

ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№.....52.....

Днес, 22.06..... 2018 г., в гр. Рудозем, между:

1. **ОБЩИНА РУДОЗЕМ**, с административен адрес на управление: гр. Рудозем, ул. „България“ № 15, ЕИК (по БУЛСТАТ) 000615075, представлявана от **инж. Евелин Веселинов Бозов - Заместник-кмет на община Рудозем**, съгласно Заповед № 205 от 21.06.2018 г. издадена от Румен Венциславов Пехливанов – Кмет на община Рудозем и **Милена Любомирова Русева – Гл. Счетоводител**, наричан за краткост в договора „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**”

и

2. **„АРТСТРОЙ“ ООД, ЕИК 120564924**, със седалище и адрес на управление: гр. Смолян 4700 ул. „Дичо Петров“ No 6, бл. 15, вх. Б, ап. 41, представлявано от Асен Юриев Соколов, наричано за краткост в договора „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**”, се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

и на основание чл. 112 ЗОП, във връзка с проведената процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „**Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Рудозем“ в две обособени позиции**”, с уникален номер в АОП: 00254-2018-0010,

се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши строително-монтажни дейностите по обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Рудозем“ в две обособени позиции”, по **Обособена позиция № 1: „Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, град Рудозем-Сграда 2 „Начален курс“** в съответствие с одобрения инвестиционен проект, изискванията на Закона за устройство на

286



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

територията /ЗУТ/ и свързаните с него подзаконови нормативни актове, Техническата спецификация, Предложение за изпълнение на поръчката, Ценовото предложение, в т.ч. Количествено-стойностна сметка, съдържаща обема и единичните цени за всеки вид работа.

II. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ДОГОВОРА:

Чл. 2. (1) Срокът на договора започва да тече от датата на подписване му и е до датата на пълното двустранно изпълнение на правата и задълженията на страните по договора.

(2) Срокът за изпълнение на строителството съгласно Техническото предложение на Изпълнителя е **360 (триста и шестдесет)** календарни дни.

(3) Срокът по ал. 2 включва времето от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

(4) При спиране на строителството по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът по ал. 2 спира да тече след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Срокът за изпълнение на дейностите по СМР се подновява при подписване на Акт образец 11 за установяване състоянието на строежа и СМР при продължаване на строителството за всички спрени строежи.

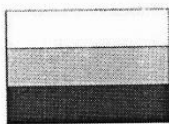
Крайният срок за изпълнение на строително-монтажните работи се удължава и в случай на лоши метеорологични условия, непозволяващи спазване на технологията на изпълнение на работите, което се доказва с Акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството – Приложение 10 към чл. 7, ал. 3, т. 10 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г.

За неблагоприятна прогноза ще се счита такава, която предвижда най-малко 3 /три/ дни, непозволяващи работа при спазване на необходимата технология на изпълнение, доказана с официална справка от съответните органи.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

Чл. 3. (1) Общата стойност на договора е в размер на **645 761.92 лева (словом: шестстотин четиридесет и пет хиляди седемстотин шестдесет и един лева и деветдесет и две стотинки)** без ДДС, или **774 914.30 лева (словом: седемстотин седемдесет и четири хиляди деветстотин и четиринадесет лева и тридесет стотинки)** с ДДС, съгласно ценовото предложение на Изпълнителя, разпределена както следва:

287



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

| „Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, град Рудозем-Сграда 2 „Начален курс“ | | | |
|--|---|-----------------------------|---------------------------------------|
| | Дейност | Начин на финансиране | Предлагана цена в лева без ДДС |
| 1. | Изпълнение на строително-монтажни работи, Подобект 1: Сграда 2 „Начален курс“ | ПРСР 2014-2020 г. | 386 636,58 |
| Общо за Подобект 1 | | | 386 636,58 |
| 2. | Изпълнение на строително-монтажни работи, Подобект 2: Дворно пространство при Сграда 2 „Начален курс“ | ПРСР 2014-2020 г. | 214 703,78 |
| 3. | Изпълнение на строително-монтажни работи, Подобект 2: Дворно пространство при Сграда 2 „Начален курс“-вертикална планировка /озеленяване/ | ПРСР 2014-2020 г. | 44 421,56 |
| Общо за Подобект 2 | | | 259 125,34 |
| Обща прогнозна стойност за изпълнение на поръчката: | | | 645 761,92 |

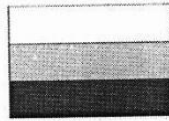
(2) Единичните анализни цени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в количествено-стойностната сметка включват всички разходи за изпълнение на вида работа – за труд, материали, механизация, печалба, за подготвителни работи, както и за други неупоменати погоре разходи и няма да бъдат увеличавани до пълното изпълнение на обекта по договора.

Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорената цена по чл. 3, ал. 1 по следния начин:

(1) **АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ** в размер на 20 % /двадесет процента/ от общата стойност по чл. 3, ал. 1 от договора. Авансовото плащане в посочения размер се извършва в срок до 15 /петнадесет/ календарни дни при едновременно наличие на следните условия:

- след издаване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа – Приложение № 2 или 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година;

- след получено авансово плащане по Договора за безвъзмездна финансова помощ, сключен между ДФЗ-РА и Възложителя;



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

- издадена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Авансовото плащане се приспада пропорционално от всички останали плащания до достигане на пълния му размер.

(2) **МЕЖДИННИ ПЛАЩАНИЯ** – общият размер на авансите и междинните плащания е до 80 % /осемдесет процента/ от общата стойност на договора. Междинни плащания се извършват в срок до 15 /петнадесет/ дни за действително извършени СМР съгласно КСС към одобрения инвестиционен проект, при наличие на подписани констативни протоколи за действително извършени и подлежащи на заплащане строително-монтажни работи и издадена фактура.

(3) **ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ** в размер на разликата между общата стойност на всички действително извършени и подлежащи на заплащане строително-монтажни работи и изплатените авансово и междинни плащания, установени със съответните документи при издадена фактура. Окончателното плащане се извършва в 30-дневен срок след датата на подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

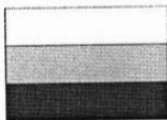
Чл. 5. (1) Плащанията се извършват в български лева по банков път, по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

Банка: Юробанк България АД
BIC: BPVIBGSF
IBAN: BG16BPVI88981230015095

(2) В случай на промяна в сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено в 7-дневен срок от настъпване на промяната.

(3) В случай, че е предвидено участието на подизпълнител и частта от поръчката, изпълнявана от него може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или възложителя, то Възложителят заплаща тази част директно на подизпълнителя. За целта разплащането се осъществява въз основа на искане направено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, които предоставя искането в 15-дневен срок от получаването му. Към искането изпълнителя прилага становище, от което е видно оспорва ли плащанията или част от тях като недължими. Възложителят отказва плащане, което е оспорено до момента на отстраняване на причината за отказа.

(4) Общата стойност на договора не може да се променя за целия срок на договора и не може да надвишава ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако това не е свързано с измененията в сключения Договор за отпускане на безвъзмездна финансова помощ и възникването на нови правила и условия в нормативен документ, договора за безвъзмездна



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

финансова помощ, както и всякакви други документи и указания от ДФЗ-РА, свързани с размера на цената на договор.

(5) Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове. При изготвяне на разходно оправдателните си документи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ задължително вписва текста: „Разходът е по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 21/07/2/0/00546 от 05.12.2017 г. по Програма за развитие на селските райони 2014-2020 година, съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони“.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 6 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да заплати уговореното възнаграждение по начина и съгласно условията на настоящия договор;

2. да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа;

3. да осигури достъп до обектите на интервенция, като при необходимост изисква от Изпълнителя изготвяне на график за извършване на дейностите, предмет на обществената поръчка;

4. своевременно и писмено да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за появилите се в гаранционния срок недостатъци на извършеното в изпълнение на настоящия договор;

5. да осигури консултант по смисъла на чл. 166, ал. 1, т. 1 от Закона за устройството на територията, който ще извърши строителен надзор на обекта на интервенция;

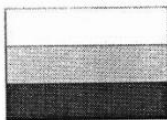
6. да приеме изпълнението в случай, че то съответства на уговорените условия;

7. След подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – Констативен акт обр. № 15, да предприеме действия по свикване на приемателна комисия за съставяне и подписване на акт обр. № 16, както и да предприеме необходимите действия за получаване на Удостоверение за въвеждане на обекта в експлоатация или Разрешение за ползване.

8. да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за представители на Строителния надзор и Възложителя, които ще подписват всички актове и протоколи съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

9. задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка с Протокол обр. № 2 (и/или обр. № 2а когато е приложимо) към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и да осигури свободен достъп до обекта съгласно одобрения от него график.

10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цялата необходимата изходна информация за точното и качествено изпълнение на възложените с настоящия договор работи.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква информация за хода на изпълнението на предмета на договора;
2. да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност;
3. да прави възражения по изпълнението на работата в случай на неточно или некачествено изпълнение;
4. да откаже да приеме част от работата или цялата в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци;
5. да дава указания, които са задължителни за изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи, на нормативни актове или водят до съществено отклонение от поръчката;
6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на които възникват:
 - смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
 - загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в или извън обектите, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.
 - нарушение на нормативни изисквания от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и неговите служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.
7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвоява суми от Гаранцията за изпълнение при условията на Договора.

Чл. 7 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. във всички етапи на изпълнението на договора, да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на строителя, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, по време на целия срок на договора
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да държи на обекта едно копие от инвестиционния проект и да го предоставя, при поискване от представители участници в строителството и контролните органи.
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и/или други дейности по реализация на обекта.
4. За срока на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като строител, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява задълженията си самостоятелно или с подизпълнител. При ползване на подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва разпоредбите на чл. 66 от Закона за обществени поръчки. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването на подизпълнители.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сертификати за съответствие и декларации за произхода на материалите, влагани в строителството.

7. да изпълни договорените проектни и строително-монтажни работи качествено и в договорения срок при спазване на Техническата спецификация и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми, опазване на околната среда и безопасността на строителните работи, Предложение за изпълнение на поръчката, Ценовото предложение, в т.ч Количествено-стойностна сметка, съдържаща обема и единичните цени за всеки вид работа или дейност - представляващи неразделна част от този договор, както и в съответствие с нормативните и технически изисквания за този вид работа, при съобразяване и с изискванията на Програмата за развитие на селските райони 2014-2020, както и специалните и общите условия към договора за предоставяне на безвъзмездно финансиране по Програмата.

8. да поддържа валидна за целия срок на договора регистрация в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попадат обекта на поръчката.

9. при проверка на място от страна на Възложителя, РАДФЗ, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметна палата, Органи на Европейската комисия, Дирекция „Защита на финансови интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС – Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз“) и други национални одитни и контролни органи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на свой представител, както и да осигури: достъп до помещения; преглед на документи, удостоверяващи направените разходи в рамките на предоставената безвъзмездна финансова помощ, както и всяка друга информация, свързана с изпълнение на задълженията му по настоящия договор;

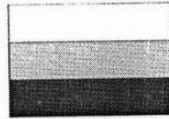
10. при извършването на дейността да спазва изцяло нормативните и технически изисквания за договорения вид работа, при съобразяване и с изискванията на Програмата за развитие на селските общини 2014-2020 година, специалните и общите условия към договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по ПРСР, както и други относими актове.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на работата и допълнителна информация при необходимост и съдействие в случаите, когато възникнали проблеми могат да се решат само с негово участие;

2. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работата, в случай че е изпълнена точно и съобразно уговореното.

3. да получи договореното възнаграждение при точно изпълнение на настоящия договор.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

4. да иска замяна на експерт от екипа за изпълнение на поръчката. Замяната на експерт се извършва в случай, че експерт включен в изпълнението ѝ по обективни причини не можа да продължи работата си по обекта. Замяната се извършва след предварителни писмено съгласуване с Възложителя, като Изпълнителят следва да предложи експерт със същата или по-висока квалификация и умения в сравнение с експерта, който се замества.

V. НОСЕНЕ НА РИСК

Чл. 8. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените СМР, материали, техника и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до предаването на обекта на Възложителя.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ. ЗАПОВЕДНА КНИГА НА СТРОЕЖА.

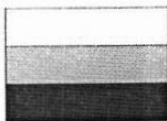
Чл. 9. (1) Всички обстоятелства, свързани с изпълнението на този договор, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на изпълнените строително-монтажните работи, както и такива подлежащи на закриване, съставяне на междинни и окончателни актове и протоколи за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират и оформят от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приложимата нормативна уредба, както и документи доказващи количественото и качествено изпълнение на дадения вид дейност.

(2) Актовете и протоколите се съставят във форма и вид, предписан от нормативните документи и имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започването, спирането, изпълнението и приемането на работите по предмета на настоящия договор.

(3) Актовете и протоколите се изготвят въз основа на данни от строителните книжа, от други документи, изискващи се по съответния нормативен акт, от договорите, свързани с изпълнението на строежите, и от констатациите при задължителни проверки, огледи и измервания на място.

(6) При констатиране на несъществени недостатъци, които не възпрепятстват нормалният ход на изпълнение на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да откаже да приеме изпълненото. За тези недостатъци се съставят протоколи, в които се договарят сроковете, в които следва да бъдат отстранени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира качеството на извършените строителни и монтажни работи и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

(8) Страните уговарят гаранционни срокове за видовете строително-монтажни работи в размер съгласно минималните изисквания на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи.

(9) Гаранционният срок започва да тече от датата на въвеждане на обекта в експлоатация.

(10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поправи всяка некачествено изпълнена работа, за която има надлежно съставен протокол за констатация, съгласно действащото законодателство, или констатирано договорно нарушение.

(11) Проявените дефекти и недостатъци се констатира с протокол, подписан от представители на страните по договора и Строителния надзор, в който се посочват и сроковете за отстраняването им.

(12) Всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на СМР, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи съгласно Закона за устройство на територията, се вписват в заповедната книга на Строежа, която се съхранява на строежа от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Лицата, издали предписанията, респ. заповедите, задължително ги подписват и датират.

(13) Предписанията и заповедите, вписани в заповедната книга, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(14) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не иска да изпълни предписание или заповед на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или **КОНСУЛТАНТА**, той има право в 3-дневен срок от тяхното издаване да впише мотивиран отказ в заповедната книга.

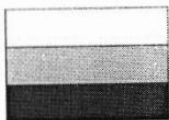
(15) В случай, че в 7-дневен срок от вписване на мотивирания отказ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или **КОНСУЛТАНТЪТ** писмено не отмени предписанието или заповедта си, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в 3-дневен срок може да направи възражение пред органите на ДНСК, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на ДНСК издават задължителни указания, свързани с изпълнението на СМР по договора.

(16) При установени по време на строителството разлики в предвидените количества и/или видове СМР, вследствие направени точни измервания на мястото на изпълнение, е допустимо замяна в количествена сметка (КС) / количествено-стойностната сметка (КСС) при спазване на следните условия:

1. Наличие на предварително одобрение от Възложителя за необходимостта от извършване на промени.

2. Искане за плащане за тези промени може да бъде направено единствено след приключване на СМР на обекта.

294



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

3. Изпълнителят задължително представя към искането за плащане документи, подкрепящи исканите промени – заменителна таблица, констативни протоколи, становища на компетентни органи, заповедна книга, актове за приемане на СМР и др.

4. След направената промяна общата стойност на КСС към договора за строителство не се увеличава.

(17) В случай че се налага промяна/замяна на определен вид материал в конкретна позиция от КСС, то такава промяна/замяна е допустима, само в случай че качеството/техническите характеристики на новия вид материал са по-добри, а единичната цена за съответната позиция остава същата или е по-ниска, от съответната цена по договора с Изпълнителя. При искане за възстановяване на средства за тази промяна, Изпълнителят задължително представя копие на документи, подкрепящи исканите промени – заменителна таблица, констативни протоколи, становища на компетентни органи, заповедна книга, актове за приемане на СМР с отразена извършената промяна/замяна на материала, анализи на единичните цени на СМР и др.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

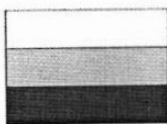
Чл. 10. (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор, при подписването му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него. Гаранцията се представя, в съответствие с документацията за участие, в една от следните форми:

1. Депозит на парична сума в лева в размер на 1 % от общата стойност на договора без ДДС по банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както следва:

Банка: ТБ "Инвестбанк" АД, клон Смолян, офис Рудозем,
BIC: IORTBGSF
IBAN: BG67IORT80193378364303

2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на 1 % от общата стойност на договора без ДДС със срок на валидност - до 30 дни след подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа – Приложение № 16 към чл.7, ал.3, т.16 от Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или частично в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора.

3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

изпълнителя по друг договор. Застраховката следва да е със срок на валидност до 30 дни след подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа – Приложение № 16 към чл.7, ал.3, т.16 от Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) Разходите по откриването на депозита, банковата гаранция или застраховка са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Гаранцията за изпълнение покрива всяко неточно изпълнение на договора, в резултат на недобросъвестно поведение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и поправка на некачествено изпълнени работи, които не са отстранени своевременно от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да задържи гаранцията по ал. 1, ако в хода на изпълнението възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи/усвои гаранцията до размера на уговорените с настоящия договор неустойки, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни и/или изпълни частично задълженията си по този договор или забави тяхното изпълнение. При прекратяване дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при обявяването му в несъстоятелност, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи/усвои целия размер на гаранцията за изпълнение.

(7) В случай на удължаване срока за изпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава съответно да удължи срока на валидност на гаранцията.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва върху сумата по Гаранцията за изпълнение на договора за срока, за който средствата са престояли законно при него, в случай на гаранция под формата на предоставени парични средства.

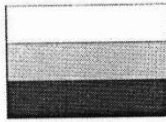
(9) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предвижда гаранция за авансово предоставените средства по чл. 4, ал. 1, в размер на 20% от стойността на договора без ДДС, предоставена в една от предвидените форми съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП, избрана от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(10) Гаранцията по ал. 9, която обезпечава авансово предоставените средства, се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до три дни след връщане или усвояване на авансово предоставените средства.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

Чл. 12. Гаранцията за изпълнение се освобождава, след изтичане на 30 календарни дни от дата на подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа – Приложение № 16 към чл.7, ал.3, т.16 от Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

296



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

VIII. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 13. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне изпълнението на СМР в срок до 30 календарни дни от срока по чл. 2, ал. 2 и ал.3 от настоящия договор, както и ако неизпълни и/или наруши задължение, произтичащо от този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора.

(2) Разпоредбата по ал.1 не се прилага в случай, че неизпълнение не е по вина на Изпълнителя.

Чл. 14. При неспазване на срока за изпълнение на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,01 % от стойността на неизпълнените видове работи по обекта, за всеки ден закъснение, но не повече от 10 % от тази стойност.

(2) При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 10 процента от стойността на некачествено извършените СМР.

Чл. 15. Предвидените в договора неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, доколкото те са пряка и непосредствена последица от лошото изпълнение и са могли да бъдат предвидени при пораждаване на задължението. Но ако неизправната страна е била недобросъвестна*, тя отговаря за всички преки и непосредствени вреди.

Чл. 16. Изправната страна може да претендира и по-големи вреди по установения в закона ред.

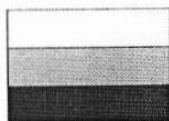
X. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 17. (1) Страните не могат да променят или допълват договора, освен в случаите, предвидените в чл. 116 от Закона за обществените поръчки .

(2) В случай, че сроковете за изпълнение на проекта бъдат изменени то следва крайните срокове за изпълнение да се считат като крайни срокове за изпълнение на строителството.

(3) Измененията в сключения Договор за отпускане на безвъзмездна финансова помощ и възникването на нови правила и условия в нормативен документ, договора за безвъзмездна финансова помощ, както и всякакви други документи и указания от ДЗФ-РА, свързани с размера на цената по проекта на договор, начина на плащане, начина на отчитане, както и

* По смисъла на този договор „недобросъвестност“ означава умисъл или груба небрежност.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

всякакви други условия от настоящата поръчка продиктувани от новите правила се считат за основание за промяна на сключения договор по смисъла на чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП, като обхвата и естеството на възможните изменения, както и условията, при които те могат да се използват не трябва да води до промяна в предмета на договора.

Чл. 18. Всякакви промени в Договора, включително на приложенията към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение.

Чл. 19. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с пълното изпълнение на договора;

2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок по взаимно

писмено съгласие на страните.

(3) При неизпълнение по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение, като си запазва правото да изисква и други обезщетения за претърпени вреди.

(4) Когато след започване изпълнението на дейностите по настоящия договор, са настъпили

съществени промени във финансирането на тези дейности, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същия с писмено предизвестие, информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за настъпване на обстоятелствата.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно при следните условия:

1. ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не е

в състояние да изпълни своите задължения;

2. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява законосъобразни указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на договора или не отстранява установени неточности или несъответствия констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или строителния надзор и отразени в протокол;

3. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация. За настъпването на тези обстоятелства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

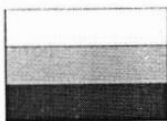
Чл. 20. При предсрочно прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършените и неизплатени видове работи.

Чл. 21. Към момента на прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

1. Прекрати по-нататъшната работа, с изключение на дейностите свързани с обезопасяване

на строителната площадка;

2. Предаде цялата строителна документация, машини, съоръжения и материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил;



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

3. Предаде всички строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването.

XI. ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ

Чл. 22 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, в случай, че е посочил, че ще ползва подизпълнител при изпълнение на поръчката, в срок до 3 /три/ дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, да изпрати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение заедно с доказателства, че подизпълнителят отговаря на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и че за тях не са налице основания за отстраняване от процедурата, съответно за спазване на изискванията на чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

Чл. 23. След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

Чл. 24. В случай, че за изпълнение на поръчката има сключен договор за подизпълнение възложителят заплаща възнаграждение пряко на подизпълнител, когато са налице следните условия:

(1) Частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя.

(2) Подизпълнителят е отправил искане до възложителя, чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането изпълнителят е длъжен да предостави становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) Възложителят има право да откаже плащане на подизпълнител, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

Чл. 25 Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост при спазване на изискванията на чл. 66, ал.11 от ЗОП.

Чл. 26 Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

XII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 27 Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непредвидени обстоятелства.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

(2) За целите на този Договор, „непредвидими обстоятелства“ има значението на това понятие по смисъла на т. 27 от ПЗР на ЗОП.

(3) Страната, засегната от непредвидени обстоятелства, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 2 (два) дни от настъпването им. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството им, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непредвидените обстоятелства, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непредвидените обстоятелства.

(5) Не може да се позовава на непредвидени обстоятелства Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването им;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването им; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

ХІІ ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

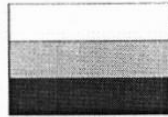
Чл. 28 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор

Чл. 29 (1) Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, ел.поща, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба или по реда на Закона за електронния подпис и електронния документ.

(2) Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, същата се счита за редовно уведомена, ако съобщението е изпратено на адреса от договора.

(3) В срок до 3 (три) дни след подписване на договора всяка от страните информира другата страна писмено за определеното от нея лице за контакт по този договор, неговия факс и актуален адрес за кореспонденция. Посочените данни могат да се променят само с писмено уведомление на съответната страна по реда на договора.

Чл. 30 Всички спорове, възникнали по тълкуването и прилагането на договора ще се решават чрез преговори между страните, а когато е невъзможно да се постигне съгласие – по съдебен ред от компетентния български съд, в съответствие с българското законодателство. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Чл. 31. Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

Чл. 32. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включително КСС;

Приложение № 4 – Гаранция за изпълнение;

Приложение № 5 – Гаранция за авансово предоставени средства.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

инж. **ЕВЕЛИН БОЗОВ**

ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ

упълномощен със Заповед №205/21.06.2018 г.

за заместване

МИЛЕНА РУСЕВА

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ НА

ОБЩИНА РУДОЗЕМ

САЛВЕТ БРАХЪМОВ

МЛАДШИ ЮРИСТ НА

ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

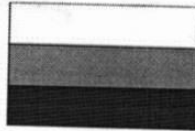
АСЕН СОКОЛОВ

УПРАВИТЕЛ НА „АРТСТРОЙ“ ООД



Подписите в настоящия документ са заличени на осн.чл.42, ал.5 от ЗОП, във връзка с чл.2 и чл.23 от ЗЗЛД

301



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Приложение № 1

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Предмет на настоящата обществена поръчка е: **„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ОБЕКТ „ОСНОВЕН РЕМОНТ НА СУ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“, ГР. РУДОЗЕМ“** в две обособени позиции”

За Обособена позиция 1: **„Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, град Рудозем-Сграда 2 „Начален курс“**

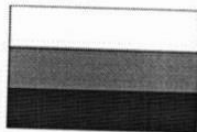
!!!Важно!!! В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията и проектите по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде в проекта или документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. чл.50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации и/или проектите.

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

А. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛСТВОТО:

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения на строителния обект. Всички дейности, предмет на настоящата обществена поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с проекта и с изискванията на нормативните документи.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Предвидените строително-монтажни работи се извършват съгласно изискванията на ЗУТ, подзаконовата нормативна уредба и одобрения проект, респективно следва да се изпълняват и да се поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове, настоящата Документация и техническата спецификация.

Строежите се изпълняват и поддържат в съответствие с основните изисквания към строежите, определени в Приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), за:

1. механично съпротивление и устойчивост;
2. безопасност в случай на пожар;
3. хигиена, здраве и околна среда;
4. достъпност и безопасност при експлоатация;
5. защита от шум;
6. икономия на енергия и топлосъхранение;
7. устойчиво използване на природните ресурси.

Строежите се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове за:

1. опазване на защитените зони, на защитените територии и на другите защитени обекти и на недвижимите културни ценности;
2. инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
3. физическа защита на строежите.

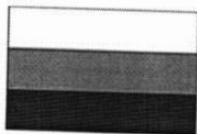
В строежите се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ и отговарят на изискванията, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, и с наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от същия закон.

Контролът на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ се осъществява от консултанта при извършване на оценката на съответствието на инвестиционните проекти и при упражняване на строителен надзор.

Административният контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при проектирането и строителството се осъществява от органите по чл. 220 – 223 от ЗУТ.

Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други, се документират от представителите на страните по сключените договори.

При отказ или при неявяване да се състави съвместен акт заинтересуваната страна отправя писмена покана до другата или другите страни за съставяне на акта. Ако



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

представител на поканената страна не се яви до 24 часа след определения в поканата срок, страната се замества от органа, издал разрешението за строеж, или от упълномощено от него длъжностно лице.

Всички предписания, свързани с изпълнението на строежа, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи, се вписват в заповедната книга на строежа, която се съхранява на строежа.

Изпълнителят е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности, до приемане на обекта от Възложителя.

Обектът да бъде изпълнен в завършен вид с готовност за въвеждане в експлоатация, като качеството на извършваните СМР, да бъде в съответствие с всички действащи нормативни изисквания.

Гаранционните срокове – следва да равни на посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е задължен да влага в строежа само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите изисквания и спецификации.

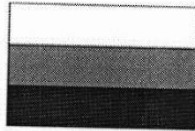
При изпълнение на СМР следва да се спазват изискванията за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове към него. Строежът следва да се изпълнява в съответствие с изискванията на нормативните актове и съществените изисквания за хигиена, опазване на здравето и живота на хората и опазване на околната среда.

Б. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:

Предмет на настоящата обществена поръчка е: **„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ОБЕКТ „ОСНОВЕН РЕМОНТ НА СУ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“, ГР. РУДОЗЕМ“** в две обособени позиции”.

Относно Обособена позиция 1: **„Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, град Рудозем-Сграда 2 „Начален курс“:**



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Предвидените в инвестиционния проект строително-монтажни работи за обект: Основен ремонт на СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Рудозем- Сграда 2 „Начален курс“ се разделят условно на:

Подобект 1: Изпълнение на СМР за основен ремонт на Сграда 2 „Начален курс“

Подобект 2: Изпълнение на СМР за ремонт и реконструкция на дворно пространство към Сграда 2 „Начален курс“, включващи и вертикална планировка

В обхвата на Подобект 1: „Изпълнение на СМР за основен ремонт на Сграда 2 „Начален курс““ е предвидено изпълнението на строително-монтажни работи по подмяна на настилки, покрития на тавани и стени; ремонт на скатен покрив; ремонт на ВиК инсталациите; обособяване на тоалетна за инвалиди; осигуряване на достъпна среда за хора в неравностойно положение, чрез монтаж на подежник за инвалиди в една от стълбищните клетки; внедряване на енергоспестяващо осветление; подмяна на мълниеизолационна инсталация; внедряване на мерки за защита от пренапрежения и защита от индиректен допир при напрежение; изпълнение на пожароизвестителна инсталация, сигнализираща събитие пожар, комуникационна – интернет инсталация.

В обхвата на Подобект 2: „Изпълнение на СМР за ремонт и реконструкция на дворно пространство към Сграда 2 „Начален курс“, включващи и вертикална планировка“ е предвидено изпълнението на строително-монтажни работи по подмяна на настилки; изграждане на подпорни стени; обособяване на спортни игрища; обособяване на зона за обучение по безопасност на движението; осигуряване на достъпна среда за хора в неравностойно положение; озеленяване; изграждане на поливна система.

I. Подобект 1: Изпълнение на СМР за основен ремонт на Сграда 2 „Начален курс“

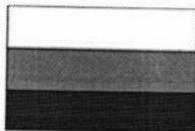
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ:

Сграда 2 на СУ „Св., св. Кирил и Методий“ е предназначена за Начален курс. Сградата е двуетажна със сутерен. На партерния етаж са разположени главен вход, три второстепенни входа, учебни стаи, административни помещения, тоалетни, коридор и две стълбищни клетки. На втория етаж са разположени учебни стаи, коридор и две стълбищни клетки. Покривът на сградата е с дървена конструкция и керемиди и се нуждае от цялостен ремонт чрез смяна на конструкцията, обшивка, хидроизолация и керемиди.

Сградата не разполага с тоалетни достъпни за хора в неравностойно положение. Не е осигурен достъп до втори етаж за хора в неравностойно положение.

В сградата са внедрени мерки за енергийна ефективност. Външната дограма на цялата сграда е подменена, фасадите са топлоизолирани.

ЧАСТ АРХИТЕКТУРА



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Проектът предвижда цялостен вътрешен ремонт на първи и втори етаж, както и преустройство в тоалетните, за да се осигури тоалетна за хора в неравностойно положение.

Във всички помещения се предвижда:

1. Подмяна на настилките

- в класните стаи се предвижда полагане на изравнителна замазка и естествен паркет;
- в предверието, коридорите и стълбищните клетки се полага изравнителна замазка и грапав гранитогрес;

2. Стени

- обрушване на съществуваща напукана мазилка;
- направа на шпакловка;
- нанасяне на интериорна боя;

3. Тавани

- Изграждане на растерен окачен таван;
- Монтаж на нови осветителни тела;

4. Интериорни врати:

- Монтаж на нови интериорни врати;

5. Тоалетни

- полагане на изравнителна замазка;
- полагане на нов гранитогрес по пода;
- полагане на нови плочи от теракот по стени;
- полагане на растерен окачен таван;
- подмяна на всички санитарии, описани в част „ВиК“;

6. Достъпна среда

Проектът предвижда осигуряване на достъпна среда за хора в неравностойно положение на втория етаж, чрез монтаж на подежник за инвалиди в една от стълбищните клетки.

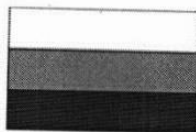
ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА

Обект на конструктивния проект представлява решение на носещата конструкция на дървения покрив на сграда 2 на Началното училище „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Рудозем.

Покривната конструкция в план е П-образна, симетрична, четирикатна.

Проектно решение:

Предвидената конструкция е дървена скелетно- гредова. Колоните стъпват на съществуващите зидове и греди на к.+7.38. Носещите май стъпват на колоните, а по периферията –върху дървени подложни греди по зидовете. Столиците стъпват на



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

колоните и маиите. Ребрата са през 60 см. Върху ребрата се наковават OSB плоскости, летви и контролетви и се подреждат керемиди.

Изброените конструктивни елементи се съединяват едни с други и в двете направления, и на различни нива, като образуват пространствена скелетна конструкция. За фиксирането на колоните към греди и стени се използват типови метални ъглови профили, болтови съединения и винтове за дърво. Връзките между хоризонталните и вертикални елементи е типова чрез планки, болтове, сглобки, връзвания, дюбели, гвоздеи и др. Всички използвани планки и други метални съединения следва да бъдат с предварително изготвени отвори и изрязвания и задължително горещопоцинковани.

За хоризонтално укрепване са предвидени диагонали между колоните. Задължително се опаянтват всички големи отвори (капандури, комини) по указани детайли.

Материали:

- Иглолистен дървен материал, кат. I, според БДС 427-83 (или еквивалент)
- Дъсчена обшивка OSB
- Набъбващи бои и лакове

Всички дървени конструктивни елементи трябва да се защитят против гниене, плесен, инсекти и пожароустойчивост предварително след тяхното разкрояване, разпробиване и изрязване и преди техния монтаж. За целта може да се използва огнезащитна система тип Flamgard (или еквивалент), съдържаща набъбваща боя (разход поне 0,5 кг/м²) и полиестерен лак (S1815) или еквивалентна система съдържаща тези компоненти. Нанасянето на набъбващата боя и лак трябва да се повтори и на местата на връзките на елементите след техния монтаж. Елементите се третират с описаните бои и лакове на всеки 2-3 г.

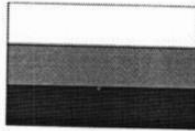
ЧАСТ ВиК:

Проектът по част ВиК има за цел подмяна на амортизираната ВиК мрежа, както и осъвременяване на частта от инсталацията, която не отговаря на действащата в момента нормативна уредба.

Водоснабдяването на обекта е съществуващо. Изразходваните водни количества се измерват от съществуващ водомер, който е в добро състояние и се запазва.

Съществуващата канализация на сградата е разделна – битова и дъждовна. Площадковата мрежа е смесена. Зауства се в градската канализационна мрежа посредством съществуващо СКО, което е в добро състояние и функционира безпроблемно. Дъждовната вода от покрива се отвежда с помощта на водосточни тръби.

Водопроводна инсталация



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

В сградата има изградена мрежа за питейно-битови нужди и мрежа за ръчно пожарогасене. Мрежата за ръчно пожарогасене е изпълнена от поцинковани тръби Ф2” и е в изправност.

Предвижда се подмяна на част от мрежата за питейно-битови нужди в санитарните възли на кота ± 0.00 . Новата тръбна разводка следва да се изпълни от PPR, съответно PN 16 за студена и PN 20 за гореща вода. Затоплянето на водата ще се осъществява от електрически бойлери. При монтажа на тръбите скрито в стената е необходимо да се спазват изискванията на конкретния производител за безопасен монтаж. Мрежата ще се топлоизолира по цялата си дължина.

Канализация

Хоризонталната канализация в санитарните възли на кота ± 0.00 следва да се изпълни от PVC. Вертикалните канализационни клонове са съществуващи, в добро състояние, изпълнени от дебелистенно PVC. Ревизията на вертикалните канализационни клонове се извършва посредством монтирани по вертикалите РО.

ЧАСТ ЕЛЕКТРО:

Проектът по част „Електро“ предвижда подмяна на осветителни тела и внедряване на енергоспестяващо осветление, подмяна на ключове за осветление и контакти. Предвидени са светодиодни осветителни тела за монтаж в окачен таван. Подмяна на амортизирана и нефункционираща мълниезащитна инсталация, внедряване на мерки за защита от пренапрежения и защита от индиректен допир при напрежение. Изпълнение на пожароизвестителна инсталация, сигнализираща събитие пожар, комуникационна – интернет инсталация.

Силнотокowi електрически инсталации:

- осветителни ел. инсталации: основно, аварийно, евакуационно осветление
- електрически инсталации контакти
- мълниезащитна инсталация

Слаботокови електрически инсталации:

- Структурна кабелна система
- Пожароизвестителна инсталация

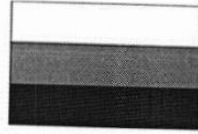
Табла:

- Главноразпределително табло ГРТ
- Разпределителни табла

Силнотокoва инсталация

В проекта е приета TN-S схема на свързване със земята, при която в цялата мрежа се използва отделен защитен проводник. Ел. инсталациите на помещенията, следва да се изпълнят с проводник ПВВМ, положен под мазилка както следва:

Осветителна инсталация.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

- главни линии осветителна инсталация / над окачен таван/- СВТ (3x1,5) Контакти, изводи и ел. захранващи линии.

- главни линии контакти- ПВВМ (3x4) отклонение до контакт -ПВВМ(3x2,5)

В проекта се предвижда всички токови кръгове на контактите в едно табло да са с дефектно-токова защита.

Съединяването, отклоняването и присъединяването на проводници и кабели, с изключение на проводниците, положени на изолатори, следва да се изпълнява в разклонителни (съединителни) и конзолни кутии, корпуси на клеми, специални ниши на строителната конструкция или корпуси на електроинсталационни изделия. Съединенията и отклоненията на медни и алуминиеви жила на проводниците и кабелите следва да се изпълняват в метални разклонителни кутии чрез пресоване, заваряване или с клеми, съответстващи на материала, сечението и броя на жилата.

В сградата линиите от разпределителните до осветителите за общо осветление, контактните излази и стационарните потребители е предвидено да се изпълняват трипроводни (фазов - L, неутрален - N, и защитен РЕ проводник).

Не се допуска обединяването на неутрални и защитни проводници на различни групови линии (токови кръгове).

Не се допуска в разпределителното табло неутралният и защитният проводник да се свързват под общ контакт.

Всички осветителни тела предвидени в проекта са за монтаж в окачен таван, с изключение на коридорите и стълбищните клетки.

Ключовете за осветителната инсталация се монтират на височина 1,20 м от готов под и на 10 до 15 см от касата на вратата или от ръба на стената. Всеки ключ е съобразен с функциите които ще изпълнява. За аварийно осветление е предвидено част от осветителните тела в помещенията да са снабдени с акумулаторен блок, който се включва след отпадане на електрическото захранване и осветителите светят в продължение на два часа. Евакуационно осветление ще се задейства при отпадане на напрежение, то е разположено по пътя на евакуацията. Предвидено е да се захранва на отделен токов кръг с кабел СВТ, съгл. действащите нормативни документи.

Във всяко помещение са предвидени необходимия брой контакти на самостоятелен токов кръг. Не се допуска захранването на контактни излази от токов кръг на осветлението.

В санитарни възли, умивалници, складове се предвижда електрообзавеждане, което е предназначено специално за монтиране в такива помещения. Осветлението на стълбите ще се задейства чрез датчик за движение. Забранява се разполагането на контактни излази в тези помещения с изключение на контакти специално предназначени за монтиране в такива помещения.

За защита на токови кръгове, захранващи контактни излази за преносими електрически уреди, се предвижда автоматично изключване на захранването (АИЗ)



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

чрез защитен прекъсвач (ЗП)- дефектнотокова защита. В токови кръгове, от които се захранват контактни излази, се използват ЗП с номинален ток на сработване не по-голям от 30 mA. Допуска се присъединяване към един ЗП на няколко токови кръга чрез отделни автоматични прекъсвачи (предпазители).

Съвместното изтегляне на проводници и кабели в механично устойчиви тръби, канали и кутии се допуска (с изключение на резервиращи се), когато се осигури защита срещу преминаване на напрежение от една линия в друга, за веригите на токовите кръгове за осветление и захранване на контактите за битови нужди. Наличието на втора изолационна обвивка на проводниците се смята за защита срещу преминаване на напрежение от една линия в друга.

Слаботокови инсталации

Структурна кабелна система

Инфраструктурата за пренос и дистрибуция на телекомуникационни услуги се изгражда, тества и сертифицира в съответствие с изискванията на международните стандарти, изискванията на съответния производител, както и на действащите в страната правилници и норми - ISO/IEC 11801, EN 50174 (или еквивалент).

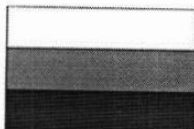
Инсталацията ще се изпълни с кабели FTP, cat.6, изтеглени в гофрирани PVC тръби Ø23, положени под мазилка. До всяка работно място /всяка класна стая/ ще се изтеглят по 1 кабел FTP 4x2x0.5mm, Cat.6. При полагането на кабелите да се предвиди 30 cm резерв за монтаж от страната на работното място и 2 m резерв от долния край на комуникационния шкаф. Кабелите да са надписани и в двата края. Комуникационния шкаф ще е монтиран в коридора, за всеки етаж по един.

Пожароизвестителна инсталация

В настоящият проект се предвижда адресуема пожароизвестителна уредба, с два линейни модула и необходимият брой елементи. Всички елементи по пожароизвестителната уредба (централи, датчици, ръчни пожароизвестители, сигнализатори, изолатории т.н) трябва да имат сертификати, одобрени от Министерство на вътрешните работи, Областно Управление "Пожарна безопасност и защита на населението", Първа РС "Пожарна безопасност и защита на населението", с които се доставят и могат да бъдат използвани в страната.

Броят на датчиците в помещенията е определен на база приет радиус на обхват на датчик - 5 м.

Ръчните пожароизвестители в сградата ще се монтират по пътя на евакуация на хората (коридори, проходи, стълбищни клетки и т.н.). Разстоянието между ръчните пожароизвестители не трябва да е повече от 50м. В края на всеки коридор, непосредствено преди стълбищната клетка и всеки изход, е предвиден по един ръчен пожароизвестител. Те се монтират на 1,5 м. от готов под. В зоната на ръчния пожароизвестител е задължително да има изкуствено осветление. Отстоянието на датчик от осветително тяло не трябва да е по-малко от 200мм. в конкретния случай,



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

или два пъти височината на осветителното тяло. Също така трябва да се спазват отстояния от вентилационни и климатични части не по-малко от 1м. Пожароизвестителната централа се предвижда да се монтира в учителската стая. Тази централа се захранва от табло ГРТ. Централата е в помещения с нормална пожароопасност. Температурата на околния въздух в помещенията трябва да е 18-25 С⁰. Относителната влажност на въздуха да не е повече от 80%. В помещенията трябва да има изкуствено осветление не по-малко от 150Lx при л.л. Освен работно осветление се предвижда и аварийно осветление, което трябва да е 10% от основното. Пожароизвестителната централа задължително да се доставят с по два броя акумулаторни батерии, които да ги захранват най-малко 24 часа след отпадане на основните ел. захранвания в дежурен режим и най-малко 3 часа в пожарен режим.

Помещението, където се монтира пожароизвестителната централа следва задължително да има телефонен пост, който да има бърза и сигурна връзка с пожарната охрана на обекта. В пожароизвестителната централа се предвижда да се монтира телефонен известител, който в случай на сигнал предава предварително записано съобщение на избрани от инвеститора телефонни номера. Автоматичния гласов дайлер е микропроцесорно устройство, служещо за автоматично избиране на предварително програмирани телефонни номера и подаване на гласови съобщения.

Звуковите сигнали за възникнал пожар трябва да се отличават съществено по тоналност, от звуковите сигнали при неизправност на съоръжения. В подобектите са предвидени сирени, които във всяка точка на помещенията осигуряват 75 dB. На фасадите сирените се предвиждат с придружаващ светлинен сигнал.

При възникване на събитие (пожар) от съответния датчик в пожароизвестителната централа се получава сигнал. От централата се пуска т. н. „проверяващ“ сигнал към този датчик. Ако сигнала е фалшив, централата не реагира по-нататък. Ако обаче проверяващия сигнал потвърди наличието на пожар, централата сработва и подава сигнал (звук и светлинен).

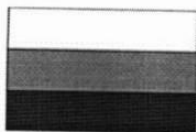
Пожароизвестителната инсталация е предвидено да се изпълни с трудно горим пожаро-известителен кабел TW2x1.00GR3 450V.

Линиите на пожароизвестителната инсталация не трябва да са в близост до електромагнитни излъчвания.

Сирените се свързват към линиите на инсталацията със съответните адреси. В помещенията с определяни повече от два датчика, се предвижда адресируем модул и към него се свързват конвенционални датчици или известители. На всеки 10-15 адресируеми датчици в проекта се предвижда по един изолатор.

Табла

Консуматорите във всяко самостоятелна група ще се захранват с напрежение от Разпределително табло. Разпределителните табла е предвидено да се монтират в



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

коридорите като се спазва височина на монтаж 2 м. долен ръб на таблото, т.е за всеки етаж по едно разпределително табло.

Всички разпределителни табла, ще се запазват от главното разпределително табло ГРТ, което е предвидено да се монтира на мястото на демонтираното старо табло. Табло електромерно не е предмет на реконструкция, т.к е съществуващо и е съгл. действащите наредби. Меренето на ел. енергия се осъществява съгласно абонатни номера. Реконструкцията на училището ще се извършва в рамките на съществуващата мощност.

Мълниезащитна инсталация

Съгл. Наредба № 4 от 22.12.2010 г за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства, категорията на мълниезащитата е трета. В проекта се предвижда мълниезащитна инсталация с изпреварващо действие. Мълниеприемник тип: IONIFLASH MACH NG 15 (или еквивалент), с радиус на мълниезащитната сфера 22 м., с изпреварващо време $\Delta t = 15 \mu s$ и категория 2.

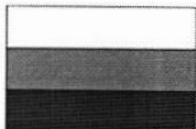
Мълниеносната дейност се характеризира с наличието на нарастващ електрически потенциал между облака и земната повърхност. На практика между облака и земната повърхност се образува огромен въздушен кондензатор, чийто електрически заряд постоянно се увеличава до достигане на напрежението на пробив в кондензатора, което представлява и самата мълния.

Мълниеприемника с изпреварващо действие използва енергията на въздушния кондензатор. Той е конструиран така, че в процеса на мълниеобразуването, изпраща противоположния електрически заряд предварително, поради което срещата между двата заряда (на облака и на земята) се осъществява много по-далече от върха на мълниеприемника.

БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ НА ОБЕКТА:

При изпълнението на обществената поръчка следва да се спазват всички изисквания залегнали в следната нормативна рамка:

- Закон за здравословни и безопасни условия на труд
- Закон за технически изисквания към продуктите
- Наредба №7 за минималните изисквания за безопасни и здравословни условия на труд при използване на работното оборудване
- Наредба №2 за минималните изисквания за безопасни и здравословни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи
- Наредба №3 за инструктажа на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана
- Наредба №3 за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на личните предпазни средства на работното място.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

- Наредба № 13 – 1971 от 29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.
- Наредба № РД-07-2 от 16 декември 2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.
- Наредба № 3 от 9.06.2004 за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.
- Наредба № 16-116 от 8 февруари 2008 г. за техническата експлоатация на енергообзавеждането.
- Наредба № РД-07/8 от 20 декември 2008 Г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.
- Наредба № 12 от 30 декември 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи.
- Правилник за регистриране и отчитане на трудови злополуки (ДВ бр.37/1966г.).

ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ:

По отношение на функционалната пожарна безопасност съгласно изискванията на чл.8, ал.1 и табл.№1 от Наредбата, сградата е за обществено обслужване в областта на образованието (Училище) е клас Ф4.1, група "Нормална пожарна опасност".

При изпълнението на обществената поръчка, следва да се изпълняват изискванията на:

-Наредба No7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, обн. ДВ, бр. 88 от 1999г.;

-Наредба No2 от 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, обн., ДВ бр. 28 от 2004.;

-Наредба No1 I-209 от 2004г. за правилата и нормативите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация, обн., ДВ бр.107 от 2004г.;

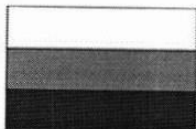
-Наредба No РД-07/8 от 20 декември 2008г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и /или здраве при работа;

-Наредба NoРД-07-2 от 2009г. За условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд

-Наредба No Из-1971 от 2009 за строително технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

-Наредба No11 за специалното работно облекло и личните предпазни средства;

-Наредба No3/2004 за устройство на електрически уреди и електропроводни линии;



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

-Наредба No16-116/2008 за техническа експлоатация на енергообзавеждането;
-Наредба No1/16 април 2007г. За обследване на аварии в строителството, (ДВ,
бр.36 от 2007г.

ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ:

При изпълнението на обществената поръчка следва да се спазват изискванията на разработения План за управление на строителни отпадъци, както и всички изисквания залегнали в следната нормативна рамка:

- Закон за управление на отпадъците
- Закон за устройство на територията
- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.
- Наредба № 3 от 1.04.2004 г. за класификация на отпадъците
- Наредба № 2 от 22 януари 2013 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри.
- Наредба за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и на опасни отпадъци, приета с ПМС № 53 от 19.03.1999 г.
- Наредба за реда и начина на класифициране, опаковане и етикетиране на химични вещества и смеси.
- Наредба за опаковките и отпадъците от опаковки.

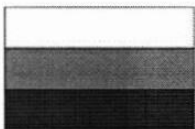
II. Подобект 2: Изпълнение на СМР за ремонт и реконструкция на дворно пространство към Сграда 2 „Начален курс“

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

В обхвата на ПОДОБЕКТ 2 се разглежда дворното пространство при СГРАДА 2- Начален курс и помощната едноетажна сграда към Сграда 2. В дворното пространство на ПОДОБЕКТ 2 са разположени две сгради на ОДЗ „Снежанка“. Проектът не предвижда ремонтни дейности за прилежащите пространства към двете сгради на детската градина.

Дворното пространство е оградено със съчетание от масивна и метална част, която граничи със съседните имоти и улица „Стефан Стамболов“. Към двора на училището има обособени три пешеходни и един автомобилен подход. Трите пешеходни достъпа са както следва от ул. „Стефан Стамболов“ и два подхода от ул. „Васил Левски“. Автомобилният вход е осигурен от ул. „Стефан Стамболов“.

В дворно пространство има съществуващи игрища за футбол и баскетбол. Има големи свободни пространства с асфалтова настилка, използвани за игра на народна



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

топка и провеждане на тържества за откриване на учебната година и официални празници.

Обособени спортни площадки са в лошо състояние и не отговарят на съвременните изисквания за провеждане на занятия по физкултура. Трайната настилка в дворното пространство е асфалтова, компрометирана с неравности и дупки. Съществуващите алеи с бетонови плочки са в лошо състояние, с липсващи и ступени елементи, поставени върху неравна и разнородна подложка. Зелените площи имат нужда от реновиране.

ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

Настилки

Проектът предвижда цялостна подмяна на настилките в очертаната зона за ремонт в чертеж – ситуация, в проекта по част Архитектура. Съществуващата асфалтова настилка се заменя с нова от бетонни павета със съответните подложни пластове, нужни за създаване на дълготраен положителен ефект. В околоръс на СГРАДА 2 се монтират нови бетонни плочки.

Местоположението на съществуващите входове се запазва, но се предвижда смяна на настилките и подложните пластове.

Ограда

Предвижда се монтаж на метална ограда по съществуващите оградни и подпорни стени в околоръс на имота. Предвижда се монтаж на предпазен метален парапет над масивна ограда на северната алея около СГРАДА 2, която граничи със стръмна част от терена в посока река Арда.

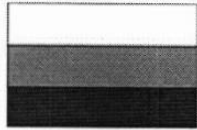
Спортни съоръжения

Обособяват се футболно и баскетболно игрище, които могат да бъдат многофункционални. Футболното игрище ще може да се използва за игра на тенис на корт. Двете игрища се оградят с ПВЦ мрежа, монтирана на метална конструкция с височина над терена 5.5м. Предвидено е настилките на двете игрища да бъдат с подходяща спортна акрилна настилка, положена по детайл, осигуряващ нейната здравина.

Зона за обучение по безопасност на движение

Проектът предвижда използване на алеите и свободните пространства с бетонови павета в зоната за ремонт, за обособяване „Зона за обучение по безопасност на движение“ чрез схематична улична мрежа в умален мащаб. В настилката следва да бъдат разчертани линии за очертаване на пътните елементи- пътни платна, тротоари и пешеходни пътеки, чрез павета, отличаващи се от цвета на настилката.

Достъп към входове на сгради



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Целта на проекта е да се осигури достъп до сградите на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ от ул. „Стефан Стамболов“ и ул. „Васил Левски“. Проектното решение осигурява достъп към:

- главния и второстепенните входове на Сграда 2;
- входът на Помощна сграда към Сграда 2;
- входът към ученически стол за хранене, разположен в сутерена на сграда в ОДЗ „Снежанка“;

Достъпна среда

Проектът предвижда осигуряване на достъпна среда за хора в неравностойно положение, чрез изграждане на достъп без стъпала до Сграда 2 на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, според изискванията на Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

Оборудване

По цялата траектория на проектната разработка се доставя и монтира оборудване. То включва пейки за рекреация, кошчета за боклук и метални стойки за велосипеди. (Доставката и монтажът на посоченото оборудване не са предмет на настоящата обществена поръчка)

Зелени площи

Съществуващите зелени площи са в лошо състояние. Проектът предвижда запазване на съществуващата дървесна растителност и добавяне на нови и тревна настилка. Предвижда се изграждане на поливна система.

ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА

Проектът по част Конструктивна представлява решение на носещите конструкции на подпорните стени около футболното игрище, основата за външната ограда, както и надграждане на част от стената до детската градина.

Проектни решения

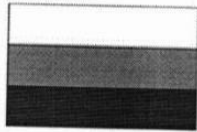
Подпорни стени и бордове около футболното игрище

В проекта е предвидена подпорна стена тип „лека ъглова гравитационна“.

По една от дългите страни на игрището стената е предвидено да е разделена на 6 участъка, които ще са фундирани на три нива в зависимост от котите на терена. Между всеки два участъка на подпорната стена следва да се изпълнят фуги от стиропор. Денивелацията пред и зад стената варира от 1,00 до 0,75 м.

По една от късите страни на игрището подпорната стена е предвидено да е разделена на 3 участъка, които ще са фундирани на едно ниво. Между всеки два участъка на подпорната стена следва да се изпълнят фуги от стиропор. Денивелацията пред и зад стената е 1,00 м.

316



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

По другите дълга и къса страни ще се изпълнят стоманобетонни бордове с височина над терена 20 см и дълбочина на фундиране 80 см.

Основи за ограда на училището

Предвидена е лека ъглова подпорна стена- част от основите. Разделена е на 3 участъка, които ще се фундират на едно ниво. Денивелацията варира от 30 до 40 см.

Надграждане на съществуващи стени

Предвидено е масивната ограда, която граничи със стръмната част на терена да се надгради, така че височината ѝ да се увеличи с 80 см и да предпазва учениците от инциденти. Общата дължина на предвижданото надграждане е 19,72 м. Осъществява се с помощта на анкерирани в стената двустранно армировка N12 през 30 см. Анкерирането е min 20 см в отвори Ф14 мм в съществуващата стена, запълнени с химическа анкерна паста на ХИЛТИ НІТ-НУ200 (или еквивалент).

Материали

- Подложен бетон С12/15 по БДС EN 206-1(или еквивалент) и БДС EN771-4 (или еквивалент)

- Бетон стени С30/37 по БДС EN 206-1(или еквивалент) и БДС EN771-4(или еквивалент)

- Армировъчна стомана В500 (N) с $f_{yd}=435$ МПа, В220 (\emptyset) с $f_{yd}=192$ МПа

ЧАСТ ВиК

Обект на проекта по част ВиК е изграждането на канализационна мрежа за дъждовни води. Предвижда се повърхностният отток от дъждовни води от прилежащите площи да бъде включен в новопроектирана канализационна мрежа за дъждовни води посредством точкови и линейни дъждоприемни съоръжения - дъждоприемни шахти (улични оттоци – двойни) със система за разпределяне на натоварването в пътното платно, клас на натоварване С250, решетка от чугун, водоуплътно тяло от РР (полипропилен) с утаителна част, кошница за едри отпадъци, която трябва да се почиства периодично, със секретни болтове за предотвратяване на вандализъм, който също трябва да се почиства периодично и линейни отводнителни от полимербетон с V образно сечение и решетка от чугун, с ръб от чугун, 100% водоуплътен, клас на натоварване С250, съгласно БДС EN 1433:2005 (или еквивалент).

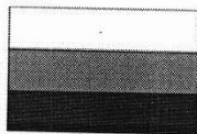
Дъждоприемни шахти и системата от улеи са ситуирани във всички понижени части на терена съобразно наклоните на вертикалната планировка и максималното използване на капацитета им.

Новопроектираната дъждовна канализация е предвидено да бъде заустена в съществуваща канавка.

Канализационни тръби

Избраните тръби за безнапорните гравитачни колектори са канализационни, РР (полипропиленови) с гладка вътрешна повърхност и фабрично заварена муфа. Тръбите

317



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

трябва да отговарят на коравина на пръстена - $SN \geq 4$ и стандарт - БДС EN13476-3 (или еквивалент).

ЧАСТ ПЪТНА

Проектни решения

В проектното решение се предвижда следното :

Реконструкция на съществуващата асфалтова настилка и замяната ѝ с павета-Бехатон. Предвижда се реконструкция на тротоарите. Увеличава се размера на зелените площи и се осигурява поливна система.

Обособяват се футболно и баскетболно игрище, които могат да бъдат многофункционални. Футболното игрище ще може да се използва за игра на тенис на корт. Настилките на двете игрища ще бъдат с подходяща спортна акрилна настилка, положена по специфичен детайл върху асфалтобетонена.

Настилки

Избран тип асфалтобетонена настилка, като основа на акрилна настилка за игрища

- плътен асфалтобетон тип А;
- неплътен асфалтобетон (биндер);
- асфалтова смес за основен пласт;
- трошен камък;
- земна основа.

Избран тип паважна настилка– двор училище и детска градина

- паважна настилка-Бехатон;
- пясъчна подложка, фракция 0-5мм;
- трошен камък.

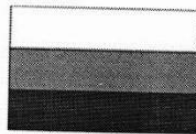
Избран тип тротоарна настилка (около сгради):

- бетонови тротоарни плочи;
- водонепропусклив цименто- пясъчен разтвор;
- трошен камък;
- земна основа.

Подготовка на терена и земна основа на настилките

Необходимо е изкопаването на почвения слой и извозването му извън площадката до предвидено за целта депо. След това се изпълнява подравняване на строителната площадка, съобразно бъдещата вертикална планировка чрез допълнителен изкоп или насип в местата, където се налага. За земната основа следва да се докаже $E > 30 \text{MPa}$ на същия след уплътняване, преди полагане на основата от трошен камък. Земните работи да се изпълняват по указанията от „Техническа спецификация на АПИ от 2014г“. Изискванията за уплътняване на основните пластове и пластове за пътно покритие да

318



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

отговарят на БДС17143-90 „Конструкции пътни. Основни технически изисквания и методи за изпитване“ (или еквивалент).

Изисквания към материалите при изпълнение на настилките

Несвързана основа

Изпълнява се от несортиран трошен камък по БДС EN 13043:2005+АС:2005/НА:2012 (или еквивалент) със зърнометричен състав, който отговаря на изискванията за зърнометрия Б (таблица3).

Основа от асфалтова смес

Изпълнява се от асфалтова смес за основен пласт АС 31,5 осн. А0 по БДС EN 13108-1/2009 (или еквивалент).

Горен (износващ) пласт на покритието

Изпълнява се от асфалтова смес за износващ пласт АС 12,5 изн. А, плътен по БДС EN 13108-1/2009 (или еквивалент).

Елементи към настилките:

Бетоните бордюри трябва да отговарят на изискванията на БДС EN 1340, БДС EN1340/НА (или еквивалент).

Нивелети

Надлъжният наклон на алеите в двора следва и е съобразен със съществуващото им положение и отводняването.

ЧАСТ ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО

Обхват и съдържание

Целта на проекта е чрез предвидените озеленителни мероприятия да се осигури екологично издържана, приятна естетическа и уютна среда за обучението, възпитанието и отдиha на учениците.

Предвиденото озеленяване на дворното пространство е съобразено със съществуващата растителност на територията на обекта и с архитектурно-композиционните особености на училищните сгради.

В двора има съществуваща растителност, като преобладават широколистните дървета, алейната мрежа е с нарушения и се нуждае от реконструкция.

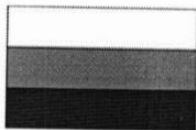
Новопроектираното озеленяване и подборът на растителните видове са съобразени, както с главните функции на зелените площи, така и с микроклиматичните особености на района на гр. Рудозем.

Съществуващо решение. Проектно решение

Съществуващата растителност- В проектния план се предвижда запазване на съществуващата растителност. Всички дървесни видове, които са в добро състояние са запазени и са включени в новото паркоустройствено решение.

Съществуващите свободни площи са заети със силно амортизиран тревостой. Предвидено е ново презатревяване на свободните от растителност зелени участъци от

319



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

територията на площадката.
Предвид натовареността на зелените площи в училищния двор е предвиден монтаж на тревен чим: устойчив на интензивно натоварване /утъпкване/, осигуряващ стабилен, с перфектен декоративен ефект тревен килим.

За подобряване на микроклимата на сградите и защита от прекомерно излагане на слънце на хоризонталните повърхности /спортни площадки, места за отдых, алеи, декоративни настилки/ са предвидени насаждения от широколистни дървета.

Поливна система

Предвидено е изграждането на автоматизирана поливна система, която да осигури правилната и оптимална нужда на зелените площи от вода. Потъващи хидранти осигуряват нужното количество вода за поливане на тревните площи, а капков маркуч осигурява поливката на живите плетове от широколистни и иглолистни храсти и сезонни цветя. За поливни зони от №1 до №3 са предвидени потъващи хидранти /разпръсквачи/. За зона №4 и №5- капков маркуч.

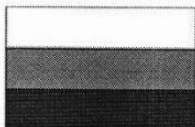
БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ НА ОБЕКТА:

При изпълнението на обществената поръчка следва да се спазват всички изисквания залегнали в следната нормативна рамка:

При изпълнението на обществената поръчка следва да се спазват всички изисквания залегнали в следната нормативна рамка:

- Закон за здравословни и безопасни условия на труд
- Закон за технически изисквания към продуктите
- Наредба №7 за минималните изисквания за безопасни и здравословни условия на труд при използване на работното оборудване
- Наредба №2 за минималните изисквания за безопасни и здравословни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи
- Наредба №3 за инструктажа на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана
- Наредба № РД-07/8 от 20 декември 2008 Г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.
- Наредба № 12 от 30 декември 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи.
- Правилник за регистриране и отчитане на трудови злополуки (ДВ бр.37/1966г.).
- Правилник за приемане на земни работи и земни съоръжения.
- Наредба № 3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции, БСА, бр.2 от 1995г.

ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ:



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

По отношение на функционалната пожарна безопасност съгласно изискванията на чл.8, ал.1 и табл.№1 от Наредбата, двора на училището съдържа спортни площадки, които са открити и са клас Ф2.3, група "Нормална пожарна опасност".

При изпълнението на обществената поръчка, следва да се изпълняват изискванията на:

- Наредба No7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, обн. ДВ, бр. 88 от 1999г.;

-Наредба No2 от 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, обн., ДВ бр. 28 от 2004.;

-Наредба No1 I-209 от 2004г. за правилата и нормативите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация, обн., ДВ бр.107 от 2004г.;

-Наредба No РД-07/8 от 20 декември 2008г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и /или здраве при работа;

-Наредба NoРД-07-2 от 2009г. За условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд

-Наредба No Из-1971 от 2009 за строително технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

-Наредба No11 за специалното работно облекло и личните предпазни средства;

-Наредба No3/2004 за устройство на електрически уреди и електропроводни линии;

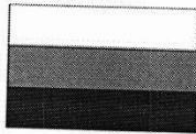
-Наредба No16-116/2008 за техническа експлоатация на електрообзавеждането;

-Наредба No1/16 април 2007г. За обследване на аварии в строителството, (ДВ, бр.36 от 2007г.

ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ:

При изпълнението на обществената поръчка следва да се спазват изискванията на разработения План за управление на строителни отпадъци, както и всички изисквания залегнали в следната нормативна рамка:

- Закон за управление на отпадъците
- Закон за устройство на територията
- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.
- Наредба № 3 от 1.04.2004 г. за класификация на отпадъците



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

- Наредба № 2 от 22 януари 2013 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри.
- Наредба за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и на опасни отпадъци, приета с ПМС № 53 от 19.03.1999 г.
- Наредба за реда и начина на класифициране, опаковане и етикетирание на химични вещества и смеси.
- Наредба за опаковките и отпадъците от опаковки.

В.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ТЕХНИЧЕСКИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА УЧАСТНИЦИТЕ:

Техническото предложение трябва да представя цялостен подход за качествено изпълнение на отговорностите и задълженията на Изпълнителя на СМР, като за целта разработката следва да включва:

Организация на работа за качествено изпълнение на обществената поръчка, включваща етапи и последователност* на извършване на строително-монтажни работи /СМР/, отчитайки времето за подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на СМР, тествания, завършване и предаване на обекта, в съответствие с приложимата нормативна уредба, техническата документация и предложения линеен график за изпълнение.

Участниците следва да представят описание на видовете СМР и технологията на изпълнение на предвидените дейности, както и подход за доставка на материалите, начин на складиране, начин на влагане и изпитвания. Следва да посочат входящия контрол от страна на експерт/и, отговарящ/и за мониторинга на качеството при получаване на материали, оборудване и други стоки на обекта.

Участниците следва да предложат система от мерки за осигуряване на качество по време на изпълнение на договора, както и система на контрола за качество, който ще упражняват по време на изпълнението. Следва да се предвидят и мерки, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица – достъп до комунални услуги и физически достъп.

Участниците следва да направят предложение за реализирането на дейностите от предмета на обществената поръчка – състав, квалификация, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, които да съответстват на приложения Линеен график и диаграма на работната ръка. Следва да се посочи ръководния екип за изпълнение на строително-монтажните дейности, както и конкретните задължения, които експертите, включени в състава му ще изпълняват съобразно тяхната функции.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

С цел изясняване на предлаганата организация, следва да се представи описание на планираната последователност на изпълнението, в което да се включат всички дейности и предвидените за тях ресурси и време, съгласно линейния график на участника.

Линеен график:

- В приложения линеен график следва да са отразени етапите на изпълнение и разпределение на работната сила /механизация и работна ръка/, съответстващи на технологичната последователност на изпълнение на дейностите, срока за изпълнение на дейностите, съответстващ на предложения срок в образеца на техническото предложение от Документацията за участие за възлагане на обществената поръчка.

- Линейният график е необходимо да отразява технологичната последователност на предвидените дейности /строителни и нестроителни/, като прецизира съответните дейности и да предвижда необходимото технологично време за качествено изпълнение на съответните видове СМР, отчитайки времето за тяхното изпълнение, технологичните етапи при реализирането им, включително доставка на материали и оборудване, подготвителни дейности и дейности по завършване на обекта и предаване на Възложителя.

- Участник, чиито линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява.

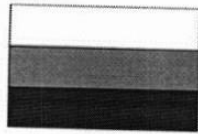
- Линейният график следва да съдържа информация за отделните дейности, продължителност, предвидената работна ръка, нейната квалификация и предвиденото оборудване и механизация, времетраене, начален и краен ден за всяка дейност.

- В линейния график трябва да е посочена последователността и взаимообвързаността между отделните дейности и поддейности в рамките на предложения срок. Към линейният график да бъде приложена диаграма на работната ръка.

- Между представените линеен график, диаграма на работната ръка и останалите части от техническото предложение следва да е налице пълно съответствие, както и по отношение на информацията съдържаща се в отделните части на самия линеен график.

Възложителят определя максимален срок за изпълнение 12 (дванадесет) месеца (360 календарни дни при константа на брой дни в месеца 30). При изготвяне на своите предложения участниците следва задължително да се съобразят с така посочения максимален срок за изпълнение на поръчката.

Участникът предлага срок за изпълнение на поръчката в календарни дни като цяло число. Ще бъдат отстранени предложения, в които срокът за изпълнение е предложен в различна мерна единица, и/или е констатирано



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

разминаване между предложения срок за изпълнение и линейния график и/или предложеният срок за изпълнение превишава посоченият максимален срок за изпълнение на поръчката.

!!!ВАЖНО!!!

В случай че участник представи организация на работата, която не включва посочените по-горе елементи и/или линеен график, който не съответства на посочените изисквания, същият се отстранява от участие и офертата му не се допуска до по-нататъшно участие в процедурата.

* Под „етапи и последователност“ следва да се има предвид, че изпълнението на обекта трябва да е разделено поетапно, с посочени ключови моменти при изпълнение, периоди за одобрение, последователност и взаимовръзка между отделните дейности.