



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№..... 87

Днес, ... 13.12 2019 г., в гр. Рудозем между:

1. ОБЩИНА РУДОЗЕМ, с административен адрес на управление: гр. Рудозем, ул. "България" № 15, ЕИК (по БУЛСТАТ) 000615075, представлявана от **Румен Венциславов Пехливанов** – кмет на община Рудозем и **Милена Любомирова Русева** – Гл. Счетоводител, наричан за краткост в договора „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**”

и

"ЕВРО СТРОЙ 2007" ООД ЕИК 120617437, със седалище и адрес на управление: област Смолян, община Рудозем, гр. Рудозем 4960, ул. Освобождение №1, представлявано от **Вахидин Салихов Кръшев**, в качеството му на управител, от друга страна като **Изпълнител**,

и на основание чл. 112 ЗОП, във връзка с проведената процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „**Реконструкция на детска площадка ул. "Кап. Петко войвода" гр. Рудозем**” находяща се в УПИ XVII-50 - за детска площадка, кв. 49 по плана на гр. Рудозем“, с уникален номер в АОП: СОО-2019-0008, се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши строително-монтажни дейностите по обществена поръчка с предмет: „**Реконструкция на детска площадка ул. "Кап. Петко войвода" гр. Рудозем**” находяща се в УПИ XVII-50 - за детска площадка, кв. 49 по плана на гр. Рудозем“ в съответствие с одобрения инвестиционен проект, изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и свързаните с него подзаконовни нормативни актове, Техническата спецификация, Предложение за изпълнение на поръчката, Ценовото предложение, в т.ч. Количествено–стойностна сметка, съдържаща обема и единичните цени за всеки вид работа.

II. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ДОГОВОРА:

Чл. 2. (1) Срокът на договора започва да тече от датата на подписване му и е до датата на пълното двустранно изпълнение на правата и задълженията на страните по договора.

(2) Срокът за изпълнение на строителството съгласно Техническото предложение на Изпълнителя е **20 /двадесет/** календарни дни.

(3) Срокът по ал. 2 включва времето от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

(4) При спиране на строителството по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът по ал. 2 спира да тече след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Срокът за изпълнение на дейностите по СМР се подновява при подписване на Акт образец 11 за установяване състоянието на строежа и СМР при продължаване на строителството за всички спрени строежи.

Крайният срок за изпълнение на строително-монтажните работи се удължава и в случай на лоши метеорологични условия, непозволяващи спазване на технологията на изпълнение на работите, което се доказва с Акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството – Приложение 10 към чл. 7, ал. 3, т. 10 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г.

За неблагоприятна прогноза ще се счита такава, която предвижда най-малко 3 /три/ дни, непозволяващи работа при спазване на необходимата технология на изпълнение, доказана с официална справка от съответните органи.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

Чл. 3. (1) Общата стойност на договора е в размер на **94 997,85 лева (деветдесет и четири хиляди деветстотин деветдесет и седем лв., осемдесет и пет ст.) без ДДС, или 113 997,42 лева (сто и тринадесет хиляди деветстотин деветдесет и седем лв., четиридесет и две ст.) с ДДС**, съгласно ценовото предложение на Изпълнителя:

(2) Елементите на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

- Часова ставка – 5,60 лв. / час;
- Допълнителни разходи върху труда - 100 %;
- Допълнителни разходи върху механизацията - 100 %;
- Доставно – складови разходи - 20 %;
- Печалба – 10 %;

(3) Единичните цени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в количествено-стойностната сметка включват всички разходи за изпълнение на вида работа – за труд, материали, механизация, печалба, за подготвителни работи, както и за други неупоменати по-горе разходи и няма да бъдат увеличавани до пълното изпълнение на обекта по договора.

Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорената цена по чл. 3, ал. 1 по следния начин:

(1) **Авансово плащане** в размер на 30 % /тридесет процента/ от общата стойност от договора. Авансовото плащане в посочения размер се извършва в срок до 15 /петнадесет/ календарни дни при едновременно наличие на следните условия:

- след издаване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа – Приложение № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година;

- издадена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) **МЕЖДИННИ ПЛАЩАНИЯ** – общият размер на авансовите и междинните плащания е до 80 % /осемдесет процента/ от общата стойност на договора. Междинни плащания се извършват в срок до 30 /тридесет/ дни за действително извършени СМР съгласно КСС към одобрения инвестиционен проект, при наличие на подписани констативни протоколи за действително извършени и подлежащи на заплащане строително-монтажни работи и издадена фактура.

(3) **ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ** в размер на разликата между общата стойност на всички действително извършени и подлежащи на заплащане строително-монтажни работи и изплатените авансово и междинни плащания, установени със съответните документи при издадена фактура. Окончателното плащане се извършва в 30-дневен срок след датата на подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 5. (1) Плащанията се извършват в български лева по банков път, по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

Обслужваща банка: „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД

IBAN:BG17UNCR70001505369730

BIC код: UNCRBGSF

(2) В случай на промяна в сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено в 7-дневен срок от настъпване на промяната.

(3) В случай, че е предвидено участието на подизпълнител и частта от поръчката, изпълнявана от него може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или възложителя, то Възложителят заплаща тази част директно на подизпълнителя. За целта разплащането се осъществява въз основа на искане направено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, които предоставя искането в 15-дневен срок от получаването му. Към искането изпълнителя прилага становище, от което е видно оспорва ли плащанията или част от тях като недължими. Възложителят отказва плащане, което е оспорено до момента на отстраняване на причината за отказа.

(4) Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове.

(5) В рамките на стойността по чл.3 от договора могат да бъдат извършвани вътрешни компенсирани промени във видовете и количествата на строителните и монтажните работи от количествено-стойностната сметка, неразделна част от договора без това да води до промяна в предмета на поръчката. Единичните цени на видовете СМР се определят на база ценовото предложение на Изпълнителя, а количествата им се доказват с протокол подписан от

изпълнител, консултант, упражняващ строителен надзор, проектант и упражняващ инвеститорски контрол, придружен със заменителна таблица. Протоколът се представя на Възложителя за одобрение.

(6) За видовете строително-монтажни работи, за които няма посочени единични цени в количествено-стойностните сметки, Изпълнителят представя нови единични цени по видове строително-монтажни работи, с анализ за всяка от тях, формирани на база показателите за ценообразуване по чл. 3 ал. 2 от настоящия договор, които подлежат на утвърждаване от Възложителя.

(7) В случай на доказана необходимост, по предписание на някой от участниците в строителството, могат да бъдат правени промени в договора свързани с изпълнение на допълнителни видове строителни монтажни работи. Това обстоятелство трябва да е потвърдено от всички участници в строителството чрез съставяне на протокол съдържащ мотивирана обосновка за възникналата необходимост. В този случай изменението на договора не трябва да води до промяна в предмета на поръчката. За изменението се сключва допълнително споразумение по реда определен в чл.116 от ЗОП.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 6 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да заплати уговореното възнаграждение по начина и съгласно условията на настоящия договор;
2. да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа;
3. да осигури достъп до обектите на интервенция, като при необходимост изисква от Изпълнителя изготвяне на график за извършване на дейностите, предмет на обществената поръчка;
4. своевременно и писмено да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за появилите се в гаранционния срок недостатъци на извършеното в изпълнение на настоящия договор;
5. да приеме изпълнението в случай, че то съответства на уговорените условия;
6. След подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – Констативен акт обр. № 15, да предприеме действия за регистриране на строежа.
7. задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка с Протокол обр. № 2 (и/или обр. № 2а когато е приложимо) към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и да осигури свободен достъп до обекта съгласно одобрения от него график.
8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цялата необходимата изходна информация за точното и качествено изпълнение на възложените с настоящия договор работи.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква информация за хода на изпълнението на предмета на договора;
2. да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност;
3. да прави възражения по изпълнението на работата в случай на неточно или некачествено изпълнение;
4. да откаже да приеме част от работата или цялата в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци;

5. да дава указания, които са задължителни за изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи, на нормативни актове или водят до съществено отклонение от поръчката;

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на които възникват:

- смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
- загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в или извън обектите, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.
- нарушение на нормативни изисквания от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и неговите служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.

7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвоява суми от Гаранцията за изпълнение при условията на Договора.

Чл. 7 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. във всички етапи на изпълнението на договора, да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на строителя, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, по време на целия срок на договора

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да държи на обекта едно копие от инвестиционния проект и да го предоставя, при поискване от представители участници в строителството и контролните органи.

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и/или други дейности по реализация на обекта.

4. За срока на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като строител, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява задълженията си самостоятелно или с подизпълнител. При ползване на подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва разпоредбите на чл. 66 от Закона за обществени поръчки. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването на подизпълнители.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сертификати за съответствие и декларации за произхода на материалите, влагани в строителството.

7. да изпълни договорените строително-монтажни работи качествено и в договорения срок при спазване на Техническата спецификация и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми, опазване на околната среда и безопасността на строителните работи, Предложение за изпълнение на поръчката, Ценовото предложение, в т.ч Количествено-стойностна сметка, съдържаща обема и единичните цени за всеки вид работа или дейност - представляващи неразделна част от този договор, както и в съответствие с нормативните и технически изисквания за този вид работа, при съобразяване с изискванията на българското законодателство.

8. да поддържа валидна за целия срок на договора регистрация в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попадат обекта на поръчката.

9. при извършването на дейността да спазва изцяло нормативните и технически изисквания за договорения вид работа, при съобразяване с изискванията на българското законодателство.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на работата и допълнителна информация при необходимост и съдействие в случаите, когато възникнали проблеми могат да се решат само с негово участие;

2. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на работата, в случай че е изпълнена точно и съобразно уговореното.

3. да получи договореното възнаграждение при точно изпълнение на настоящия договор.

4. да иска замяна на експерт от екипа за изпълнение на поръчката. Замяната на експерт се извършва в случай, че експерт включен в изпълнението ѝ по обективни причини не може да продължи работата си по обекта. Замяната се извършва след предварителни писмено съгласуване с Възложителя, като Изпълнителят следва да предложи експерт със същата или по-висока квалификация и умения в сравнение с експерта, който се замества.

V. НОСЕНЕ НА РИСК

Чл. 8. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените СМР, материали, техника и др. се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до предаването на обекта на Възложителя.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ. ЗАПОВЕДНА КНИГА НА СТРОЕЖА.

Чл. 9. (1) Всички обстоятелства, свързани с изпълнението на този договор, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на изпълнените строително-монтажните работи, както и такива подлежащи на закриване, съставяне на междинни и окончателни актове и протоколи за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират и оформят от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приложимата нормативна уредба, както и документи доказващи количественото и качествено изпълнение на дадения вид дейност.

(2) Актовете и протоколите се съставят във форма и вид, предписан от нормативните документи и имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започването, спирането, изпълнението и приемането на работите по предмета на настоящия договор.

(3) Актовете и протоколите се изготвят въз основа на данни от строителните книжа, от други документи, изискващи се по съответния нормативен акт, от договорите, свързани с изпълнението на строежите, и от констатациите при задължителни проверки, огледи и измервания на място.

(6) При констатиране на несъществени недостатъци, които не възпрепятстват нормалният ход на изпълнение на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да откаже да приеме изпълненото. За тези недостатъци се съставят протоколи, в които се договарят сроковете, в които следва да бъдат отстранени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира качеството на извършените строителни и монтажни работи и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

(8) Гаранционният срок за видовете строително-монтажни работи съгласно Техническото предложение на Изпълнителя е **24 /двадесет и четири/** месеца.

(9) Гаранционният срок започва да тече след въвеждането на обекта в експлоатация.

(10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поправи всяка некачествено изпълнена работа, за която има надлежно съставен протокол за констатация, съгласно действащото законодателство, или констатирано договорно нарушение.

(11) Проявените дефекти и недостатъци се констатират с протокол, подписан от представители на страните, в който се посочват и сроковете за отстраняването им.

(12) Всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на СМР, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи съгласно Закона за устройство на територията, се вписват в заповедната книга на Строежа, която се съхранява на строежа от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Лицата, издали предписанията, респ. заповедите, задължително ги подписват и датират.

(13) Предписанията и заповедите, вписани в заповедната книга, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(14) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не иска да изпълни предписание или заповед на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** има право в 3-дневен срок от тяхното издаване да впише мотивиран отказ в заповедната книга.

(15) В случай, че в 7-дневен срок от вписване на мотивирания отказ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** писмено не отмени предписанието или заповедта си, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в 3-дневен срок може да направи възражение пред органите на ДНСК, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на ДНСК издават задължителни указания, свързани с изпълнението на СМР по договора.

(16) При установени по време на строителството разлики в предвидените количества и/или видове СМР, вследствие направени точни измервания на мястото на изпълнение, е допустимо замяна в количествена сметка (КС) / количествено-стойностната сметка (КСС) при спазване на следните условия:

1. Наличие на предварително одобрение от Възложителя за необходимостта от извършване на промени.

2. Искане за плащане за тези промени може да бъде направено единствено след приключване на СМР на обекта.

3. Изпълнителят задължително представя към искането за плащане документи, подкрепящи исканите промени – заменителна таблица, констативни протоколи, становища на компетентни органи, заповедна книга, актове за приемане на СМР и др.

4. След направената промяна общата стойност на КСС към договора за строителство не се увеличава.

(17) В случай че се налага промяна/замяна на определен вид материал в конкретна позиция от КСС, то такава промяна/замяна е допустима, само в случай че качеството/техническите характеристики на новия вид материал са по-добри, а единичната цена за съответната позиция остава същата или е по-ниска, от съответната цена по договора с Изпълнителя. При искане за възстановяване на средства за тази промяна, Изпълнителят задължително представя копие на документи, подкрепящи исканите промени – заменителна таблица, констативни протоколи, становища на компетентни органи, заповедна книга, актове за приемане на СМР с отразена извършената промяна/замяна на материала, анализи на единичните цени на СМР и др.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 10. (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор, при подписването му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него. Гаранцията се представя, в съответствие с документацията за участие, в една от следните форми:

1. Депозит на парична сума в лева в размер на 1 % от общата стойност на договора без ДДС по банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както следва:

- **Банка:** ТБ "Инвестбанк" АД, клон Смолян, офис Рудозем
- **IBAN:** BG67IORT80193378364303
- **BIC:** IORTBGSF

2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на 1 % от общата стойност на договора без ДДС със срок на валидност - до 30 дни след подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа – Приложение № 16 към чл.7, ал.3, т.16 от Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или частично в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора.

3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор. Застраховката следва да е със срок на валидност до 30 дни след подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа – Приложение № 16 към чл.7, ал.3, т.16 от Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) Разходите по откриването на депозита, банковата гаранция или застраховка са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Гаранцията за изпълнение покрива всяко неточно изпълнение на договора, в резултат на недобросъвестно поведение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и поправяне на некачествено изпълнени работи, които не са отстранени своевременно от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията по ал. 1, ако в хода на изпълнението възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи/усвои гаранцията до размера на уговорените с настоящия договор неустойки, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни и/или изпълни частично задълженията си по този договор или забави тяхното изпълнение. При

прекратяване дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при обявяването му в несъстоятелност, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи/усвои целия размер на гаранцията за изпълнение.

(7) В случай на удължаване срока за изпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава съответно да удължи срока на валидност на гаранцията.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва върху сумата по Гаранцията за изпълнение на договора за срока, за който средствата са престояли законно при него, в случай на гаранция под формата на предоставени парични средства.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

Чл. 12. Гаранцията за изпълнение се освобождава, след изтичане на 30 календарни дни от дата на подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа – Приложение № 16 към чл.7, ал.3, т.16 от Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

VIII. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 13. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне изпълнението на СМР в срок до 30 календарни дни от срока по чл. 2, ал. 2 и ал.3 от настоящия договор, както и ако неизпълни и/или наруши задължение, произтичащо от този договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати договора.

(2) Разпоредбата по ал.1 не се прилага в случай, че неизпълнение не е по вина на Изпълнителя.

Чл. 14. При неспазване на срока за изпълнение на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 1 % от стойността на неизпълнените видове работи по обекта, за всеки ден закъснение, но не повече от 30 % от тази стойност.

(2) При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи и неустойка в размер на 10 процента от стойността на некачествено извършените СМР.

Чл. 15. Предвидените в договора неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, доколкото те са пряка и непосредствена последица от лошото изпълнение и са могли да бъдат предвидени при пораждаване на задължението. Но ако неизправната страна е била недобросъвестна*, тя отговаря за всички преки и непосредствени вреди.

Чл. 16. Изправната страна може да претендира и по-големи вреди по установения в закона ред.

IX. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

* По смисъла на този договор „недобросъвестност“ означава умисъл или груба небрежност.

Чл. 17. (1) Страните не могат да променят или допълват договора, освен в случаите, предвидените в чл. 116 и чл.194, ал.3 от Закона за обществените поръчки .

(2) В случай, че сроковете за изпълнение на проекта бъдат изменени то следва крайните срокове за изпълнение да се считат като крайни срокове за изпълнение на строителството.

Чл. 18. Всякакви промени в Договора, включително на приложенията към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение.

Чл. 19. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с пълното изпълнение на договора;

2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок по взаимно

писмено съгласие на страните.

(3) При неизпълнение по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение, като си запазва правото да изисква и други обезщетения за претърпени вреди.

(4) Когато след започване изпълнението на дейностите по настоящия договор, са настъпили

съществени промени във финансирането на тези дейности, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същия с писмено предизвестие, информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за настъпване на обстоятелствата.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно при следните условия:

1. ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не е

в състояние да изпълни своите задължения;

2. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява законосъобразни указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на договора или не отстранява установени неточности или несъответствия констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или строителния надзор и отразени в протокол;

3. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация. За настъпването на тези обстоятелства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 20. При предсрочно прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършените и неизплатени видове работи.

Чл. 21. Към момента на прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

1. Прекрати по-нататъшната работа, с изключение на дейностите свързани с обезопасяване

на строителната площадка;

2. Предаде цялата строителна документация, машини, съоръжения и материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил;

3. Предаде всички строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването.

X. ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ

Чл. 22 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, в случай, че е посочил, че ще ползва подизпълнител при изпълнение на поръчката, в срок до 3 /три/ дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, да изпрати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален

екземпляр от договора или допълнителното споразумение заедно с доказателства, че подизпълнителят отговаря на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и че за тях не са налице основания за отстраняване от процедурата, съответно за спазване на изискванията на чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

Чл. 23. След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

Чл. 24. В случай, че за изпълнение на поръчката има сключен договор за подизпълнение възложителят заплаща възнаграждение пряко на подизпълнител, когато са налице следните условия:

(1) Частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя.

(2) Подизпълнителят е отправил искане до възложителя, чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането изпълнителят е длъжен да предостави становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) Възложителят има право да откаже плащане на подизпълнител, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

Чл. 25 Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост при спазване на изискванията на чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

Чл. 26 Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

XI. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 27 Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непредвидени обстоятелства.

(2) За целите на този Договор, „непредвидими обстоятелства“ има значението на това понятие по смисъла на т. 27 от ПЗР на ЗОП.

(3) Страната, засегната от непредвидени обстоятелства, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 2 (два) дни от настъпването им. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството им, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непредвидените обстоятелства, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непредвидените обстоятелства.

(5) Не може да се позовава на непредвидени обстоятелства Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването им;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването им; или

3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

ХІІ ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 28 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор

Чл. 29 (1) Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, ел.поща, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба или по реда на Закона за електронния подпис и електронния документ.

(2) Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, същата се счита за редовно уведомена, ако съобщението е изпратено на адреса от договора.

(3) В срок до 3 (три) дни след подписване на договора всяка от страните информира другата страна писмено за определеното от нея лице за контакт по този договор, неговия факс и актуален адрес за кореспонденция. Посочените данни могат да се променят само с писмено уведомление на съответната страна по реда на договора.

Чл. 30 Всички спорове, възникнали по тълкуването и прилагането на договора ще се решават чрез преговори между страните, а когато е невъзможно да се постигне съгласие – по съдебен ред от компетентния български съд, в съответствие с българското законодателство. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 31. Настоящият договор се състави в четири еднообразни екземпляра – три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

Чл. 32. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включително КСС;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ

МИЛЕНА РУСЕВА
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ НА
ОБЩИНА РУДОЗЕМ

САЛВЕТ БРАХЪМОВ
МЛАДШИ ЮРИСТ НА
ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ВАХИДИН КАРЪШЕВ, УПРАВИТЕЛ
НА „ЕВРО СТРОЙ 2007“ ООД



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел: 0306/99199, факс: 0306/99141

e-mail: obrad@abv.bg www.rudozem.bg

ОДОБРЯВАМ:
КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
/Р. Пехливанов/

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Реконструкция на детска площадка ул. "Кап. Петко войвода" гр. Рудозем" находяща се в УПИ XVII-50 - за детска площадка, кв. 49 по плана на гр. Рудозем“

Обектът е разположен на ул. "Кап. Петко войвода" гр. Рудозем" находяща се в УПИ XVII-50 - за детска площадка, кв. 49 по плана на гр. Рудозем, площ по графични данни 714,93 кв. м;

Проектът има за цел обновяване на съществуваща детска площадка, нейната реконструкция и благоустрояване чрез създаване на приятно и многофункционално място за игра на децата от различни възрасти в град Рудозем. Площадката ще бъде предназначена за деца от 0-12 год. с проектиране на нови съоръжения и паркова мебел.

Решени са следните проектни задачи:

- Демонтажни работи - всички видове настилки в обхвата на проекта – циментова и бетонови настилки; демонтаж на съществуващи паркови бордюри;
- Демонтаж на стълбове с парково осветление и подмяна с нови осветителни тела и проектиране на нови осветителни точки;
- Демонтаж на съществуващи детски съоръжения с забележка – препоръка за повторна употреба;
- Проектиране на нови детски съоръжения в съответствие с Наредба №1/2009г за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра;
- Изравняване на зелените площи с прилежащи алеи и улици, понижаване на терена и насипване на нов хумусен пласт;
- Проектиране на нови дървесно-храстови масиви, цветя и тревни площи;
- Проектиране на нови настилки и паркови бордюри;
- Нова вертикална планировка с цел добро отводняване на обекта и достъп за хора в неравностойно положение и майки с колички;
- Проектиране на кътове за отдых с нова паркова мебел;

В проекта са разработени следните площадкови силнотоккови ел. инсталации за преустройство и благоустройство на съществуващата детска площадка.

1. Осветителна инсталация
2. Кабелно захранване
3. Заземителна инсталация

За захранване на осветлението на обекта няма да се монтира ново електрическо табло, а трите нови осветителни стълбове ще се захранят от съществуващ стълб на уличното осветление. Търговското мерене на консумираната електроенергия ще става в съществуващото табло за улично осветление.

Инсталираната мощност за трите нови улични осветителни тела е 51 W.

Осветителна инсталация:

Парка ще се осветява с улични осветителни тела монтирани на стълб с височина 400см. Разположението им е избрано така, че да осветява алеите с места за сядане и детската площадка. Те ще се окомплектоват с енергоспестяващи LED лампи 17W със светлинен поток минимум 2200Lm. То ще се управлява с уличното осветление до детската площадка.

Кабелно захранване

По отношение схема на свързване към земя в проекта е приета TN-S схема.

Всички захранващи кабели са тип СВТ и са трипроводни. Те ще се положат в изкоп по посочените на чертежа трасета. Под подпорната стена кабелите ще се изтеглят в PVC тръба, замонолитена в бетон.

Заземителна инсталация

За заземяване на новото осветление ще се направи заземление от един брой заземителен кола с дължина 2,5м. До последния нов осветителен стълб и ще се свърже към него и заземителния проводник. Всеки от осветителните стълбове ще се заземи към третото, жълтозелено жило на захранващия проводник.

Преходното съпротивление на заземителите да не надвишава 10ома.

БХТПБ

По отношение на електрозахранването комплексът е III категория и изисква захранване от един източник.

Предвидено е изграждането на отводнителна дъждовна система от водоприемници и отводнителни тръби за отводняване на детската площадка.

Формиралите се повърхностни дъждовни води, ще се поемат от три линейни отводнителни оттока на определените места според вертикалната планировка, които ще се отводнят чрез нова РШ

Проектът за вертикално планиране е изработен за територията на целия урегулиран поземлен имот.

Използван е графо-аналитичен метод при проектирането във вертикално отношение, а също така и смесена схема за височинно решаване на терена с проектни хоризонтали и коти. Начинът на отводняването на повърхностните води е гравитачен и с водоотвеждащи решетки.

Изготвеният трасировъчен план обхваща новопроектираните детски площадки и алеите около тях.

КОЛИЧЕСТВЕННА СМЕТКА

№	Видове материали	мерна единица	Количество
ЧАСТ: ПАРКОУСТРОЙСТВО			
I.	ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ		
1	Демонтаж съществуващи детски съоразения и пейки	бр.	18
2	Демонтаж на съществуваща циментова настилка и настилка от бетонови плочи	м2	129,24
3	Демонтаж на съществуващ бордюр	м'	170,5
4	Общ изкоп за настилки и отнемане на почвен слой	м3	261,91
5	Преместване на шахта	бр	1
II.	РАСТИТЕЛНОСТ- нов проект		
6	Иглолистни дървета	бр.	30
7	Широколистни дървета	бр.	12
8	Вечнозелени широколистни храсти	бр.	174
9	Цъфтящи широколистни храсти	бр.	92
10	Цветя и треви	бр.	47
III.	ЗАТРЕВЯВАНЕ		
11	Доставка и полагане на тревен чим	м2	150
IV.	НЕРАСТИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ		

12	Торо-почвена смеска с 15% разбухване средно по 10см в зелените площи	м3	37,82
13	Минерална тор комбинирана- норма 30 гр/м2	кг	9,46
14	Дървени колове за подпора /по 3бр на дърво/	бр.	36
15	Предпазни превръзки	бр.	12
16	Въже/ колан за превързване на дървета	м'	24
V.	ПАРКОВИ НАСТИЛКИ		
	<i>Подложни пластове</i>		
17	Пласт от трошен камък фракция 0/18 - 25см със заложено слягане 20%	м3	110,05
18	Дренажен бетон в основата на бордюра (разходна норма 0,05-0,06 м3 /л.м)	м3	12,4
19	Геотекстил	м2	243,48
20	Пясъчна възглавница - 4см	м3	5,57
21	<i>Видове настилки</i>		
22	Бетонови павета бехатон 20/16/8 см - цвят светлосив	м2	139,3
23	Каучукова настилка 50/50см с деб.2 см, жълт цвят	м2	63,5
24	Каучукова настилка 50/50см с деб.2 см, зелен цвят	м2	180,25
25	Парков бордюр 5/20/50см	м'	90,62
26	Пътен бордюр 50/15/25 см	м'	69,66
27	Настилка от чакъл за подпълване обект от юг и югозапад	м2	21,79
VI.	ПАРКОВА МЕБЕЛ		
28	Дървена беседка петоъгълна / 3 от чертеж 5 /	бр.	1
29	Стандартни дървени пейки с облегалка, мин дълж 180см / Л от чертеж 5/	бр.	7
30	Кошчета за отпадъци / М от чертеж 5/	бр.	8
31	Чешма -фонтанка / И от чертеж 5/	бр.	1
32	Информационна табела / К от чертеж 5/	бр.	1
33	Дървена ограда на 100см / Й от чертеж 5 /	м'	54,25
34	Дървена врати единични на 100см	бр.	3
35	Дървена врати двукрила, всяко крило по 100см	бр.	1
36	Комбинирано детско съоразение / А от чертеж 5/	бр.	1
37	Люлка - тип везна/ Б от чертеж 5/	бр.	1
38	Клатушка / В от чертеж 5/	бр.	1
39	Пясъчник / Г от чертеж 5/	бр.	1
40	Пластмасови топки за пълнеж на пясъчник	м3	1,64
41	Пързалка / Д от чертеж 5/	бр.	1
42	Двойна люлка / Е от чертеж 5/	бр.	1
43	Клатушка - въртеележка / Ж от чертеж 5/	бр.	1
Част Конструкции			
1	Изкоп за съоръжения в земни почви, включително натоварване, транспортиране на определено разстояние, разтоварване на депо и оформянето му, включително всички свързани с това разходи.	м³	58,6
2	Бетон С20/25 , включително доставка, полагане и уплътняване, кофраж както и всички свързани с това разходи без армировката.	м³	29,3
3	Армировъчна стомана с периодичен профил В500В (БДС 9252:2007) , включително доставка, заготовка, монтаж, както и всички свързани с това разходи.	кг	737,88
Част: ВиК			
	Канализационна мрежа		

1	Траншеен изкоп с багер, неукрепен с шир.до 1,20м и дълбочина до 2,00м за канализация на отвал	м3	40
2	Траншеен изкоп с багер, неукрепен с шир.до 1,20м и дълбочина до 2,00м за канализация на транспорт	м3	28
3	Извозване на излишни земни маси на депо до 10км	м3	12
4	Доставка, обратен насип с трамбоване на фр.0-5 около тръба	м3	12
5	Обратен насип с трамбоване на пластове от 30см със земни маси	м3	28
6	Доставка и полагане на подземен канал PVC ф200,	м	66
7	Доставка и направа основа от бетон В25 за основа на уличен линеен отток	м3	1,8
8	Доставка и монтаж на дъждоприемен уличен линеен отток от полимер-бетон V175/200В, или PVC с чугунена водоприемна решетка, клас С250, L=2,00м	бр	2
9	Доставка и монтаж на дъждоприемен уличен линеен отток от полимер-бетон V175/200В, или PVC с чугунена водоприемна решетка, клас С250, L=3,00м	бр	1
10	Доставка и монтаж на улична РШ ф1000 от сглобяеми ст.бет.елементи, с чугунен капак, Н=1,20м	бр	1
11	Доставка и полагане на тръба за капково напояване	м	880
12	Доставка и монтаж на разпределителна шахта за капково напояване, вкл. Клапани и програматор	бр	1

ЧАСТ: ЕЛЕКТРО

1	Направа на изкоп	м ³	10,5
2	Обратно засипване с трамбоване на изкоп	м ³	10,5
3	Трамбоване дъно на изкоп	м ²	15
4	Полагане на маркираща лента по трасе	м ¹	50
5	Направа на пясъчна подложка за полагане на кабел	м ³	2
6	Доставка и полагане на електро инсталационни тръби ф50	м ¹	1
7	Уплътняване края на тръби ф50 с пяна след изтегляне на кабел	бр.	2
8	Доставка и направа на заземление от 1бр. Заземителен поцинкован кол 2,5м	бр.	1
9	Доставка и полагане на заземителна поцинкована шина 40/4	м ¹	3
10	Доставка и изтегляне в стълб на САВТ 3x1,5мм ²	м ¹	15
11	Доставка и полагане на САВТ 3x2,5мм ²	м ¹	60
12	Доставка и монтаж на улично осветително тяло с LED осветител 14W, min IP44, min 2200Lm, 4000-6000K, на стълб с височина 4м	бр.	3
13	Доставка и монтаж на стълб за улично осветително тяло с височина 4м	бр.	3
14	Доставка и монтаж на клемна кутия с предпазител 6А, IP54 на стълб	бр.	3
15	Направа на фундамент за стълб на улично осветително тяло	бр.	3
16	Направа суха разделка на кабел до 2,5мм ²	бр.	9
17	Свързване на проводник към съоръжение	бр.	27
18	Доставка и полагане на тръба HDPE ф40 мм за камери	м	130
19	Полагане на оптичен кабел за камери 4 влакна	м	260
20	Доставка и монтаж на 6 броя цифрови камери мин 2 мегапиксела, вкл. Захранване, резолюция 1080P 1920x1080, матрица 1/2.8" с IR посветка	бр	6
21	Направа на кабелна муфа	бр	1

22	Доставка и монтаж на метално табло за комуникационно оборудване за външен монтаж, вкл. захранващ блок 220V-60V AC	бр.	1
23	Доставка и монтаж на кабелен рутер 5 порт + 1 SFP, комплект с SFP модул с поддръжка на VLAN, EOIP, VPN	бр.	2
24	Медиа конвертор вкл. Захранване	бр.	12

Доставката на всички материали необходими за изпълнението на СМР е задължение на изпълнителя. В строежа трябва да се влагат материали отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти. Всички материали трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество или декларация удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

Всички видове СМР следва да се изпълняват съгласно предвидените такива по видове и количества съгласно КС. При изпълнението на СМР трябва стриктно да се спазват изискванията на всички действащи към момента на изпълнение на поръчката нормативни документи;

Изготвил:
/инж. Калчева/

Подписите в настоящия документ са заличени на осн. чл.36а, ал.3 от

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА**

на стойност по чл.20, ал.3 от ЗОП с предмет: „Реконструкция на детска площадка ул. "Кап. Петко войвода" гр. Рудозем" находяща се в УПИ XVII-50 - за детска площадка, кв. 49 по плана на гр. Рудозем“

от ЕВРО СТРОЙ 2007 ООД

(наименование на участника)

и подписано от инж. ВАХИДИН САЛИХОВ КАРЪШЕВ

(трите имена)

в качеството му на УПРАВИТЕЛ

(на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ120617437

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с изискванията в настоящата документация за възлагане на обществена поръчка,

Заявяваме, че:

1. Желаяме да участваме в обществена поръчка с предмет: „Реконструкция на детска площадка ул. "Кап. Петко войвода" гр. Рудозем" находяща се в УПИ XVII-50 - за детска площадка, кв. 49 по плана на гр. Рудозем“.

(посочва се наименованието на поръчката)

2. При подготовката на настоящото предложение сме спазили всички изисквания на Възложителя за нейното изготвяне.

3. Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд.

4. В случай, че бъдем определени за изпълнител на поръчката гарантираме, че сме в състояние да изпълним поръчката в следните срокове:

- **20 (словом: двадесет) календарни дни**, който включва времето от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

Ако поръчката бъде възложена на нас, се задължаваме да завършим строителството и да предадем строителния обект на възложителя в оферирания по настоящия пункт срок.

ВАЖНО!!!!

Възложителят определя максимален срок за изпълнение 90 календарни дни. При изготвяне на своите предложения участниците следва задължително да се съобразят с така посочения максимален срок за изпълнение на поръчката.

Участникът предлага срок за изпълнение на поръчката в календарни дни като цяло число. Ще бъдат отстранени предложения, в които срокът за изпълнение е предложен в различна мерна единица, и/или е констатирано разминаване между предложения срок за изпълнение и линейния график и/или предложеният срок за изпълнение превишава посоченият максимален срок за изпълнение на поръчката.

5. Предлагам следният гаранционен срок, след въвеждането на обекта в експлоатация
24 (словом: двадесет и четири) месеца.

6. Към настоящото представяме предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя, което включва:

6.1. Измерител на качеството за изпълнение на поръчката:

A. ПРОГРАМА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА

Част I: Описание на етапите на изпълнение на поръчката.

1. Описание на обекта.

Проектът има за цел обновяване на съществуваща детска площадка, нейната реконструкция и благоустрояване чрез създаване на приятно и многофункционално място за игра на децата от различни възрасти в град Рудозем. Площадката ще бъде предназначена за деца от 0-12 год. с проектиране на нови съоръжения и паркова мебел.

Решени са следните проектни задачи:

- Демонтажни работи - всички видове настилки в обхвата на проекта – циментова и бетонови настилки; демонтаж на съществуващи паркови бордюри;
- Демонтаж на стълбове с парково осветление и подмяна с нови осветителни тела и проектиране на нови осветителни точки;
- Демонтаж на съществуващи детски съоръжения с забележка – препоръка за повторна употреба;
- Проектиране на нови детски съоръжения в съответствие с Наредба №1/2009г за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра;
- Изравняване на зелените площи с прилежащи алеи и улици, понижаване на терена и насипване на нов хумусен пласт;
- Проектиране на нови дървесно-хростови масиви, цветя и тревни площи;
- Проектиране на нови настилки и паркови бордюри;
- Нова вертикална планировка с цел добро отводняване на обекта и достъп за хора в неравностойно положение и майки с колички;

- Проектиране на кътове за отдих с нова паркова мебел;

В проекта са разработени следните площадкови силнотокowi ел. инсталации за преустройство и благоустройство на съществуващата детска площадка.

1. Осветителна инсталация
2. Кабелно захранване
3. Заземителна инсталация

За захранване на осветлението на обекта няма да се монтира ново електрическо табло, а трите нови осветителни стълбове ще се захранят от съществуващ стълб на уличното осветление. Търговското мерене на консумираната електроенергия ще става в съществуващото табло за улично осветление.

Максималната инсталираната мощност за трите нови улични осветителни тела е 51W.

Осветителна инсталация:

Площадката ще се осветява с улични осветителни тела монтирани на стълб с височина 400см. Разположението им е избрано така, че да осветява алеите с места за сядане и детската площадка. Те ще се окомплектоват с енергоспестяващи LED лампи с максимална мощност 17W и с минимален светлинен поток 2200Lm. То ще се управлява с уличното осветление до детската площадка.

Кабелно захранване

По отношение схема на свързване към земя в проекта е приета TN-S схема.

Всички захранващи кабели са тип СВТ и са трипроводни. Те ще се положат в изкоп по посочените на чертежа трасета. Под подпорната стена кабелите ще се изтеглят в PVC тръба, замонолитена в бетон.

Заземителна инсталация

За заземяване на новото осветление ще се направи заземление от един брой заземителен кол с дължина 2,5м. До последния нов осветителен стълб и ще се свърже към него и заземителния проводник. Всеки от осветителните стълбове ще се заземи към третото, жълтозелено жило на захранващия проводник.

Преходното съпротивление на заземителите да не надвишава 10ома.

БХТПБ

По отношение на електрозахранването комплексът е III категория и изисква захранване от един източник.

Предвидено е изграждането на отводнителна дъждовна система от водоприемници и отводнителни тръби за отводняване на детската площадка.

Формиралите се повърхностни дъждовни води, ще се поемат от три линейни отводнителни оттока на определените места според вертикалната планировка, които ще се отводнят чрез нова РШ

Проектът за вертикално планиране е изработен за територията на целия урегулиран поземлен имот.

Използван е графо-аналитичен метод при проектирането във вертикално отношение, а също така и смесена схема за височинно решаване на терена с проектни хоризонтални и котни. Начинът на отводняването на повърхностните води е гравитачен и с водоотвеждащи решетки.

Изготвеният трасировъчен план обхваща новопроектираните детски площадки и алеите около тях.

Предвидените строително-монтажните работи (СМР) са описани подробно в приложеното към документацията КС и са съгласно одобрените проекти и включват следните дейности по части на проекта:

№	Видове материали	мерна единица	Количество
ЧАСТ: ПАРКОУСТРОЙСТВО			
I.	ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ		
1	Демонтаж съществуващи детски съоразения и пейки	бр.	18.00
2	Демонтаж на съществуваща циментова настилка и настилка от бетонови плочи	м2	129.24
3	Демонтаж на съществуващ бордюр	м'	170.50
4	Общ изкоп за настилки и отнемане на почвен слой	м3	261.91
5	Преместване на шахта	бр.	1.00
II.	РАСТИТЕЛНОСТ- нов проект		
6	Иглолистни дървета	бр.	30.00
7	Широколистни дървета	бр.	12.00
8	Вечнозелени широколистни храсти	бр.	174.00
9	Цъфтящи широколистни храсти	бр.	92.00
10	Цветя и тревя	бр.	47.00
III.	ЗАТРЕВЯВАНЕ		
11	Доставка и полагане на тревен чим	м2	150.00
IV.	НЕРАСТИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ		
12	Торо-почвена смеска с 15% разбухване средно по 10см в зелените площи	м3	37.82
13	Минерална тор комбинирана- норма 30 гр/м2	кг	9.46
14	Дървени колове за подпора /по 3бр на дърво/	бр.	36.00
15	Предпазни превръзки	бр.	12.00
16	Въже/ колан за превързване на дървета	м'	24.00
V.	ПАРКОВИ НАСТИЛКИ		
	<i>Подложни пластове</i>		

17	Пласт от трошен камък фракция 0/18 - 25см със заложено слягане 20%	м3	110.05
18	Дренажен бетон в основата на бордюра (разходна норма 0,05-0,06 м3 /л.м)	м3	12.40
19	Геотекстил	м2	243.48
20	Пясъчна възглавница - 4см	м3	5.57
21	<i>Видове настилки</i>		
22	Бетонени павета бехатон 20/16/8 см - цвят светлосив	м2	139.30
23	Каучукова настилка 50/50см с деб.2 см, жълт цвят	м2	63.50
24	Каучукова настилка 50/50см с деб.2 см, зелен цвят	м2	180.25
25	Парков бордюр 5/20/50см	м'	90.62
26	Пътен бордюр 50/15/25 см	м'	69.66
27	Настилка от чакъл за подпълване обект от юг и югозапад	м2	21.79
VI.	ПАРКОВА МЕБЕЛ		
28	Дървена беседка петъгълна / 3 от чертеж 5 /	бр.	1.00
29	Стандартни дървени пейки с облегалка, мин дълж 180см / Л от чертеж 5/	бр.	7.00
30	Кошчета за отпадъци / М от чертеж 5/	бр.	8.00
31	Чешма -фонтанка / И от чертеж 5/	бр.	1.00
32	Информационна табела / К от чертеж 5/	бр.	1.00
33	Дървена ограда на 100см / Й от чертеж 5 /	м'	54.25
34	Дървена врати единични на 100см	бр.	3.00
35	Дървена врати двукрила, всяко крило по 100см	бр.	1.00
36	Комбинирано детско съоразение / А от чертеж 5/	бр.	1.00
37	Люлка - тип везна/ Б от чертеж 5/	бр.	1.00
38	Клатушка / В от чертеж 5/	бр.	1.00
39	Пясъчник / Г от чертеж 5/	бр.	1.00
40	Пластмасови топки за пълнеж на пясъчник	м3	1.64
41	Пързалка / Д от чертеж 5/	бр.	1.00
42	Двойна люлка / Е от чертеж 5/	бр.	1.00
43	Клатушка - въртележка / Ж от чертеж 5/	бр.	1.00

Част Конструкции			
1	Изкоп за съоръжения в земни почви, включително натоварване, транспортиране на определено разстояние, разтоварване на депо и оформянето му, включително всички свързани с това разходи.	м ³	58.60
2	Бетон С20/25 , включително доставка, полагане и уплътняване, кофраж както и всички свързани с това разходи без армировката.	м ³	29.30
3	Армировъчна стомана с периодичен профил В500В (БДС 9252:2007) , включително доставка, заготовка, монтаж, както и всички свързани с това разходи.	кг	737.88
Част: ВиК			
Канализационна мрежа			
1	Траншеен изкоп с багер, неукрепен с шир.до 1,20м и дълбочина до 2,00м за канализация на отвал	м3	40.00
2	Траншеен изкоп с багер, неукрепен с шир.до 1,20м и дълбочина до 2,00м за канализация на транспорт	м3	28.00
3	Извозване на излишни земни маси на депо до 10км	м3	12.00
4	Доставка, обратен насип с трамбоване на фр.0-5 около тръба	м3	12.00
5	Обратен насип с трамбоване на пластове от 30см със земни маси	м3	28.00
6	Доставка и полагане на подземен канал PVC ф200,	м	66.00
7	Доставка и направа основа от бетон В25 за основа на уличен линеен отток	м3	1.80
8	Доставка и монтаж на дъждоприемен уличен линеен отток от полимер-бетон V175/200В, или PVC с чугунена водоприемна решетка, клас С250, L=2,00м	бр	2.00
9	Доставка и монтаж на дъждоприемен уличен линеен отток от полимер-бетон V175/200В, или PVC с чугунена водоприемна решетка, клас С250, L=3,00м	бр	1.00
10	Доставка и монтаж на улична РШ ф1000 от сглобяеми ст.бет.елементи, с чугунен капак, Н=1,20м	бр	1.00

11	Доставка и полагане на тръба за капково напояване	м	880.00
12	Доставка и монтаж на разпределителна шахта за капково напояване, вкл. Клапани и програматор	бр	1.00
ЧАСТ: ЕЛЕКТРО			
1	Направа на изкоп	м ³	10.50
2	Обратно засипване с трамбоване на изкоп	м ³	10.50
3	Трамбоване дъно на изкоп	м ²	15.00
4	Полагане на маркираща лента по трасе	м ¹	50.00
5	Направа на пясъчна подложка за полагане на кабел	м ³	2.00
6	Доставка и полагане на електроинсталационни тръби ф50	м ¹	1.00
7	Уплътняване края на тръби ф50 с пяна след изтегляне на кабел	бр.	2.00
8	Доставка и направа на заземление от 1бр. Заземителен поцинкован кол 2,5м	бр.	1.00
9	Доставка и полагане на заземителна поцинкована шина 40/4	м ¹	3.00
10	Доставка и изтегляне в стълб на САВТ 3x1,5мм ²	м ¹	15.00
11	Доставка и полагане на САВТ 3x2,5мм ²	м ¹	60.00
12	Доставка и монтаж на улично осветително тяло с LED осветител 14W, min IP44, min 2200Lm, 4000-6000K, на стълб с височина 4м	бр.	3.00
13	Доставка и монтаж на стълб за улично осветително тяло с височина 4м	бр.	3.00
14	Доставка и монтаж на клемна кутия с предпазител 6А, IP54 на стълб	бр.	3.00
15	Направа на фундамент за стълб на улично осветително тяло	бр.	3.00
16	Направа суха разделка на кабел до 2,5мм ²	бр.	9.00
17	Свързване на проводник към съоръжение	бр.	27.00
18	Доставка и полагане на тръба HDPE ф40 мм за камери	м	130.00
19	Полагане на оптичен кабел за камери 4 влакна	м	260.00
20	Доставка и монтаж на 6 броя цифрови камери мин 2 мегапиксела, вкл. захранване	бр	6.00

21	Направа на кабелна муфа	бр.	1.00
22	Доставка и монтаж на метално табло за комуникационно оборудване за външен монтаж, вкл. захранващ блок 220V-60V AC	бр.	1.00
23	Доставка и монтаж на кабелен рутер 5 порт + 1 SFP, комплект с SFP модул с поддръжка на VLAN, EOIP, VPN	бр.	2.00
24	Медиа конвертор вкл. Захранване	бр.	12.00

2. Основни етапи на строителството за изпълнение на СМР, съгласно ЗБУТ.

Основните етапи на изпълнение на настоящата поръчка могат да бъдат систематизирани на групи. Последователността и продължителността на изпълнение на СМР е в съответствие с линейния календарен график, като разделянето е условно, без това разделяне да има значение за плащанията, смени на персонал, доставки, договорености с подизпълнители и др. Основните етапи са следните:

Първи етап – подготовка на „площадката“

Началото на строителните работи се предшества от изграждане на временна ограда за обезопасяване на площадката и недопускане на външни лица в обекта.

Работните офиси на Изпълнителя ще се разположат в офиса на фирмата в града. Механизацията и автотранспорта ще домуват в базата на фирмата в град Рудозем и ще се придвижват до обекта всяка сутрин. На строителната площадка ще доставим необходимия фургон за канцеларии на обектовия ръководител, за работния персонал и за пазача на обекта.

Офисът на обектовия ръководител ще бъде съоръжен с необходимите пособия, компютър и геодезически инструменти.

След завършване на обекта, ще отстраним приобектовия офис, терена ще се почисти и оформи.

Изпълнението на СМР ще се предхожда от мобилизационен период или време за ежедневно транспортиране на строителната механизация на обекта.

На видно място ще бъде монтирана информационна табела по чл.13 от Наредба 2 със следните данни:

- дата на откриване на строителната площадка;
- номер и дата на разрешението за строеж;
- точен адрес на строителната площадка;
- възложител/и (име/на и адрес/и);
- вид на строежа;
- строител/и (име/на и адрес/и);
- координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа (име/на и адрес/и);

- планирана дата за започване на работа на строителната площадка;
- планирана продължителност на работа на строителната площадка;
- планиран максимален брой работещи на строителната площадка;
- планиран брой на строители и лица, самостоятелно; упражняващи трудова дейност на строителната площадка;

Захранване на строителната площадка и временната база за строителство с:

- контейнер за прибиране на ръчните инструменти и инвентар;
- контейнер – канцелария за завеждащия складовото стопанство и механизация;
- временна химическа тоалетна;
- преносим контейнер за санитарно-битови нужди / съблекалня и място за обяд / и оказване на медицинска помощ. В този контейнер също така ще се съхраняват необходимия брой пожарогасители.

Обезпечаването с материали на обекта започва веднага след подписване на договора за изпълнението му. Контрагентите и доставчиците са уточнени и с тях може да започне договаряне и сключване на договори за доставки в най-кратки срокове. Фирмата разполага с необходимите оборотни средства за авансовото им плащане, с цел доставянето им преди началото на строителството. Сроковете и количествата за доставка на необходимите материали е въпрос на технически уточнения.

За постигане на целите на проекта „Евро строй 2007“ ООД, ще предостави работна ръка, материали съгласно изискванията на Възложителя и Проекта, инструменти и оборудване, необходими за извършване на строителните работи по спортния комплекс, както и доставката и монтажа на специализирано оборудване.

Строителните материали ще се доставят своевременно от складовете на Строителя и ще се влагат направо в местата, за които са предназначени, или ще се съхраняват с междинно складиране.

Откритите складови площи ще са съобразени с размерите на строителната площадка.

Обособяване на складова база за най-необходими материали, заготовки, техническа и технологична окомплектовка, както и битова база и места за строителни и битови отпадъци ще бъде направено, след като се съгласува и уточни мястото с Възложителя.

За складова база предвиждаме да се използват площи на строителната площадка, където ще има постоянна охрана.

Строителните отпадъци ще бъдат добре окомплектовани и навлажнени при извозването им на определените депа от Общината. Събирането на строителни отпадъци ще бъде разделно, с възможност за рециклиране след изхвърляне и извозването им.

Мероприятията по ЗБУТ се следните: парапети, прегради, кабели и табла за временно ползване (циркуляри, електрожени, бормащини, осветление), както и обезопасяване на работния фронт за изпълнение на строително – монтажните дейности.

Втори етап – изпълнение на видовете СМР

При изпълнението на строежа стриктно ще се спазват изискванията на ПИПСМР и всички действащи нормативи в Р. България.

Предвиждаме следните депа :

- депо за изкопен материал, който не е подходящ за обратен насип. Депонираните количества ще бъдат разривани на място и могат да се използват за рекултивация.

-депо за строителни отпадъци

-депо за временно складиране на доставения инертен материал- пясък , баластра за обратна засипка и трошен камък.

Местоположението на горесцитираните депа ще бъде съгласувано с Възложителя и Общинските власти, а организирането им ще се осъществи след получаване на разрешение.

Успоредно с изпълнение на СМР се изготвят съответните ексекутиви и цялата съпътстваща документация за предаването на обекта на Възложителя.

Трети етап – Отчитане на извършената работа

Своевременно ще се изготвят всички необходими протоколи за скрити работи, подробни ведомости, протоколи обр. 19 за установяване на цялостното изпълнение и др. и ще бъдат представяни за проверка и подпис от оторизирано лице – инвеститорски контрол от община Рудозем.

Четвърти етап - Въвеждане на обекта в експлоатация

След приключване на СМР и достигане на проектните параметри ще се изготвят Технически паспорт по чл.176 а и Окончателен доклад по чл.163, ал.6 за обекта . Той подлежи на въвеждане в експлоатация, в съответствие с чл.177 от Закона за устройство на територията от главен архитект на община Рудозем.

Разделянето на тези етапи е условно, защото ще има технологични застъпвания и прекъсвания, но всеки етап започва след преглед на мероприятията и положителни отговори по т.нар. информационни листове.

3. Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката .

След проучване и запознаване с документацията за участие в настоящата открита процедура за възлагане на обществена поръчка, предлагаме на Вашето внимание нашето техническо предложение за изпълнение.

Настоящото строително предложение е изготвено на базата на предоставената проектна документация, количествени сметки и извършените огледи и опита ни при изпълнението на подобни обекти, като има за цел да представи последователността при изпълнението на строително монтажните работи, съгласно изготвения график.

За постигане на целите на проекта „Евро строй 2007“ ООД ще предостави работна ръка, материали и механизация, съгласно изискванията на Възложителя и Проекта, необходими за извършване на строителните работи, както и доставката и монтажа на специализираното оборудване.

➤ ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Опорен полигон и нивелачни репери

Ще се провери и възстанови опорния полигон и мрежата от нивелачни репери на обекта. Ще се следи за точността на трасирането и възстановяването на коя и да е опорна точка или нивелачен репер.

Трасиране на обекта

Ще се извърши цялостно и подробно трасиране на обекта. Ще се осигури, установи и поддържа нивелачни репери описани в таблица със съответстващите им нива, на разстояния съгласувани с Възложителя. Ще се представят определените от Възложителя данни .

Съществуващи теренни коти

Ще се проверява дали съществуващите теренни коти са верни. Ако се оспорва някоя кота, ще се представи на Възложителя таблица с местоположението на котата, считана за грешна и коригираната ѝ стойност. Оспорваните теренни коти могат да бъдат коригирани само след одобрението на Възложителя.

Проекти

Всички изменения и допълнения на съществуващите проекти, както и всички други технически проекти, изготвени по време на строителството на обекта, трябва да бъдат одобрени и подписани от Възложителя. Без подписа на Възложителя не могат да бъдат извършени съответните строителни работи.

Материали

Ще се уведомява предварително Възложителя за източниците на материали, които ще се ползват, за да може той да се увери, че същите са подходящи. Ще се установява системен контрол и чрез изпитване ще се доказва, че е използван само материал, който удовлетворява техническите изисквания, дадени в различните клаузи на тази Техническа спецификация.

Изпитвания

За меродавни се приемат само вида и количеството на изпитванията, съгласно предписанията на тази Техническа спецификация, с изключение на случаите, когато това право е предоставено на Възложителя.

Възложителят може да изисква да се направят допълнителни изпитвания, когато съществуват съмнения по отношение на получените резултати.

Освен изпитванията, специфицирани в тази Спецификация, Възложителя може да изисква допълнителни изпитвания за установяване на предполагаеми съществуващи скрити пропуски и дефекти. Разходите за това са изцяло за наша сметка, ако се потвърди тяхното съществуване.

Представяне на отчети

Възложителят ще бъде подпомаган при управлението на процеса, като му се предоставят подробни отчети за напредъка на работата и други подобни отчети, които са му необходими.

Проверка и измерване на работите

Възложителят, може във всеки един момент да провери качеството и да измери количеството на изпълнените работи. Когато това не може да стане с помощта ни, се определя срок за привличане на външни специалисти. В този случай, по-големите разходи са изцяло за наша сметка.

➤ ЗЕМНИ РАБОТИ

Преди започване на земните работи ще се извърши:

- ✓ трайно геометрично очертаване на осите и геометричните контури в зоната на изкопите;
- ✓ изграждане на оградаци и предпазни заграждения, и предупредителна сигнализация и знаци
- ✓ почистване и временно повърхностно отводняване на строителната площадка;
- ✓ отстраняване на хумусния пласт;
- ✓ доставя се и се подготвя необходимия инвентар и приспособления за извършване на земните работи - укрепителни елементи, стълби и др;
- ✓ установяване разположението на подземните мрежи (Ел, ВиК, телефонни кабели, газ и др.);

Изкопите ще се извършват ръчно или механизирани с хидравличен багер и със задължително укрепване на откосите при височина на изкопа над 1м. Изкопите временно ще се укрепват или ще се изпълняват с подходящи наклонени откоси. Откосите на изкопите се определят в зависимост от физическите свойства на почвата и съществуват хидрогеоложки условия под контрола на инженер-геолог и/или проектанта по част Конструкции.

Ръчният изкоп ще се бъде контролиран за спазване на проектните коти. Изкопаната пръст ще се извозва на подходящо място в границите на строителната площадка.

При изпълнение на земните работи ще се внимава за подземни комуникации.

При необходимост от използване на машинна техника за изкопите, те ще се придвижват със стрела, насочена по оста на движение и с вдигнат кош над терена. Вертикалната планировка на сградата ще се извърши с багер в комплект с автосамосвали, като за подравняването ще се използва автогрейдер или комбиниран багер товарач. Багерите ще се придвижват със стрелата, насочена по оста на движение и с вдигнат кош над терена. За работа с багер се допускат само правоспособни багеристи.

По време на работа багерът ще се постави на твърда и изравнена основа с наклон, който не превишава допустимия по технически паспорт на багера. В случай на свличане на земни маси, багерът трябва незабавно да бъде изкаран от забоя на безопасно място. Винаги пътя на неговото оттегляне да се поддържа чист и изправен.

Всички машини ще бъдат снабдени с изправни и действащи звукови и светлинни сигнали. При работа на багера няма да се извършва каквато и да е помощна работа при забоя и пребиваването на хора в зоната на движение на стрелата на багера.

Натоварването на самосвала със земна маса ще се извършва с помощта на багера товарач и ще става от задната страна на каросерията или от страни, така че кофата на багера да не преминава през кабината на автомобила. Забранено е шофьора на самосвала да стои в кабината по време на товаренето.

При дъждове, придружени с гръмотевици, работата с багера ще се прекратява и персоналът ще бъде освободен.

При прекъсване на работа кошът на багера се спуска на земята и багера се застопорява.

Изкопаните маси ще се депонират на подходящо място на строителната площадка до влагането им в обратен насип, а излишните ще се извозват с автосамосвали на депа определени от Възложителя.

Обратните насипи и уплътняването им ще се извършват на хоризонтални пластове с дебелини и материали определени от проектанта за всеки вид СМР на отделните части от проекта. Уплътняването ще се извършва на ръка или с подходящия вид техника според вида СМР и обема на уплътняване (вибрационен валик или вибропета). При уплътняването на земните маси ще се има предвид, че процеса се извършва при оптимално водно съдържание на почвата. Тогава се постига максимално уплътняване при минимално изразходване на енергия.

Засипването на изкопите ще се извършва на ръка или с хидравличен багер след като работите по изграждането на подземната част от сградата и съоръженията или полагането на водопроводните съответно канализационни тръби бъдат огледани и одобрени от Строителния надзор. Засипването се извършва на пластове с дебелина указана в проекта. Пластовете ще се уплътняват до 95% от максималната суха плътност. Не се допуска обратното засипване на траншеите с пясъчни и дрениращи почви и материали, а така също и с преовлажнени почви. Материалите, които се използват за насипване, няма да съдържат органични вещества, разтворими химически субстанции с кисела реакция и отломки с големина над 75мм. Ако няма достатъчно изкопани подходящи материали ще бъдат доставени от места одобрени от Строителния надзор. Насипите ще бъдат направени до размерите и нивата посочени в чертежите. Открити изкопи могат да останат само ако са подходящо сигнализирани и за минимален срок.

Изкопните работи се спират при:

- ✓ Откриване на археологически обекти и подземни съоръжения, които не са отразени в акта за откриване на строителната площадка, до пълно изясняване на предназначението и характера им.
- ✓ Настъпили неблагоприятни инженеро - геоложки и хидрогеоложки явления.

Навременно се уведомява Възложителя или строителния надзор за настъпилите неблагоприятни условия.

При изпълнението на изкопните работи ще се спазват всички проектни коти и изисквания на инвестиционния проект за това ще следи рък. на обекта и групови техн. р-ли .

Земните работи ще бъдат приети от инженер-геолог или проектанта по част Конструкции.

➤ **КОФРАЖНИ, АРМИРОВЪЧНИ И БЕТОНОВИ РАБОТИ**

След приключване на изкопните работи ще се премине към изпълнение на подложни настилки и стоманобетонени фундаменти. Изкопа за фундаменти е предвиден ръчно. Бетоните фундаменти са с размери описани детайлно в проекта. След изпълнението на фундамент се прави обратен насип. За равномерно разстилане на насипа ще се използва автогрейдер и/или хидравличен багер.

Преди започване на кофражни, армировъчни и бетонни работи, техническият ръководител ще осигури безопасното им изпълнение като ще взема подходящи мерки за предпазване на работещите от възможни рискове.

Кофражните работи са сложен строителен процес, съставен от следните прости процеси:

- ✓ Приготвяне на кофражните елементи;
- ✓ Монтаж на кофражите (кофриране);
- ✓ Декофриране;
- ✓ Подготовка на кофражите за следваща употреба;

Елементите на кофражите осигуряват проектните размери и очертанията на бетонните и стоманобетонните конструкции в процеса на полагането на бетонната смес. Изготвянето и поддържането на кофражните платна ще се извърши на строителната площадка, за което следят ръководителите на обекта. За направа на кофража ще се използва дървен бичен материал /с влажност не повече от 20%/ и водоустойчив шперплат. Към кофража се предявяват следните изисквания:

- ✓ Добро укрепване;
- ✓ Простота и удобство при коффриране и декоффриране;
- ✓ Да не затруднява полагането на армировката;

Подготовката, оразмеряването, сглобяването, разглобяването, ремонтирането и почистването на кофража ще се извършва по възможност извън строежа, в границите на строителната площадка. Кофражните елементи се подреждат на строителната площадка преди започване на работа по вид и последователност на технологичните операции.

Направения кофраж ще осигури поемането на предвидените в проекта постоянни и временни натоварвания без опасност за работниците и авария на конструкциите. Той ще осигури и предаването на действащите товари върху земната основа или вече изпълнени конструкции. Кофражът ще се следи от ръководителите да бъде устойчив с адекватни подпори, за да може бетонът да отговаря на изискваните размери. Лицето отговарящо за контрола по качеството и техническия ръководител ще следят излетите повърхности да нямат никакви усуквания и прекъсвания, линии и ъгли. Кофражът ще е така подреден, че да може лесно да се демонтира без удари разрушаване или увреждане. Допустимите отклонения при изпълнението на кофража са:

- отместване на осите от проектните +/- 10 мм.
- отклонение от вътрешните размери +/- 5 мм.

След направата на декоффрирането на основите ще се направи обратния насип в основи. В кофража ще бъдат оставени необходимите технологични отвори за полагане на инсталациите.

Преди полагането на бетона за елементите на всеки етап от конструкцията кофража и армировката се приемат от проектанта по част конструкции или представител на строителния надзор, което се записва в заповедната книга.

При декоффрирането, работещите използват предпазни очила и каски, а при работа на височина с опасност от падане - предпазни колани.

Армировката ще се изготвя в арматурен двор и ще се транспортира в готов вид до обекта. Армировките се доставят фасонирани по спецификация, съответно етикирани по позициите от армировъчния план. Пригответената армировка се пакетира съобразно изискванията за транспортиране и складиране и последователността на монтажа. Тя ще се полага ръчно. Не се допуска повторно огъване на желязото без позволение. Армировката ще се полага с помощта на фиксатори, за да се осигури необходимото бетоново покритие. Отклонението в дебелината на покритието няма да надвишава 5мм. Ще бъде осигурено необходимото бетоново покритие на армировката по конструктивни изисквания. Обработката на армировка ще се извършва само на оградени и обезопасени за целта места. Не се допуска огъване на армировка при температура по ниска от 5 ° C без позволение. Армировката ще бъде почистена от кал, сняг, лед и др. преди влагането ѝ. При полагането ще се спазват всички конструктивни изисквания.

Армировъчните изделия ще бъдат придружени със сертификат за качеството. Стоманата за армировка отговаря на БДС 4758-84, БДС 9257-77.

Всички типове стомана, посочени в проектната документация ще бъдат доставени от фирми с валидни сертификати издадени за производство и изработка на арматурна стомана.

Армировката ще се приема от технически ръководител и проектанта по част конструкции и/или строителния надзор. Няма да се разрешава затваряне на кофража и бетониране преди да е има заповед за приемане на армировката, която да е вписана в заповедната книга.

Бетон - за обекта ще се използва бетон C20/25 за армирана настилка и фундаменти.

Класът на бетоните ще бъде съгласно проекта, а където не е посочен ще се изпълнява след съгласуване със Строителния надзор.

Производството, транспортирането и полагането на бетоновите смеси ще отговарят на изискванията на БДС 4718. Съдържанието на хлориди в бетона няма да се допуска да надвишава стойностите определени в БДС 7268. Съставът на пресния бетон няма да бъде променян след излизане от смесителя. Няма да се допуска разслояване на бетона вследствие вибрирането му.

Бетонът се приготвя в специализирани бетонови центрове и се транспортира до обекта с автобеносмесители, като услуга на възела.

При полагането на бетоновите смеси няма се допуска прекъсване на процеса за повече от 2.5ч. Бетонът ще бъде придружен със сертификат и ще съответства на предписанията на проекта. Няма се допуска полагане на бетон при температури по ниски от +5°C.

При извършване на бетоновите работи задължително ще вземат мерки за предпазване на конструкцията от вредни влияния /съсхваане, пукнатини и др./. За намаляване на пукнатините от засъхване, положеният бетон ще се полива с вода през първите 24ч.

При температура на въздуха по-ниска от 5° C и по-висока от 30° C, бетоновите работи ще се изпълняват само при наличие на указания от проектанта, одобрени от Строителния надзор.

Изливането на бетона няма да се извършва, ако температурата на въздуха е под -5° C. Зимни условия се приемат, когато средната дневна температура е под +5° C, а минималната дневна температура е под 0° C. Основата върху, която ще се излива бетона ще изключва замръзването му. По време на полагането на бетона всички повърхности до които ще има контакт с бетона ще бъдат чисти. Окончателно оформената основа ще бъде приета от проектанта и Строителния надзор в присъствието на технически ръководител преди полагането на бетоновата смес.

Бетонът ще бъде положен така, че да няма разслояване на материалите и изместване на армировката и кофража.

Строителния надзор ще бъде уведомен преди изливането на бетона с цел той да инспектира и приеме подготовката за бетониране, включително излетия преди бетон, армировката, изравняването и стегнатостта на кофража. Няма да се прави изливане без предварително одобрение от страна на Строителния надзор /запис в заповедната книга/.

Водата по БДС 636 ще бъде чиста с рН, отговарящо на стандарта. Питейната вода обикновено отговаря на изискванията.

Бетонирането ще започне, след като техническият ръководител е установил изправността на кофража и степента на готовност. Бетонът се полага в рамките на 90 мин. след производството му. Бетонирането за шахти и други елементи от проекта с малки обеми на бетоновите работи ще се извършва ръчно. При изпълнение на бетоновите работи ще се полагат необходимите грижи за уплътняване и стареене на бетонната смес. Бетонът за фундаментите основите се полага за един ден без прекъсване на бетоновите работи.

Преди полагането на бетон за изпълнението на която и да е част от стоманобетоновите работи, Строителния надзор и Проектантът трябва да приемат кофража и армировката и да подпишат съответните документи съгласно Наредба №3.

Изпитването на стоманата е по БДС 7465-75, а на бетона по БДС 505, БДС 7269, БДС 9673 и по БДС 3816 и БДС 150131 за безразрушителните методи за изпитване на бетона

➤ **ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА И БЛАГОУСТРОЙСТВО**

Изпълнението на земни работи се предшества от предварително сигнализиране местата на наличните подземни комуникации. Изпълнението на земни работи в близост да такива комуникации ще се извършва ръчно, под непосредственото ръководство на техническия ръководител.

Направа на изкоп с багер. Демонтажните работи ще се извършват ръчно с подходящ инвентар и малка строителна механизация. Материалите ще бъдат сортирани и извозени на посочени от Възложителя места и депо. Полагане на пясък и уплътняването му на пластове под нови настилки.

- Алейни настилки – технология на монтаж и изисквания

1.Бордюри - Основата, върху която се полага бетонът, трябва да бъде предварително подравнена и уплътнена. Не се допуска полагането на бетона върху наводнена, замърсена и неуплътнена основа. Бордюрите да се поставят и нареждат върху основа от бетон 30/30 Клас В 12.5. Бетоновите бордюри притежават сертификат за производствен контрол съгласно „Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти” 2006 г. По време на строителството да се контролира качеството на материалите. Производството на бетоновите бордюри се извършва в условията на постоянен лабораторен производствен контрол. При транспортирането елементите се укрепват така, че да се избягнат удари помежду им и с каросерията на превозното средство. Мерната единица за измерване направа на бордюри ще бъде метър линеен (m^l) за :

- Бордюри 5/20/50, алейни

- Бетонови бордюри – сиви
- Абсорбция на вода – клас 2, маркировка В
- Устойчивост на замразяване – размразяване с противообледяващи соли – клас 3, маркировка D
- Якост на огъване – клас 2, маркировка Г
- Устойчивост на изтриване – клас 4, маркировка I
- Устойчивост на плъзгане/приплъзване – задоволителна
- Дълготрайност – задоволителна
- Реакция на огън – клас А1

- Бордюри 50/15/25 см, пътни

- Бетонови бордюри – сиви

- Абсорбция на вода – клас 2, маркировка В
- Устойчивост на замразяване – размразяване с противообледяващи соли – клас 3, маркировка D
- Якост на огъване – клас 2, маркировка Т
- Устойчивост на изтриване – клас 4, маркировка I
- Устойчивост на плъзгане/приплъзване – задоволителна
- Дълготрайност – задоволителна
- Реакция на огън – клас А1

2. Алейна настилка с бетонов паваж 20/16/8 см. Тротоарните плочки на ремонтния участък се отстраняват, сортират и почистват. Замърсеният под тях пясък се отстранява. Настилките се изпълняват върху добре уплътнен, чист едрозърнест пясък – 10 см. Върху чистия пясък се нареждат новите бетонови павета/бехатон/, уплътняват се и се фугираат с пясък. Мерната единица за измерване направа на настилка от бетонов паваж ще бъде метър квадратен (m²).

3. Настилка от каучукови плочи 50/50 см за съоръжения – дебелина 2 см в жълт и зелен цвят разположени съгласно проектното решение

Всички иглолистни растителни фиданки ще бъдат доставени на обекта с почвена бала или в контейнер, според изискванията на производителя. Засаждането ще се извърши в посадъчни дупки с размери указани в проекта. Размерът на изкопната ямка за иглолистните и широколистните храсти ще бъде минимум 30/30/30. Същите задължително ще са произведени и ще се доставят до обекта в контейнерна опаковка с необходимия литраж.

Широколистните декоративни дървесни фиданки ще се доставят в контейнери или на почвена бала (с пръст около корените) според изискванията на производителя. Изкопът на посадъчните ями за полагането им ще е в зависимост от големината на опаковката им, но ще е в дупки с диаметър минимум 0,50 м във всички посоки.

Цъфтящи широколистни храсти ще се засадят в разтеглен шахмат през 1,25 т - 1,65 т на дълбочина 40 - 50 см. Преди засаждането им корените ще се подрежат, ако са без почвена бала. Задължително ще се спазват и оптималните периоди за тази дейност. След доставката им до обекта ще се съхраняват (завият или запръстят) в предварително организирани за целта депа (на хладни и безветрени места). Непрекъснато ще се оросяват, за да не се подсушат корените им и оттам да се компрометира процеса на засаждане или се намали посадъчния ефект от него. Новозасъдените дървета ще се привържат с канап към кол, който се забива дълбоко и служи за опора до пълното им вкореняване съгласно проекта.

Широколистните храстови фиданки, ще се доставят на обекта в контейнер (с пръст около корените), според изискванията на производителя. Изкопът на посадъчните ямки за полагането им ще е в зависимост от размера на опаковката им (от 25 см - 35 см). Траншеите за засаждането на фиданките от вечнозелен лигуструм ще бъде е подготвен предварително. С колчета и канап ще се указват редовете. Ще се редят сбит шахмат през разстояние от 25 см по реда и 27см по диагонала. Ако при доставка на обекта не са в контейнерна опаковка, корените им задължително ще се подрежат непосредствено преди засаждането им.

- живия плет от LIGUSTRUM ще се посади в дупките с размер минимум 20/20/20. Всички видове разстения ще отговарят на спецификациите в проекта.

➤ ОБЗАВЕЖДАНЕ И ОБОРУДВАНЕ

✓ За обект - ДЕТСКА ПЛОЩАДКА, уредите са съобразени проектно с разполаганата площ за да бъдат така разположени, че да отговарят на наредбата. Всички съоръжения са изработени от висококачествени материали и същите ще се доставят и монтират, съгласно техническия проект, а именно:

- Дървена беседка петоъгълна / З от чертеж 5/ - 1 бр.;
- Стандартни дървени пейки с облегалка, мин дълж 180см / Л от чертеж 5/ - 7 бр.;
- Комбинирано детско съоръжение / А от чертеж 5/- 1 бр.;
- Люлка - тип везна/ Б от чертеж 5/- 1 бр.;
- Клатушка / В от чертеж 5/ - 1 бр. ;
- Пясъчник / Г от чертеж 5/, заедно с пластмасови топки за него- 1 бр.;
- Пързалка / Д от чертеж 5/- 1 бр. ;
- Двойна люлка / Е от чертеж 5/ - 1 бр.;
- Клатушка - въртележка / Ж от чертеж 5/ - 1 бр.
- Пластмасови топки за пълнеж на пясъчник -1,64 м³
- Кошчета за отпадъци / М от чертеж 5/ - 8 бр.
- Чешма -фонтанка / И от чертеж 5/ - 1 бр.
- Информационна табела / К от чертеж 5/ - 1 бр
- Дървена ограда на 100см / Й от чертеж 5/ - 54,5 м
- Дървена врати единични на 100см - 3 бр
- Дървена врати двукрила, всяко крило по 100см - 1 бр

На площадката ще бъдат поставени необходимите настилки по проект и ограда с височина 1м.

Част II: Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение.

В съответствие с изискванията на Възложителя е съставена работната програма за технологичната последователност и срока за изпълнение на всички предвидени строително-монтажни/ремонтни дейности. Организацията на работа е такава, че позволява едновременно извършване на няколко основни технологични потока. Последователността на изпълнение е ясно отразена в изработения и приложен линеен календарен график.

1.Обект Детска площадка - описание на строителните работи:
-Демонтажни работи

- Разваляне на съществуваща настилка от тротоарни плочи;

- Разбиване на бетон;
- Демонтаж на бетонови бордюри;
- Натоварване и разтоварване на стр. отпадъци и превоз на 5 км.;
- **Изкопи и насипи:**
 - Тънък изкоп до 0,30 м за подравняване;
 - Направа на основа от пясък под настилки с дебелина 10см;
 - Доставка на хумус
- **Част ВиК**
 - Изкопи
 - Полагане на тръби ф200
 - Полагане на дъждоприемни оттоци
 - Полагане на улични РЩ ф1000
 - Полагане на тръба и шахта за капково напояване
 - Обратен насип
- **Част Електро**
 - Изкопи
 - Направа на фундаменти за стъбл
 - Полагане на инсталационни тръби ф50
 - Изтегляне на кабел САВТ
 - Монтаж на заземление
 - Монтаж на улично осветление
 - Монтаж на видеонаблюдение
 - Монтаж на табла, рутер, конвертор
- **Външни настилки:**
 - Настилка от бетонови павета 20/16/8 положени в/у пясъчна основа - СИВИ
 - Монтаж на градински бордюри 5/20/50 положени в/у основа от бетон клас В 12,5 - размери на основата 15/15см – СИВИ
 - Монтаж на пътни бордюри 50/15/25 положени в/у основа от бетон клас В 12,5 - размери на основата 15/15см – СИВИ
 - Настилка от цветни каучукови плочи с размер 50/50 см, положени върху бетонов фундамент, посредством полиуретаново двукомпонентно лепило.
- **Озеленяване – подготовка на терена:**
 - Отстаняване на хумусен слой
- **Озеленяване:**
 - Затревяване чрез ръчна обработка на почвата I,II,III –етапи
 - Поливане на новосъздадени тревни площи 30 пъти

- Засаждане на иглолистни дървета;
- Засаждане на широколистни дървета;
- Засаждане на широколистни храсти- цъфтящи;
- Засаждане на широколистни храсти вечнозелени
- Засаждане на жив плет от лигуструм;
- Засаждане на цветя;
- Поливане на новозадени дървета и храсти -10 пъти;

3.Подобект № 3:ДЕТСКА ПЛОЩАДКА - описание на строителните работи:

- **Настилки:**
 - Армирана бетонова н-ка , 10 см, бетон В12,5, армирана ;
 - Обезопасителна гумена настилка - цветна;
- **Доставки:**
 - Доставка и монтаж на комбинирано детско съоръжение - №1;
 - Доставка и монтаж на комбинирано детско съоръжение - №2;
 - Доставка и монтаж на двойна люлка - №3;
 - Доставка и монтаж на фигура на пружина - №4;
 - Доставка и монтаж на информационна табела;
 - Доставка на кошче за отпадъци - мозаечно;
 - Доставка и монтаж на градински пейки;
 - Доставка и монтаж на беседка дървена;
 - Дървена обезопасителна ограда - височина 1 м;

6.2 Организация на работа

Част III: Организация, контрол и подход на изпълнение.

ОРГАНИЗАЦИОНЕН ПЛАН

N	Видове дейности и мероприятия за осъществяване на строителните работи в съответствие със изискванията на Наредба 2 за ЗБУТ	Отговорник	Срок	Забележка

1	Информационна табела съгласно ч.13	или Възложителя упълномощено от него лице	Преди започване на строителството	Поставя се на видно място
2	Временно строителство	Консултант, възложител, строител	След получаване разрешение за строеж	строителен ситуационен план
3.	Строително монтажни работи	Строител	Виж календарния график	Виж. мерките на ЗБУТ
4.	Актуализиране на ПБЗ съгласно чл.7, т.2	Координатор по ЗБУТ	По време на строителството	Виж.мерките на ЗБУТ
5.	План за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии съгласно чл.17	Строител	Преди започване на строителството	Актуализира се по време на строителството
6	На входа на площадката да се поставят схеми с означение на местоположението на отделните подобекти и за движението на пътните превозни средства и пешеходци чл.31	Строител	Преди започване на строителството	Актуализира се по време на строителството
7.	На видни места на строителната площадка да се поставят табели със знаци за пожарна и аварийна безопасност съгласно чл.65	Строител	Преди започване на строителството	Актуализира се по време на строителството

6.2.1. Подготвителни дейности преди започване на строителството.

Подготовката /мобилизация/ на стр. площадки е предвидена за първите три дни от строителството и включва доставка и монтаж на фургони/канцелария, съблекални/ и химически тоалетни. Подходът към строителните площадки се предвижда да се осъществява с директен достъп по съществуващи улици, като по този начин ще бъдат максимално ограничени възможността за замърсяване на околното пространство, като бъде избран най-кратък маршрут за механизацията и товарните превозни средства и няма да се налага да се иска разрешително за ползване на тротоарно право, което би забавило и затруднило строителния процес.

На видно място ще бъде монтирана информационна табела по чл.13 от Наредба 2 със следните данни:

- дата на откриване на строителната площадка;
- номер и дата на разрешението за строеж;
- точен адрес на строителната площадка;
- възложител/и (име/на и адрес/и);
- вид на строежа;
- строител/и (име/на и адрес/и);

- координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа (име/на и адрес/и);
- планирана дата за започване на работа на строителната площадка;
- планирана продължителност на работа на строителната площадка;
- планиран максимален брой работещи на строителната площадка;
- планиран брой на строители и лица, самостоятелно; упражняващи трудова дейност на строителната площадка;

Тъй като стр.площадки са съществуващи, за електро и водоснабдяване за нуждите на строителството ще бъдат използвани съществуващи мрежи.

Строителните материали ще се доставят своевременно от складовете на Строителя и ще се влагат направо в местата, за които са предназначени, или ще се съхраняват с междинно складиране.

Откритите складови площи ще са съобразени с размерите на строителната площадка.

Обособяване на складова база за най-необходими материали, заготовки, техническа и технологична окомплектовка, както и битова база и места за строителни и битови отпадъци на съгласувани с Възложителя места.

Строителните отпадъци ще бъдат добре окомплектовани и навлажнени при извозването им на определените депа от Общината. Събирането на строителни отпадъци ще бъде разделно, с възможност за рециклиране след изхвърляне и извозването им.

Мероприятията по ЗБУТ се следните: изкопни работи, бетонови работи, скелета, парапети, прегради, кабели и табла за временно ползване (циркуляри, електрожени, бормашины, осветление), както и обезопасяване на работния фронт за изпълнение на строително – ремонтните дейности.

6.2.2. Технологичната последователност за изпълнение на предвидените строително - монтажни работи е съобразена с организационните и технологични процедури и изисквания при изпълнение на заданието, в съответствие с възприети технологични принципи на работата.

6.2.3. Организационно-технологични изисквания при изпълнение на СМР.

6.2.3.1. Общи параметри на организационно - технологичната схема.

В съответствие с изискванията на Възложителя е изготвен Линеен календарен график за технологичната последователност и срока за изпълнение на всички предвидени дейности. Организацията на работа е такава, че позволява едновременно извършване на няколко основни технологични потока.

Определянето на трудоемкостта, броя на работниците и другите необходими ресурси е в съответствие с разходните норми и експертната оценка, изготвена по предварителни разчети и документация.

6.2.3.2. Организация на работа на строителната площадка.

Заедно с ценовата и техническата оферта и в съответствие с изискванията на Възложителя фирмата представя: Линеен календарен график за технологичната схема на

изпълнение на предвидените СМР. Организацията на работа е планирана да бъде такава, че да позволява едновременно извършване на различни видове дейности на няколко основни технологични потока.

Предложенията за изпълнение отразяват подхода за едновременното им извършване, което позволява срока за изпълнение на поръчката да бъде 20 работни дни, след подписване на договора и считано от датата на подписване на Протокол за откриване на строителната площадка – обр.2.

Неразделно от линейния календарен график - неговата технологична последователност и количествени измерения е и технологията за изпълнение на отделните СМР.

6.2.3.3. Организация на безопасно движение по време на изпълнение на строително-монтажните работи.

Преди започване на строителството на настоящия обект и по време на цялостното му изпълнение ще се изпълняват в пълен обем изискванията на Наредба № 16 от 21.07.2001 г. на МРРБ. Съгласно чл. 5 ал. 1.2., строително-ремонтните работи се определят като "дълготрайни". Изпълнителят отговаря за Временната Организация на Движението /ВОД/, за поставянето, поддържането и отстраняването на сигнализацията за въвеждане на ВОД в съответствие с проекта /чл.4 ал.1/.

Лицата, които ще извършват строителните и ремонтни работи в обхвата на изпълняваните СМР по пътищата и улиците ще носят отличителен знак С12.

Сигнализирането и временната организация на движението при "дълготрайните" строителни или ремонтни работи ще се изпълняват съгласно Наредба №16, както следва:

- Без отбиване на движението - глава пета, раздел 3, чл. 62,63 и 64 от Наредба № 16/21.07.2001 г. на МРРБ;
- С отбиване на движението съгласно глава шеста, чл. 65,66 и 67 от Наредба № 16/21.07.2001 г. на МРРБ

6.2.4. Организация и ключов персонал.

За изпълнение на обекта предвиждаме следната организационна структура.

№	Наименование на функцията	Работни задължения
	ТЕХНИЧЕСКИ РЪКОВОДИТЕЛ	Организира, ръководи и контролира дейностите по изпълнението на Договора с Възложителя, подизпълнителските договори и договорите за доставки. Ръководи пряко екипа изпълняващ проекта. Делегира допълнителни права и задължения на членовете на ръководния персонал. Разрешава възникнали спорни въпроси с ръководния екип на Възложителя. Носи отговорност за реализацията на проекта от гледна точка изпълнение на предмета на Договора: управление на всички процеси на строителството, разходи, срокове, управление на качеството на строежа, спазване на технологичната последователност, залегнала в проекта. Пряко следи и отговаря за създаването на безопасни условия на работа и тяхното

		спазване. Организиран и ръководят цялостното изпълнение на съответните СМР. Следят за развитието на работите и обезпечение с хора, материали и оборудване. Участват в процеса на планиране и изготвянето на месечните доклади и седмичните отчети. Следят за създаването на безопасни условия на работа и тяхното спазване. Пряко подчинени на Гл. инженер. Изготвят всички протоколи и актове за скрити работи
3.	СПЕЦИАЛИСТ КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО	Организира и е отговорен за изготвяне, съгласуване и спазване на Плана за Контрол на Качеството. Пряко отговорен за цялостното управление на качеството във всичките му аспекти.
5.	КООРДИНАТОР ПО БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ	Организира и отговаря за съставянето на Инструкции по ТБ и ОТ и контрол на тяхното изпълнение. Снабдява, изисква и контролира по безопасно полагане на труд и спазване на правилата по техническата безопасност. Присъства и координира изпълнението на взетите решения на съвместните срещи. Докладва за всички възникнали проблеми и взетите мерки.

Изпълнението на видовете строително монтажни дейности зависи от добрата организация на строителния обект и от техническия персонал, отговарящ за строителството.

Ние, в качеството си на евентуален строител на обекта, ще извършим оценка на риска преди започването на работа и до завършването на строежа, което осигурява:

- извършването на СМР в технологична последователност и срокове, определени в инвестиционния проект и в плана за безопасност и здраве;
- комплексни ЗБУТ на всички работещи, вкл. на лицата самостоятелно упражняващи трудова дейност;
- изработването и актуализирането на инструкции по безопасност и здраве, съобразно конкретните условия на строителната площадка по видове СМР и при спазване на изискванията по Наредба №2/2004 г.;
- избора на местоположението на работните места при спазване на условията за безопасен и удобен достъп до тях и определянето на транспортни пътища и/или транспортни зони;
- необходимите предпазни средства и работно облекло и употребата им в съответствие с нормативната уредба и в зависимост от оценката на съществуващите професионални рискове за всеки конкретен случай;
- инструктажа, обучението, повишаването на квалификацията и проверката на знанията по ЗБУТ на работещите;
- картотекиране и отчет на извършените прегледи, изпитвания, техническа поддръжка и ремонти на съоръженията и работното оборудване (електрическите и повдигателни съоръжения, строителните машини, транспортните средства и др.) и постоянния им контрол с оглед отстраняване на дефекти, които могат да се отразят на безопасността или здравето на работещите;

- необходимите санитарно-битови помещения съобразно санитарно-хигиенните изисквания и изискванията за пожарна и аварийна безопасност(ПАБ), времетраенето на строителството и човешките ресурси;

- поддържането на ред и чистота на строителната площадка;
- разделянето и организирането на складовите площи за различни материали, особено когато това се отнася за опасни материали и вещества;
- изискванията за работа с различни материали;
- изискванията за съхраняване и отстраняване използваните опасни материали;
- събирането, съхранението и транспортиране на отпадъци и отломки;
- адаптирането на етапите и/или видовете СМР към действителната им продължителност при отчитане на текущото състояние на дейностите на строежа;
- съвместна работа между строителите и лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;
- взаимодействието с промишлените дейности на територията, на която или в близост до която се намира строителната площадка;
- по всяко време да може да бъде оказана първа помощ на пострадалите при трудова злополука, пожар, бедствие или авария;

Строителят по необходимост изработва и утвърждава вътрешни документи (заповеди, образци и др.) за осигуряване на ЗБУТ, съобразени с конкретни условия;

Предприема съответните предпазни мерки за защита на работещите от рискове, произтичащи от недостатъчна якост или временна нестабилност на строителната конструкция;

Не допуска наличието на работни места извън границите на строителната площадка, а когато това е наложително прави специален инструктаж по ЗБУТ на работещите и прилага специални мерки, както за тяхната защита, така и за защита на преминаващите и/или намиращите се в опасна зона на извършваните СМР;

Организира вътрешна система за проверка, контрол и оценка на състоянието на безопасността и здравето на работещите;

Писмено определя в длъжностни характеристики задълженията на отговорните лица (технически ръководители, бригадири и др.) и работещите по отстраняване на рисковете в работния процес и им предоставя нужните за това правомощия и ресурси; утвърждава организационна схема за взаимоотношенията между тях;

Предприема допълнителни мерки за защита на работещите на открити работни места при неблагоприятни климатични условия.

Взема предвид указанията, дадени от координаторите по безопасност и здраве, като възлага изпълнението им на отговорни лица в съответствие с нормативната уредба, вътрешни инструкции и документи, вида на строежа, наличието на подизпълнители и др.

Отговаря за вредите от замърсяване или увреждане на околната среда в резултат от извършваните СМР.

Определя отговорни лица за прилагане на мерки за оказване на първа помощ, за борба с бедствията, аварията и пожарите и за евакуация. Броят на тези лица, тяхното обучение и предоставеното им оборудване трябва да бъдат адекватни на специфичните особености и/или на големината на строежа.

Съгласувано със съответните държавни органи организира разработването и утвърждаването на план за предотвратяване и ликвидиране на пожари; план за предотвратяване

и ликвидирани на аварии; план за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка.

Техническият ръководител по правило и по необходимост е в състава на Строителя, но и в ЗУТ и в Наредба №2/2004 г. е изведен и като самостоятелен участник в строителния процес, особено по отношение на ЗБУТ.

Техническият ръководител :

- изпълнява и контролира спазването на изискванията на ЗБУТ;
- пряко участва при изработването на инструкциите за безопасност и здраве и ръководи и контролира тяхното прилагане ;
- спазва изискванията за ЗБУТ към използваните строителни технологии и проекти;
- провежда инструктаж по ЗБУТ на ръководените от него работещи;
- забранява работата със строителни машини, съоръжения и инструменти, които не отговарят на изискванията за ЗБУТ;
- незабавно уведомява преките си ръководители за злополуки и/или аварии на строителната площадка, строежа, частта от строежа или работните места, за които отговаря;
- разпределя работещите по работни места съобразно тяхната правоспособност, квалификация, знания и опит;
- контролира:
 - а) планирането и безопасното извършване на разрушаване на сгради и съоръжения, чрез предприемане на подходящи предпазни мерки, методи и процедури;
 - б) монтажа и демонтажа на стоманени или бетонни рамки и техните компоненти, кофражи, готови строителни елементи или временни опори и подпори;
 - в) правилното подреждане и съхранение на строителната площадка на материалите, изделията и оборудването;
- осигурява:
 - а) прекратяване на работата и извежда всички лица от строителната площадка, строежа или съответното работно място, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота им или когато са налице условия, при които се изисква спиране на работа; при отсъствието му от строителната площадка тези задължения се изпълняват от посочени от него лица с необходимата квалификация;
 - б) ред и чистота на работните места и строителните площадки, за които отговаря;
 - в) координация на работата, когато скелетата, платформите и люлките се използват от няколко бригади;
- определя :
 - а) работната зона и границите на опасната зона при преместване на строителни машини и механизация на строителната площадка; в случаите ,когато машинистът няма достатъчна видимост, техническият ръководител определя към него сигналист;
 - б) местата на захващане на предпазни колани на работещите и на люлките, платформите и висящите стълби към сигурна и здрава опора и ежедневно контролира окачващите им приспособления преди започване на работа;
 - в) лице, което да контролира изправността, правилната експлоатация, прегледите, поддръжката и ремонта на работното оборудване (строителни машини, директни горивни устройства и др.);

г) лице, което да отговаря за изправността, правилното използване, прегледите, почистването и ремонта на санитарно-битовите помещения;

- изпълнява в срок предписанията на контролните органи за ЗБУТ;
- участва при анализиране на причините за допуснати трудови злополуки.

Координатора по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа:

• координира осъществяването на общите принципи за превантивност и безопасност съгласно ЗБУТ при:

а) вземане на технически и/или организационни решения за едновременно или последователно извършване на етапите и видовете СМР;

б) оценяване на необходимата продължителност за извършване на етапите и видовете СМР;

• координира осъществяването на изискванията за ЗБУТ съгласно чл.16, т.1 и на плана за безопасност и здраве съгласно чл.7, т.2, когато такъв се изисква, от строителите и при необходимост от защита на работещи, от лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;

• актуализира плана за безопасност и здраве по чл.7, т.2 и информация по чл.7, т.3 при отчитане на настъпилите изменения с напредването на СМР;

• организира съвместна работа между строителите, в т.ч. подизпълнителите и включилите се в следствие в работата строители, на една и съща строителна площадка, осигурява взаимна информация и координира техните дейности с цел защита на работещите и предотвратяване на трудови злополуки и професионални болести, като при необходимост включва в този процес и лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;

• координира контрола по правилното извършване на СМР;

• предприема необходимите мерки за допускане на строителната площадка само на лицата, свързани с осъществяване на строителството.

Специалист – контрол на качеството

Изисква, регистрира и събира всички необходими документи по време на строителството, доказващи качеството на използваните материали и извършените строително-монтажни работи

Следи за съответствието на продуктите със съществените изисквания, изисква декларации за съответствие и сертификати за съответствие по приложимите наредби, въвеждащи директиви от нов подход, представяне на заключение от Нотифициран орган за оценка на съответствие съгласно Директива 2008/57/ЕО за техническите спецификации за оперативна съвместимост (ТСОС);

Следи по време на строителството за извършените лабораторни изпитвания и изпитвания на място, за регистриране и съхраняване на протоколи от изпитвания и др. документация свързана с доказване качеството на вложените материали и извършените СМР.

Подготвя необходимите протоколи и актове по време на строителството съгласно ЗУТ.

Операторите и работещите, на които е възложено управлението или използването на строителни машини, инструменти или строително-монтажни пистолети:

• спазват инструкциите за експлоатация, инструкциите за безопасност и здраве и изискванията на наредбата за съответната машина или инструмент;

- преди започване на работа проверяват изправността на машините и инструментите, а по време на работа следят състоянието им, като при установена неизправност прекратяват работата;

- при съвместна работа със сигналист точно изпълняват подаваните сигнали;

изпълняват нарежданията на техническия ръководител, а в негово отсъствие - на заместника му или на бригадира, ръководещ изпълнението на съответния вид СМР, освен когато тези нареждания противоречат на изискванията за правилна и безопасна експлоатация на машината.

При инструктажа работещите, които извършват СМР, се информират за задълженията им да:

- спазват изискванията за безопасност и здраве при изпълняваната от тях работа;
- се явяват на работа в трезво състояние и да не употребяват в работно време алкохол и упойващи вещества;

- спазват указанията за безопасно движение на територията на строителната площадка и на работните места;

- не извършват СМР, за които не притежават изискваната правоспособност или квалификация;

- използват личните и други предпазни средства, когато това се изисква, и след употреба да ги връщат на съответното място;

- преустановяват незабавно работа и да уведомяват непосредствения си ръководител за всяка ситуация, за която имат основателни причини да считат:

а) че са създадени условия, застрашаващи както тяхното здраве или живота им, така и здравето и/или живота на околните лица; или

б) когато е констатирана неизправност в машините, съоръженията, уредбите, инструментите, скелетата, платформите, люлките, защитните средства и др., вследствие на което може да възникне злополука, авария, пожар или взрив;

- използват правилно машините, апаратите, съоръженията, уредите, инструментите, опасните вещества, транспортното оборудване и другите средства за производство, както и да не използват неизправни такива;

- не прекъсват, променят или отстраняват произволно предпазните средства на машините, апаратите, инструментите, съоръженията и сградите;

- сътрудничат в рамките на тяхната сфера на дейност на строителя и/или на координатора по безопасност и здраве за осигуряване на безопасна работна среда.

Ликвидиране на пожари и/или аварии

На строителната площадка се оборудва противопожарно табло, аптечка и се указват евакуационните пътеки.

На определено място на строителната площадка се поставя табела с информация за:

-Телефонен номер и адрес на служба за ПАБ

-Телефонен номер и адрес на „Спешна медицинска помощ“

-Телефонен номер и адрес на „Гражданска защита“-спасителна служба

Оборудва се противопожарното табло с подръчни уреди и съоръжения. До тях се осигурява постоянен достъп като в близост до таблото се забранява складирането на материали

и паркирането на машини. Уредите и машините е забранено да се използват за производствени и други цели. Съдържание на ПШТ: кофпомпа, пожарогасатели, лопати, кирка, пясък, маркуч.

Не се предвижда доставка на лесно запалими и/или взривоопасни материали по време на строителството и изпитанията. Ако се наложи и предпише със заповед или с допълнителен проект влягане на леснозапалими или взривоопасни материали ще трябва да се предпишат и съответни мероприятия, съобразно чл. 11, точка 3 от Наредба № 2.

Специализираните групи, които ще работят с леснозапалими и пожароопасни материали ще бъдат писмено предупредени да носят заедно с материалите (бутилките) предупредителни табели и да ги поставят на необходимите места.

Координаторът по безопасност и здраве (от състава на надзора), съответно техническият ръководител ще бъде отговорен да изиска и постоянно ще наблюдава и проверява за:

- Състоянието и местоположението на табелите по чл. 65 (2) от Наредба № 2;
- Наличието и обявяването на инструкции по чл. 66 (2), точка 1;
- Наличието и обявяването на пожаротехническа комисия с постоянни и подменявани членове, съобразно изпълнението на графика;
- Местата за пушени тютюнопушене
- Наличието на заповед по чл. 67 (3) от Наредба № 2;
- Състоянието и съоръжеността на противопожарните табла.

Техническият ръководител, съответно КБЗ е задължен да осигури инструкции (поставени на необходимите и подходящи места) и производствени инструктажи за:

- Безопасно извършване на огневи работи и други пожароопасни дейности, вкл. зоните и местата за работа;
- Пожаробезопасно използване на отоплителни, електронагревателни и др. електрически уреди;

Осигуряване на пожарна безопасност в извънработно време;

- Изключване на производствените ел табла след приключване на работа

При пожар или авария се действа по правилата на чл. 74 от Наредба № 2, като за целта на необходимите места по етажите ще се поставят необходимите указателни знаци от Приложение № 2 - 6 на Наредба № 4/1995 г. за знаците и сигналите (виж схема № 5).

В съответствие с изискванията на Приложение №2 към чл.2 от Противопожарно строително-технически норми, на строителната площадка се установяват :

-Две противопожарни табла: едно за битовата и едно за производствената част, боядисани в червено

-Пожарогасатели: един в складовата част; по един във всеки фургон (битовото помещение);

-Съдове и кофи с вода :по един комплект в битовата част и в монтажната част на площадката.

Подръчните противопожарни уреди и съоръжения на строителната площадка се зачисляват на лица, определени от техническия ръководител за отговорници по ПАБ, на които се възлагат контролът и отговорността за поддържане и привеждане в състояние на годност на тези уреди и съоръжения;

Периодично се проверяват от техническия ръководител противопожарни уреди и съоръжения, като резултатите се отбелязват в специален дневник;

Противопожарни уреди и съоръжения не се използват за стопански, производствени и други нужди, несвързани с пожарогасене.

До подръчните уреди и съоръжения за пожарогасене, пожарните кранове и хидранти, сградите и съоръженията на строителната площадка ще се осигурява непрекъснат достъп.

Тютюнопушенето ще се разрешава само на местата, определени със заповед, съгласувана с органите на ПАБ, означени със съответните знаци или табели и съоръжения с негорими съдове с вода или пясък.

При подаване на сигнал за аварийно положение техническият ръководител или определено от него лице незабавно взема следните мерки:

- по най-бърз и безопасен начин евакуира всички работещи;
- в случай на пожар или авария, свързана с последващи пожари, незабавно уведомява съответните органи на ПАБ;
- прекратява извършването на всякакви работи на мястото на аварията и в съседните застрашени участъци от сградата или съоръжението;
- изключва напрежението, захранващо всякакъв вид оборудване в аварийния участък;
- организира ликвидиране или локализиране на пожара или аварията чрез използване на защитни и безопасни инструменти и съоръжения;
- ако има пострадали им се оказва помощ;
- поставя дежурна охрана на входовете и изходите на строителната площадка;
- не възобновява работата, докато все още е налице сериозна и непосредствена опасност;

Места със специфични рискове и изисквания по БЗ:

Местата със специфични за тези строежи рискове са:

- Работа по и около скелета;
- Работа в основите около откосите на изкопа.
- Работа при кофриране, бетониране, армиране

Машини и инсталации, подлежащи на контрол:

- Багер
- Самосвали
- Автокран
- Бобкат
- Валяк
- Автогрейдер
- Бетон – помпа (епизодично)

- Временни електропроводи по площадката; спазване степените на защита на захранващите проводници, електромерни и електроразпределителни табла;
- Защитно заземление;
- Монтажни инвентарни скелета;
- Циркуляр;
- Електропробивни машини и механизми;
- Електрозаваръчни агрегати

Строителните машини, които работят или се предвижда да работят на строителната площадка, трябва да :

-отговарят на изискванията на инвестиционния проект за извършване на предвидените СМР

-са в добро техническо състояние, преминали съответното техническо обслужване и да са безопасни за използване.

Опасните зони около строителните машини се означават в съответствие с инструкциите за експлоатация.

Продуктите, машините, съоръженията и другите елементи, които посредством движението си могат да застрашат безопасността на работещите при транспортиране и складиране, се разполагат и стабилизират по подходящ и сигурен начин, така че да не могат да се приплъзват и преобръщат.

Машините за извършване на земни работи се допускат до работа по терена с наклон не по-голям от предвидения в инструкцията за експлоатация.

Строителните машини, които работят или се предвижда да работят на строителната площадка, трябва да :

-отговарят на изискванията на инвестиционния проект за извършване на предвидените СМР;

-са в добро техническо състояние, преминали съответното техническо обслужване, и да са безопасни за използване.

Опасните зони около строителните машини, извършващи дейностите по ал.1 се означават в съответствие с инструкциите за експлоатация.

Списък на индивидуални предпазни средства

- Забранява се нестандартно облекло
- Задължително каска
- Предпазни колани
- Ръкавици, маски, противогози
- Предпазни щитове, за заваряване, шлемове ако има възможност за удари по лицето
- При шум – марли, но само за по-леки случаи, антифони
- Ботуши и импрегнирани облекла при мокри процеси.
- Киселино-устойчиви костюми
- При работа с ток – гумени ръкавици и ботуши, клещи с изолатори.

j. При вибрации- обувки с двойна подметка и пружини между тях

6.2.5. Изисквания към отделни дейности и действия на работещите на местата на строителната площадка със специфични рискове.

6.2.5.1. Работа с ел. Инструменти:

- до работата с ел. инструменти, ще се допускат само обучени и инструктирани работници, като за тази цел ще отговаря специално назначено техническо лице;
- включването на инструментите към ел. мрежата без ключове и контакти ще бъде забранено;
- след приключване на работния ден всички ел. инструменти задължително ще се изключват и прибират в определено за целта място-склад. Напрежението в главното табло ще се изключва от шалтер, а самото табло ще бъде заключено.

6.2.5.2. Други превантивни мероприятия.

Като цяло, превантивните мероприятия за преодоляване на нарушенията на нормите по ТБТ могат да се групират в следните **рискови случаи**:

- падане от височина;
- удар от падащи предмети;
- неправилно стъпване;
- претоварване на скеле;
- поражения от ел. ток - на всички етапи;
- опасност от пожар с ел. уреди и апарати ;
- липсата и неизползването на лични предпазни дрехи, средства и оборудване на участниците в работата на обекта.

В следствие на по-горе казаното, можем да обобщим, че местата със специфични рискове на практика това са всички фасади, на които ще се изпълнява външна топлоизолация - съгласно „Наредба №2 от 22 март 2004г.”

Ще се извършват проверки за гарантиране безопасни условия на труд по отношение на:

- наличие на писмени инструкции за безопасност и здраве при работа - специфични за обекта, съобразно действащите нормативи, инструктажни книги, начин на провеждане на инструктажите за безопасна работа;
- наличие на обекта, контрол и ползване на лични предпазни средства – каски, колани, ръкавици, предпазни шлемове и др.;
- осигуряване на строителната площадка – обезопасяване на козирки над входове на сгради, огради, поставяне на предпазни фасадни мрежи, обозначителни и указателни знаци и табели и др.;
- начин за укрепване на тръбни фасадни скелета, начин на качване на работници и товари по скелето, работа във вертикала и др.;
- състояние на временното ел.захранване на строителната площадка – от гледна точка на безопасна експлоатация:

- безопасно извършване на покривни работи;
- наличие на знаци и сигнализация на обекта, указващи посоки за движение и предупреждаващи за опасност (специално внимание следва да се обърне на сигнализацията, когато на обекта работят лица с нарушен слух);
- мерки по ЗБУТ за извършване на СМР в условията на действащо учреждение касаещи ограниченията и условията по ЗБУТ.

На обекта ще бъде въведена "Книга за инструктаж" на работното място, одобрена чрез НАРЕДБА № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от министъра на труда и социалната политика, обн., ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г., в сила от 1.01.2010 г., попр., бр. 4 от 15.01.2010г.

При изграждането на фасадното скеле ще се спазват всички нормативни изисквания, касаещи материята. Задължително монтажниците, сглобяващи скелето ще са снабдени с предпазни пояси, каски и ръкавици. Работните платформи на скелето ще са с ширина мин. 60 см, с борд и летви, не позволяващи тяхното хлъзгане в хоризонтално направление. Вертикалите на скелето няма да са през разстояние по-голямо от 3,50 метра. Ще се вземат необходимите мерки за пространственото укрепване на скелето. При очукването и измазването на ограждащите стени трябва да се вземат необходимите мерки да не се допуска свободното падане на парчета мазилки и разтвори.

До вътрешността на обекта ще бъдат допускани ограничен брой работници и служители на фирмата по предварително изготвен и одобрен списък.

6.2.6. Идентифициране на критични места при изпълнение на поръчката и мерки за преодоляването им.

6.2.6.1. Съгласуване работните потоци, действащи на работната площадка

За целта изпълнението на предвидените дейности ще бъде планирано да се извършва на отделни етапи. Строително-монтажните работи ще бъдат извършвани и през съботните (с цел навременно завършване на всички предвидени строително-монтажни дейности за обекта).

6.2.6.2. Ограничаване достъпът на външни лица.

На обекта ще бъде подготвен и предложен за съгласуване от съответните ръководства „План за организация и достъп до обекта“ и ще бъде осигурен режим за достъп, за осигуряване на безпрепятствено изпълнение на строителните дейности и опазване на обектовата собственост.

Ще се изготви режим за достъп на лица вътре/вън в обекта за осигуряване на безопасни условия на труд и намаляване риска от падащи предмети и други.

6.3. Ограничаване рисковете от замърсяване на околната среда при неправилно съхранение на строителни материали, строителни продукти и механизация.

Местата за складиране на строителни материали и депониране на отпадъци, както и подхода за достъп на механизацията и работниците до обекта ще бъдат предварително определени и обозначени, като се осигури недопускане на други лица до строителната площадка.

Ще бъдат предприети мерки за намаляване на риска от замърсяване на околната среда, като бъдат предварително определени места (депа) за складиране на отпадъци и на същите бъде осигурен достъп на механизация за извозването им.

При транспортирането на отпадъци, има опасност транспортните средства да се пълнят над техния капацитет и да се получат разливи по улицата и строителната площадка. При евентуално допускане на подобна ситуация, фирмата поема ангажимента и отговорността да отстрани щетите и да възстанови нормалното състояние на засегнатите участъци.

6.2.6.4. Съобразяване на видовете строителни работи с атмосферните условия:

При наличие на неблагоприятни атмосферни условия, имащи отношение към технологията и изискванията към изпълняване на някои видове дейности, отлагане на определеният вид строително-ремонтна или монтажна работа във времето и/или преустановяване на строителния процес ще бъде удостоверено с протокол, двустранно подписан от Изпълнителя и Възложителя.

6.2.6.5. Възникване на непредвидени и допълнителни видове СМР, без които строителството не може да продължи.

При възникване на допълнителни видове СМР, след писменото им възлагане от страна на Възложителя, ще бъде изготвен двустранно подписан протокол за удължаване срока за изпълнение на обществената поръчка, поради възлагане на допълнителни видове дейности.

6.2.6.6. Възникване на непредвидени обстоятелства.

Срокът за изпълнение на СМР на обектите може да бъде променен, поради възникнали аварии/течове, земетресение, не по вина на строителя или други. Същото ще бъде удостоверено с Протокол за преустановяване на строителната дейност, поради възникнали обстоятелства.

6.2.6.7. Възникване на пожари, аварии и случайни инциденти.

За намаляване на рисковете от случайни инциденти, аварии и закъснения на сроковете по време на изпълнение на строителството, добри резултати би дала, редовната писмена отчетност и непрекъсната комуникация и координация на действията на Възложителя (ползвателя на сградата) и Изпълнителя.

При работа с опасните химически вещества и препарати използвани в строителния процес съществува реална опасност от замърсяване. В този случай имаме практика да използваме сътрудници отговарящи за правилната им експлоатация, и провеждане на непрекъснати проверки относно процента на възпроизвеждането на вредни емисии във въздуха, водата и обкръжаваща строителната площадка територия.

6.2.6.8. Промяна в инвестиционното намерение от страна на Възложителя.

При настъпила промяна в одобрените и предложени инвестиционни проекти по желание на Възложителя, ще възникнат обстоятелства за забавяне и/или спиране на строителните работи до изясняване на точните проектни задания и цели.

6.2.7. Методи и организация на текущия контрол от Изпълнителя на качеството на доставките и на дейностите при изпълнение на поръчката.

6.2.7.1. Мерки и изисквания за осигуряване на качеството при закупуване на стоки, материали и услуги.

„Евро строй 2007“ ООД осигурява, че всички лица под неин контрол, които потенциално могат да предизвикат определените от фирмата значими въздействия върху околната среда, ЗБУТ или при изпълнение на задачи за фирмата или от нейно име, са компетентни на основата на подходящо образование, обучение или опит, чрез извършване на

подбор на персонала и всички права, отговорности и задължение са разписани в Длъжностните характеристики.

На Представителят на Ръководството е възложено и следи за това заинтересованите лица да са запознати с всички актуализации на законови и нормативни документи.

„Евро строй 2007“ ООД осигурява пълна координация във всички аспекти на изпълнението на работите, като сключва необходимите за това Допълнителни споразумения

Всички Доставчици са оценени и одобрени според тяхната способност да доставят продукт/ услуга в съответствие с изискванията на Възложителя.

Изготвяне на ПБЗ за всеки обект - Идентификация на опасностите, оценяване на риска и определяне методите за контрол

Изготвяне на „План за готовност и реагиране при извънредни ситуации“, за всеки подобект, в който е:

- определила потенциалните извънредни ситуации и инциденти, които могат да имат въздействие върху околната среда и как ще се реагира при тях;
- определила е вероятността за възникване на извънредни ситуации;
- реакция на такива извънредни ситуации.

Идентифицират се аспекти на околната среда и се оценява за тяхната значимост на въздействие върху околната среда и въздействие върху бизнеса, като критериите за оценка в най-общия случай са:

- мащаб на въздействието;
- тежест на въздействието;
- вероятност на събитието;
- времетраене на въздействието;
- потенциален нормативен или правен риск;
- трудност/ стойност за изменение на ефекта от промените върху други дейности;
- значение за обществения имидж на заинтересованите страни.

Изготвя се план на обекта със ситуирани площадки за изчакване на транспортните средства и измиването им, за да не се разпространява прах и кал. Контрол се извършва от пазачите на обекта.

Главният Инженер изготвя „График за собствен мониторинг за опазване на околната среда“, който включва и „Мерки за опазване на околната среда“, които са разработени съгласно ЗУО и др. нормативни изисквания.

Качеството и типа на всички строителни материали, които се влагат в строежа, ще бъдат с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и ще са придружени с „Декларация за съответствие“.

Контролът е необходим, за да се гарантира, че закупеният продукт, материал или услуга удовлетворяват определените в офертата изисквания за закупуване. Контролът на качеството на закупуваните продукти и материали се извършва:

- чрез извършване на подбор и одобряване на Доставчици на продукти, материали и услуги. Сключване на Допълнително споразумение с доставчиците за осигуряване на ЗБУТ и опазване на околната среда.
- от шофьор-снабдителите, Специалиста по Контрол на качеството и Техническият ръководител, при закупуване и доставка до обекта и се документира чрез въведените Оперативни Документи.

На входящ контрол за качество, безопасност и възможността им да не замърсяват околната среда подлежат всички доставени материали и стоки.

Входящият контрол на закупените продукти се извършва:

- на производствената площадка при постъпването на материалите, оборудването или елементите в склада на обекта, както и след изтичане давността на указания в съпроводителните документи гаранционен срок на намиращите се в складовете материали.

Доставяните от материали, заедно с придружаващите ги документи - сертификати за качество, декларация за съответствие или лист за безопасност, се предават от снабдител и получават от Специалиста по контрол на качеството, който извършва проверка на качеството и количеството на получените материали и съответствието им с придружаващите документи.

Всяка доставка, непосредствено след получаването ѝ и извършване от Технически Ръководител на необходимите предварителни проверки, се подрежда в складовете на обекта. При констатиране на некачествени материали, същите се връщат веднага на Доставчика и се заменят.

Документа за качество се съхранява от отдел снабдяване. Листа за безопасност се предава от Технически Ръководител на изпълнителите за запознаване и спазване.

Ако при проверката се установи, че материалът, не отговаря на изискванията за качество или безопасност, Технически Ръководител информира н-к снабдяване, който връща закупените материали веднага на Доставчика.

Качеството на закупените материали/ услуги се осигурява чрез:

- еднозначно, точно и пълно заявяване на техническите изисквания към параметрите и показателите на материала или оборудването пред доставчика, в т.ч. когато е необходимо чертеж или друг документ, на който трябва да отговарят параметрите и показателите на продукта;
- подходящ избор на доставчик/ подизпълнител;
- договор за закупуване/ Количествена сметка, в които са определени изискванията към количеството, идентификацията за безопасност, изисквания за одобрение на продукта (наличие на "Декларация за съответствие")
- задължително извършване на входящ контрол на закупените материали и продукти, съгласно изискванията на настоящата процедура.

Планирането на необходимите за закупуване материали, продукти или услуги се извършва въз основа на следното:

- за извършване на СМР – въз основа на проектната документация и на изискванията на сключения с Възложителя договор;
- за други спомагателни материали и услуги – въз основа на сключените договори

С цел поддържане на актуална информация за състоянието на одобрените Доставчици, същите се подлагат на периодична оценка при Преглед от Ръководството и при необходимост. При оценяването на доставчиците се разглежда следната информация:

- анализ и оценка на получени доставки или извършени услуги от н-к снабдяване ;
- анализ на регистрираните несъответствия по време на изработването на продуктите или рекламации на Възложителя., дължащи се на несъответстващо на определените изисквания, качество на доставените материали / – докладват се от Главен инженер.

6.2.7.2. Мерки и изисквания за осигуряване на качеството при изпълнение на СМР.

Система за постапен и текущ контрол при реализиране на строително-ремонтната програма на обекта.

„Евро строй 2007“ ООД планира и извършва дейността си при условия и според случая:

- I. наличността на информация, описваща характеристиките на продукта ;
- II. наличността на необходимите инструкции за работа ;
- III. инструкции за ЗБУТ и Опазване на Околната Среда;
- IV. използването на подходящи технически средства за наблюдение и измерване.

В хода на строителството се правят два вида контрол върху изпълнението на работите по обем, време и стойност:

а) дневен - всеки ден се измерва количеството на извършената работа, анализира се получения резултат и в зависимост от "важността" на работата (критична или не) се вземат мерки за отстраняване на отклоненията;

б) седмичен - в края на всяка седмица се прави основен преглед на изпълнението на всяка отделна работа, като се анализират не само отклоненията от плана, но и ефективността на приетите мерки.

Отчет за всички работи от линеяния календарен график - завършена, започната, незапочната – закъсняла.

Всеки вид строителна работа се приема от Възложителя.

Изискването за качествено строителство във фирмата се решава на три нива:

Първо ниво- изискването на ръководството за използването на съвременни технологии и материали при решаването на строителните задачи.

Второ ниво- качествен подбор и динамична квалификация на строителни кадри на всички нива и определяне на задачите пред всеки за активно участие в системата от мерки и мероприятия за участие и контрол в качеството на строителството.

Трето ниво- създаване на адекватен климат за изисквания и контрол на качеството на самата обектова площадка и обвързването на изискванията за качеството с резултата от положения труд и срочното завършване на обектите и подобектите.

Като цяло в управленската пирамида за качество ключовите понятия се реализират чрез:

- динамична квалификация на кадрите за техническо, технологично и организационно ниво на знанията и уменията
- вътрешна система за стриктно спазване на работните проекти и изпълнението им съгласно ПИПСМР и БДС

- успешното прилагане на вътрешно-фирмения контрол за качество и постоянен стремеж за постигане на по-добро качество.

С цел постигане на максимално изпълнение на изискванията на Възложителя относно качеството и сроковете за изпълнение на предвидените строително-монтажни дейности, като Кандидат - изпълнител на обществената поръчка поемаме ангажимент за осигуряване на добра и стегната организация на материалния и трудов ресурс, оказване на съдействие на всички контролни и съгласуващи органи, имащи връзка със изпълнение на строителните дейности и във връзка с подготовката и съставяне на необходимите строителни книжа и документи, както и осъществяване на непрекъснат контакт с Възложителя и всички заинтересовани лица – проектант, Възложителя., строителен надзор и др., при решаване на възникнали затруднения и съгласуване на материали и технология на изпълнение и други, свързани с хода на строежа.

Комуникацията между участниците в строителството /възложител, проектант, строителен надзор/ ще се реализира посредством мобилна телефонна връзка, на оперативките и посредством писмени докладни.

По време на строителството ще се реализира вътрешен контрол, както следва:

- Измерване на количества и обеми за видовете работи, преди да бъдат предложени за изплащане;
- Контрол върху качеството на изпълнените СМР;
- Наличие на сертификати за съответствие на материалите, съгласно "Наредба за съществените изисквания и оценяване на съответствията на строителните продукти" въведена с Директива 89/106/;
- Контрол по спазване на пожарна безопасност, опазване здравето и живота на хората и безопасно ползване на строежа, включващо: наличието и спазването на табели съгласно чл.65, ал.2 от Наредба №2/22.03.2004 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; наличие и спазване на инструкции за безопасно извършване на огневи работи, пожарно безопасно използване на отоплителни, електронагревателни и други електрически уреди, за осигуряване на пожарната безопасност в извънработно време; наличие и изпълнение на заповеди за назначаване на нещатна пожарно техническа комисия и за определяне на разрешените и забранените места за тютюнопушене; пожарни табла - наличието, окомплектоването, опазването, осигуряването на непрекъснат достъп до тях;
- Осигуряване на координатор по безопасност и здраве - за етапа на изпълнение на строежа съгласно чл.5, ал.1, т.2 от Наредба №2/22.03.2004 год.
- Контрол и стриктното спазване на План за безопасност и здраве
- Контрол за разработване, утвърждаване, съгласуване на планове за предотвратяване и ликвидиране на аварии и за евакуация на работещите на строителната площадка.
- Контрол на механизацията и автозвнспорта: използване на строителни машини, отговарящи на изискванията на инвестиционния проект за извършване на предвидените СМР; използване на строителни машини, намиращи се в добро техническо състояние, преминали съответното техническо обслужване и безопасни за използване; стриктно спазване на мерки по безопасност при товарене, транспортиране, разтоварване, монтаж и демонтаж на строителните машини; стриктно спазване на мерки по безопасност при товарене, транспортиране, разтоварване, монтаж и демонтаж на строителни материал;
- Недопускане вреда на трети лица и имоти в следствие на строителството;
- Контрол по опазване на околната среда по време на строителството.

„Евро строй 2007“ ООД изпълнява дейностите при контролирани условия.

Условията за контролирано изпълнение на тези дейности включват:

- наличността на информация описваща характеристиките на продукта и за приложимите законови изисквания;
- наличността на работни инструкции и ООС, където са необходими;
- наличността на инструкции за здравословни и безопасни условия на труд,
- използване на подходящо и безопасно оборудване;
- наличността и използването на технически средства за наблюдение и измерване;
- внедряването на дейности за пускане на продукта, доставка и предоставяне на услуги след доставката;
- гаранционните условия са съгласно нормативните изисквания;
- наличие и използване на ЛПС;
- извършване на Идентификация на опасностите и оценка на риска на работните места;
- прилагане на наблюдение и измерване на процесите;
- да гарантира опазване на околната среда от замърсяване.

Взаимоотношенията с Възложителя по повод на осъществена услуга включват и обслужване на евентуални рекламации в гаранционния и след гаранционния срок, и обратна връзка за проучване на удовлетвореността на Възложителя.

Строителната дейност се регулира, контролира и ограничава от държавата чрез закони, правилници и наредби.

Отговорността на строителя/ изпълнителя се определя от Закона за устройство на територията.(ЗУТ).

Правилата за организация и изпълнение на строителството са посочени в Проект за изпълнение на обекта и Проект за безопасност и здраве (ПБЗ), който се разработва от проектант и е част от общия проект. В този проект се описват методите (технологията) за изпълнение на основните строителни и монтажни работи, технологиите на изграждане на отделни части на сградите и съоръженията като цяло, и мерките за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и опазване на околната среда. Отговорност за спазването на проекта носи Управителят, Техническият ръководител.

Когато в проекта няма технологични предписания, трябва да се спазват конкретните предписания относно последователността на отделните етапи, посочени в Наредбите или Правилата за изпълнение и приемане на видовете строително монтажни дейности, на инструкциите на производителите на материалите. Технологичната последователност се контролира от Управител, Главен Инженер, Технически Ръководител, Изпълнители

Спазването изискванията на ЗУТ за отделните етапи на строителството на даден обект се удостоверява чрез съставяне на актове и протоколи по образец. Условията и редът за съставянето им се определя от Наредба за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Преди започване на работите ПТО разработва график за изпълнение на всеки конкретен договор, по искане на Възложителя. Технически Ръководител при констатиране на пропуски на Количествено - сметната документация веднага информира Гл.инженер, който установява контакт с Възложителя за извършване на необходимите корекции. Разработените графици се съгласуват с Възложителя и Строителния надзор на обекта.

Преди започване на работата се уточняват условията, необходими за извършване на дадените дейности за информационно осигуряване, с необходимата проектна документация; каталози, справочници, стандарти.

„Евро строй 2007“ ООД се грижи за собствеността на Възложителя, докато тя се намира под контрола му или се ползва. Когато собственост на Възложителя бъде загубена, повредена или по друг начин е установено, че не може да бъде използвана, се информира Възложителя, като съхранява записите за това (ако има такива).

„Евро строй 2007“ ООД гарантира опазване и връщане на проектната документация на Инвеститор/ Възложител, след приключване на работата по договора.

Действия от страна на изпълнителя при установени несъответствия:

- ред за отстраняване на отклонението;
- ред за анализиране и отстраняване на причините;
- маркиране, изолиране и съхраняване на несъответстващите материали и продукти;
- контрол върху несъответстващите материали и продукти от страна на подизпълнителя;
- идентификация и проследимост;
- съхранение и предпазване;
- контрол върху спазване на инструкциите за ЗБУТ, ползване на СРО, ЛПС и опазване на околната среда, от страна на подизпълнителя;
- маркиране на незавършеното СМР;
- приемане на работата от Възложителя;

„Евро строй 2007“ ООД е отговорна да осигури пълна координация във всички аспекти на изпълнението на работите, включително и доставчици. Тази координация включва, но не се ограничава само до получаване на информация от доставчици и предаването на свързани с изпълнението други специалисти.

Фирмата е разработила, внедрила и поддържа ОП 8.03 „Управление на несъответствия“, в която са определени мерките, отговорностите и пълномощията, за да се осигури:

- че продуктът, който не съответства на изискванията за продукта, е идентифициран и управляван по начин, предотвратяващ неговото непреднамерено използване;
- че се предприемат действия за отстраняване на откритото несъответствие;
- че ще се получи разрешение за използване, пускане или приемане с отклонение от подходящо упълномощено лице;
- че ще се предприемат действия за предотвратяване на неговото първоначално предвидено използване или прилагане;
- че ще се предприемат действия, съответстващи на последствията, реални или потенциални, от несъответствието в случаите, когато несъответстващ продукт е открит след доставката, или когато е започнало използването му;
- че когато несъответстващият продукт е коригиран, той отново ще бъде проверен, за да се докаже неговото съответствие с изискванията;
- че се идентифицират и коригират несъответствия и се предприемат действия за ограничаване на техните въздействия върху околната среда и за ЗБУТ;

- че се разследват, анализират и оценяват несъответствията, определят се причините за тях и се предприемат действия за избягване на тяхната повторна проява;
- че предприетите действия съответстват на големината на проблемите и на установените действия върху околната среда и за ЗБУТ;
- там където коригиращите и превантивни действия идентифицират нови или изменени опасности, за ЗБУТ, или необходимост от нови или изменени мерки за контрол, процедурата изисква предложените действия да се подложат на оценка на риска преди да бъдат внедрени;
- че се прави преглед на ефикасността на предприетото коригиращо или превантивно действие;
- че се правят записи за резултатите от приложените действия;
- че всички необходими изменения са отразени в документацията на ИСУ;
- че записите за естеството на несъответствията и за всички предприети последващи действия, включително за получените разрешения за отклонения, се съхраняват.

6.2.8. Мерки за опазване на околната среда

Във връзка с кандидатурата на „Евро строй 2007“ ООД за изпълнението на обществена поръчка и създаване на оптимална и съвременна среда за експлоатация, в съответствие с приетия технологичен план за изпълнение на строително-монтажните работи, предлагаме следните мерки за опазване на околната среда, съгласно – Закон за опазване на околната среда, РИОСВ, ХЕИ, НПО и ОВОС.

6.2.8.1. Определят се защитени от външни влияния места за депониране в контейнери на изнесени технологични строителни отпадъци, материали, нарязани конструкции и др. , които своевременно се извозват на определени на разрешени от властите сметища (в съответствие с Наредба за изискванията за третиране и транспортиране на отпадъци /ДВ., бр. 29/1999г./) до предвидените за транспортиране и последващо третиране на лица, притежаващи съответния документ по чл. 12 от ЗУО.

В тази връзка се предвижда:

- постоянен контрол от охраната на обекта за почистване на превозните средства. При необходимост предвиждаме измиване на строителната механизация при входа / изхода / на строителната площадка;

- при транспортирането на различни видове отпадъци и разтвори, транспортиращите средства ще се пълнят под техния капацитет за недопускане на разливи по улиците и строителната площадка.

- отпадъци с кодове 12 01, 12 01 03, 12 01 05, 15 01 ще се събират в полиетиленови чували с вместимост 7 – 8 кг.

- измерването и контролирането на количеството на образуваните отпадъци ще се извършва посредством визуален контрол и тегловна проверка , като се документират в необходимите за това дневници и книги

- дейностите ще се извършват под надзора на техническия ръководител на обекта и специализираните контролни органи.

6.2.8.2. Основно изискване в работата на фирмата е съобразяването с допустимите норми на шум, определени в изискванията на „Хигиенни норми № 0-64 за пределно допустимите нива на шума в жилищни и обществени сгради и жилищни райони”.

6.2.8.3. Нашата фирма има принципна нагласа да реализира екологичните изисквания на нормативната база по този въпрос, както и създадената във фирмата система за управление на тези изисквания на обекта в следните направления:

- икономично потребление на природни и други ресурси;
- осигуряване на необходимите обучени кадри с цел правилното и безопасно използване на наличните ресурси в строителния процес;
- активно сътрудничество с упълномощените органи и организации за контрол на околната среда и всички заинтересувани страни при решаване на нежелани възникнали в работния процес проблеми по конкретно възникнал проблем;
- на базата на периодични анализи и решения от сътрудничеството с независим контрол и организации, ще се прилагат необходимите доклади, актове за правилна експлоатация и решения на управителните органи относно опазването на околната среда чрез съзиращите органи и определени за това лица;

- фирмата следи чрез свои представител със съответната квалификация проблемите и резултатите от работата на строителите в светлината на посочените изисквания.

6.2.8.4. Относно ландшафта около обекта предвиждаме да осъществим следните мерки и мероприятия във връзка с опазването на околната среда:

- опазване на околното пространство в добър вид и възстановяването му след завършване на строително-монтажните дейности е задължително за нас.
- при нарушаване на ландшафта при строително - монтажните дейности ние предвиждаме мерки относно пълното му възстановяване на базата на предварителни проучвания, анализи и изисквания на Възложителя;
- изграждането на дворните съоръжения на водоема следва да отговарят на необходимите държавни стандарти, което е гаранция за екологично чисти продукти относно излъчване на вредни емисии във въздуха и почвата

6.2.8.5. Решаваща за нашите намерения и действия по опазване на околната среда на обекта и в неговата близост, се явява възприетата от фирмата система свързана с изискванията към кадрите, изразяващи се в следното:

- спазване на всички действащи наредби и правилници относно безопасността и хигиената на работниците и служителите на строителният обект;
- използване на необходимите лични предпазни средства за постигане на лична хигиена на работното място
- системно отчитане на състоянието на обекта по въпросите и с критериите на екологията, чистотата и адекватната организация в тази област;
- поддържане на необходима оперативна информация (екологичен доклад) на текущото състояние на строителния обект и евентуалното нарушаване на целостта при извършване на строително монтажни дейности, както и превантивните мерки необходими за опазване на околната среда;
- създаване на опис на вече съществуващи проблеми и решения за отстраняването им;
- в създадената проблемно- кадрова система за контрол с особена важност поставяме въпроса за работата с опасните химически вещества и препарати използвани в строителния процес. В този случай имаме практика да използваме сътрудници отговарящи за правилната им експлоатация, и провеждане на непрекъснати проверки относно процента на възпроизвеждането на вредни емисии във въздуха, водата и обкръжаваща строителната площадка територия.

6.2.8.6. Опазването на „възобновимите ресурси“ и тяхното възстановяване – след приключване на строителството ще се рекултивират с първоначалния им вид или по предварително договорени с Инвеститора за оптимални проектни решения. По време на експлоатацията на обекта мероприятията за опазване на околната среда са предвидени в проектните решения и ще се изпълнят с изграждането на предвидените съоръжения при настъпило евентуално нарушаване.

6.2.8.7. В изпълнение на проектните разработки на вертикалната планировка имаме готовността да възстановим всички направени нарушения по терена заедно с адекватното озеленяване. Мерките за опазване на околната среда които фирмата предвижда да осъществи в процеса на строително – монтажните работи са в съответствие със „ Закона за опазване на околната среда“.

6.2.8.8. Използването на екологично безопасни материали и технологии, проектирането на безопасни инсталации и системи и тяхното безопасно експлоатиране, гарантиране на здравословна среда в целия период на експлоатация на обекта, вземане на всички мерки за намаляване на вредното въздействие върху околната среда. Тук се отнасят и избиране на най-удачните екологосъобразни решения, използване на най-добрите налични техники, вземане на превантивни мерки, извършване на рекултивационни мероприятия според оценката за въздействие върху околната среда на обекта (ОВОС), или според разрешителното по комплексно предотвратяване и контрол на замърсяването (КПКЗ), спазване на нормативно определените пределно допустими концентрации (ПДК) и норми на допустими емисии (НДЕ) на различните замърсители.

6.2.8.9. Строежът ще се изпълни по такъв начин, че да не представлява заплаха за хигиената и здравето на обитателите или на съседите и за опазването на околната среда при: отделяне на отровни газове, наличие на опасни частици или газове във въздуха, излъчване на опасна радиация, замърсяване на водата или почвата, неправилно отвеждане на отпадъчни води, дим и твърди отпадъци, наличие на влага в части от строежа или по повърхности във вътрешността на строежа.

Извършване на периодичен екологичен преглед, свързан с анализ на въпросите по околната среда и въздействието върху нея при изпълнение на дейностите и определяне, контрол и управление на аспектите на околната среда;

Провеждане на комплекс от дейности по опазване на околната среда, които са насочени към предотвратяване деградацията на околната среда, към нейното възстановяване, запазване и подобряване;

Контрол върху използването на природните ресурси, необходими за изпълнение на СМР;

Управление на оценените аспекти на околната среда, свързани с въздуха, водата, почвата, персонала и обществото – отпадъци (строителни, битови, опаковки, хигиенни материали), замърсяване (прах, шум, вибрации, смазочни масла, разливи от зареждане с горива), ресурси (строителни материали, горива, енергия, вода);

Постигане на резултатност спрямо околната среда, изразена в измерими резултати от управлението на всички аспекти на околната среда.

Мерките за опазване на околната среда, които фирмата предвижда да осъществи в процеса на строително – монтажните работи, са в съответствие със „ Закона за опазване на околната среда“, действащ на територията на Република България.

6.2.9. Назначаване на приемателна комисия за приемане на обектите

След окончателното завършване на подобектите и успешното преминаване на 72 часовите проби и хидравлични изпитания се инициира подготовката за приемане на обекта,

съгласно изискванията на Наредба 3 от ЗУТ или Окончателен доклад за въвеждане в експлоатация /в зависимост от категорията на строежа/.

Към Техническото предложение прилагаме линеен график и диаграми на механизацията и работната ръка, изготвени в съответствие с поставените изисквания.

!!! ВАЖНО !!! ИЗИСКВАНИЯ ПРИ РАЗРАБОТВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:

Техническото предложение се изготвя и подписва в един оригинален екземпляр.

В образца на техническо предложение са оставени празни полета (редове), маркирани с точки, в които участникът попълва конкретните си предложения или други данни. Където е необходимо, възложителят дава допълнителни указания за попълване, намиращи се след или под съответното поле (ред). Празните полета (редове) се разширяват съобразно попълваната информация. При по-голям обем информация същата може да се изготви и представи в отделно приложение към техническото предложение, а в празното поле (ред) да се впише изрична препратка към него.

Техническото предложение трябва да е написано четливо, да няма механични или други явни поправки по него.

Техническото предложение за изпълнение на поръчката трябва да съдържа най-малко следните елементи:

⌚ Измерител на качеството за изпълнение на поръчката, включващ Програма за изпълнение на обекта - етапи и последователност* на извършване на строително-монтажни работи /СМР/, отчитайки времето за подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на СМР, тествания, завършване и предаване на обекта, в съответствие с приложимата нормативна уредба, техническите спецификации и предложения линеен график за изпълнение;

⌚ Организация на работата - предложения за реализирането на дейностите от техническото задание и координация на работната ръка, които да съответстват на приложения Линеен график, диаграма на механизацията и работната ръка. Следва да се посочат индивидуалните експерти за изпълнение на строително-монтажните дейности, както и конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеноост.

!!!ВАЖНО!!!

В случай че участник представи организация на работата, която не включва посочените по-горе елементи и/или линеен график, който не съответства на посочените изисквания, същият се отстранява от участие и офертата му не се допуска до по-нататъшно участие в процедурата.

* Под „етапи и последователност“ следва да се има предвид, че изпълнението на обекта трябва да е разделено поэтапно, с посочени ключови моменти при изпълнение, периоди за одобрение, последователност и взаимовръзка между отделните дейности.

В случай, че бъдем определени за изпълнител, ние ще представим всички документи, необходими за подписване на договора съгласно документацията за участие в посочения срок от възложителя.

Удостоверяваме и потвърждаваме, че:

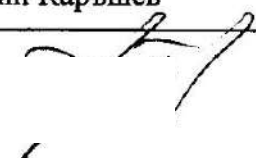
- Ще подписваме съответните актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и договорните условия на договора;

- Строително-монтажните работи (СМР) ще бъдат изпълнени в съответствие със съществените изисквания към строежите, определени чрез Закона за устройство на територията (ЗУТ), както и другото приложимо действащо законодателство в областта на строителството.

7. Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата, до изтичане на срока на договора.

8. Заявяваме, че ако поръчката бъде възложена на нас, до подписване на договора за изпълнение настоящата оферта ще представлява споразумение между нас и възложителя.

9. Заявяваме, че сме запознати с изискванията за изпълнението съгласно Техническите спецификации, условията на финансиране, както и всички документи, приложени към документацията за обществената поръчка, и приемаме да изпълним всички задължения, произтичащи от обявените условия.

Дата	23/08/2019
Име и фамилия	Инж. Вахидин Каръшев
Подпис на лицето (и печат) (законен представител на участника или от надлежно упълномощено лице)	



3	3	3	1	3	армировчик
Част: ВМК					
Канализационна мрежа					
1	3	1	3	изкопчия	
2	4	1	4	изкопчия	
3	3	2	4	шофьор	
4	5	1	5	шофьор, общ р-к	
5	5	1	5	изкопчия	
6	4	1	4	бригада ВМК	
7	5	1	5	бстонджия	
8	10	1	10	бригада ВМК	
9	10	1	10	бригада ВМК	
10	9	1	9	бригада ВМК	
11	4	1	4	бригада ВМК	
12	10	1	10	бригада ВМК	

Багер,
самосвали,
товарни
автомобили,
релси и ел
инструменти.

3	3	1	3	армировчик	
Част: ЕЛЕКТРО					
1	3	1	3	изкопчия	
2	8	1	8	изкопчия	
3	4	1	4	изкопчия	
4	7	1	7	общ р-к	
5	4	1	4	общ р-к	
6	4	1	4	бригада Ел.	
	6	1	6	общ р-к	
	11	1	11	бригада Ел.	
	11	1	11	бригада Ел.	
1	18	1	18	бригада Ел.	
	4	1	4	бригада Ел.	

18	12	18	1	18	бригада Ел.	5														
	Доставка и монтаж на улично осветително тяло с LED осветител 14W, min IP44, min 2200Lm, 4000-6000K, на стълб с височина 4м	18	1	18	бригада Ел.	5														
	Доставка и монтаж на стълб за улично осветително тяло с височина 4м	18	1	18	бригада Ел.	5														
	Доставка и монтаж на клемна кутия с предпазител 6А, IP54 на стълб	18	1	18	бригада Ел.	2														
	Направа на фундамент за стълб на улично осветително тяло	7	1	7	бетонджии															
	Направа суха разделка на кабел до 2.5mm ²	16	1	16	бригада Ел.	2														
	Свързване на проводник към съоръжение	16	1	16	бригада Ел.	2														
4	Доставка и полагане на тръба HDPE ф40 мм за камери	17	1	17	бригада Ел.	2														
	Полагане на оптичен кабел за камери 4 влакна	4	1	4	бригада Ел.															
5	Доставка и монтаж на 6 броя цифрови камери мин 2 мегапиксела, вкл. Захранване, резолюция 1080P 1920x1080, матрица 1/2.8" с IR осветка	19	1	19	бригада Ел.															
6	Направа на кабелна муфта	15	1	15	бригада Ел.															
7	Доставка и монтаж на метално табло за комуникационно оборудване за външен монтаж, вкл. захранващ блок 220V-60V AC	18	1	18	бригада Ел.															
8	Доставка и монтаж на кабелен рутер 5 порт + 1 SFP, комплект с SFP модул с поддръжка на VLAN, EOIP, VPN	16	1	16	бригада Ел.															
9	Медиа конвертор вкл. Захранване	17	1	17	бригада Ел.															
	Окончателно почистване на обекта	20	1	20	общ р к															
	Подготовка на документи за АКТ IS	18	2	19																
	Подписване на констатиран протокол образец АКТ IS за завършване на СМР	19	1	20																
	Подписване на (окончателен доклад)			20																
	Ресторни дни за неблагоприятни метеорологични условия		0																	
	Общ брой персонал по дни																			
		2	21	39	13	8	12	23	29	20	28	20	20	12	13	17	9	48	77	71

Батер, съмеквалн, товарни автомобил, ръчни и ел инструменти

Товарен автомобил

Лек автомобил

Б. П.

1 1 1

2

1.1

63

Обект: "Благоустрояване на вътрешни улици и междублокови пространства в гр. Рудозем" - ЛОТ 6

Подобект: "Реконструкция на детска площадка ул. "Кап. Петко войвода" гр. Рудозем" находяща се в УПИ ХVII-50 - за детска площадка, кв. 49 по плана на гр. Рудозем

Вид на механизацията	бр.	Работни дни																			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Багер	1																				
Багер член товарач	1																				
Самосвал	2																				
Товарен автомобил	3																				
Валяк	1																				
Бетоновоз	1																				

Изготвил: *[Signature]*

[Signature]
2 11 65

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка на стойност по чл.20, ал.3 от ЗОП с предмет:
**„Реконструкция на детска площадка ул. "Кап. Петко войвода" гр. Рудозем" находяща се
в УПИ XVII-50 - за детска площадка, кв. 49 по плана на гр. Рудозем“**

от **ЕВРО СТРОЙ 2007 ООД**

(наименование на участника)

и подписано инж. Вахидин Салихов Каръшев

(трите имена)

в качеството му на Управител

(на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ 120617437

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

За изпълнение на обществена поръчка с предмет: **„Реконструкция на детска площадка ул.
"Кап. Петко войвода" гр. Рудозем" находяща се в УПИ XVII-50 - за детска площадка, кв.
49 по плана на гр. Рудозем“**

ОБЩА ЦЕНА: 94 997,85 лв. (деветдесет и четири хиляди деветстотин деветдесет и седем лева и осемдесет и пет стотинки) **лева без ДДС** или **113 997,42 лв.** (сто и тринадесет хиляди деветстотин деветдесет и седем лева и четиридесет и две стотинки) с включен ДДС.

При формиране на единичните цени за отделните видове работи сме използвали следните ценови показатели, по които ще се разплащат и непредвидените допълнително възникнали и възложени нови видове строителни работи:

- Часова ставка – 5.60 лева/час.
- Допълнителни разходи за труд - 100 %.
- Допълнителни разходи за механизация - 100 %.
- Доставно-складови разходи - 20 %.
- Печалба - 10 %.

Посочената обща стойност в настоящата точка 1 включва всички разходи по изпълнение на предмета на обществената поръчка, включително разходи за мобилизация, възнаграждения, социални и здравни плащания, свързани с работата на екипа ни, плащания към подизпълнители *(ако е приложимо)*, осигуряване на офис, оборудване, консумативи, проверки, тестване, изпитване, поддържане, обслужване и отстраняване на скритите недостатъци и появилите се в следствие дефекти в гаранционните срокове, изготвяне на строителна документация,

извършени работи, труд, вложени материали, механизация, гориво, транспорт, енергия, складиране и други подобни, както и печалба.

2. При условие че бъдем избрани за изпълнител на настоящата обществена поръчка, посочваме следната банкова сметка, по която да бъдат извършвани всички плащания по договора за изпълнение на обществената поръчка:


Наименование на обслужващата банка	
IBAN	BG17UNCR70001505369730
BIC код на банката	UNCRBGSF

3. При условие че бъдем избрани за изпълнител на настоящата обществена поръчка, ние сме съгласни да представим гаранция съгласно обявените условия. До подписване на договора за изпълнение настоящата оферта ще представлява споразумение между нас и възложителя.

4. Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата, до изтичане на срока на договора.

Приложение:

1. Количествено-стойностна сметка (КСС) по Образец № 8

Дата	23/08/2019 г.
Име и фамилия	Инж. Вахидин Каръшев
Подпис на лицето (и печат) (законен представител на участника или от надлежно упълномощено лице)	

Обект: "Благоустройство на вътрешни улици и междублокови пространства в гр. Рудозем" - ЛОТ 6

Подобект: "Реконструкция на детска площадка ул. "Кап. Петко войвода" гр. Рудозем" находяща се в УПИ XVII-50 - за детска площадка, кв. 49 по плана на гр.

Възложител: Община Рудозем

КОЛИЧЕСТВЕННО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове материали	мерна единица	Количество	Ед. Цена	Стойност
ЧАСТ ПАРКОУСТРОЙСТВО					
I.	ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ				
1	Демонтаж съществуващи детски съоразения и пейки	бр.	18	42,00	756,00
2	Демонтаж на съществуваща циментова настилка и настилка от бетонови плочи	м2	129,24	6,70	865,91
3	Демонтаж на съществуващ бордюр	м'	170,5	3,25	554,13
4	Общ изкоп за настилки и отнемане на почвен слой	м3	261,91	6,65	1 741,70
5	Преместване на шахта	бр	1	255,00	255,00
II.	РАСТИТЕЛНОСТ- нов проект				
6	Иглолистни дървета	бр.	30	98,00	2 940,00
7	Широколистни дървета	бр.	12	144,00	1 728,00
8	Вечнозелени широколистни храсти	бр.	174	5,60	974,40
9	Цъфтящи широколистни храсти	бр.	92	8,95	823,40
10	Цветя и треви	бр.	47	4,50	211,50
III.	ЗАТРЕВЯВАНЕ				
11	Доставка и полагане на тревен чим	м2	150	15,10	2 265,00
IV.	НЕРАСТИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ				
12	Торо-почвена смеска с 15% разбухване средно по 10см в зелените площи	м3	37,82	19,80	748,84
13	Минерална тор комбинирана- норма 30 гр/м2	кг	9,46	40,20	380,29
14	Дървени колове за подпора /по 3бр на дърво/	бр.	36	4,70	169,20
15	Предпазни превръзки	бр.	12	1,50	18,00
16	Въже/ колан за превързване на дървета	м'	24	1,00	24,00
V.	ПАРКОВИ НАСТИЛКИ				
	<i>Подложни пластове</i>				
17	Пласт от трошен камък фракция 0/18 - 25см със заложено слягане 20%	м3	110,05	25,40	2 795,27
18	Дренажен бетон в основата на бордюра (разходна норма 0,05-0,06 м3 /л.м)	м3	12,4	124,00	1 537,60
19	Геотекстил	м2	243,48	2,45	596,53
20	Пясъчна възглавница - 4см	м3	5,57	24,50	136,47

21	<i>Видове настилки</i>				
22	Бетонери павета бехатон 20/16/8 см - цвят светлосив	м2	139,3	34,90	4 861,57
23	Каучукова настилка 50/50см с деб.2 см, жълт цвят	м2	63,5	45,00	2 857,50
24	Каучукова настилка 50/50см с деб.2 см, зелен цвят	м2	180,25	45,00	8 111,25
25	Парков бордюру 5/20/50см	м'	90,62	22,10	2 002,70
26	Пътен бордюру 50/15/25 см	м'	69,66	29,50	2 054,97
27	Настилка от чакъл за подпълване обект от юг и югозапад	м2	21,79	31,00	675,49
VI.	ПАРКОВА МЕБЕЛ				
28	Дървена беседка петоъгълна / 3 от чертеж 5 /	бр.	1	2050,00	2 050,00
29	Стандартни дървени пейки с облегалка, мин дълж 180см / Л от чертеж 5/	бр.	7	291,00	2 037,00
30	Кошчета за отпадъци / М от чертеж 5/	бр.	8	170,00	1 360,00
31	Чешма -фонтанка / И от чертеж 5/	бр.	1	1300,00	1 300,00
32	Информационна табела / К от чертеж 5/	бр.	1	140,00	140,00
33	Дървена ограда на 100см / И от чертеж 5 /	м'	54,25	82,00	4 448,50
34	Дървена врати единични на 100см	бр.	3	110,00	330,00
35	Дървена врати двукрила, всяко крило по 100см	бр.	1	190,00	190,00
36	Комбинирано детско съоразение / А от чертеж 5/	бр.	1	13210,00	13 210,00
37	Люлка - тип везна/ Б от чертеж 5/	бр.	1	440,00	440,00
38	Клатушка / В от чертеж 5/	бр.	1	355,00	355,00
39	Пясъчник / Г от чертеж 5/	бр.	1	1250,00	1 250,00
40	Пластмасови топки за пълнеж на пясъчник	м3	1,64	420,00	688,80
41	Пързалка / Д от чертеж 5/	бр.	1	3120,00	3 120,00
42	Двойна люлка / Е от чертеж 5/	бр.	1	690,00	690,00
43	Клатушка - въртеелка / Ж от чертеж 5/	бр.	1	535,00	535,00
				общо:	72 229,01
Част Конструкции					
1	Изкоп за съоразения в земни почви, включително натоварване, транспортиране на определено разстояние, разтоварване на депо и оформянето му, включително всички свързани с това разходи.	м ³	58,6	16,10	943,46
2	Бетон С20/25 , включително доставка, полагане и уплътняване, кофраж както и всички свързани с това разходи без армировката.	м ³	29,3	165,00	4 834,50
3	Армировъчна стомана с периодичен профил В500В (БДС 9252:2007) , включително доставка, заготовка, монтаж, както и всички свързани с това разходи.	кг	737,88	2,20	1 623,34
				общо:	7 401,30
Част В/К					
	Канализационна мрежа				

1	Траншеен изкоп с багер, неукрепен с шир.до 1,20м и дълбочина до 2,00м за канализация на отвал	м3	40	6,40	256,00
2	Траншеен изкоп с багер, неукрепен с шир.до 1,20м и дълбочина до 2,00м за канализация на транспорт	м3	28	6,40	179,20
3	Извозване на излишни земни маси на депо до 10км	м3	12	5,90	70,80
4	Доставка, обратен насип с трамбоване на фр.0-5 около тръба	м3	12	22,00	264,00
5	Обратен насип с трамбоване на пластове от 30см със земни маси	м3	28	4,50	126,00
6	Доставка и полагане на подземен канал PVC ф200,	м	66	31,00	2 046,00
7	Доставка и направа основа от бетон В25 за основа на уличен линейен отток	м3	1,8	163,00	293,40
8	Доставка и монтаж на дъждоприемен уличен линейен отток от полимер-бетон V175/200В, или PVC с чугунена водоприемна решетка, клас С250, L=2,00м	бр	2	640,00	1 280,00
9	Доставка и монтаж на дъждоприемен уличен линейен отток от полимер-бетон V175/200В, или PVC с чугунена водоприемна решетка, клас С250, L=3,00м	бр	1	960,00	960,00
10	Доставка и монтаж на улична РШ ф1000 от сглобяеми ст.бет.елементи, с чугунен капак, Н=1,20м	бр	1	550,00	550,00
11	Доставка и полагане на тръба за капково напояване	м	880	1,10	968,00
12	Доставка и монтаж на разпределителна шахта за капково напояване, вкл. Клапани и програматор	бр	1	355,00	355,00
				общо:	7 348,40
ЧАСТ ЕЛЕКТРО					
1	Направа на изкоп	м ³	10,5	6,40	67,20
2	Обратно засипване с трамбоване на изкоп	м ³	10,5	4,50	47,25
3	Трамбоване дъно на изкоп	м ²	15	7,10	106,50
4	Полагане на маркираща лента по трасе	м ¹	50	0,50	25,00
5	Направа на пясъчна подложка за полагане на кабел	м ³	2	22,00	44,00
6	Доставка и полагане на електро инсталационни тръби ф50	м ¹	1	66,50	66,50
7	Уплътняване края на тръби ф50 с пяна след изтегляне на кабел	бр.	2	5,60	11,20
8	Доставка и направа на заземление от 1бр. Заземителен поцинкован кол 2,5м	бр.	1	187,00	187,00
9	Доставка и полагане на заземителна поцинкована шина 40/4	м ¹	3	9,60	28,80
10	Доставка и изтегляне в стълб на САВТ 3x1,5мм ²	м ¹	15	2,34	35,10
11	Доставка и полагане на САВТ 3x2,5мм ²	м ¹	60	2,65	159,00

12	Доставка и монтаж на улично осветително тяло с LED осветител 14W, min IP44, min 2200Lm, 4000-6000K, на стълб с височина 4м	бр.	3	174,00	522,00
13	Доставка и монтаж на стълб за улично осветително тяло с височина 4м	бр.	3	321,00	963,00
14	Доставка и монтаж на клемна кутия с предпазител 6A, IP54 на стълб	бр.	3	16,00	48,00
15	Направа на фундамент за стълб на улично осветително тяло	бр.	3	122,00	366,00
16	Направа суха разделка на кабел до 2,5мм ²	бр.	9	10,50	94,50
17	Свързване на проводник към съоръжение	бр.	27	7,90	213,30
18	Доставка и полагане на тръба HDPE ф40 мм за камери	м	130	4,40	572,00
19	Полагане на оптичен кабел за камери 4 влакна	м	260	3,20	832,00
20	Доставка и монтаж на 6 броя цифрови камери мин 2 мегапиксела, вкл. Захранване, резолюция 1080P 1920x1080, матрица 1/2.8" с IR посветка	бр	6	265,00	1 590,00
21	Направа на кабелна муфа	бр	1	260,00	260,00
22	Доставка и монтаж на метално табло за комуникационно оборудване за външен монтаж, вкл. захранващ блок 220V-60V AC	бр.	1	610,00	610,00
23	Доставка и монтаж на кабелен рутер 5 порт + 1 SFP, комплект с SFP модул с поддръжка на VLAN, EOIP, VPN	бр.	2	175,00	350,00
24	Медиа конвертор вкл. Захранване	бр.	12	68,40	820,80
				общо:	8 019,15

Общо:	8 019,15
-------	----------

ЕВРО СТРОЙ 2007 :
ИНЖ. ВАХИДИН КАРЪШЕВ / УПРАВИТЕЛ

Подписите в настоящия документ са заличени на осн.чл.36а, ал.3 от ЗОП