

ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

ПРОТОКОЛ № 3

от проведено заседание за разглеждане на офертите, подадени за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: *„Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Рудозем“ в две обособени позиции: Обособена позиция № 1: Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, град Рудозем-Сграда 2 „Начален курс и Обособена позиция № 2: Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, град Рудозем-Сграда 1“*, открита с Решение № 102/05.04.2018 г., публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: с 00254-2018-0010

Днес, 04.06.2018 г. в 10.00 в гр. Рудозем, в сградата на общинската администрация с адрес гр. Рудозем, бул. „България“ № 15, комисия в състав:

Председател: Недко Кулевски – заместник-кмет на Община Рудозем

и

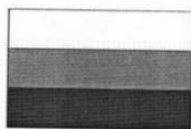
Членове:

1. Арх. Шебан Билянов – Архитект и „Инвеститорски контрол“ в Община Рудозем;
2. Салвет Брахъмов – младши юриконсулт и ЗОП

се събра в изпълнение Заповед № 170/18.05.2018 г. на Кмета на община Рудозем, за разглеждане на офертите, подадени в обществена поръчка с предмет: *„Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Рудозем“ в две обособени позиции: Обособена позиция № 1: Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, град Рудозем-Сграда 2 „Начален курс и Обособена позиция № 2: Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, град Рудозем-Сграда 1“*, открита с Решение № 102/05.04.2018 г., публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: с 00254-2018-0010.

Поради обстоятелството, че всички редовни членове на комисията присъстват на провежданото открито заседание, налице са кворум и мнозинство за приемане на валидни решения.

I. Преценка за съответствие на техническите предложения с изискванията на Възложителя:



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Комисията продължи работата си по разглеждане на офертите на участниците и на основание чл.56, ал.2 от ППЗОП пристъпи към преценка за съответствие на техническите предложения с предварително обявените условия на възложителя, съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка.

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 „Изпълнение на строително-монтажни работи при реализация на обект: „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ гр. Рудозем, Сграда 2 „Начален курс““:

Допуснати участници до този етап на процедурата	
№ по ред на подаване на офертата	Участник
2	„Запряннови – 03“ ООД
3	„АРТСТРОЙ“ ООД

1. Кратко описание на техническото предложение на Участник № 2 „Запряннови – 03“ ООД:

В представеният *Образец № 2 Предложение за изпълнение на поръчката* Участник „Запряннови- 03“ ООД е предложил срок за изпълнение на поръчката **340 календарни дни**, който включва времето от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него)- Приложение № 15 към чл.7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

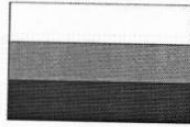
В техническо предложение е направено представяне на участника и са описани обектите и предвидените за изпълнение строително-монтажни работи, предмет на настоящата поръчка.

Посочени са общи изисквания към строежите, общи и специфични изисквания към строителните продукти, изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, опазване на околната среда, сигурност, защита на собствеността, противопожарна защита, почистване.

Предложен е ръководен екип за изпълнение на СМР в следния състав: технически ръководител, специалист „Контрол по качеството“, координатор по безопасност и здраве в строителството.

Посочени са начини на комуникация с Възложителя.

Определени са следните етапи на изпълнение на поръчката: Етап 1- Мобилизационна дейност; Етап 2- Строително- монтажни работи; Етап 3- Демобилизация на строителната площадка; Етап 4- Управление на проекта, отчитане и предаване на обекта. Описани са дейностите, включени в обхвата на всеки от етапите.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Описана е последователността на изпълнение на предвидените дейности. В табличен вид за всеки от отделните видове СМР и дейности са посочени начален, краен ден и продължителност.

Предложена е технология на изпълнение на предвидените строително-монтажни работи.

В табличен вид са представени за всяка дейност съгласно линейния график, начало и край, продължителност, необходими ресурси (бр. и вид работници и механизация).

Представен е подход за управление и изпълнение на проекта.

Предложен е подход за доставка на материалите, посочени са контролни мерки, касаещи начин на складиране, начин на влагане и изпитвания, с цел осигуряване на качествено изпълнение. Представена е организация за осъществяване на мероприятията по контрол на материалите, както и входящ контрол при получаване на материали, оборудване и други стоки на обекта.

Описани са задълженията и отговорностите на експертите от ръководния екип на участника: технически ръководител, специалист „Контрол по качеството“, координатор по безопасност и здраве в строителството. Посочени са начини на взаимодействие с Възложителя, надзора и други заинтересовани страни.

Предложени са мерки за управление на качеството, описан е вътрешния контрол при изпълнение на поръчката. Представени са методи за контрол за спазване на сроковете, за гарантиране качеството на доставките, за осъществяване на контрол при производителя и в складовата база на участника. Изброени са нормативните изисквания, които участника планира да съблюдава при изпълнение на поръчката.

Представена е организация за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.

Предложени са мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР, касаещи достъп на моторни превозни средства и пешеходци; достъп до помещения в сградата; наличие на шум, прах и вибрации; достъп до комунални услуги; предотвратяване на имуществени щети. Посочени са дейности за контрол на прилагането на посочените мерки.

Представени са мерки за опазване на околната среда при изпълнение на СМР.

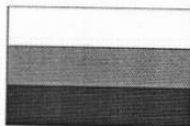
Разгледани са потенциални рискове и мерки за тяхното недопускане и преодоляване на последиците.

Приложен е Линеен график за изпълнение на дейностите, като за всеки вид СМР са посочени начален и краен ден, продължителност, необходими механизация и работна ръка (бр. и вид работници). От графика е видна последователност на изпълнение на дейностите.

Представена е и диаграма на работната ръка.

С оглед горните констатации, комисията счита, че представеното техническо предложение отговаря на изискванията на Възложителя и допуска участник № 2 „Запрянови- 03“ ООД до по-нататъшно участие в настоящата процедура за избор на изпълнител.

* * *



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

2. Кратко описание на техническото предложение на Участник № 3 „АРТСТРОЙ“ ООД:

В представеният *Образец № 2 Предложение за изпълнение на поръчката* Участник „АРТСТРОЙ“ ООД е предложил срок за изпълнение на поръчката **360 календарни дни**, който включва времето от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него)- Приложение № 15 към чл.7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

В техническото предложение на участника са обособени следните етапи на изпълнение на поръчката: Етап на подготвителни дейности, Етап на дейности по изпълнение на СМР, Етап на тествания, Етап на дейности по завършване и предаване на обекта, Етап на гаранционно поддържане на обекта. Описани са дейностите, включени във всеки от тях.

В рамките на Етап на подготвителни дейности са представени планираните от участника дейности по обособяване на площадка за складиране на материали, поставяне на необходимите ограждения, представяне и съставяне на необходимите документи, обособяване на временна строителна база.

Представени са общи изисквания към строежите, към строителните продукти и материали.

Разгледани са документите за предаване на обекта, методи и последователност на работите за провеждане на изпитванията при завършване на обекта.

Предложена е технология на изпълнение на видовете СМР.

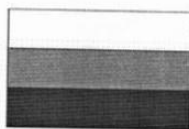
Описани са подхода на участника за доставка на материали, начин на складиране, влагане и изпитвания. Представени са входящия контрол на закупените за обекта продукти, както и мерки за контрол на транспортиране, доставка и складиране на материалите.

Предложени са мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на СМР, касаещи контрол на качеството на труда, реализация на отделните дейности, използване на изправно оборудване, за спазване на нормативните изисквания. Посочено е отговорно лице за всяка от отделните групи мерки.

Представени са специфични мерки за контрол на качеството при изпълнение на отделни видове СМР. За всяка от групите мерки са посочени отговорни с изпълнението им експерти от ръководния екип на участника за изпълнение на поръчката.

Предложени са мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР, касаещи затруднения, свързани с ремонтните работи във вътрешността на сградата; наличие на шум, прах и вибрации; прекъсване на комунални услуги; затруднен пешеходен достъп или достъп на МПС; причиняване на имуществени вреди на трети лица. За всяка от различните групи потенциални затруднения са посочени мерки за намаляване, причини за настъпване, вероятност за възникване, степен на въздействие и отговорник за изпълнение на мерките за намаляване. Посочен е очакван ефект от изпълнение на предложените мерки. Предложени са мероприятия за осигуряване на безопасността на обекта. Описани са организация на контролните дейности при осигуряване на мерките за намаляване на затрудненията, както и дейности за контрол на изпълнение на мерките.

Направено е предложение за реализирането на дейностите от предмета на поръчката- състав, квалификация, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, като в



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

табличен вид за всяка предвидена за изпълнение дейност са посочени- продължителност, квалификация и брой на работниците, както и необходима механизация.

Представена е организационна схема на ръководния екип за изпълнение на СМР. Описани са начини на взаимодействие и комуникация в екипа. Представена са задължения и отговорности на всеки от експертите: Ръководител на екипа, Технически ръководител, Експерт по контрол на качеството, Специалист по ЗБУТ, Ръководител ПТО.

Направено е описание на планираната последователност на изпълнение, като в табличен вид за всяка предвидена дейност съгласно линейния график са посочени: продължителност, начало и край, ресурсна обеспеченост (вид и бр. работници и механизация), както и взаимовръзка между дейностите.

Приложен е Линеен график за изпълнение на дейностите, като за всяка са посочени ед. мярка, количество, продължителност, начало и край, квалификация и брой работници и необходима механизация. От графика са видни последователност и взаимообвързаност на дейностите.

Представена е и диаграма на работната ръка.

С оглед горните констатации, комисията счита, че представеното техническо предложение отговаря на изискванията на Възложителя и допуска участник № 3 „АРТСТРОЙ“ ООД до по-нататъшно участие в настоящата процедура за избор на изпълнител.

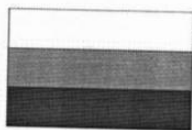
* * *

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2 „Изпълнение на строително-монтажни работи при реализация на обект: „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ гр. Рудозем, Сграда 1“:

Допуснати участници до този етап на процедурата	
№ по ред на подаване на офертата	Участник
1	„НСК София“ ЕООД
2	„Запрянови – 03“ ООД
3	„АРТСТРОЙ“ ООД

1. Кратко описание на техническото предложение на Участник № 1 „НСК София“ ЕООД:

В представеният Образец № 2 Предложение за изпълнение на поръчката Участник „НСК София“ ЕООД е предложил срок за изпълнение на поръчката 360 календарни дни,



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

който включва времето от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него)- Приложение № 15 към чл.7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

В своето техническо предложение участникът е направил описание на обектите и предвидените за изпълнение строително-монтажни работи, предмет на настоящата поръчка.

Определени са следните етапи на изпълнение на поръчката: Етап 1- Подготвителни дейности; Етап 2- Строително-монтажни работи; Етап 3- Дейности по завършване на обекта и предаване на Възложителя. Описани са дейностите, включени във всеки от тях. Идентифицирани са ключови моменти за отделните етапи.

В рамките на Етап 1- Подготвителни дейности са представени планираните от участника дейности по подписване на протокол за откриване на строителна площадка и мобилизация, подготовка на строителната площадка. Посочени са начален, краен ден, продължителност и необходими ресурси (механизация, бр. и вид работници) за дейностите, включени в обхвата на етапа.

Представени са планираните за изпълнение СМР, включени в Етап 2- Строително-монтажни работи, като за всяка са посочени начален, краен ден, продължителност и необходими ресурси (механизация, бр. и вид работници) и са предложени принципи на работа, които участникът планира да съблюдава при реализацията на етапа.

В рамките на Етап 3- Дейности по завършване на обекта и предаване на Възложителя са разгледани планираните от участника дейности по отчитане на строителството, завършване и предаване на обекта: тествания, демобилизация и почистване, комплектоване на строителната документация, ексекутивни чертежи, провеждане на комисия и съставяне на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа- Приложение 15. За дейностите са посочени начален, краен ден, продължителност и необходими ресурси (механизация, бр. и вид работници).

Предложена е технология на изпълнение на предвидените строително-монтажни работи.

Описани са отговорностите на предлагания ръководен технически персонал, а именно: технически ръководител, специалист по контрол на качеството, длъжностно лице по безопасност и здраве в строителството.

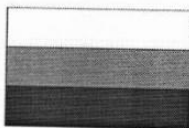
Представени са отделните работни звена, ангажирани с изпълнение на строителството.

Направено е предложение относно начините на комуникация с Възложителя.

Представени са планираните от участника организация и подход за доставка на материали, мероприятия за обособяване и поддържане на складова база за съхранение на материали, мерки за контрол на качеството на доставяните материали, осигуряване на ритмичност на доставките и мерки за контрол на начина на складиране, съхранението и транспортирането на материали, както и организация за изпълнението им. Представени са методологията на участника за избор на доставчици на материали и процеса на снабдяване.

Описани са входящия контрол при доставка на материали и мерки за осигуряване на качеството на материалите и съответствието им с техническите спецификации. Представена е система за подмяна на материали при установени несъответствия.

Предложена е организация на дейностите по контрола на качеството на СМР, представени са контролни методи и мерки. В табличен вид за всяка от мерките са осигуряване



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

на качество са посочени: същност и обхват на мярката; експерти, ангажирани с изпълнението ѝ; описание на отделните техни задължения, свързани с конкретната мярка; взаимовръзка между отделните експерти; очаквано въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора.

Описани са действия, които участникът планира да предприеме при възникване на ситуация по прекъсване на изпълнението на обществената поръчка от страна на Възложителя.

Предложени са мерки за намаляване на негативното въздействие от изпълнението на СМР, касаещи достъп до комунални услуги, физически достъп, неудобства, причинени от външна среда, информираност на кръга засегнати лица.

Представени са мерки за опазване на околната среда.

Приложен е Линеен график за изпълнение на дейностите, като за всеки вид СМР са посочени ед. мярка, количество, начален и краен ден, продължителност, необходими механизация и работна ръка (бр. и вид работници). От графика са видни последователност и взаимнообвързаност на дейностите. В линейният график е показана технологична несъвместимост на отделните строителни операции, касаещи изграждането на рампата, предназначена за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания. За част от строително-монтажните дейности не е предвидена необходимата за изпълнението им механизация. Налице са несъответствия между предложената от участника технология за изпълнение на част от предвидените СМР и линейния график.

Представена е и диаграма на работната ръка.

След извършената проверка на Техническото предложение, комисията констатира, че по отношение на Участник № 1 „НСК София“ ЕООД са налице несъответствия с условията и изискванията на Възложителя, посочени в документацията за обществената поръчка, а именно:

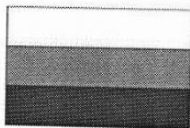
1. В представеният от участника Линеен график е предвидено строително-монтажните работи по изграждане на рампата, предназначена за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания от нивото на двора до входната врата на Сграда 1, да се изпълнят в следната последователност:

Дейност „Запълване на рампата със земна маса (баластра) по наклона“ се изпълнява за един календарен ден - в 119-ти ден, като предвидените ресурси за нея са багер и самосвал.

Дейности: „Кофраж стени и дъно“, „Подложен бетон С12/15“, „Бетон 25/30, вкл. за армир. бет. настилка“, „Изработка, доставка и монтаж Армировъчна стомана В500“ и „Изработка, доставка и монтаж Армировъчна стомана В250“ са предвидени за изпълнение от 120-ти до 131-ви ден.

Тоест, съгласно представеният от участника Линеен график, дейност „Запълване на рампата със земна маса (баластра) по наклона“ е предвидено да завърши преди стартирането на изпълнението на кофражните, армировъчни и бетонови работи по рампата.

Видно от проекта по част Конструктивна за Подобект 3: Изпълнение на СМР за основен ремонт на Сграда 1 (Чертеж №2/2 Външна рампа. Кофражен и армировъчен план), който е неразделна част от документацията за участие в настоящата процедура, конструкцията на рампата се състои от три рамена и две междинни площадки, като напречното сечение на



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

рамената представлява стоманобетонна П-образна рамка, запълнена с уплътнена земна маса-баластра, върху която е предвидена армирана бетонова настилка с дебелина 10 см.

В Приложение № 2 Техническа спецификация по Обособена позиция 2 към документацията за участие в настоящата поръчка, за дейностите по част Конструктивна, касаещи изграждането на рампата е посочено: „Рампата е предвидена стоманобетонна монолитна конструкция, състояща се от 3 бр. рамена и две междинни площадки. Напречното сечение на рамената ще е П-образна рамка. Предвидено е рамената да се фундират на едно ниво, а стените им ще се изменят по височина според необходимия наклон. След изграждане на рамената следва те да се запълнят с уплътнена земна маса и върху нея по наклона да се положи 10 см. армирана бетонова настилка. Задължително следва да се вибрира бетона при бетонирането.“

Тоест, съгласно проектната документация, запълването с уплътнена земна маса-баластра следва да се изпълни след приключване на кофражните, армировъчни и бетонови работи по изграждането на П-образната рамка, формираща стените и дъното на рампата.

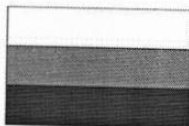
С оглед горепосоченото, Комисията счита, че предлаганата от участника технологична последователност на изпълнение на дейностите за изграждане на рампата е несъвместима с предвижданията на изготвения проект по част Конструктивна и е невъзможно същата да бъде изпълнена на практика. Съгласно разработените инвестиционни проекти следва първо да бъде изградена П-образната стоманобетонна рамка на рампата и след това същата да се запълни с уплътнена земна маса- баластра, докато съгласно представения линеен график, участникът предлага да изпълни горепосочените дейности в противоположна последователност, което е технологично невъзможно, тъй като запълването на рампата не може да бъде осъществено преди изграждането на самата конструкция, формираща стените и дъното ѝ.

Съгласно посочените изисквания и условия на Възложителя в т.6 Подготовка на офертата/ т.3 Съдържание на офертата/ Изисквания към техническите предложения на участниците от документацията за участие в настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка:

„Участник, чиито линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява.“

В допълнение, съгласно представения Линеен график, участникът предвижда да изпълни дейност „Запълване на рампата със земна маса (баластра) по наклона“ с багер и самосвал, като същият не е предвидил съответната механизация, необходима за уплътняването на земната маса. Видно от проекта по част Конструктивна за Подобект 3: Изпълнение на СМР за основен ремонт на Сграда 1 (Чертеж №2/2 Външна рампа. Кофражен и армировъчен план), който е неразделна част от документацията за участие в настоящата процедура, за запълване на рампата е предвидено „уплътнена земна маса - баластра“, за изпълнението на която е необходима уплътняваща техника.

На база горепосоченото, Комисията счита, че демонстрираните в линейния график на участника последователност и организация на работа за изпълнение на



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

строително-монтажните работи по изграждане на рампата, не гарантират качествено изпълнение, тъй като от една страна е налице технологична несъвместимост на отразените в графика строителни процеси, а от друга, дейностите по запълване на рампата със земна маса (баластра) не са обезпечени с необходимата за изпълнението им механизация.

В представения от участника Линеен график е предвидено дейност „Доставка и полагане на пласт настилка от трошен камък ($0\text{mm} < D < 63\text{mm}$), с дебелина 45 см, уплътнен на пластове, вкл. всички допълнителни работи, нето обем“ да се изпълни със следната механизация: 3 бр. самосвали и ваяк.

В предложената от участника технология за изпълнение на предвидените СМР за изпълнение на Инертни материали за подложки е посочено, цит.: „Материалът трябва да се полага и разстила върху приготвения подложен насип или подложна настилка посредством машина за полагане на пътни настилки на самоход на равномерен слой не надвишаващ дебелина от петнадесет (15) см.“

Налице е несъответствие между предвидената организация на изпълнение на горепосочената дейност в линейния график и предложената такава в записката на техническото предложение, тъй като в графика липсва, посочената в записката, механизация за разстилане на трошения камък.

Съгласно посочените изисквания и условия на Възложителя в т.6 Подготовка на офертата/ т.3 Съдържание на офертата/ Изисквания към техническите предложения на участниците от документацията за участие в настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка:

„Участник, чиито линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява.“

„Между представените линеен график, диаграма на работната ръка и останалите части от техническото предложение следва да е налице е пълно съответствие, както и по отношение на информацията съдържаща се в отделните части на самия линеен график.“

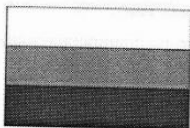
2. Съгласно посочените изисквания и условия на Възложителя в т.6 Подготовка на офертата/ т.3 Съдържание на офертата/ Изисквания към техническите предложения на участниците от документацията за участие в настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка:

„Линейният график следва да съдържа информация за отделните дейности, продължителност, предвидената работна ръка, нейната квалификация и предвиденото оборудване и механизация, времетраене, начален и краен ден за всяка дейност.“

В представеният от участника Линеен график:

- за изпълнението на дейност „Доставка на армировка и монтаж“ от част Конструктивна за Подобект № 4: Изпълнение на СМР за ремонт и реконструкция на дворно пространство при Сграда 1, участникът е предвидил следните ресурси: работник (арматуристи)- 4 бр. и автокран.

- за изпълнението на дейност „Доставка и полагане на спортна настилка-масивен дъбов паркет на дървена конструкция по детайл на производителя за



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

спортна зала“ за Подобект 5: Изпълнение на СМР за ремонт на Физкултурен салон, участникът е предвидил следните ресурси: работник (настилкаджии)- 2 бр.

- за изпълнението на дейностите по доставка и монтаж на „Канал от PVC с фасонни парчета Ф50“ и „Канал от PVC с фасонни парчета Ф110“, участникът е предвидил следните ресурси: по един работник ВиК за всяка.

- за изпълнението на дейностите по доставка и монтаж на „Водопровод от ПП тръби PN16 Ф20x2,8“ и „Водопровод от ПП тръби с AL вложка PN20 Ф20x3,4“, участникът е предвидил съответно: по един работник ВиК за всяка.

- за изпълнението на дейности „Доставка и полагане на настилка от гранитогрес цвят по избор на възложителя“, „Доставка и полагане масивен дъбов паркет тип рибена кост с минимална височина 16 мм (включително циклене и лакиране мин. 2 слоя)“, „Доставка и полагане на спортна настилка- масивен дъбов паркет на дървена конструкция по детайл на производителя за спортен салон“, „Доставка и монтаж на окачен таван от растер минерални пана 60/60см. ЦВЯТ: БЯЛ“, „Доставка и монтажна окачен таван от растер минерални пана 60/60см. За мокри помещения ЦВЯТ: БЯЛ“, „Доставка и полагане на грапав гранитогрес за рампа, главно и второстепенно стълбище“ участникът е предвидил единствено работна ръка.

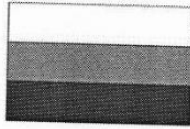
По отношение на горепосочените дейности участникът е следвало да предвиди съответната механизация за доставка.

Демонстрираната в линейния график организация за изпълнение не гарантира качествено изпълнение на горепосочените дейности, тъй като участникът не е обезпечил доставката на материалите и продуктите за тях с необходимата за това механизация.

На база на горепосочените констатации Комисията счита, че графикът на Участника не съдържа необходимата техника за реализацията на горесцитираните дейности. Видно от изискванията към съдържанието на линейния график, неговата цел е да онагледява виждането на участника за изпълнение на конкретното строителство, описано в обяснителната записка, като по този начин затвърди и убеди възложителя в правилността на предложената от него технология за изпълнение на строително-монтажните работи чрез нагледно планиране на дейностите и обезпечаването им с необходимите ресурси – човешки и технически, а с това и разбирането му за качествено и в оферирания от него срок за изпълнение на поръчката. Като не е отразил в графика необходимите ресурси, участникът не е спазил изискванията на възложителя към съдържанието на техническото предложение.

С оглед горните констатации, комисията счита, че представеното техническо предложение не отговаря на изискванията на Възложителя, съответно не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, поради което на основание чл. 107, т. 2, б. „а“ от ЗОП, предлага участник № 1 „НСК София“ ЕООД за отстраняване от участие в настоящата процедура за избор на изпълнител.

* * *



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

2. Кратко описание на техническото предложение на Участник № 2 „Запрянови – 03“ ООД:

В представеният *Образец № 2 Предложение за изпълнение на поръчката* Участник „Запрянови- 03“ ООД е предложил срок за изпълнение на поръчката **300 календарни дни**, който включва времето от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него)- Приложение № 15 към чл.7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

В техническо предложение е направено представяне на участника и са описани обектите и предвидените за изпълнение строително-монтажни работи, предмет на настоящата поръчка.

Посочени са общи изисквания към строежите, общи и специфични изисквания към строителните продукти, изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, опазване на околната среда, сигурност, защита на собствеността, противопожарна защита, почистване.

Предложен е ръководен екип за изпълнение на СМР в следния състав: технически ръководител, специалист „Контрол по качеството“, координатор по безопасност и здраве в строителството.

Посочени са начини на комуникация с Възложителя.

Определени са следните етапи на изпълнение на поръчката: Етап 1- Мобилизационна дейност; Етап 2- Строително- монтажни работи; Етап 3- Демобилизация на строителната площадка; Етап 4- Управление на проекта, отчитане и предаване на обекта. Описани са дейностите, включени в обхвата на всеки от етапите.

Описана е последователността на изпълнение на предвидените дейности. В табличен вид за всеки от отделните видове СМР и дейности са посочени начален, краен ден и продължителност.

Предложена е технология на изпълнение на предвидените строително-монтажни работи.

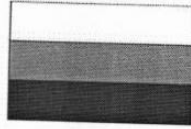
В табличен вид са представени за всяка дейност съгласно линейния график, начало и край, продължителност, необходими ресурси (бр. и вид работници и механизация).

Представен е подход за управление и изпълнение на проекта.

Предложен е подход за доставка на материалите, посочени са контролни мерки, касаещи начин на складиране, начин на влагане и изпитвания, с цел осигуряване на качествено изпълнение. Представена е организация за осъществяване на мероприятията по контрол на материалите, както и входящ контрол при получаване на материали, оборудване и други стоки на обекта.

Описани са задълженията и отговорностите на експертите от ръководния екип на участника: технически ръководител, специалист „Контрол по качеството“, координатор по безопасност и здраве в строителството. Посочени са начини на взаимодействие с Възложителя, надзора и други заинтересовани страни.

Предложени са мерки за управление на качеството, описан е вътрешния контрол при изпълнение на поръчката. Представени са методи за контрол за спазване на сроковете, за гарантиране качеството на доставките, за осъществяване на контрол при производителя и в



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

складовата база на участника. Изброени са нормативните изисквания, които участника планира да съблюдава при изпълнение на поръчката.

Представена е организация за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.

Предложени са мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР, касаещи достъп на моторни превозни средства и пешеходци; достъп до помещения в сградата; наличие на шум, прах и вибрации; достъп до комунални услуги; предотвратяване на имуществени щети. Посочени са дейности за контрол на прилагането на посочените мерки.

Представени са мерки за опазване на околната среда при изпълнение на СМР.

Разгледани са потенциални рискове и мерки за тяхното недопускане и преодоляване на последиците.

Приложен е Линеен график за изпълнение на дейностите, като за всеки вид СМР са посочени начален и краен ден, продължителност, необходими механизация и работна ръка (бр. и вид работници). От графика е видна последователност на изпълнение на дейностите.

Представена е и диаграма на работната ръка.

С оглед горните констатации, комисията счита, че представеното техническо предложение отговаря на изискванията на Възложителя и допуска участник № 2 „Запряннови- 03“ ООД до по-нататъшно участие в настоящата процедура за избор на изпълнител.

* * *

3. Кратко описание на техническото предложение на Участник № 3 „АРТСТРОЙ“ ООД:

В представеният Образец № 2 Предложение за изпълнение на поръчката Участник „АРТСТРОЙ“ ООД е предложил срок за изпълнение на поръчката 360 календарни дни, който включва времето от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него)- Приложение № 15 към чл.7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

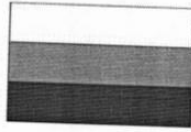
В техническото предложение на участника са обособени следните етапи на изпълнение на поръчката: Етап на подготвителни дейности, Етап на дейности по изпълнение на СМР, Етап на тествания, Етап на дейности по завършване и предаване на обекта, Етап на гаранционно поддържане на обекта. Описани са дейностите, включени във всеки от тях.

В рамките на Етап на подготвителни дейности са представени планираните от участника дейности по обособяване на площадка за складиране на материали, поставяне на необходимите ограждения, представяне и съставяне на необходимите документи, обособяване на временна строителна база.

Представени са общи изисквания към строежите, към строителните продукти и материали.

Разгледани са документите за предаване на обекта, методи и последователност на работите за провеждане на изпитванията при завършване на обекта.

Предложена е технология на изпълнение на видовете СМР.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Описани са подхода на участника за доставка на материали, начин на складиране, влагане и изпитвания. Представени са входящия контрол на закупените за обекта продукти, както и мерки за контрол на транспортиране, доставка и складиране на материалите.

Предложени са мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на СМР, касаещи контрол на качеството на труда, реализация на отделните дейности, използване на изправно оборудване, за спазване на нормативните изисквания. Посочено е отговорно лице за всяка от отделните групи мерки.

Представени са специфични мерки за контрол на качеството при изпълнение на отделни видове СМР. За всяка от групите мерки са посочени отговорни с изпълнението им експерти от ръководния екип на участника за изпълнение на поръчката.

Предложени са мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР, касаещи затруднения, свързани с ремонтните работи във вътрешността на сградата; наличие на шум, прах и вибрации; прекъсване на комунални услуги; затруднен пешеходен достъп или достъп на МПС; причиняване на имуществени вреди на трети лица. За всяка от различните групи потенциални затруднения са посочени мерки за намаляване, причини за настъпване, вероятност за възникване, степен на въздействие и отговорник за изпълнение на мерките за намаляване. Посочен е очакван ефект от изпълнение на предложените мерки. Предложени са мероприятия за осигуряване на безопасността на обекта. Описани са организация на контролните дейности при осигуряване на мерките за намаляване на затрудненията, както и дейности за контрол на изпълнение на мерките.

Направено е предложение за реализирането на дейностите от предмета на поръчката-състав, квалификация, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, като в табличен вид за всяка предвидена за изпълнение дейност са посочени- продължителност, квалификация и брой на работниците, както и необходима механизация.

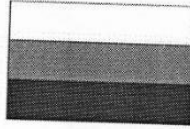
Представена е организационна схема на ръководния екип за изпълнение на СМР. Описани са начини на взаимодействие и комуникация в екипа. Представена са задължения и отговорности на всеки от експертите: Ръководител на екипа, Технически ръководител, Експерт по контрол на качеството, Специалист по ЗБУТ, Ръководител ПТО.

Направено е описание на планираната последователност на изпълнение, като в табличен вид за всяка предвидена дейност съгласно линейния график са посочени: продължителност, начало и край, ресурсна обезпеченост (вид и бр. работници и механизация), както и взаимовръзка между дейностите.

Приложен е Линеен график за изпълнение на дейностите, като за всяка са посочени ед. мярка, количество, продължителност, начало и край, квалификация и брой работници и необходима механизация. От графика са видни последователност и взаимообвързаност на дейностите.

Представена е и диаграма на работната ръка.

С оглед на горните констатации, комисията счита, че представеното техническо предложение отговаря на изискванията на Възложителя и допуска участник № 3 „АРТСТРОЙ“ ООД до по-нататъшно участие в настоящата процедура за избор на изпълнител.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

II. След прегледа на предложенията за изпълнение, комисията допуска до оценка по критерия „Най-ниска цена“ офертите на следните участници:

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1		
№ по ред	Наименование на участника	Допуснат/Недопуснат
1.	„НСК София“ ЕООД	Недопуснат - чл. 107, т. 2, б. „а“ от ЗОП
2.	„Запрянови – 03“ ООД	Допуснат
3.	„АРТСТРОЙ“ ООД	Допуснат
ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2		
№ по ред	Наименование на участника	Допуснат/Недопуснат
1.	„НСК София“ ЕООД	Допуснат
2.	„Запрянови – 03“ ООД	Допуснат
3.	„АРТСТРОЙ“ ООД	Допуснат

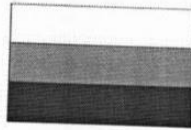
С това действията на Комисията по преценка за допустимост на предложенията за изпълнение на участниците приключиха. Решенията на комисията са взети единодушно от нейните членове. Особено мнение от член на комисията не бе изказано.

Въз основа на горното, комисията взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Комисията, назначена със Заповед № 170/18.05.2018 г. на Кмета на община Рудозем за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: *„Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Рудозем“ в две обособени позиции: Обособена позиция № 1: Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, град Рудозем-Сграда 2 „Начален курс и Обособена позиция № 2: Изпълнение на строително-монтажни работи при реализацията на обект „Основен ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, град Рудозем-Сграда 1“*, открита с Решение № 102/05.04.2018 г., публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: с 00254-2018-0010, единодушно гласува да допусне до отваряне и оценка на ценовите им предложения участниците, както следва:

№ по ред на подаване на офертата	Участник	Обособена позиция
1	„Запрянови – 03“ ООД	ОП № 1 и ОП № 2
2	„АРТСТРОЙ“ ООД	ОП № 1 и ОП № 2



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

2. Следващото публично заседание за отваряне на ценовите оферти да се състои на **07.06.2018 г. (четвъртък) от 10:00 часа.**

Възлага на Председателя на комисията да публикува съобщение за датата и часа на отваряне на ценовите оферти на официалната интернет страница на община Рудозем съгласно изискванията на документацията за участие.

Протоколът се подписва от председателя на комисията и от нейните членове на дата **04.06.2018 г.**, както следва:

1. **Председател:**

Недко Кулевски – заместник-кмет на Община Рудозем

и

Членове:

3.

Арх. Шебан Билянов – Архитект и „Инвеститорски контрол“ в Община Рудозем

4.

Салвет Брахъмов – младши юриконсулт и ЗОП

Подписите в настоящия документ са заличени на осн.чл.42, ал.5 от ЗОП, във връзка с чл.2 и чл.23 от ЗЗЛД