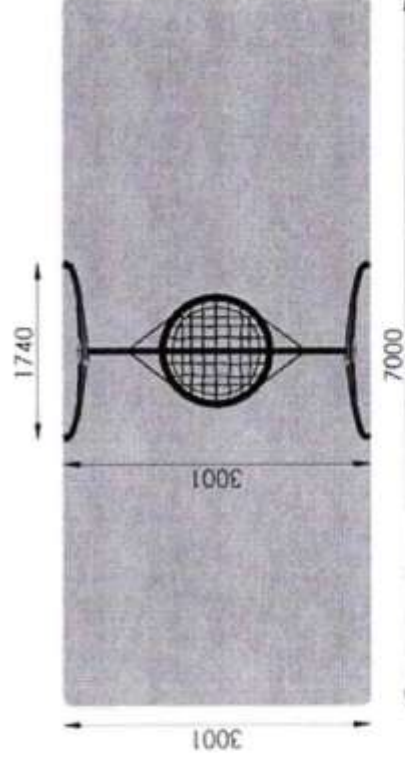
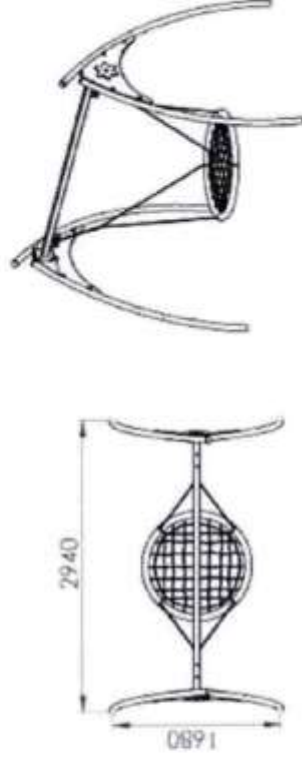
/инж. Юлия Калчева/

СПЕЦИФИКАЦИЯ ДЕТСКИ И СПОРТНИ СЪОРЪЖЕНИЯ

1. Детска площадка за деца от 0 до 3 г. и деца с увреждания

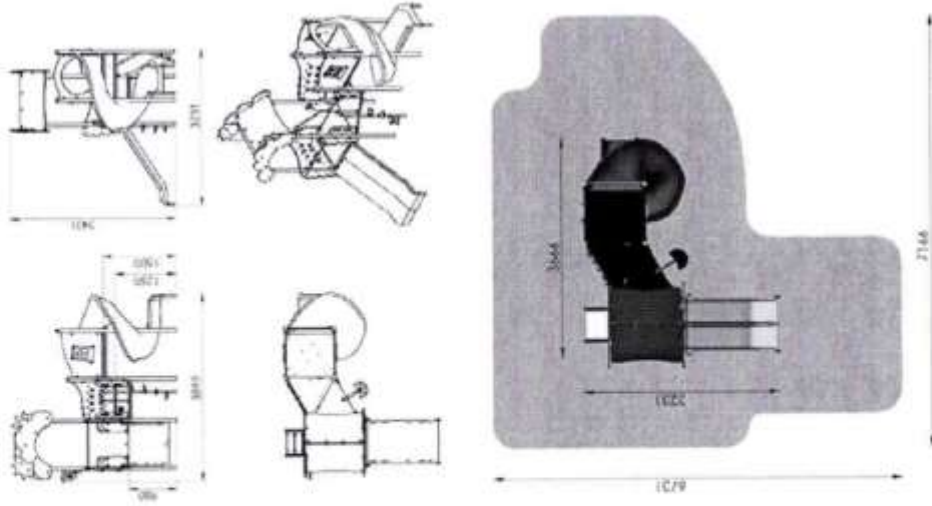
1. Люпка тип гнездо – 0-3 год. и деца с увреждания – метална конструкция и гнездо с армирани въжета

Съоръжението да е подходящо за деца с увреждания
Съоръжението да предлага следните видове занимания – общуване, люлеене, експериментиране, колективни игри
Възрастова група - до 3 г.
Брой места за сядане - 3
Максимална височина на свободно падане - 1 160 mm
Основна конструкция - метални тръби с необходимите размери и якост
Седалки - гнездо с армирани въжета
Декоративни елементи - пено PVC
Синджир - неръждаема стомана
Движение - чрез помощта на 2 броя лагери
Обработка на метала - грунд и автоемайл лак
Начин на закрепване - анкерирание
Размери - 1 740 x 3 001 mm
Необходима площ - 3 001 x 7 000 mm
Видове ударопоглещаща настилка спрямо изискванията на стандартите - ударопоглещаща настилка - 2 см
Стандарти, на които да отговаря съоръжението - БДС EN1176-1, БДС EN1176-2



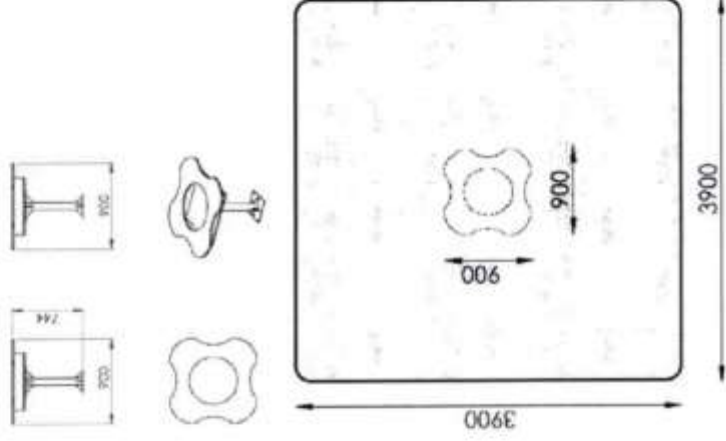
2. Комбинирано съоръжение с две пързалки – 0-3 години
Съоръжението да предлага следните видове занимания: катерене / пързалане / общуване / колективни игри
Възрастова група : 0 до 3 години
Максимална височина на свободно падане: 1 500 mm
Височина на платформите: 980; 1 250; 1500 mm
Основна конструкция: метални тръби с необходимите размери и якост
Декоративни елементи: HDPE и PVC FOREX
Платформи: HEXA
Обработка на метала: грунд и автоемайл лак

Начин на закрепване: анкериране или стоманобетон
 Размери: 3 231 x 3 666 mm
 Необходима площ: 6 731 x 7 166 mm
 Видове ударопоглътяща настилка спрямо изискванията на стандартите: пясък, дървесни стърготини, ударопоглътяща настилка - 3 см
 Стандарти на които отговаря съоръжението: БДС EN1176-1, БДС EN1176-3



3. Маса за игра с пясък – деца с увреждания – тръбна конструкция
 Съоръжението да е подходящо за деца с увреждания
 Съоръжението да предлага следните видове занимания – общуване, игра с пясък, колективни игри
 Възрастова група - до 3 г.
 Носещи елементи - тръбна конструкция
 Декоративни елементи - висококачествена пластмаса
 Обработка на метала - грунд и автоемайл лак

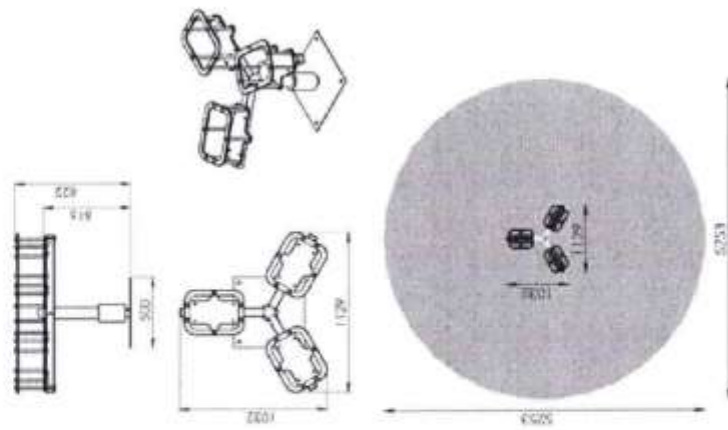
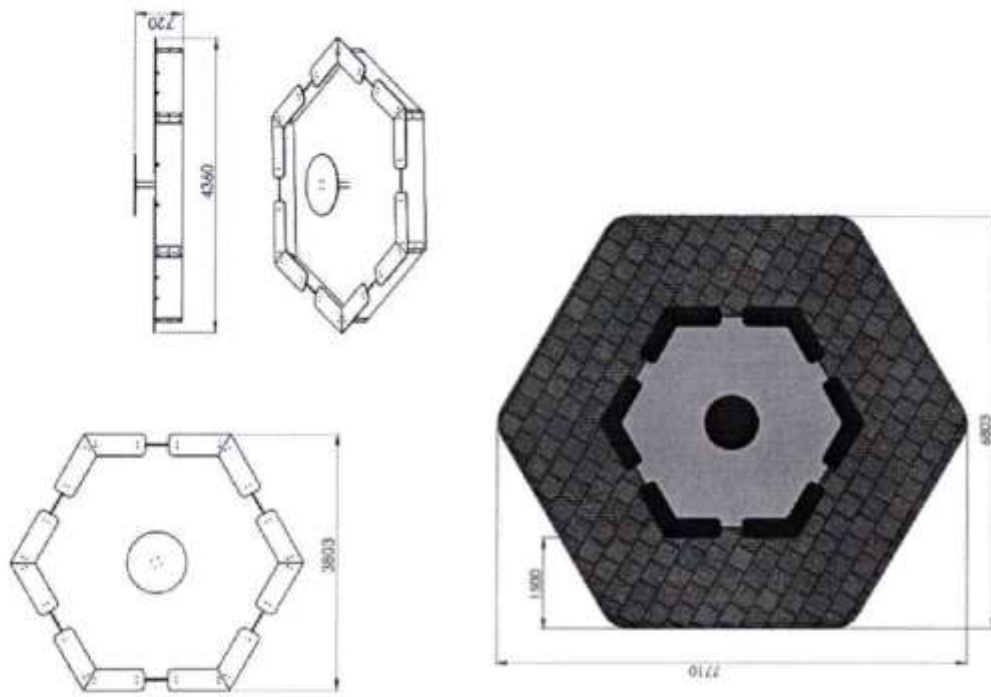
Начин на закрепване - анкериране
 Размери - 900 x 900 mm
 Необходима площ - 3 900 x 3 900 mm
 Видове ударопоглътяща настилка спрямо изискванията на стандартите - ударопоглътяща настилка - 2 см
 Стандарти, на които да отговаря съоръжението - БДС EN1176-1



4. Въртележка 3 места - 0-3 год. и деца с увреждания
 Описание: Подходящо за деца с увреждания
 Съоръжението да предлага следните видове занимания: равновесие / общуване / колективни игри / въртене / 360
 Възрастова група: до 3
 Брой места за садане: 3
 Максимална височина на свободно падане: 616 mm
 Основна конструкция: метална планка с прикрепена към нея ос
 Седалки: PVC материал
 Платформи: HEXA
 Движение: чрез помощта на 2 броя лагери
 Обработка на метала: грунд и автоемайл лак
 Начин на закрепване: анкериране или стоманобетон
 Размери: 1 032 x 1 129 mm
 Необходима площ: 5 253 mm

Капацитет: 3 деца

Видове ударопоглещаща настилка спрямо изискванията на стандартите: трева, пясък, дървесни стърготини, ударопоглещаща настилка - 2 см
Стандарти на които отговаря съоръжението: БДС EN1176-1, БДС EN1176-5



5. Пясъчник шестоъгълен - 0-3 год. - пено PVC и шперплат HEXA

Съоръжението да предлага следните видове занимания – общуване, експериментирание, игра с пясък, колективни игри

Възрастова група - до 3 г.

Брой места за сядане - 12

Носещи елементи - Пено PVC

Декоративни елементи - Шперплат HEXA

Обработка на дървото - водоразтворим лак с UV защита

Начин на закрепване - анкериране

Размери - 3 803 x 4 360 mm

Необходима площ - 6 803 x 7 710 mm

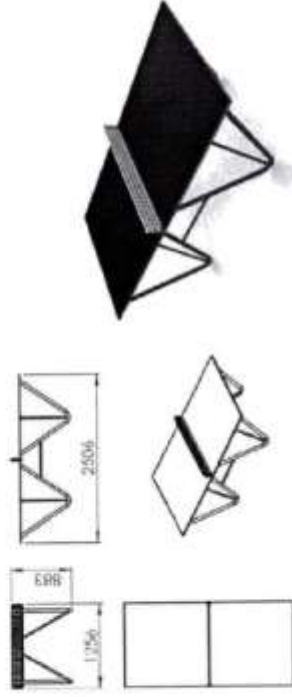
Видове ударопоглещаща настилка спрямо изискванията на стандартите - ударопоглещаща настилка - 2 см

Стандарти, на които да отговаря съоръжението - БДС EN1176-1

2. Детска площадка 12-18 г. ролери и скейт съоръжения

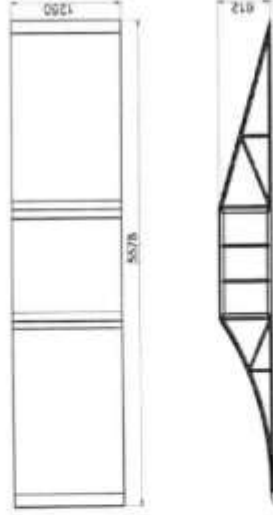
1. Тенис маса

Възрастова група: от 12 до 18
Основна конструкция: метални тръби с необходимите размери и якост
Елементи на масата: дърво
Декоративни елементи: HDPE и шперплат HEXA
Начин на закрепване: анкерирани или стоманобетон
Размери: 2 506 x 1 256 mm
Стандарти на които отговаря съоръжението: БДС EN1176-1



2. Скейт рампа двураменна

Съоръжението да предлага следните видове занимания: експериментирание / скачане / преминаване по наклонена повърхност
Размери: 5 578 x 1 250 x 612 mm
Носещи елементи: тръбна конструкция
Декоративни елементи: влагоустойчив шперплат за подове HEXA
Обработка на метала: почистване
Начин на закрепване: анкерирани или стоманобетон
Съоръжението да отговаря на изискванията на- БДС EN 14974:2006+A1:2010
Устройствата използвани за съоръжения за ролкови спортове, Изисквания за безопасност и методи на изпитване;



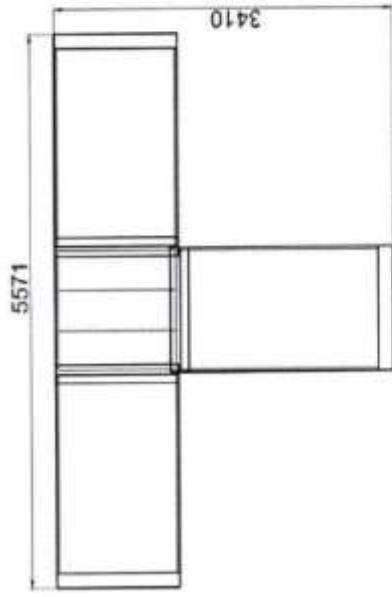
3. 5-метров прав рейл

Съоръжението да предлага следните видове занимания: експериментирание / скачане
Размери: 5 000 x 60 x 500 mm
Носещи елементи: тръбна конструкция
Декоративни елементи: влагоустойчив шперплат за подове HEXA
Обработка на метала: почистване
Начин на закрепване: анкерирани или стоманобетон
Съоръжението да отговаря на изискванията на- БДС EN 14974:2006+A1:2010
Устройствата използвани за съоръжения за ролкови спортове, Изисквания за безопасност и методи на изпитване;



4. Скейт рампа трираменна

Съоръжението да предлага следните видове занимания: експериментирание / скачане / преминаване по наклонена повърхност
Размери: 5 571 x 3 410 x 614 mm
Носещи елементи: тръбна конструкция
Декоративни елементи: влагоустойчив шперплат за подове HEXA
Обработка на метала: почистване
Начин на закрепване: анкерирани или стоманобетон
Съоръжението да отговаря на изискванията на- БДС EN 14974:2006+A1:2010
Устройствата използвани за съоръжения за ролкови спортове, Изисквания за безопасност и методи на изпитване;



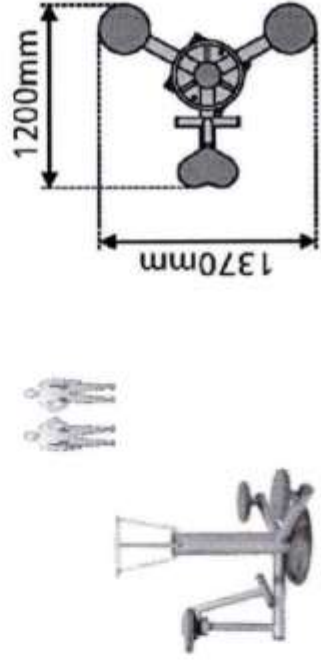
3. Площадка за фитнес на открито

1. Двоен кростренажор



Възрастова група: над 12 години
 Носещи елементи: Стоманени тръби и профили с необходимите размери и якост от галванизирана стомана
 Обработка на метала: Катафорезно покритие
 Начин на закрепване: анкерирание или стоманобетон
 Размери: 688 x 2 795 mm
 Необходима площ: 3 688 x 5 795 mm
 Въздейства на: всички основни мускулни групи
 Капацитет: 2 души
 Характеристики: Мултифункционален двойен кростренажор – работи върху почти всички мускулни групи, развива сърцето и регулира сърдечният ритъм. Тренировка за кардиотренировка, сломата в борбата с наднорменото тегло, толенето на мазнини и целулитата.
 Настилка : тревна
 Стандарти на които отговаря съоръжението: БДС EN 16630:2017 Постоянно монтирани на открито фитнес съоръжения. Изисквания за безопасност и методи за изпитване

2. Фитнес уред за стягане на ханш



Възрастова група: над 12 години
 Носещи елементи: Стоманени тръби и профили с необходимите размери и якост от галванизирани стомана
 Обработка на метала: Катафорезно покритие
 Начин на закрепване: анерирани или стоманобетон
 Размери: 1 200 x 1 370 mm
 Необходима площ: 4 200 x 4 370 mm
 Капацитет: 2 души
 Характеристики: Съоръжението е за изгаряне на мазнини. Уредът има две функции. Цел - развиване на предните и задни мускули в областта на ханша, подобряване кръвообращението и насичане на тъканите с кислород в тази част на тялото. Възможност за едновременно използване от трима души
 Настилка : тревна
 Стандарти на които отговаря съоръжението: БДС EN 16630:2017 Постоянно монтирани на открито фитнес съоръжения. Изисквания за безопасност и методи за изпитване

3. Комбиниран фитнес уред



Възрастова група: над 12 год.
 Основна конструкция: метални тръби с необходимите размери и якост
 Декоративни елементи: пластмаса и метал

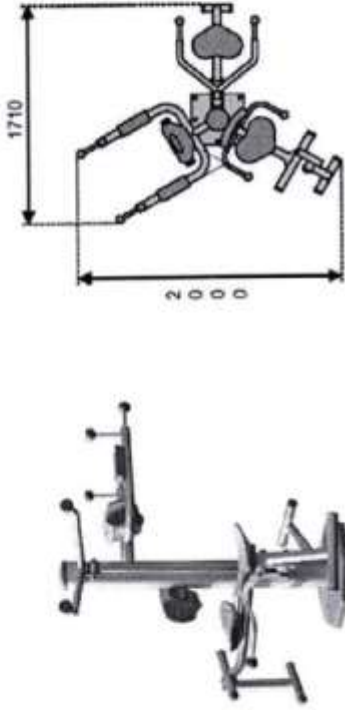
Обработка на метала: прахово боядисване
 Начин на закрепване: анерирани или стоманобетон
 Размери: 2 026 x 2 214 mm
 Необходима площ: 5 700 x 4 800 mm
 Въздействия на: всички основни мускулни групи
 Капацитет: 4 души
 Характеристики: Работи върху горната част на гърба и гърдите. Развива ръцете и е подходящ за рехабилитация. Развива и стяга мускулите на бедрата, подбедрицата и прасеца. Има три функции и може да се използва от четирима души едновременно.
 Настилка : тревна
 Стандарти на които отговаря съоръжението: БДС EN 16630

4. Хоризонтален и вертикален велоергометър



Възрастова група: над 12 години
 Носещи елементи: Стоманени тръби и профили с необходимите размери и якост от галванизирани стомана
 Седалки: PVC материал
 Обработка на метала: Катафорезно покритие
 Начин на закрепване: анерирани или стоманобетон
 Размери: 688 x 2 555 mm
 Необходима площ: 3 688 x 5 555 mm
 Въздействия на: краката
 Капацитет: 2 души
 Характеристики: Наточва мускулите в предната и задна част на краката и седалището. най-предпочитан уред за рехабилитация след травми, счулвания и разтежения на долните крайници – има 2 функции и може да се използва едновременно от 2-ма души
 Настилка : тревна
 Стандарти на които отговаря съоръжението: БДС EN 16630:2017 Постоянно монтирани на открито фитнес съоръжения. Изисквания за безопасност и методи за изпитване

5. Фитнес уред за набирания и развитие на тялото



Възрастова група: над 12 години
Носещи елементи: тръбна конструкция
Седалки: PVC материал
Начин на закрепване: анкерирани или железобетон
Размери: 1 710 x 2 000 mm

Характеристики: Съоръжението разполага с три отделни функции, като служи за набирания, развиване на торса и трениране на бедрените мускули. Подобрена хрътособразяването и насища тъканите с кислород. Да позволява едновременно използване от трима души. Ергономичен дизайн.

6. Тренажор за крака и корем



Възрастова група: над 12 години
Носещи елементи: Стоманени тръби и профили с необходимите размери и якост от галванизирана стомана

Седалки: PVC материал

Начин на закрепване: Катафорезно покритие

Обработка на метала: анкерирани или стоманобетон

Размери: 688 x 2 736 mm

Необходима площ: 3 688 x 5 736 mm

Въздейства на: краката и коремните мускули

Капацитет: 2 души

Характеристики: Мултифункционален тренажор за крака и корем – Работи върху корема и краката, като ускорява кръвообращението в тази част на тялото и по-голяма нахлуването на повече кислород към мускулите. Използва се за набирания – има две функции и може да се използва едновременно от 2-ма души.

Настилка : тревна

Стандарти на които отговаря съоръжението: БДС EN 16630:2017 Постоянно монтирани на открито фитнес съоръжения. Изисквания за безопасност и методи за изпитване

7. Уред за въздушно ходене



Възрастова група: над 12 години

Основна конструкция: метални тръби с необходимите размери и якост

Декоративни елементи: пластмаса и метал

Обработка на метала: прахово боядисване

Начин на закрепване: анкерирани или стоманобетон

Размери: 470 x 2 101 mm

Необходима площ: 3 500 x 5 200 mm

Капацитет: 2 души

Характеристики: Укрепва предните и задните мускули на краката и ръцете, раменете и ставите. Развива добро чувство за ритъм, координация и темпо. По-

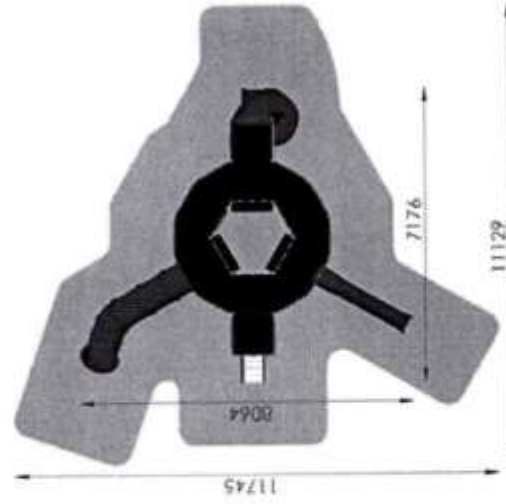
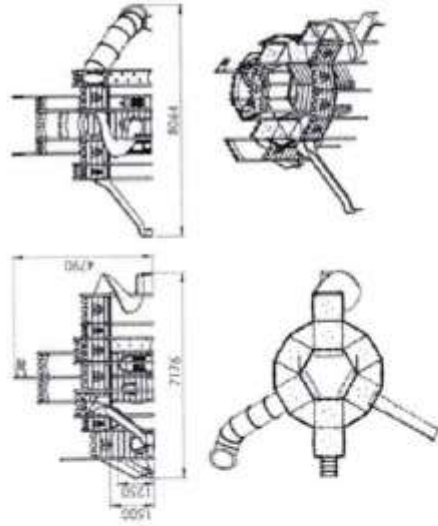
време на ходене се постига ритмична дейност на сърцето, ускорява се кръвообращението.

Настилка : тревна

Стандарти на които отговаря съоръжението: БДС EN 16630

4. Детска площадка за деца от 3 до 12 г. и деца с увреждания

1. Комбинирано детско съоръжение „Замък“



Съоръжението да предлага следните видове занимания: катерене / пързалане / общуване / експериментирание / колективни игри / провиране

Възрастова група: от 3 до 12

Максимална височина на свободно падане: 1 500 mm

Височина на платформите: 1 250; 1 500 mm

Основна конструкция: метални тръби с необходимите размери и якост

Декоративни елементи: HDPE и PVC FOREX

Платформи: HEXA

Начин на закрепване: анкерирание или железобетон

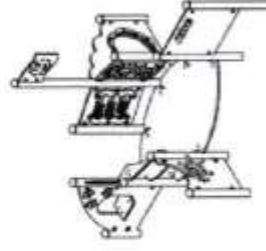
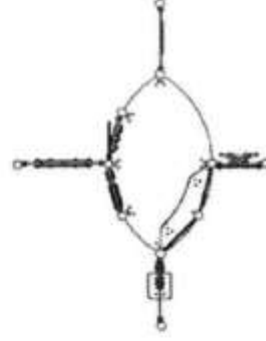
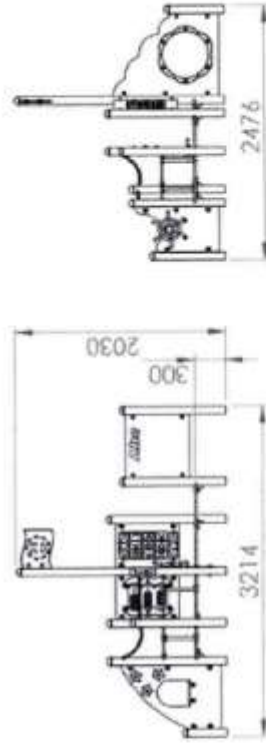
Размери: 7 176 x 8 064 mm

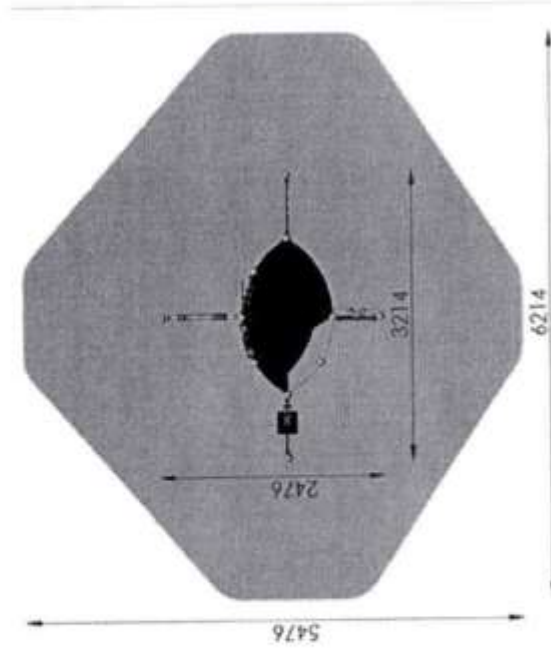
Необходима площ: 11 129 x 11 745 mm

Видове ударопоглътяща настилка спрямо изискванията на стандартите: пясък, дървесни стърготини, ударопоглътяща настилка - 3 см

Стандарти на които отговаря съоръжението: БДС EN1176-1, БДС EN1176-3

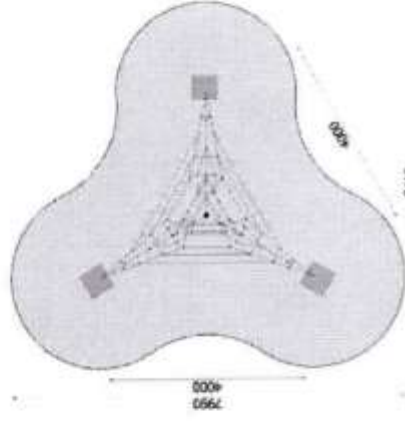
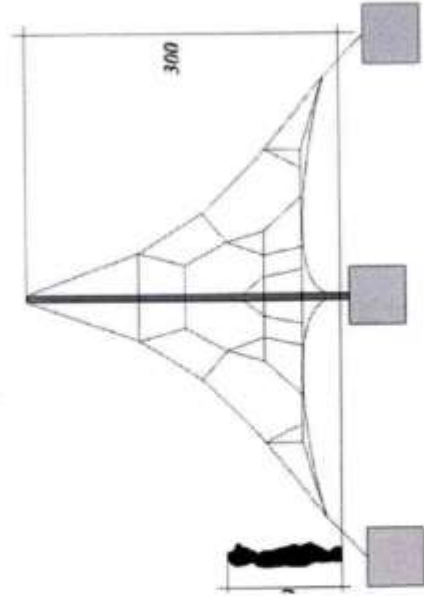
2. Интерактивна игра





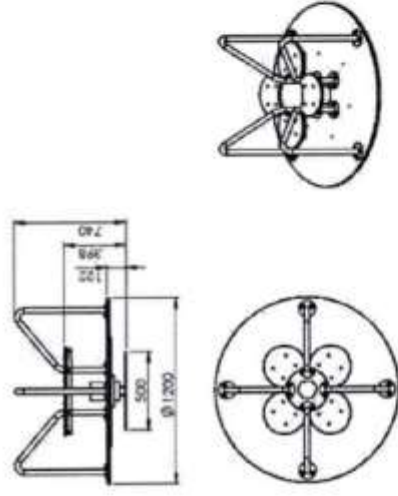
Описание: Подходящо за деца с увреждания
 Съоръжението да предлага следните видове занимания: катерене / образова-
 телна цел / пъзене / общуване / експериментирание / колективни игри / коорди-
 нация / ориентация / провиране
 Възрастова група: от 3 до 12 год.
 Височина на платформите: 300 mm
 Декоративни елементи: висококачествена пластмаса
 Начин на закрепване: анкерирани или железобетон
 Размери: 2 476 x 3 214 mm
 Необходима площ: 5 476 x 6 214 mm
 Видове ударопоглещаща настилка спрямо изискванията на стандартите: трева,
 пясък, дървесни стърготини, ударопоглещаща настилка - 2 см
 Стандарти на които отговаря съоръжението: БДС EN1176-1

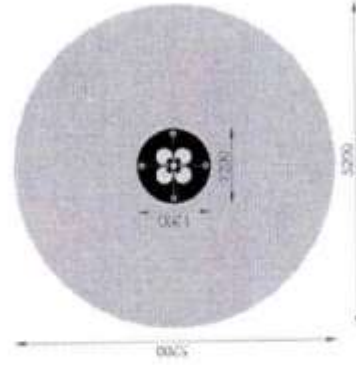
3. Въжена пирамида



Съоръжението да предлага следните видове занимания: катерене / равновесие /
 общуване / експериментирание / координация / провиране
 Възрастова група: от 3 до 12
 Максимална височина на свободно падане: 1 200 mm
 Начин на закрепване: железобетон
 Размери: 4 000 x 4 000 x 3 000 mm
 Гаранционен срок: 12 м
 Необходима площ: 7 990 x 7 410 mm
 Капацитет: 5 деца
 Видове ударопоглещаща настилка спрямо изискванията на стандартите: пясък,
 дървесни стърготини, ударопоглещаща настилка - 3 см
 Стандарти на които отговаря съоръжението: БДС EN1176-1, БДС EN1176-11

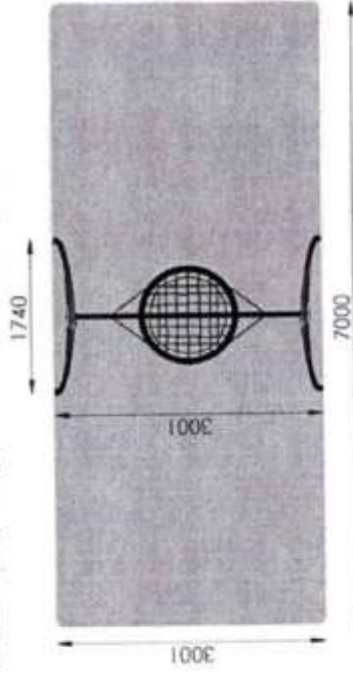
4. Въртележка 4 места – 3-12 г. и деца с увреждания





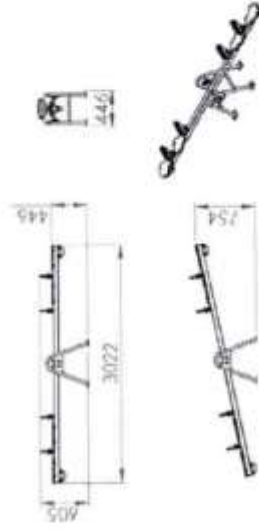
Описание: Подходящо за деца с увреждания
Съоръжението да предлага следните видове занимания: равновесие / общуване / колективни игри / въртене / 360
Възрастова група: от 3 до 12 и деца с увреждания
Брой места за сядане: 4
Максимална височина на свободно падане: 398 mm
Основна конструкция: метална планка с прикрепена към нея ос
Седалки: PVC FOREX
Платформи: HEXA
Движение: чрез помощта на 2 броя лагери
Начин на закрепване: стоманобетон
Размери: $\phi=1\ 200\ mm$
Необходима площ: $\phi=5\ 200\ mm$
Видове ударопоглъщаща настилка спрямо изискванията на стандартите: трева, пясък, дървесни стърготини, ударопоглъщаща настилка - 2 см
Стандарти, на които отговаря да съоръжението: БДС EN1176-1, БДС EN1176-5

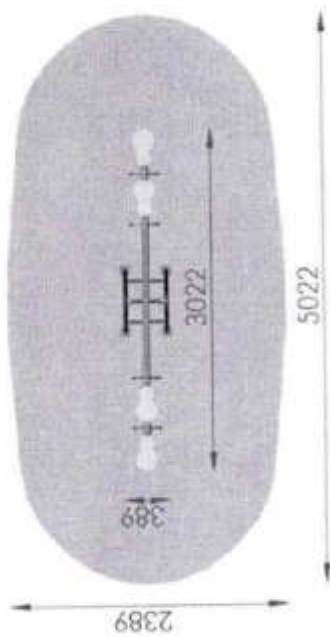
5. Люлка тип „Гнездо“ – 3-12 г. и деца с увреждания



Описание: Подходящо за деца с увреждания
Съоръжението да предлага следните видове занимания: общуване / люлеене / експериментирание / колективни игри
Възрастова група: от 3 до 12 год. и деца с увреждания
Брой места за сядане: 3
Максимална височина на свободно падане: 1 160 mm
Основна конструкция: метални тръби с необходимите размери и якост
Седалки: гнездо с армирани въжета
Декоративни елементи: PVC FOREX
Синджир: неръждаема стомана
Движение: чрез помощта на 4 броя лагери
Начин на закрепване: анкерирание или стоманобетон
Размери: 1 740 x 3 000 mm
Необходима площ: 3 000 x 7 000 mm
Видове ударопоглъщаща настилка спрямо изискванията на стандартите: пясък, дървесни стърготини, ударопоглъщаща настилка - 2 см
Стандарти, на които да отговаря съоръжението: БДС EN1176-1, БДС EN1176-2, БДС EN1176-11

6. Клатушка тип „Везна“ – 4 места





Съоръжението да предлага следните видове занимания:клатушкане / общуване

/ люлеене / колективни игри

Възрастова група: от 3 до 12

Брой места за сядане: 4

Максимална височина на свободно падане: 754 mm

Основна конструкция: метални тръби с необходимите размери и якост

Седалки: HDPE

Декоративни елементи:HDPE

Начин на закрепване: анкериране или желязобетон

Размери: 389 x 3 022 mm

Необходима площ: 2 389 x 5 022 mm

Видове ударопоглещаща настилка спрямо изискванията на стандартите: пясък, дървесни стърготини, ударопоглещаща настилка - 2 см

Стандарти на които отговаря съоръжението: БДС EN1176-1, БДС EN1176-6

КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

Съоръженията, които ще се монтират – люлки, пързалки, комбинирани съоръжения и други, ще се изпълнят съгласно представените проекти на производителя и е необходимо да притежават съответните сертификати.

Монтирането на съоръженията ще се изпълни върху стоманобетоннови фундаменти в зависимост от вида на съоръжението.

Фундаментите, които ще се изпълнят са три вида :

- Единични фундаменти – 50/50 и дълбочина 100 см.

- Ивични фундаменти с ширина 50 см и дълбочина 100 см. Дължината на фундамента е съгласно дължината на съоръжението.

- Фундаментна плоча с дебелина 15 см, под цялото съоръжение. Фундаментите се армират с мрежа N8 през 10 см в горния им край, а фундаментна плоча – с мрежа N8 / 20 см.

Всички фундаменти да се изпълнят върху 20 см трамбована баластра или чакъл. Котата на фундиране е минимум 80 см под ниво терен.

Съоръженията се анкерират към фундаментите чрез планки

с дебелина 8 мм и по два анкерни болта М 12 или по детайл на производителя.

Задължително монтажът на съоръженията да се извърши под ръководството на инженер – конструктор.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел: 0306/99199, факс: 0306/99141

e-mail: obrud@obv.bg www.rudozem.bg



ОДОБРЯВАМ:
ЗАМ. - КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
/инж. Кулевски – упълномощен със Заповед №
318/20.09.2019 г., за заместване
и изпълняване на длъжността „кмет“/

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Предмет на настоящата обществена поръчка е определянето на прогнозната стойност при възлагане на обществена поръчка с предмет избор на изпълнител на СМР за обект: „БЛАГОУСТРОЯВАНЕ И РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ПАРК – УПИ IV-ЗА ПАРК, КВ. 22, ГР. РУДОЗЕМ, ОБЩИНА РУДОЗЕМ“, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗОП, чрез прилагане на способа на пазарни консултации по смисъла на чл. 44 от ЗОП

I. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛСТВОТО:

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения на строителния обект. Всички дейности, предмет на настоящата обществена поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с проекта и с изискванията на нормативните документи.

Предвидените строително-монтажни работи се извършват съгласно изискванията на ЗУТ, подзаконовата нормативна уредба и одобрения проект, респективно следва да се изпълняват и да се поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове, настоящата Документация и техническата спецификация.

Строежите се изпълняват и поддържат в съответствие с основните изисквания към строежите, определени в Приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), за:

- ✓ механично съпротивление и устойчивост;
- ✓ безопасност в случай на пожар;
- ✓ хигиена, здраве и околна среда;
- ✓ достъпност и безопасност при експлоатация;
- ✓ защита от шум;
- ✓ икономия на енергия и топлосъхранение;
- ✓ устойчиво използване на природните ресурси.

Строежите се изпълняват и поддържат в съответствие с изискванията на

нормативните актове за:

- опазване на защитените зони, на защитените територии и на другите защитени обекти и на недвижимите културни ценности;
- инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
- физическа защита на строежите.

В строежите се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ и отговарят на изискванията, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, и с наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от същия закон.

Контролт на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ се осъществява от консултанта при упражняване на строителния надзор.

Административният контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при строителството се осъществява от органите по чл. 220 - 223 от ЗУТ.

Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други, се документират от представителите на страните по сключените договори.

При отказ или при неявяване да се състави съвместен акт заинтересуваната страна отправя писмена покана до другата или другите страни за съставяне на акта. Ако представител на поканената страна не се яви до 24 часа след определения в поканата срок, страната се замества от органа, издал разрешението за строеж, или от упълномощено от него длъжностно лице.

Всички предписания, свързани с изпълнението на строежа, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи, се вписват в заповедната книга на строежа, която се съхранява на строежа.

Изпълнителят е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности, до приемане на обекта от Възложителя.

Обектът да бъде изпълнен в завършен вид с готовност за въвеждане в експлоатация, като качеството на извършваните СМР, да бъде в съответствие с всички действащи нормативни изисквания.

Гаранционните срокове - следва да са най- малко равни на посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е задължен да влага в строежа само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите изисквания и спецификации.

При изпълнение на СМР следва да се спазват изискванията за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове към него. Строежът следва да се изпълнява в съответствие с изискванията на нормативните актове и съществените изисквания за хигиена, опазване на здравето и живота на хората и опазване на околната среда.

II. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА

Обектът е разположен в УПИ IV-за парк, кв. 22, гр. Рудозем, съгласно утвърден ПУП от общината. Паркът, в хармонично единство с парка в УПИ I-121 за парк и детска площадка, осигурява естетическа и социално активна градска и паркова среда в южната част на града като естествен завършек на главната улица при кръговото кръстовище по посока границата с Гърция и посоката към с. Елховец и с. Чепинци.

В близост до парка е и общинската болница за рехабилитация

III. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

ЧАСТ АРХИТЕКТУРА

Функционално и архитектурно-благоустройствено решение

Новата алейна мрежа е в графично живописно единство с парка в УПИ I-121 за парк и детска площадка. Освен това е осигурена диагонална алея за по-пряк пешеходен достъп до входа на болницата. (Входовете за болницата са отделно достъпни от югоизток и северозапад). От тези входове е осигурена и достъпна архитектурна среда до алеите на парка. Освен основната диагонална алея е предвидена и обиколна алея от югоизток. Цялата алейна мрежа е с осигурена достъпна среда. Съществуващата сравнително равна паркова площадка се използва теренно за основен композиционен център по главната диагонална алея. (Предвижда се и отклонение към северния подход за парка).

Този център представлява разпределящо функциите по алеината мрежа площадче с кътове за почивка с дървени перголи с пейки, малък шадраван и дървена беседка за отдих в малка странична тупикова алея от юг. По алеите са разположени равномерно ниши в настилката за градински пейки.

Инженерни системи

ВиК частта решава захранването на шадравана и повърхностното отводняване. Ел. частта решава парковото LED осветление (декоративни стълбове по арх. детайл Н=4 м.), точкови осветителни тела в настилката и ниски паркови осветителни тела Н = 60 см.

В бетоновата настилка от мит филц задължително се залагат дилатационни фуги през ~3 м. (по указана схема в проекта).

Конструктивните елементи са с Н до 1,20м. от терена и се решават с конструктивни становища.

В част ПиБ е запазена съществуващата дървесна растителност и прецизно са добавени декоративни храсти и дървета. С премахването на съществуващите бетонови клоцове е осигурено тревно покритие с цялостна шарпа без прагове по наклона. По перголите са засадени увивни растения.

Строителни материали и изделия

Настилката по алеите в парка е митфилц, а пространството пред входа на болницата и алеята в северозападната част са решени с усилена настилка бехатон с дебелина 8 см на пясъчна основа. Алеята на югозапад е с настилка бехатон – 6 см. Около шадравана, нишите за пейките, алеята към беседката и пред перголата при входа от север се предвижда настилка от декоративни бетонови павеа тип трапец – цветни 6 см. Дървените перголи и пейки (по индивидуален архитектурен детайл) са обработени с масло тип „Осмо“ или еквивалент по цветново решение на архитекта.

Проектното решение и заложените строителните продукти са в съответствие с основните изисквания на чл. 169 и чл. 169а от ЗУТ.

Технико - икономически показатели :

Обхват на разработката: 2160м²

КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

Конструктивното становище за монтажа на пейки, пергули и др. е изготвено съгласно разработените архитектурни детайли.

Масивна и дървена пейка с пергула

Двата вида пейки се изпълняват върху ивична основа – ширина 80 см. и дълбочина – 60 см. При масивната пейка е предвидена стоманобетонна надстройка над фундаментите – с височина 32 см. Основите са стоманобетонни и са армирани с надлъжна армировка N 8 и напречна – стремена 5N8/м.

Дървената пергула се състои от следните елементи:

- Вертикални елементи – колони- дървени -13/13
- Клещи – 4/10
- Ребра – 4,6/16
- Подкос – 13/13
- Дървена скара – по детайл на архитекта

Фундирането се извършва върху ивичните фундаменти на пейките, чрез планки

Връзката между дървените елементи е с планки и патентни болтове

Задължително монтажът на съоръженията да се извърши под ръководството на инженер – конструктор

ЧАСТ ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО

Проектното решение предвижда обогатяване и допълване на съществуващата растителност с дървета и храсти с изявен декоративен ефект - форма на короната, ефектен цъфтеж и багра на листата.

Територията на парка се загражда с вечнозеленият вид от *Laurocerasus officinalis* (Лавровишна), със същия вид се изграждат и гръбчета на пейките.

Предвидени са две групи от лъцекипарис- *Chamaecyparis law. Columnaris blue* , *Chamaecyparis law. Globus*.

За перголите са предвидени увивните видове от влачеща роза и *Wisteria*(глициния).За нормалното развитие на растителността е необходимо да се внесе 40 см слой плодородна почва за зелените площи и по 0.5куб.м. на дърво. Предвиденото количество растителност е достатъчно за облагородяване и естетизиране на парковото пространство.

Видовият състав е съобразен с климатичните условия и надморската височина на обекта.

За реализацията на обекта се предвиждат едроразмерни и стандартни иглолистни и широколистни видове, размерите на които са указани в дендрологичната ведомост. Качеството на растителният материал трябва да бъде защитено с нужните сертификати за качество и нормативната уредба на Република България свързани с Асоциацията на производителите на декоративна растителност.

ЧАСТ ВиК

Проектът третира отводняването на атмосферните валежи от благоустрояваното пространство и водоснабдяването и отводняването на фонтан.

По отношение на отводняването на благоустрояваното пространство от атмосферни валежи, интерес представлява проучването, изследването и определянето

на дъждовните оттичащи се води, които формират 100% от оразмерителното водно количество.

Настоящият проект третира хидроложкото обследване на водосборната област, формирана от парковото пространство със своите характеристики и определянето на оразмерителното дъждовно водно количество и начинът на отвеждането му.

Хидроложки изследвания и изчисления.

1. Определяне на водосборната област и нейните характеристики.

Площта на водосборната област се определя от самото благоустроявано пространство, тъй като от всички страни алеите са ограничени с дъждосъбирателни решетки. В случая площта е много малка и формата на пространството не се взема предвид. Наклоните са различни и са в рамките на 0,5-8%, като решетките са разположени равномерно и пропорционално на отводняваните площи. Площта на водосборната област възлиза на 0,216Ха. измерена от геодезична снимка и е със следните характеристики:

-тротоари, алеи и плочници-25%

-тревни площи-75%

От така изложените обстоятелства, обуславящи характерните особености на водосборната област и направените обследвания приемам за оразмерителен, дъжд с 5 минутна интензивност.

2. Определяне на оразмерителното водно количество.

Определянето на оразмерителното водно количество се извършва по метода на "максималната интензивност" (пределна интензивност) и се изчислява по формулата:

$Q_{ор} = F\psi q$ л/сек (съгласно сега действащите Норми за проектиране на канализационни системи не се взема под внимание коефициента на ретенция/закъснение/ ϕ), където,

- $Q_{ор}$ -оразмерително водно количество

- F -отводняваната площ в хектари

- ψ -отточен коефициент определен по приложение 6

- q -интензивност на дъжда в л/сек/на хектар

а/ Определяне на основните параметри.

1. Отводнявана площ-0,216 хектара

2. Определяне на средния отточен коефициент

- тротоари, площад и плочници $\psi=0.90-0.95$

-за тревни площи $\Psi=0.20$

$\psi_1=0,25 \times 0,95 + 0,75 \times 0,20 = 0,725$

приема се $\psi_{ср} = 0,3875$

3. Определяне интензивността на дъжда.

За изследвания район, в който попада и водосборната област, която е предмет на настоящото изследване и отводняване, няма хидрометеорологични данни, поради което интензивността на дъжда се определя по формула за втора зона:

$Q_{tp} = [9,8899 - 3,0077 \cdot \lg(t+5)]^3 \cdot (1 - \lg P) + [10,8270 - 3,3974 \cdot \lg(t+5)]^3 \cdot \lg P$ л/сек./х.

Където,

- t е времетраенето на дъжда в минути

- P е периодът на повтаряемост на дъжда, респективно периодът на еднократно препълване на канализационните мрежи, в години.

Според действащите норми и правила за проектиране на дъждовна канализация у нас, за този вид отводняване се приема обезпеченост

$P=1,0-5,0$. Приемам $P=5$.

При тази обезпеченост, по цитираната формула:

$q_5 = 384$ л/сек/хектар

За изследваната зона интерес представлява дъждът с интензивност 5 мин.

б/Определяне на оразмерителното водно количество.

$Q_{op}=0,216 \times 384 \times 0,3875=32,14\text{л/сек}$

Определено $Q_{op}= 32,14\text{л/сек}$.

Това водно количество ще отводнява с 5 бр. линейни дъждосъбирателни решетки, с обща дължина 15м, които в случая са напълно достатъчни.

Отводнителни елементи:

Приет е вариант за отводняване, от готови линейни модули, произведени от вибриран, обикновен или полимерен бетон с микроармировка от полимерни или стъклени влакна. Елементите са с анкерирани стоманени кантове за монтиране на решетки, 20см, в комплект с кошница за отпадъци, воден затвор против миризми и чугунена или друга решетка, клас Е 400 с просвет 20/30 mm. Препоръчително е решетката да бъде осигурена с безболтова заключваща система за сигурност при поддръжката и ограничаване на вандалските посегателства. Връзката към канализацията е през събирателна шахта за улей комплектна доставка с идентични параметри.

Отводняването на дъждосъбирателните решетки се осъществява с оребрени канализационни тръби РЕф200. Проводимостта на една такава тръба е 30-70л/сек, съответно при наклони 1-5%. Преди започване на изкопните работи, машинно или ръчно, да се уточнят трасетата и конфликтните точки с електро и комуникационни кабели или съоръжения и други ВиК мрежи.

Условия за правилното функциониране на отводнителните решетки.

1. При строителството на отводнителните решетки да се следи за правилното и точно изпълнение на одобрените проекти, да се упражнява компетентен технически контрол, както и да се влагат предвидените строителни материали.

2. След всеки интензивен дъжд или обилно снеготопене да се извършва проверка на отводнителните решетки за отлагане на твърд отток и при необходимост да се извършва почистване.

Фонтан.

В парковото пространство ще има фонтан, който ще се изпълни по отделен проект. Захранването му с вода ще стане от съществуващ уличен водопровод РЕф90. След СВО-сградното водопроводно отклонение ще се монтира тротоарен спирателен кран-ТСК, и в зелената площ ще се изгради нова бетонна водомерна шахта с метален топлоизолиран капак със заключване. Монтираният водомер да отговаря на изискванията на водния оператор. Отводняването и водоснабдяването на фонтана е предмет на настоящия проект.

При извършване на СМР да се спазват действащите норми в строителството, като се влагат сертифицирани материали и се спазват правилата и нормите за ЗБУТ.

ЧАСТ ЕЛЕКТРИЧЕСКА

Към момента в парковото пространство, което е в непосредствена близост до болницата има частично изградено парково осветление покрай съществуващата алея, което е недостатъчно и изпълнено с осветителни тела които са морално остарели и енерго неефективни. От предварителното проучване се установи, че в обхвата на проекта не попадат кабели 20kV и НН (собственост на ЕВН), както и телефонни кабели (собственост на БТК) .

Проектно решение

Предвижда се да се изгради парково осветление с LED осветителни тела на декоративни стоманотръбни стълбове, точкови осветителни тела в настилката, както и ниски паркови осветителни тела.

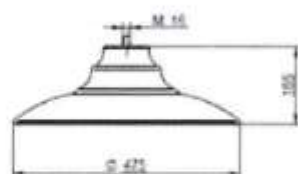
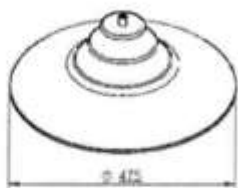
Проектното решение се съобразява и със съществуващата подземна инфраструктура.

При проектирането са спазвани следните принципи:

- Осигуряване на удобство при строеж и експлоатация
- Осигуряване на необходимата осветеност

Парково осветление

Парковото осветление се реализира чрез паркови осветителни тела тип „Камбана“ и LED осветително тяло 25W, монтирани на стълбове H=4m с рогатки, по архитектурен детайл, както и градински осв. тела 6w на стълбче H=0,6m монтирани на посочените в проекта места.



Захранването на парковото осветление ще се изпълни с кабел СВТ 3x4мм² от клемната кутия на съществуващ стълб за улично осветление намиращ се в непосредствена близост. От двете страни на първия стълб от парковото осветление в кабелния изкоп се полага ст. поц. шина 40/4мм към която ще се свърже третото жило на захранващите проводници.

Управлението на парковото осветление ще става на една степен от съществуващо табло за улично осветление, командвано дистанционно от командна зала в Общината. До високите паркови осветителни тела се подвеждат трижилни кабели СВТ 3x4мм², а до ниските СВТ 3x2,5мм². Третото жило на захранващия кабел се свързва към заземителния контур и служи за заземяване както на стълбчетата, така и на осветителните тела. Окабеляването на стълбовете се изпълнява с кабел СВТ 3x1мм² за всяко тяло, като се защитават с автоматичен предпазител 6А, монтиран в клемна кутия във вътрешността на стълба.

Захранването на точковото осветление около фонтана се захранва от най – близкия стълб посредством захранващ блок - 230V / 12V -30W монтиран в кухнята на стълба.

Избор на кабели

Оразмеряването на кабелите се извършва, като се залага на разумен резерв за бъдещо разширение. Пада на напрежение се приема за незначителен, поради малките товари и късото разстояние.

Избира се окабеляването на основната мрежа за парковото осветление да се изпълни с кабел СВТ 3x4мм², а за останалата с - СВТ 3x2,5мм²

Кабелите се изтеглят в двуслойна гофрирана тръба ф 40/32мм положени в кабелния изкоп.

Счита се, че при тази конфигурация на съоръженията същите могат да осигурят и пренесат предвидената мощност.

Строителна част

Кабелите се изтеглят в КД тръби положени в кабелен изкоп, като в зоната на пресичане на уличното платно, захранващия кабел се изтегля в тръба в бетонов кожух съгласно приложените профили. По цялото им трасе по средата на кабелния изкоп се полага сигнална предупредителна PVC лента служеща за символична защита при бъдещи прокопавания. След обратното засипване почвата се трамбова, като в изкопа не бива да се засипват камъни или скални отломки.



При пресичане и успоредно полагане на кабелите с други подземни съоръжения и комуникации, да се спазят всички разстояния и изисквания съгласно Наредба №3 за УЕУЕЛ и НТЕЕЦМ.

Заземяване

Предвижда се да се изгради заземителен контур чрез полагане на ст. поц. шина 40/4мм на дъното на кабелния изкоп в зоната на първия стълб, към който да се заземят всички стълбове и осв. тела посредством третото жило на захранващия проводник.

Нормираното преходно съпротивление на заземяването е $R < 30 \text{ ома}$. При по високо специфично съпротивление на почвата се допускат по високи норми на преходното съпротивление на заземителите, съгласно нормите на Наредба 3.

Профилактични изпитвания

Преди въвеждането на съоръженията в експлоатация се извършват лабораторни измервания на:

Преходното съпротивление на заземителният контур.

Изолационно съпротивление на кабелите НН.

За всички измервания следва да се издадат протоколи от измерванията от лицензирана лаборатория, които са неразделна част от документацията към обекта.

ЧАСТ ГЕОДЕЗИЯ

В трасировъчния план на обекта е дадено геометричното решение на проекта в ситуационно отношение и връзката му с поземлените имоти, улици и тротоари, съществуващите сгради и съоръжения на терена, подземни проводи/ел. проводи и ВиК/ елементи от кадастъра и др.

За изходни точки за трасиране да се използват РТ от РГО на гр. Рудозем- РТ 109,110,117,118,119 и 120

Към трасировъчния план са приложени трасировъчните данни под формата на координатен регистър БГС 2005г

Трасировъчният план е изготвен въз основа на ситуационния план от проекта по част: Електро, ВиК, пътна и ситуация предоставени от проектанския колектив.

Използвани изходни данни и материали за изготвянето на трасировъчния план:

-Геодезическо заснемане в обхвата на трасето

-Извадка от РП и КК на гр. Рудозем

-Ситуационен план по ел. част, ВиК, и ситуация на обекта

ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

Настоящият проект „Пожарна безопасност“ се разработва във връзка с чл.4, ал.1 от Наредба No. Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (СТПНОБП), съгласно Приложение No. 3 към Наредба No. Из -1971 г.

Обхватът и съдържанието на разработката е съгласно Приложение No. 3 към Наредбата за СТПН за ОБП.

ПАСИВНИ МЕРКИ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

Проектно обемно - планировъчни и функционални показатели на обекта

Проектът благоустроява и реконструира площадковия парк с нови съвременни благоустройствени решения, инфраструктура и елементи на градската среда.

Съгласно проекта на обекта се набелязват следните промени в парковото пространство.

1. В централната част на парка има две съществуващи детски площадки за деца до 3 и 12 години с ударопогълщаща настилка с дебелина 3 см. Двете детски площадки са непосредствено една до друга, те се реконструират и обновяват.
2. До детската площадка има съществуваща сцена, друга съществуваща сцена има и в северната част на парковото пространство, което се реконструира и подобрява.
3. В парка има поставяеми съоръжения (скейтборд) и временно поставяеми съоръжения (батут).
4. Предвиждат се кътове за почивка с перголи и пейки
5. Изгражда се и пергола – входно пространство
6. Предвиждат се пешеходни алеи с усилена настилка
7. Изгражда се нова беседка
8. Предвижда се и шадраван
9. Ново осветление с декоративен стоманотръбен стълб – Н-4 м
10. Ново точково осветлено тяло вградено в настилката
11. Нови водосъбирателни решетки

След посочените характеристики за строителните работи, различните елементи на парковата среда, видовете използвани материали и техните параметри можем да обобщим за обекта:

1. Предвидените строителни работи са за тип „ниско строителство“.
2. Елементите за изграждане на парка се извършват подземно и на кота терен, без строителни конструкции.
3. Изпълняват се благоустройствени и паркоустройствени работи, озеленяване с ниска и висока растителност, алеи и др.
4. Предвиждат се кътове , перголи, пейки, чешма и др.
5. Няма изграждане на сгради или части от тях.

Съгласно чл.137,ал.1 от ЗУТ и Наредба No.1 за номенклатурата на видовете строежи, обектът е IV категория.

При разглеждане на показателите за пожарна безопасност, посочени в Наредба Из-1971 за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, ще използваме посочените характеристики и особености.

Клас на функционална пожарна опасност

Съгласно Наредба No. Из-1971, чл.8, ал.1 за осигуряване на пожарна безопасност, строежите или части от тях се подразделят на класове и подкласове съгласно Таблица 1.

Обектът не отговаря на посоченото изискване.

НЕ СЕ НОРМИРА

Степен на огнеустойчивост на обекта

Съгласно чл.12, ал.1 от Наредба No. Из-1971 сградите или части от тях се подразделят на степени на огнеустойчивост в зависимост от огнеустойчивостта на строителните им конструктивни елементи.

Обектът не отговаря на посоченото изискване.

НЕ СЕ НОРМИРА

Клас по реакция на огън

Съгласно чл.14 и алинеите към него от Наредба No. Из-1971 и Таблица7, Таблица7.1 и Таблица7.2. обектът не отговаря на изискванията.

НЕ СЕ НОРМИРА

Евакуация

Глава седма от Наредба No. Из-1971 третира евакуацията на хора от сгради и помещения при пожар и авария.

Обектът няма сгради и помещения.

НЕ СЕ НОРМИРА

АКТИВНИ МЕРКИ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

Обектът няма обемно-планировъчни и функционални показатели, за отделните видове активни мерки за пожарна безопасност.

- **Пожарогасителна инсталация**
- **Пожароизвестителна инсталация**
- **Оповестителна инсталация**
- **Димо-топло отвеждаща инсталация**
- **Водоснабдяване за пожарогасене**
- **Преносими уреди за първоначално гасене**
- **Евакуационно и аварийно осветление**

НЕ СЕ ИЗИСКВА.

Изготвил:.....
/инж. Юлия Калчева/

Подписите в настоящия документ са заличени на осн.чл.36а, ал.3 от ЗОП