



# ОБЩИНА РУДОЗЕМ

## ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141  
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

### ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№.....65/09.09.2019.....

Днес, .....09.09..... 2019 г., в гр. Рудозем между:

**1. ОБЩИНА РУДОЗЕМ**, с административен адрес на управление: гр. Рудозем, ул. "България" № 15, ЕИК (по БУЛСТАТ) 000615075, представлявана от **Румен Венциславов Пехливанов** – кмет на община Рудозем и **Милена Любомирова Русева** – Гл. Счетоводител, наричан за краткост в договора „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**”

и

„**АРТСТРОЙ**“ ООД, ЕИК 120564924, със седалище и адрес на управление: гр. Смолян 4700 ул. „Дичо Петров“ № 6, бл. 15, вх. Б, ап. 41, представлявано от **Асен Юриев Соколов** в качеството му на управител от друга страна като **Изпълнител**,

и на основание чл. 112 ЗОП, във връзка с проведената процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „**Реконструкция на улица с идн. №05365.507.174 с.Борие**”, с уникален номер в АОП: СОО-2019-0006, се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

### І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

**Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши строително-монтажни дейностите по обществена поръчка с предмет: „**Реконструкция на улица с идн. №05365.507.174 с.Борие**” в съответствие с одобрения инвестиционен проект, изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и свързаните с него подзаконовни нормативни актове, Техническата спецификация, Предложение за изпълнение на поръчката, Ценовото предложение, в т.ч. Количествено–стойностна сметка, съдържаща обема и единичните цени за всеки вид работа.

## **II. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ДОГОВОРА:**

**Чл. 2. (1)** Срокът на договора започва да тече от датата на подписване му и е до датата на пълното двустранно изпълнение на правата и задълженията на страните по договора.

**(2)** Срокът за изпълнение на строителството съгласно Техническото предложение на Изпълнителя е 20 /двадесет/ календарни дни.

**(3)** Срокът по ал. 2 включва времето от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

**(4)** При спиране на строителството по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът по ал. 2 спира да тече след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Срокът за изпълнение на дейностите по СМР се подновява при подписване на Акт образец 11 за установяване състоянието на строежа и СМР при продължаване на строителството за всички спрени строежи.

*Крайният срок за изпълнение на строително-монтажните работи се удължава и в случай на лоши метеорологични условия, непозволяващи спазване на технологията на изпълнение на работите, което се доказва с Акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството – Приложение 10 към чл. 7, ал. 3, т. 10 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г.*

*За неблагоприятна прогноза ще се счита такава, която предвижда най-малко 3 /три/ дни, непозволяващи работа при спазване на необходимата технология на изпълнение, доказана с официална справка от съответните органи.*

## **III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:**

**Чл. 3. (1)** Общата стойност на договора е в размер на **77 496,99 лева (седемдесет и седем хиляди четиристотин деветдесет и шест лв., деветдесет и девет стотинки)** без ДДС, или **92 996,39 лева (деветдесет и две хиляди деветстотин деветдесет и шест лв., тридесет и девет стотинки)** с ДДС, съгласно ценовото предложение на Изпълнителя:

**(2)** Елементите на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

- Часова ставка – 5.40 лв. / час;
- Допълнителни разходи върху труда - 75 %;
- Допълнителни разходи върху механизацията - 27 %;
- Доставно – складови разходи - 9 %;
- Печалба – 8 %;

(3) Единичните цени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в количествено-стойностната сметка включват всички разходи за изпълнение на вида работа – за труд, материали, механизация, печалба, за подготвителни работи, както и за други неупоменати по-горе разходи и няма да бъдат увеличавани до пълното изпълнение на обекта по договора.

**Чл. 4.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорената цена по чл. 3, ал. 1 по следния начин:

(1) **Авансово плащане** в размер на 30 % /тридесет процента/ от общата стойност от договора. Авансовото плащане в посочения размер се извършва в срок до 15 /петнадесет/ календарни дни при едновременно наличие на следните условия:

- след издаване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа – Приложение № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година;

- издадена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) **МЕЖДИННИ ПЛАЩАНИЯ** – общият размер на авансовете и междинните плащания е до 80 % /осемдесет процента/ от общата стойност на договора. Междинни плащания се извършват в срок до 30 /тридесет/ дни за действително извършени СМР съгласно КСС към одобрения инвестиционен проект, при наличие на подписани констативни протоколи за действително извършени и подлежащи на заплащане строително-монтажни работи и издадена фактура.

(3) **ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ** в размер на разликата между общата стойност на всички действително извършени и подлежащи на заплащане строително-монтажни работи и изплатените авансово и междинни плащания, установени със съответните документи при издадена фактура. Окончателното плащане се извършва в 30-дневен срок след датата на подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**Чл. 5.** (1) Плащанията се извършват в български лева по банков път, по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

**Банка: Юробанк България АД**  
**BIC: BPBIBGSF**  
**IBAN: BG16BPBI88981230015095**

(2) В случай на промяна в сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено в 7-дневен срок от настъпване на промяната.

(3) В случай, че е предвидено участието на подизпълнител и частта от поръчката, изпълнявана от него може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или възложителя, то Възложителят заплаща тази част директно на подизпълнителя. За целта разплащането се осъществява въз основа на искане направено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, които предоставя искането в 15-дневен срок от получаването му. Към искането изпълнителя прилага становище, от което е видно оспорва ли плащанията

или част от тях като недължими. Възложителят отказва плащане, което е оспорено до момента на отстраняване на причината за отказа.

(4) Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове.

(5) В рамките на стойността по чл.3 от договора могат да бъдат извършвани вътрешни компенсирани промени във видовете и количествата на строителните и монтажните работи от количествено-стойностната сметка, неразделна част от договора без това да води до промяна в предмета на поръчката. Единичните цени на видовете СМР се определят на база ценовото предложение на Изпълнителя, а количествата им се доказват с протокол подписан от изпълнител, консултант, упражняващ строителен надзор, проектант и упражняващ инвеститорски контрол, придружен със заменителна таблица. Протоколът се представя на Възложителя за одобрение.

(6) За видовете строително-монтажни работи, за които няма посочени единични цени в количествено-стойностните сметки, Изпълнителят представя нови единични цени по видове строително-монтажни работи, с анализ за всяка от тях, формирани на база показателите за ценообразуване по чл. 3 ал. 2 от настоящия договор, които подлежат на утвърждаване от Възложителя.

(7) В случай на доказана необходимост, по предписание на някой от участниците в строителството, могат да бъдат правени промени в договора свързани с изпълнение на допълнителни видове строителни монтажни работи. Това обстоятелство трябва да е потвърдено от всички участници в строителството чрез съставяне на протокол съдържащ мотивирана обосновка за възникналата необходимост. В този случай изменението на договора не трябва да води до промяна в предмета на поръчката. За изменението се сключва допълнително споразумение по реда определен в чл.116 от ЗОП.

#### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 6 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

1. да заплати уговореното възнаграждение по начина и съгласно условията на настоящия договор;

2. да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа;

3. да осигури достъп до обектите на интервенция, като при необходимост изисква от Изпълнителя изготвяне на график за извършване на дейностите, предмет на обществената поръчка;

4. своевременно и писмено да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за появилите се в гаранционния срок недостатъци на извършеното в изпълнение на настоящия договор;

5. да приеме изпълнението в случай, че то съответства на уговорените условия;

6. След подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – Констативен акт обр. № 15, да предприеме действия за регистриране на строежа.

7. задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка с Протокол обр. № 2 (и/или обр. № 2а когато е приложимо) към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и да осигури свободен достъп до обекта съгласно одобрения от него график.

8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цялата необходимата изходна информация за точното и качествено изпълнение на възложените с настоящия договор работи.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква информация за хода на изпълнението на предмета на договора;
2. да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност;
3. да прави възражения по изпълнението на работата в случай на неточно или некачествено изпълнение;
4. да откаже да приеме част от работата или цялата в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци;
5. да дава указания, които са задължителни за изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи, на нормативни актове или водят до съществено отклонение от поръчката;
6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на които възникват:
  - смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
  - загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в или извън обектите, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.
  - нарушение на нормативни изисквания от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и неговите служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.
7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвоява суми от Гаранцията за изпълнение при условията на Договора.

**Чл. 7 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:**

1. във всички етапи на изпълнението на договора, да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на строителя, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, по време на целия срок на договора
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да държи на обекта едно копие от инвестиционния проект и да го предоставя, при поискване от представители участници в строителството и контролните органи.
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и/или други дейности по реализация на обекта.
4. За срока на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като строител, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./.
5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява задълженията си самостоятелно или с подизпълнител. При ползване на подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва разпоредбите на чл. 66 от Закона за обществени поръчки. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването на подизпълнители.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сертификати за съответствие и декларации за произхода на материалите, влагани в строителството.

7. да изпълни договорените строително-монтажни работи качествено и в договорения срок при спазване на Техническата спецификация и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми, опазване на околната среда и безопасността на строителните работи, Предложение за изпълнение на поръчката, Ценовото предложение, в т.ч Количествено–стойностна сметка, съдържаща обема и единичните цени за всеки вид работа или дейност - представляващи неразделна част от този договор, както и в съответствие с нормативните и технически изисквания за този вид работа, при съобразяване с изискванията на българското законодателство.

8. да поддържа валидна за целия срок на договора регистрация в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попадат обекта на поръчката.

9. при извършването на дейността да спазва изцяло нормативните и технически изисквания за договорения вид работа, при съобразяване с изискванията на българското законодателство.

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на работата и допълнителна информация при необходимост и съдействие в случаите, когато възникнали проблеми могат да се решат само с негово участие;

2. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работата, в случай че е изпълнена точно и съобразно уговореното.

3. да получи договореното възнаграждение при точно изпълнение на настоящия договор.

4. да иска замяна на експерт от екипа за изпълнение на поръчката. Замяната на експерт се извършва в случай, че експерт включен в изпълнението ѝ по обективни причини не можа да продължи работата си по обекта. Замяната се извършва след предварителни писмено съгласуване с Възложителя, като Изпълнителят следва да предложи експерт със същата или по-висока квалификация и умения в сравнение с експерта, който се замества.

## **V. НОСЕНЕ НА РИСК**

**Чл. 8. (1)** Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените СМР, материали, техника и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до предаването на обекта на Възложителя.

## **VI. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ. ЗАПОВЕДНА КНИГА НА СТРОЕЖА.**

**Чл. 9. (1)** Всички обстоятелства, свързани с изпълнението на този договор, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на изпълнените строително-

монтажните работи, както и такива подлежащи на закриване, съставяне на междинни и окончателни актове и протоколи за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират и оформят от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приложимата нормативна уредба, както и документи доказващи количественото и качествено изпълнение на дадения вид дейност.

(2) Актовете и протоколите се съставят във форма и вид, предписан от нормативните документи и имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започването, спирането, изпълнението и приемането на работите по предмета на настоящия договор.

(3) Актовете и протоколите се изготвят въз основа на данни от строителните книжа, от други документи, изискващи се по съответния нормативен акт, от договорите, свързани с изпълнението на строежите, и от констатациите при задължителни проверки, огледи и измервания на място.

(6) При констатиране на несъществени недостатъци, които не възпрепятстват нормалният ход на изпълнение на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да откаже да приеме изпълненото. За тези недостатъци се съставят протоколи, в които се договарят сроковете, в които следва да бъдат отстранени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира качеството на извършените строителни и монтажни работи и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

(8) Гаранционният срок за видовете строително-монтажни работи съгласно Техническото предложение на Изпълнителя е **96 /деветдесет и шест/** месеца.

(9) Гаранционният срок започва да тече след въвеждането на обекта в експлоатация.

(10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поправи всяка некачествено изпълнена работа, за която има надлежно съставен протокол за констатация, съгласно действащото законодателство, или констатирано договорно нарушение.

(11) Проявените дефекти и недостатъци се констатират с протокол, подписан от представители на страните, в който се посочват и сроковете за отстраняването им.

(12) Всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на СМР, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи съгласно Закона за устройство на територията, се вписват в заповедната книга на Строежа, която се съхранява на строежа от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Лицата, издали предписанията, респ. заповедите, задължително ги подписват и датират.

(13) Предписанията и заповедите, вписани в заповедната книга, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(14) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не иска да изпълни предписание или заповед на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** има право в 3-дневен срок от тяхното издаване да впише мотивиран отказ в заповедната книга.

(15) В случай, че в 7-дневен срок от вписване на мотивирания отказ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** писмено не отмени предписанието или заповедта си, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в 3-дневен срок

може да направи възражение пред органите на ДНСК, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на ДНСК издават задължителни указания, свързани с изпълнението на СМР по договора.

**(16)** При установени по време на строителството разлики в предвидените количества и/или видове СМР, вследствие направени точни измервания на мястото на изпълнение, е допустимо замяна в количествена сметка (КС) / количествено-стойностната сметка (КСС) при спазване на следните условия:

1. Наличие на предварително одобрение от Възложителя за необходимостта от извършване на промени.

2. Искане за плащане за тези промени може да бъде направено единствено след приключване на СМР на обекта.

3. Изпълнителят задължително представя към искането за плащане документи, подкрепящи исканите промени – заменителна таблица, констативни протоколи, становища на компетентни органи, заповедна книга, актове за приемане на СМР и др.

4. След направената промяна общата стойност на КСС към договора за строителство не се увеличава.

**(17)** В случай че се налага промяна/замяна на определен вид материал в конкретна позиция от КСС, то такава промяна/замяна е допустима, само в случай че качеството/техническите характеристики на новия вид материал са по-добри, а единичната цена за съответната позиция остава същата или е по-ниска, от съответната цена по договора с Изпълнителя. При искане за възстановяване на средства за тази промяна, Изпълнителят задължително представя копие на документи, подкрепящи исканите промени – заменителна таблица, констативни протоколи, становища на компетентни органи, заповедна книга, актове за приемане на СМР с отразена извършената промяна/замяна на материала, анализи на единичните цени на СМР и др.

## **VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.**

**Чл. 10. (1)** За обезпечаване изпълнението на настоящия договор, при подписването му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него. Гаранцията се представя, в съответствие с документацията за участие, в една от следните форми:

1. Депозит на парична сума в лева в размер на 1 % от общата стойност на договора без ДДС по банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както следва:

- **Банка:** ТБ "Инвестбанк" АД, клон Смолян, офис Рудозем
- **IBAN:** BG67IORT80193378364303
- **BIC:** IORTBGSF

2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на 1 % от общата стойност на договора без ДДС със срок на валидност - до 30 дни след подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа – Приложение № 16 към чл.7, ал.3, т.16 от Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или частично в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант,

да извърши безусловно плащане, при писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е изпълнил някое от задълженията си по договора.

3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор. Застраховката следва да е със срок на валидност до 30 дни след подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа – Приложение № 16 към чл.7, ал.3, т.16 от Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) Разходите по откриването на депозита, банковата гаранция или застраховка са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Гаранцията за изпълнение покрива всяко неточно изпълнение на договора, в резултат на недобросъвестно поведение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и поправяне на некачествено изпълнени работи, които не са отстранени своевременно от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да задържи гаранцията по ал. 1, ако в хода на изпълнението възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи/усвои гаранцията до размера на уговорените с настоящия договор неустойки, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни и/или изпълни частично задълженията си по този договор или забави тяхното изпълнение. При прекратяване дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при обявяването му в несъстоятелност, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи/усвои целия размер на гаранцията за изпълнение.

(7) В случай на удължаване срока за изпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава съответно да удължи срока на валидност на гаранцията.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва върху сумата по Гаранцията за изпълнение на договора за срока, за който средствата са престояли законно при него, в случай на гаранция под формата на предоставени парични средства.

**Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

**Чл. 12.** Гаранцията за изпълнение се освобождава, след изтичане на 30 календарни дни от дата на подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа – Приложение № 16 към чл.7, ал.3, т.16 от Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

## **VIII. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ**

**Чл. 13.** В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне изпълнението на СМР в срок до 30 календарни дни от срока по чл. 2, ал. 2 и ал.3 от настоящия договор, както и ако неизпълни и/или наруши задължение, произтичащо от този договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати договора.

(2) Разпоредбата по ал.1 не се прилага в случай, че неизпълнение не е по вина на Изпълнителя.

**Чл. 14.** При неспазване на срока за изпълнение на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 1 % от стойността на неизпълнените видове работи по обекта, за всеки ден закъснение, но не повече от 30 % от тази стойност.

(2) При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи и неустойка в размер на 10 процента от стойността на некачествено извършените СМР.

**Чл. 15.** Предвидените в договора неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, доколкото те са пряка и непосредствена последица от лошото изпълнение и са могли да бъдат предвидени при пораждаване на задължението. Но ако неизправната страна е била недобросъвестна\*, тя отговаря за всички преки и непосредствени вреди.

**Чл. 16.** Изправната страна може да претендира и по-големи вреди по установения в закона ред.

## **Х. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 17. (1)** Страните не могат да променят или допълват договора, освен в случаите, предвидените в чл. 116 и чл.194, ал.3 от Закона за обществените поръчки .

(2) В случай, че сроковете за изпълнение на проекта бъдат изменени то следва крайните срокове за изпълнение да се считат като крайни срокове за изпълнение на строителството.

**Чл. 18.** Всякакви промени в Договора, включително на приложенията към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение.

**Чл. 19. (1)** Настоящият договор се прекратява:

1. с пълното изпълнение на договора;

2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок по взаимно

писмено съгласие на страните.

(3) При неизпълнение по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение, като си запазва правото да изисква и други обезщетения за претърпени вреди.

(4) Когато след започване изпълнението на дейностите по настоящия договор, са настъпили

съществени промени във финансирането на тези дейности, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същия с писмено предизвестие, информира **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за настъпване на обстоятелствата.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора едностранно при следните условия:

1. ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не е

в състояние да изпълни своите задължения;

---

\* По смисъла на този договор „недобросъвестност“ означава умисъл или груба небрежност.

2. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява законосъобразни указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на договора или не отстранява установени неточности или несъответствия констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или строителния надзор и отразени в протокол;

3. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация. За настъпването на тези обстоятелства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 20.** При предсрочно прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършените и неизплатени видове работи.

**Чл. 21.** Към момента на прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

1. Прекрати по-нататъшната работа, с изключение на дейностите свързани с обезопасяване

на строителната площадка;

2. Предаде цялата строителна документация, машини, съоръжения и материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил;

3. Предаде всички строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването.

## **XI. ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ**

**Чл. 22** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, в случай, че е посочил, че ще ползва подизпълнител при изпълнение на поръчката, в срок до 3 /три/ дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, да изпрати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение заедно с доказателства, че подизпълнителят отговаря на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и че за тях не са налице основания за отстраняване от процедурата, съответно за спазване на изискванията на чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

**Чл. 23.** След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

**Чл. 24.** В случай, че за изпълнение на поръчката има сключен договор за подизпълнение възложителят заплаща възнаграждение пряко на подизпълнител, когато са налице следните условия:

(1) Частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя.

(2) Подизпълнителят е отправил искане до възложителя, чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането изпълнителят е длъжен да предостави становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) Възложителят има право да откаже плащане на подизпълнител, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

**Чл. 25** Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост при спазване

на изискванията на чл. 66, ал.11 от ЗОП.

**Чл. 26** Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

## **XII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

**Чл. 27** Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непредвидени обстоятелства.

(2) За целите на този Договор, „непредвидими обстоятелства“ има значението на това понятие по смисъла на т. 27 от ПЗР на ЗОП.

(3) Страната, засегната от непредвидени обстоятелства, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 2 (два) дни от настъпването им. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството им, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непредвидените обстоятелства, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непредвидените обстоятелства.

(5) Не може да се позовава на непредвидени обстоятелства Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването им;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването им; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

## **XII ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 28** Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор

**Чл. 29 (1)** Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, ел.поща, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба или по реда на Закона за електронния подпис и електронния документ.

(2) Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, същата се счита за редовно уведомена, ако съобщението е изпратено на адреса от договора.

(3) В срок до 3 (три) дни след подписване на договора всяка от страните информира другата страна писмено за определеното от нея лице за контакт по този договор, неговия факс и актуален адрес за кореспонденция. Посочените данни могат да се променят само с писмено уведомление на съответната страна по реда на договора.

**Чл. 30** Всички спорове, възникнали по тълкуването и прилагането на договора ще се решават чрез преговори между страните, а когато е невъзможно да се постигне съгласие – по съдебен ред от компетентния български съд, в съответствие с българското законодателство. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

**Чл. 31.** Настоящият договор се състави в четири еднообразни екземпляра – три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

**Чл. 32.** Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включително КСС;

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ**



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
**АСЕН СОКОЛОВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА „АРТСТРОЙ“ ООД**



**МИЛЕНА РУСЕВА**  
**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ НА**  
**ОБЩИНА РУДОЗЕМ**

**САЛВЕТ БРАХЪМОВ**  
**МЛАДШИ ЮРИСТ НА**  
**ОБЩИНА РУДОЗЕМ**



# ОБЩИНА РУДОЗЕМ

## ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел: 0306/99199, факс: 0306/99141

e-mail: obrud@abv.bg www.rudozem.bg

ОДОБРЯВАМ:  
КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ. ....  
/Р. Пехливанов/



### ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Реконструкция на улица с идн. № 05365.507.174 с. Борие”

**!!!Важно!!!** В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде в документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл.50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации и/или проектите.

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

#### **I. Съществуващо положение**

Улицата, предмет на настоящия проект, започва от главната улица, на юг и стига до главната улица, на север в с. Борие, общ. Рудозем и е с дължина 266.10 м. Площта на улицата е 894 м<sup>2</sup>.

Улицата е без трайна настилка и без определена нивелета. Отводняването се осъществява чрез надлъжни и напречни наклони.

#### **II. Проектно решение**

За нуждите на проектирането е развит и стабилизирани опорен полигон и е извършено подробно заснемане в цифров вид на съществуващото положение.

За трасиране на елементите на проекта е изготвен Трасировъчен план на улицата,

представен в част "Геодезия" на проекта. Всички останали елементи на проекта се трасират спрямо оста на улицата, като необходимите данни за това са дадени в съответните чертежи.

Проектното решение е разработено при максимално съобразяване със съществуващия терен и съществуващото застрояване, за да се осигури достъпа до изградените жилищни и селскостопански сгради и гаражи, както и за минимизиране на земните работи.

Проектът е разработен с технически елементи, съответстващи на нормите за проектиране на улици VI клас, съгласно Наредба № 2 от 29.06.2004 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии.

Надлъжният профил на трасето е конструиран от нивелетни прави, като чупките са ракордирани с вертикални криви. Минималният надлъжен наклон е 2.16% на дължина 3.49 м, а максималният 26.68% на дължина 0.65 м, наложен от съществуващия терен, застройка, гаражи и подходи.

В ситуация трасето е конструирано от прави, чупки и кръгови криви. Допуснатият минимален радиус на хоризонтална крива е  $R = 15.00$  м, а максималният  $R = 70.00$  м.

Габаритът на трасето на улицата е както следва: платно за движение 3.00 м ограничено с бетонов бордюр 18/35 на бетонова основа от т. 1 до т. 28.

Напречният наклон на платното за движение е 2,5 % , надясно, по посока на нарастване на километража. Движението по улицата е преимуществено пешеходно, като предвидената конструкция на настилката да може да поеме натоварването от преминаване на единични автомобили, както и от автомобилите със специален режим на действие.

Настилката е оразмерена за категория на движението "Леко" и е със следната конструкция:

- трошен камък 0-63 - 20 см
- пясъчно легло - 4 см
- бетонови павета - 8 см.

Разработени са подробни напречни профили в точките от оста на улицата.

Отводняването на улицата ще се осъществява чрез надлъжните и напречни наклони, както и с 5 бр. напречни отводнители с желязна скара, които ще се изпълнят при т. 3, т. 6, т.11, т.16, т. 21. Повърхностните води поети от напречните отводнители се отвеждат с тръби ф 400 към втока на съществуващия водосток в началото на улицата.

Към проекта е изготвена и част „Организация на движението”. Предвижда се запазване на съществуващите пътни знаци в началото и края на улицата.

Не се предвижда маркировка поради габарита на улицата.

Доставката на всички материали необходими за изпълнението на СМР е задължение на изпълнителя. В строежа трябва да се влагат материали определени в проекта, отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти. Всички влагани в строителството материали трябва да бъдат съгласувани със строителния надзор.

Всички материали трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество или декларация удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

Всички видове СМР следва да се изпълняват съгласно предвидените такива по видове и количества съгласно КС и одобрения технически проект.

При изпълнението на СМР трябва стриктно да се спазват изискванията на:

- Всички действащи към момента на изпълнение на поръчката нормативни документи;

- Плана за безопасност и здраве;

СМР трябва да се подготвят, изпълняват, проверяват и приемат в съответствие с предписанията в проектната документация и приложимите наредби и други нормативни актове в Република България.

**КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА**

№ по ред	Видове СМР	Ед. мярка	Количество
<b>I.ЗЕМНИ РАБОТИ</b>			
1	Изкоп за пътища в т. з. п.	м <sup>3</sup>	60.0
2	Изкоп скални почви	м <sup>3</sup>	242.0
3	Насип за пътища	м <sup>3</sup>	7.0
4	Натоварване земна, скална маса на транспорт с багер	м <sup>3</sup>	295.0
5	Превоз земна, скална маса на транспорт с багер	м <sup>3</sup>	295.0
6	Разриване почви на депо с булдозер	м <sup>3</sup>	295.0
<b>II.ПЪТНИ РАБОТИ</b>			
1	Направа на основа от трошен камък 0-63 - до 20 см	м <sup>3</sup>	179.0
2	Направа пясъчно легло - 4 см	м <sup>3</sup>	36.0
3	Доставка и полагане на бетонови павеа - 8 см, основно трасе и уширения	м <sup>2</sup>	894.0
4	Доставка и полагане на бетонови бордюри 18/35/50 на бетонова основа	м	577.0
<b>III.ОТВОДНЯВАНЕ</b>			
1	Изкоп ск.п.	м <sup>3</sup>	94.00
2	Обратно засипване	м <sup>3</sup>	91.00
3	Натоварване и превоз на депо ск.п.	м <sup>3</sup>	3.50
4	Разриване ск.п. на депо	м <sup>3</sup>	3.50
5	Кофраж за стени с прави повърхнини	м <sup>2</sup>	42.00
6	Полагане бетон В 20	м <sup>3</sup>	7.5
7	Превоз на бетон	м <sup>3</sup>	7.5
8	Заготовка, доставка и монтаж железни скари по детайл	м	21.0
9	Доставка и полагане на полиетиленови тръби ф 400	м	190.0

Изготвил: .....  
/инж. Калчева/



**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА**  
на стойност по чл.20, ал.3 от ЗОП с предмет: „Реконструкция на улица с идн.  
№05365.507.174 с.Борие”

от „АРТСТРОЙ“ ООД

и подписано от инж.Асен Юриев Соколов

в качеството му на Управител

с ЕИК/БУЛСТАТ: 120564924

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

След като се запознахме с изискванията в настоящата документация за възлагане на обществена поръчка,

Заявяваме, че:

1. Желаем да участваме в обществена поръчка с предмет: „Реконструкция на улица с идн. №05365.507.174 с.Борие”.

2. При подготовката на настоящото предложение сме спазили всички изисквания на Възложителя за нейното изготвяне.

3. Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд.

4. В случай, че бъдем определени за изпълнител на поръчката гарантираме, че сме в състояние да изпълним поръчката в следните срокове:

Срок за изпълнение на обекта **20 календарни дни**, който включва времето от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

Ако поръчката бъде възложена на нас, се задължаваме да завършим строителството и да предадем строителния обект на възложителя в оферирания по настоящия пункт срок.

5. Предлагам следният гаранционен срок, след въвеждането на обекта в експлоатация **96 (деветдесет и шест) месеца**.

000016

6. Към настоящото представяме предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя, което включва:

### **6.1. Измерител на качеството за изпълнение на поръчката:**

#### **6.1.1. Кратка характеристика на обекта**

Съществуващото положение на улицата, предмет на настоящата поръчка представлява улица без трайна настилка и без определена нивелета, с дължина 266.10м, чието отводняване се осъществява чрез надлъжни и напречни наклони.

В рамките на настоящата обществена поръчка с предмет: „**Реконструкция на улица с идн. №05365.507.174 с.Борне**” се предвижда извършване на строително-монтажни работи и доставка на всички необходими строителни материали, изделия, елементи, детайли и компоненти, осигуряване на необходимите специалисти, работна сила и строителна техника, съставяне на строителни книжа и екзекутивна документация на строежа, гаранционно поддържане, включващо отстраняване на проявени дефекти в гаранционните срокове, определени с договора за възлагане на поръчката и нормативната уредба.


#### **6.1.2. Програма за изпълнение на обекта-етапи и последователност**

След подробно запознаване с изискванията на работния проект и вземайки под внимание предвидения за изпълнение обем СМР е разработена настоящата технологична програма, включваща методология и съответстващата и организация и подход на изпълнение, описание на СМР и последователност на изпълнението им. Целта е да се определи и опише начина на осъществяване на отделните етапи от строително-монтажните работи и необходимата работна ръка, която ще бъде използвана при работата на обекта, за да се осигури непрекъснатост на строителните процеси, като се обезпечават качествено изпълнение на строителните дейности в рамките на оферирания срок.

Изпълнението на поръчката е планирано да се извърши за **20 календарни дни** и ще протече в следната последователност:

#### **I. Подготвителни работи:**

- Разчистване на площта, определена за сторителството от саморасли храсти, треви и отпадъци.
- Подготовка и оборудване на строителната площадка, изпълнение на временна организация на движението, направа на временна ограда, монтиране на временни съоръжения и осветление на обекта и строителната площадка, обезпечаване на обекта с механизация. За захранването на обекта с електроенергия и вода за нуждите на строителството и персонала е предвидено на обекта да бъдат доставени бензинов агрегат и мобилен резервоар за вода с обем 2000л.
- Пред входа на обекта, на височина минимум 2,20 м, ще бъде поставена информационна табела със следното съдържание:
  - номер и дата на разрешението за строеж;
  - дата на откриване на строителната площадка;
  - точен адрес на строителната площадка;
  - възложител- име, адрес и телефон
  - вид на строежа - с големи букви
  - строител- име, адрес и телефон,
  - независим строителен надзор - име, адрес и телефон
  - проектант - име, адрес и телефон

- 
- координатор по безопасност и здраве - име, адрес и телефон
  - планирана дата за започване на строителството на строителната площадка
  - планирана дата за завършване на строителството
  - планиран максимален брой работници на строителната площадка
  - На входа ще бъде поставена табела „ВНИМАНИЕ! СТРОИТЕЛЕН ОБЕКТ, ВХОД — ИЗХОД“
  - Подготвителни работи за доставка, транспорт и съхранение на материали;
  - Временни складове - за съхраняване на материали, чието качество не се влияе от атмосферните условия (съобразно изискванията за съхранение и запазване на качествата на материала до влагането му);
  - Открита складова площадка, предназначена за материали, полуфабрикати и изделия, невлияещи се от промените в атмосферните условия; площадка за паркиране (нощуване) на тежка механизация
  - За административно-битовите нужди на инженернотехническия персонал и работниците ще бъде монтиран един контейнер, електрифициран, с климатик.
  - Контейнерът ще бъде оборудван със средства за оказване на първа долекарска помощ, аптечка и носилка;

Предвижда се изпълнението на Подготвителните работи да се извърши за **1 (един) календарен ден**.

## **II. Строително-монтажни работи:**

Началото на строителството ще започне с откриване на строителната площадка, даване на строителната линия и трасиране на опорни и подробни точки.

Ще бъде съставен протокол за откриване на строителната площадка (Образец 2), по Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, който ще бъде попълнен и подписан от Възложителя, Строителя и Служител по чл.223, ал.2 от Закона за устройството на територията. Строително-монтажните работи ще бъдат изпълнени в съответствие с Линейния календарен график при спазване на видовете работи, дните за изпълнение и броят на работниците, които ще ги извършват.

### II.1. Земни работи:

- a. Изкоп в земни почви- 4 календарен ден;
- b. Изкоп в скални почви- 3 календарни дни;
- c. Направа на насип за пътища- 4 календарни дни;
- d. Натоварване на земна и скална маса-5 календарни дни ;
- e. Транспорт и депониране на изкопани маси на депо-5 календарни дни;
- f. Разриване на почви на депо с булдозер-5 календарни дни

### II.2. Отводняване:

- a. Направа на изкопи в скални почви-2 календарни дни;
- b. Натоварване на скални почви и превозването им на депо- 2 календарен ден;
- c. Разриване на скални почви на депо-2 календарен ден;
- d. Доставка и полагане на полиетиленови тръби ф 400 -2 календарни дни;
- e. Направа на кофраж за стени с прави повърхнини- 1 календарни дни;

000018

- f. Превоз и полагане на бетон В20- 1 календарен ден;  
g. Обратно засипване на положените полиетиленови тръби- 1 календарни дни;

#### II.3. Пътни работи:

- a. Направа на основа от трошен камък 0-63 - до 20 см- 2 календарни дни;  
b. Доставка и полагане на бетонови бордюри 18/35/50 на бетонова основа- 6 календарни дни;  
c. Направа на пясъчна възглавница 4 см- 10 календарни дни;  
d. Доставка и полагане на бетонови павета - 8 см за основно трасе и уширения- 11 календарни дни;

#### II.4. Монтажни работи:

- a) Заготовка, доставка и монтаж железни скари по детайл- 2 календарни дни;

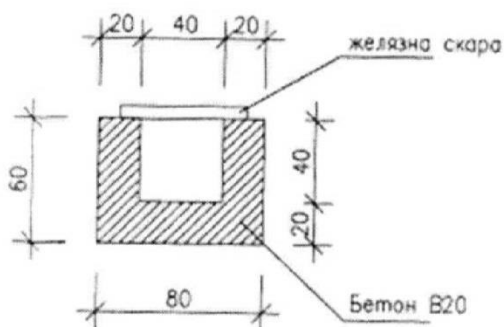
### **6.1.3. Описание на дейностите по време на изпълнение на Строително-монтажните работи:**

- 1) Подготвителни работи на площадката. - започва непосредствено след подписване на протокола за откриване на строителната площадка. Изгражда се временно електрозахранване на обекта, определят се и организират места за фургоните за работниците и инвентара, помещение за канцеларш, място за първа помощ, тоалетна и снабдяване с вода, ще се ползват съществуващи WC възли. При невъзможност ще се докарат химически тоалетни. Поставя се информационна табела
- 2) Доставка транспорт и съхранение на материали - строителните материали ще се доставят съевременно от складовете и доставчиците. Ще бъде обособено се място за временно складиране на материали, съобразно размерите на строителната площадка. Съхранението на материалите ще бъде в съответствие с предписанията за правилната им употреба, съхранение и транспорт.
- 3) Изкопни работи - Изкопните работи ще се извършват машинно с колесен багер с обратна лопата. В зоните на здрави скали ще бъде използван хидравличен чук. За извършването за изкопните работи следва да се следи за безопасността на труда и депонирането на земните маси. Изкопите се обозначават и осветяват съгласно изискванията. За извършените изкопи се съставя протокол съгласно наредбата за съставяне актове и протоколи по време на строителството. Натоварването на самосвала ще се извърши от задната част на каросерията или странично, като се забранява преминаване на кофата на багера над кабината на автомобила. Всички изкопни работи ще се извършат по такъв начин, че да причиняват най-малко неудобства и смущения на подходи към имоти.

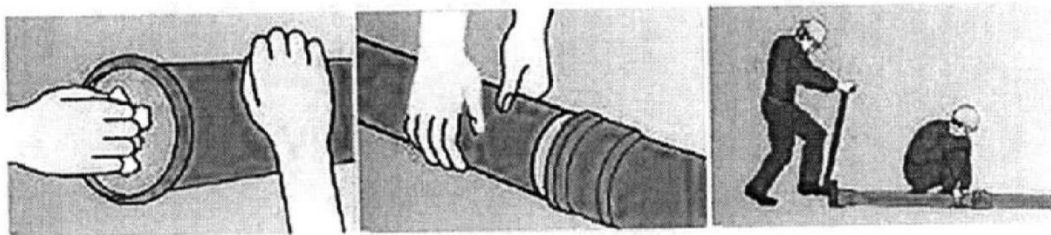
При работа на багер в район, където има тръбопроводи, подземни кабели и съоръжения, ръководителят на строежа ще проучи местонахождението на същите и ще даде указание на машиниста на багера за предпазване от злополуки. До работа с багер ще се допускат само правоспособни лица, притежаващи необходимото удостоверение за правоспособност и инструктирани за безопасна работа.

Изпълнителят за своя сметка ще държи изкопите обезводнени, независимо от източника. Водата, която ще попада в изкопите ще бъде отстранена от Изпълнителя по начин, одобрен от Строителния надзор и проектанта.

- 4) Насипни работи- насипните работи ще се извършат посредством багер с обратна лопата. В проекта е предвиден направата на насип за път и обратен насип за засипване на полиетиленовата тръба ф400. По време на насипните работи ще се използват валяк и вибротрамбовка за постигане на необходимата плътност на положения пласт. В зоната на тръбата за уплътняване ще се използват ръчни трамбовки.
- 5) Транспортиране на земни и скални маси- транспортирането на земните и скални маси ще се извърши посредством автосамосвал, като ще бъдат спазени изискванията за здравословни и безопасни условия на труд при транспортиране.
- 6) Отводнителни работи- Отводняването на улицата ще се извършва посредством надлъжни и напречни наклони, като се предвижда изграждането на 5 броя напречни бетонови отводнители с желязна скара. Повърхностните води, поети от напречните отводнители, ще бъдат отведени с тръби ф400 към втока на съществуващ водосток. Под и в зоната на тръбата ще се положи пясъчна подложка. Няма да се допуска разтоварване на тръбните изделия чрез свободно спускане, по наклонена повърхнина или хвърлянето им.



Снаждането на тръбите ще се извърши като на всяка една трябва да е монтирано гумено уплътнение, като механично с лостове или с помощта на механизация се прибутва до влизане в муфата.



Монтажа се извършва в следната последователност:

- Изваждане на уплътнението и почистване от жлеба на муфата
- Почистване с парцал на гуменото уплътнение и жлеба
- Поставяне обратно на гуменото уплътнение
- Намазване на немуфирания край със специално смазочно средство
- Тръбата се вкарва внимателно в муфата с постепенно въртеливо движение
- Ако се наложи се извършва побутване с лостов инструмент, като се поставя дървено трупче в муфата за да се избегне нарушаване на материала на тръбата

Тръбите ще се доставят на обекта в снопове (връзки) с дължина 6м. Тръбите ще се товарят на бордови автомобили, чиито каросерии не трябва да имат грападини и остри ръбове.

7) Кофражни работи- Кофражните форми се изграждат на местата, означени на чертежите. При снемането на кофража не трябва да се поврежда бетоновата повърхност, както и дъските и кофражния материал. За изправното състояние на укрепването на кофража трябва да се следи непрекъснато в процеса на бетонирането и да не се допуска по-голямо натоварване от изчислителното. При забелязване на недопустими деформации или изместване на отделни елементи незабавно трябва да се вземат съответни мерки. Дървеният материал за кофраж трябва да отговаря на следните стандарти: БДС 1568-73 - Греди от широколистни дървесни видове. БДС 1569-73 - Греди от иглолистни дървесни видове. БДС 427-90 - Материали фасонирани от иглолистни дървесни видове. Греди, бичмета и летви. БДС 771-72 - Бичени материали от широколистни дървесни видове. Греди, бичмета и летви. БДС 16186-85 - Дъски от широколистни дървесни видове. БДС 17697-89 - Дъски от иглолистни дървесни видове. БДС 384-76 - Шперплат.

8) Бетонни работи- Преди да започне полагането на бетонната смес се извършва следното:

- Почиства се кофражът.
- Съставя се акт за приемане на кофража, скелето и армировката.
- Почиства се скалната основа
- Почиства се и се навлажнява старият пласт бетон.
- Непосредствено преди бетонирането се смазва кофражът с кофраж За осигуряване на нормални условия в началния период на втвърдяване на бетона се спазват следните изисквания:
- Положеният бетон да се предпазва от замърсяване и повреди.
- Бетонът да се предпазва от бързо изсъхване, както и от удари, сътресения и други механични въздействия.
- Веднага след полагането му бетонът да се защити от дъжд, от непосредствено слънчево въздействие и мраз.
- Бетонът да отлежава във влажна среда.
- Движението на хора, монтирането на кофражи и опори върху положен бетон да се допуска, когато якостта му достигне най-малко 15 кг/см<sup>2</sup>. Строителните и монтажни работи при изпълнение на бетонни работи се документират в дневници и актове. Съставът на бетона се установява въз основа на изпитването на лабораторни бетонни проби, направени от същите материали (цимент, добавъчни материали и добавки), с които ще се работи на обекта като пробните тела се уплътняват до същата степен, до която се уплътнява бетонът на обекта.

Строителните и монтажните работи при изпълнението на бетонни и стоманобетонни конструкции ще се документират с дневници и актове, а тези, които подлежат на закриване, преди закриването им ще се документират с актове.

9) Полагане на бордюри и паваж:

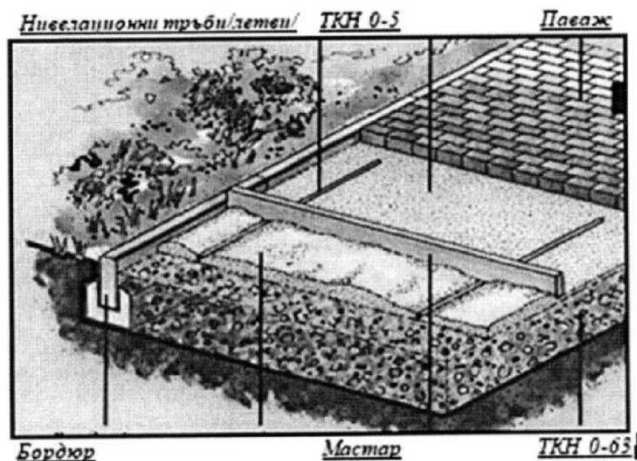
Бордюрите се полагат върху добре уплътнен пласт с дебелина до 20см от трошен камък. За подложка се използва бетон клас С16/20, с дебелина 4см. Фугирането се извършва с цименто-пясъчен разтвор.

Паважът се полага ръчно върху добре подготвена основа. Технологично се следва следната последователност: Полага се настилка от трошен камък, която се уплътнява до проектна твърдост; полага се пясъчна подложка с дебелина 4см, уплътнена с трамбовка; полагат се паветата на целия обект; уплътнява се цялата настилка като се използва предпазна гума против надраскване; Фугира се с пресят

000021

пясък;

Полагането на паважа започва от права страна, перпендикулярна на посоката на поставяне. Паважът трябва да е с около 1 cm по-висок от въображаемата горна повърхност (ако се предвиж). Паветата постоянно се подравняват с канап по височина, ъгъл и изравненост на редиците; достатъчна е широчина на фугите от 3-5 mm (DIN 18318), която се получава от растерната мярка на паветата, при подготовка за полагане



Бордюрът трябва да се постави така, че да предотвратява раздалечаването и потъването на паветата. За да се установи точното място на бордюра е целесъобразно, отделни редове павета да бъдат наредени предварително, при което да се оставят 1-2cm.толеранс.

Предвижда се всички СМР да се изпълнят при стриктно спазване на Закона за здравословни и безопасни условия на труд, Наредба №7 за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и използваното оборудване, Наредба №2 за за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд в строителството, Единни правилници за безопасност на труда и др.

#### 6.1.4. Списък на основните материали, които ще бъдат вложени в обекта:

- трошен камък фракция от 0 mm до 63 mm, БДС EN 13043,
- армировъчна стомана АIII, В500(N), с  $R_{sn}=500\text{MPa}$  ( $R_s=430\text{MPa}$ ) БДС 9252,
- бетон – С15/20 (В 20) по БДС EN 206-1/NA
- пясък за пясъчна подложка
- стоманени профили- L-профили ,U-профили и стоманени шини
- бетонови бордюри 18/35
- бетонови павета 8cm
- полиетиленови тръби ф400

Всички влагани в строителството материали ще отговарят на всички изисквания по качеството БДС/ISO, и ще притежават необходимите сертификати за качество, отговарящо на тяхното предназначение.

#### 6.1.5. Методи за изпълнение на строителството:

За реализацията на обекта „АРТСТРОЙ“ ООД прилага комплекс от методи, организационни мероприятия и технологични правила и норми с които ще се постигне основната цел, а именно успешно и качествено изпълнение на предвидените СМР. Методологията за изпълнение на поръчката представлява

000022

съвкупност от методи, които ще се прилагат за изпълнение на СМР за постигане на основната цел - изпълнение в предвидения срок и постигане на качествено изпълнение Строително-монтажни работи. Основните методи, които ще се прилагат за изпълнение на основната цел са:

А) Метод на последователно изпълнение на етапите на строителството и на строително-монтажни. Определя се от необходимостта на спазване на някои технологични последователности. Етапите при изпълнение на СМР ще се реализират последователно, като принципно всеки следващ започва след приключване на предния. Строително-монтажните работи във всеки етап се изпълняват последователно, като и времето за тяхното извършване се определя освен от необходимите ресурси, така и от технологичните изисквания.

Б) Метод на паралелното изпълнение на строително-монтажни работи. Паралелния, ще се прилага основно при изпълнение видове работи, които позволяват започване и изпълнение на различни работи от даден етап в едно и също време, без те да са обвързани помежду си и технологиите им на изпълнение не изискват последователност или технологични прекъсвания; позволяват изпълнение на работи изискващи технологично завършване на предходните, но поради по-дългото време за реализация на предходните позволяват започване по-рано при спазване на всички технологични правила и изисквания.

В) Метод на изпреварващо изпълнение на някои Строително-монтажни работи от последващ етап по време на изпълнение на предшестващ етап от изграждане на обекта. При този метод без нарушаване на технологичната последователност и при спазване на всички технологични прекъсвания, ще започва изпълнение на работи от следващ етап преди приключване на предния. Прилагането на последния метод, ще даде възможност за съкращаване на срока за изпълнение на обекта. При реализацията на обекта и изпълнението на Строително-монтажните работи ще се прилагат комбинирано и трите гореописани метода.

*Handwritten mark*

*Handwritten signature*

000023

*Handwritten mark*

## 6.2. Организация на работата

При реализиране на договора, строителните дейности по проекта ще бъдат изпълнени с високо качество, съответстващо на стандартите, заложиени в проектната документация, действащите нормативните документи за качество и съответствие на материалите строително-монтажните работи, и добрите практики в бранша, като тези дейности ще бъдат реализирани в реално възможен къс срок.

### 6.2.1. Организация и подход на изпълнение

Основни елементи на плана за управление на проекта за качествено и навременно изпълнение на договора са:

- управление на времето,
- управление на човешкия ресурс,
- съгласуване на дейностите по проекта,
- управление на качеството.

#### Екипът за управление на проекта включва:

- Управителя на фирмата,
- Техническият ръководител,
- Координаторът по безопасност и здраве,

- Отговорник по Контрол и документиране на качеството на изпълнение на строителството-правоспособно лице, което ще работи ежедневно на обекта  
В представения в техническото предложение индикативен план-график сме предвидили времетраенето на строителството да бъде 20 календарни дни, в които са включени и подготвителните работи. Максималният брой работници на строителната площадка в смяна ще бъде 20, а средният брой- 5,4 души. За изпълнение на този срок е предвидено съвместяване на различни видове дейности на площадката, съобразено с технологичната последователност и необходими изчаквания.

С цел изпълнение на заложените срок се предвиждат следните организационни мерки:

- Техническият ръководител ще разработи детайлен работен календарен план — график, с който ще бъдат определени начало и край на всяка дейност, анализирани критичните места, определени датите на доставка на материали, изделия и своевременно осигуряване на строителните машини,
- под ръководството на Техническият ръководител, в присъствието на Координатора по безопасност и здраве и Отговорника по качество ще бъдат провеждани ежедневни кратки оперативки, на които ще бъде отчитан прогресът и изпълнението на срока по отделните дейности. Ще бъдат решавани текущите проблеми, съгласувани работните площадки и задачи на отделните звена извършващи различни дейности в деня. Ще бъдат съгласувани заявките за материали, механизация и машини,
- ежеседмично, под ръководството на Управителя или упълномощено от него лице, в присъствието на Техническият ръководител, Координатора по безопасност и здраве и Отговорника по качество ще бъдат провеждани оперативки, на които ще бъде отчитан прогресът и изпълнение на срока по отделните дейности, анализирани евентуално възникналите проблеми и ще бъдат дадени решения за отстраняването им. Ще бъдат планирани доставките на материали, механизация и машини за следващата седмица. За седмичните оперативки ще бъдат информирани Възложителя и Проектанта.
- след сериозен анализ на причините, при необходимост графикът ще бъде променян и ще бъдат взети незабавни мерки за недопускане на забавяне, включително наемане на допълнителен персонал,
- в срок най-малко три дни предварително Проектантът ще бъде уведомявани за да упражни изискуемия Авторски надзор,
- по време на строителството ще бъде осигуряван безпрепятствен достъп на представител^

000024

на Възложителя, Проектанта, както и на съответните контролни органи за проверка на качеството, документирането и сроковете при работата на строежа. С оглед на изпълнение на заложения срок, отговарящ на главната ни цел е предвидено да бъдат съвместявани строителни дейности. При извършването им ще бъдат спазвани правилата по безопасност и здраве, като контролът ще бъде изпълняван от Техническият ръководител и Координаторът по безопасност и здраве.

**6.2.2. Описание на предвидената организация и мобилизация на използваните от Участника ресурси, обвързани с конкретния подход за изпълнение на строителството и съпътстващите дейности.**

**1. Подготвителни работи:**

1.1 Получаване на протокол N:2 за откриване на строителната площадка.

1.2. Определяне на строителната линия и получаване на протокол N:3

1.3. Съществуващи теренни коти - Изпълнителят ще провери и увери, че съществуващите теренни коти са верни. Ако Изпълнителят оспорва някоя кота, той трябва да представи на Инвеститора таблица с местоположението на котата, считана за грешна и коригираната ѝ стойност.

1.4. Разчистване на строителната площадка.

1.5. Обозначаване на евентуално съществуващи кабели и тръбопроводи на площадката. Временно строителство: За нуждите на строителството за канцелария, съблекални за работници и склад за дребен строителен инвентар ще се използват временно поставени фургони или при възможност предоставени от Възложителя помещения в близост до обекта.

1.6. Временно водоснабдяване - не е нужно, ще се ползва от съществуващата мрежа в района на обекта, като се изпълнят временни връзки.

1.7. Временно електроснабдяване - ще се ползват временни ел.табла, които ще се запазят с временни връзки от места, указани от Възложителя. За машините и механизирания си инструменти строителният персонал ще използва в случай на нужда и собствен автономен източник-преносим генератор. Обектът ще бъде изолиран и сигнализиран съгласно изискванията за безопасност. Строителната площадка ще се маркира според нормите за безопасност на труда и пожарна безопасност, като движението на работници на Изпълнителя извън нея се забранява.

Изпълнителят ще осигури също така:

- Оборудване на място уредба за почистване на автомобилите преди напускане на строителната площадка,;

- Монтиране на контейнери за строителни отпадъци, снабдени с мрежи и други пособия срещу разпиляване;

- Изграждане на обезопасително и охранително заграждение около временната строителна база и строителната площадка, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията, Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, Наредба № 3. за организация на движението при ремонт на улици и пътища и други нормативни актове, в урбанизирани територии и на територията на действаща институция;

Обезопасяване на работните и опасни зони около работната площадка, обозначена по подходящ начин, съгласно изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на СМР, Наредба № 3 от 2010 г. за

минималните изисквания за знаци и сигнали при ремонта на улици и пътища и Наредба РД 07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за з сигнали по безопасност и здраве.

-Провеждане на инструктажи на работниците-начален, на работното място, периодичен и ежедневен.

- Монтирани временни обектови противопожарни табла, обозначени със съответните знаци

Достъп на персонала до работните места ще става през определени подходи от страна на съществуващите улици и ще бъде съгласуван по време и място с Възложителя. Доставка, транспорт и съхранение на материали Достъпа до строителната площадка ще става съгласно указанията на предоставения от Възложителя ПБЗ. Съгласно същия план ще се организират местата за съхранение на материали и места за събиране на строителни отпадъци. Определените места за съхранение на материалите ще отговарят на изискванията на размерите на строителната площадка. Доставката на материалите и оборудване на строителната площадка ще се допуска едва след като е подготвена за тяхното приемане. Изпълнителят трябва да уведоми предварително Инвеститора за източниците на материали, които възнамерява да ползва, за да може той да се увери, че същите са подходящи. Влаганите материали следва ще отговарят на цитираните в спецификацията български, или, EN стандарти и нормативи и да бъдат придружени със сертификати от производителите на материалите по отношение физични и химични показатели съгласно БДС или EN.: Материалите за които изрично се изисква ще се придружават от протоколи от изпитвания и разрешителни документи от държавните контролни органи. Материалите и съоръженията ще се докарват на обекта в готов вид, ритмично, по график, за да се намали нуждата от приобектово складиране и затрудняване на движението и работа. Транспортирането на строителните материали и оборудване ще се извършва съобразно изискванията, посочени в съответния им стандарт или отраслова нормала.

## 2. Строително-монтажни работи:

2.1. Изкопни работи. При изкопи направата на изкопните работи се съблюдава тяхната форма да се осигури съгласно проекта. Дъното на изкопите се оформя съобразно нивата, посочени в проекта. Откосите на изкопите се определят в зависимост от физическите свойства на почвата и съществуващите хидрогеоложки условия. Начинът на укрепяването на вертикалните стени на строителните ями се избира в зависимост от вида на почвата и водното ѝ съдържание, от наличието на почвена вода, нейното ниво и дебита на притока, дълбочината и ширината на строителната яма, както и от приетия начин на изпълнение на изкопните работи. Откосите на насипите се изпълняват в зависимост от височината на насипа и изискванията към него, както и от вида на почвата.

2.2. Кофражни работи- Кофражните форми се изграждат на местата, означени на чертежите. При снемането на кофража не трябва да се поврежда бетоновата повърхност, както и дъските и кофражния материал. За изправното състояние на укрепването на кофража трябва да се следи непрекъснато в процеса на бетонирането и да не се допуска по-голямо натоварване от изчислителното. При забелязване на недопустими деформации или изместване на отделни елементи незабавно трябва да се вземат съответни мерки. Дървеният материал за кофраж трябва да отговаря на следните стандарти: БДС 1568-73 - Греди от широколистни дървесни видове. БДС 1569-73 - Греди от иглолистни дървесни видове. БДС

427-90 - Материали фасонирани от иглолистни дървесни видове. Греди, бичмета и летви.  
БДС 771-72 - Бичени материали от широколистни дървесни видове. Греди, бичмета и летви.  
БДС 16186-85 - Дъски от широколистни дървесни видове. БДС 17697-89 - Дъски от иглолистни дървесни видове. БДС 384-76 - Шперплат.

2.3. Отводнителни работи- Отводняването на улицата ще се извършва посредством надлъжни и напречни наклони, като се предвижда изграждането на 5 броя напречни бетонови отводнителни с железна скара. Повърхностните води, поети от напречните отводнителни, ще бъдат отведени с тръби ф400 към втока на съществуващ водосток. Под и в зоната на тръбата ще се положи пясъчна подложка. Няма да се допуска разтоварване на тръбните изделия чрез свободно спускане, по наклонена повърхнина или хвърлянето им.

2.4. Бетонови работи- Преди да започне полагането на бетонната смес се извършва следното:

- Почиства се кофражът.
- Съставя се акт за приемане на кофража, скелето и армировката.
- Почиства се скалната основа
- Почиства се и се навлажнява старият пласт бетон.
- Непосредствено преди бетонирането се смазва кофражът с кофраж За осигуряване на

нормални

условия в началния период на втвърдяване на бетона се спазват следните изисквания:

- Положеният бетон да се предпазва от замърсяване и повреди.
- Бетонът да се предпазва от бързо изсъхване, както и от удари, сътресения и други

механични

въздействия.

- Веднага след полагането му бетонът да се защити от дъжд, от непосредствено слънчево въздействие и мраз.
- Бетонът да отлежава във влажна среда.
- Движението на хора, монтирането на кофражи и опори върху положения бетон да се допуска, когато якостта му достигне най-малко 15 кг/см<sup>2</sup>. Строителните и монтажни работи при изпълнение на бетонови работи се документират в дневници и актове. Съставът на бетона се установява въз основа на изпитването на лабораторни бетонни проби, направени от същите материали (цимент, добавъчни материали и добавки), с които ще се работи на обекта като пробните тела се уплътняват до същата степен, до която се уплътнява бетонът на обекта.

Строителните и монтажните работи при изпълнението на бетонни и стоманобетонни конструкции ще се документират с дневници и актове, а тези, които подлежат на закриване, преди закриването им ще се документират с актове.

2.5. Полагане на бордюри и паваж:

Бордюрите се полагат върху добре уплътнен пласт с дебелина до 20см от трошен камък. За подложка се използва бетон клас С16/20, с дебелина 4см. Фугирането се извършва с циментопясъчен разтвор.

Паважът се полага ръчно върху добре подготвена основа. Технологично се следва следната

000027

последователност: Полага се настилка от трошен камък, която се уплътнява до проектна твърдост; полага се пясъчна подложка с дебелина 4см, уплътнена с трамбовка; полагат се паветата на целия обект; уплътнява се цялата настилка като се използва предпазна гума против надраскване; Фугира се с пресят пясък;

### 6.2.3. Процедури по безопасност:

По време на производствената дейност на обекта да се спазват стриктно изискванията на действащите нормативни актове, свързани с осигуряването на безопасност на труда и противопожарна охрана и приоритетно:

1. Закон за здравословни и безопасни условия на труд (ДВ,бр. 124/1997) ;
2. Наредба N 6 за общите изисквания и задължения за осигуряване на безопасност при трудовата дейност (ДВ, бр. 75/1996);
3. Наредба N 4 за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана (ДВ, бр. 77/1995);
4. Наредба N РД-07-2/16.12.2009г. за условията и реда за провеждане на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
5. Наредба N 8 за обучението и повишаването на квалификацията по охраната на труда и противопожарната охрана (ДВ, бр.51/1982) ;
6. Наредба N 7 за вредните и тежките работи, забранени за извършване от жени (ДВ.бр.58/1993)
7. Наредба N 11 за специалното работно облекло и личните предпазни средства (ДВ, бр. 66/1993)
8. Правилник за прилагане на Закона за движението по пътища (ДВ, бр.25/1996;попр., бр. 72/1996)
9. Правилник по безопасността на труда при товаро– разтоварни дейности

10. Наредба N 4/1995 за Противопожарните строително-технически норми;

Преди започване на СМР в условията на действащи улици, техническият ръководител на обекта и ръководителят на проекта се задължават да уточнят, нужните мероприятия по ЗБУТ, осигуряващи извършването на работите в съответствие с изискваната инструкция. Строителните машини, съоръженията, инвентарът, инструментите и приспособленията към тях да съответстват на характера на извършваната работа и на околната или работната среда, да са изправни и обезопасени.

Строителни отпадъци:

Строителните отпадъци и празни опаковки ще се събират всекидневно на определени места в пределите на площадката и ще се натоварват ръчно или механизано в контейнери. При необходимост отпадъците ще се извозват на лицензирано депо посочено от Възложителя.

Финализиране на строителството:

След приключване на строителните дейности на обекта Изпълнителят демонтира и отстранява от площадката цялото си оборудване и временни съоръжения. Строителната площадка и прилежащите ѝ площи се почистват основно.

#### 6.2.4. Организация на персонала при изпълнението на СМР:

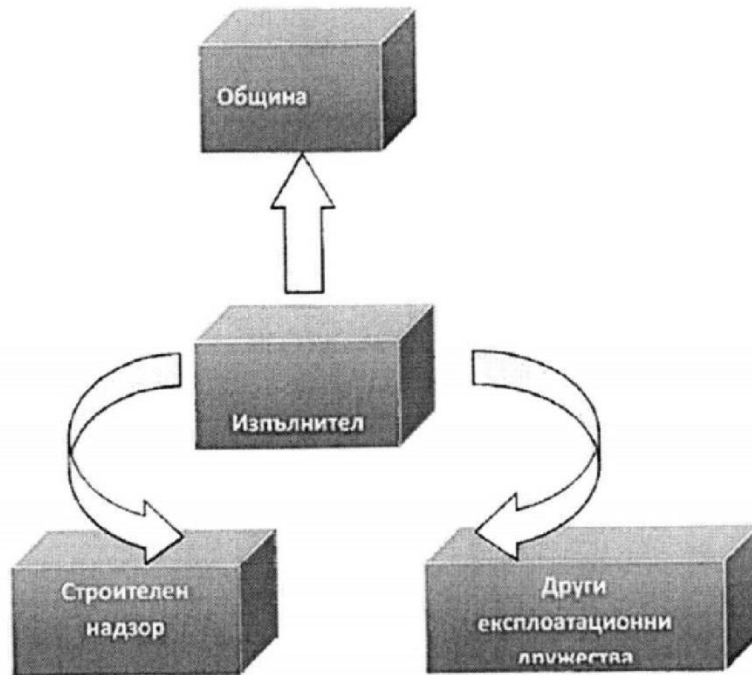


Строително-монтажните работи ще бъдат извършени от квалифицирани и надлежно инструктирани относно качество и безопасност технически лица на фирмата. За ръководство на строителното производство са подбрани опитни технически ръководители с опит в строително - монтажни работи от подобен род. Ръководния екип за реализация на предмета на договора ще се състои от:

- Технически ръководител на обекта – Росен Албенев Сантев - организира, ръководи и контролира непосредствено изпълнението на СМР по вид, обем, срок на изпълнение и качество, определя задачите на бригадите, звената и механизацията и след изпълнението им, отговаря за навременно снабдяването с материали, обезпечавя спазване изискванията на технологията и нормативните документи при изпълнение на СМР;
- Отговорник за контрола на качеството - инж.Димитър Красимиров Глухов - техническо лице преминало съответния курс за изискванията на европейските стандарти за качество, който непосредствено ще отговаря за качеството на строителните работи и изпълнението на проекта;
- Координатор по безопасност и здраве в строителството – Людмила Любенова Линчева разработва инструкциите за безопасност и здраве и контролира прилагането им, провежда предвидените по закон инструктажи по БХТПО на работниците и пряко отговаря за оформяне на съответната документация, уведомява непосредствено преките началници за злополуки и аварии, отговаря непосредствено за спазване нормите за безопасна работа, противопожарна охрана и опазване на околната среда, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота или когато има условия при което се изисква спиране на работа, изпълнява предписанията на контролните органи на ЗБУТ.

При изпълнението на обекта екипите по численост и брой, ще бъдат разпределени така, че изпълнението на работите от един екип да не пречи или забавя изпълнение на работи от екипа следващ технологичната последователност. Строителните работници, ще бъдат разпределени във времето така, че след приключване на големия обем нискоквалифицирани работи в началото на реализация на СМР да се преразпределят към

екипи изпълняващи по-големите обеми работи на следващи видове СМР. Насищането с достатъчен брой трудов ресурс на обекта и наличието на квалифицирани работници по необходимите специалности, ще позволи да се използва всяка възможност за едновременна работа на екипи изпълняващи работи от различни етапи на различни части на строителната площадка Гъвкавостта на база наличието на достатъчен брой квалифицирани работници с по две специалности позволява при необходимост част от работниците от даден екип приключил своята работа да се включат към екипи изпълняващи работи от други етапи или части от тях.



Фигура: Организационна структура

#### 6.2.5. Организация на контрола на качеството:

Контролът за осигуряване на качеството по изпълнение на строителните дейности по договора ще се осъществява от лице, отговарящо за контрол и документиране на качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на строителните продукти, влагани в строежите със съществените изисквания за безопасност.

Контролът ще бъде провеждан в две направления - контрол на качеството на материалите и контрол на качеството на извършваните строителни и монтажни работи.

Всички етапи от строителния процес ще бъдат отразявани в Заповедната книга на обекта. Ще бъдат изготвяни Актовете и протоколите съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, от Протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (Приложение № 2<sup>^</sup>

към чл. 7, ал. 3 т. 2) до завършване на строителството- Констативен акт за установяване годността на строежа (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15), въз основа на данни от строителните книжа, от други документи, изискващи се по съответния нормативен акт, от договорите, свързани с проектирането и изпълнението на строежите, и от констатациите при задължителни проверки, огледи и измервания на място.

000030

с АА  
Т

а) При изпълнение на изкопните работи контролът ще бъде извършен в съответствие с изискванията на „Правила за приемане на земни работи и земни съоръжения“ (ДВ, БР. 45 от 1988 г.; БСА, бр. 6 от 1988 г.; доп. ДВ, бр. 7 от 1993 г)

Ще бъде следено за спазването на:

- дълбочините на изкопите, съгласно предвидените дълбочини за полагане на основите за настилки,
  - проекта за организация и изпълнение на строителството,
  - насипите на основите за настилките да бъдат изпълнявани на пластове с необходимите фракции и да бъдат уплътнявани с валиране или механична трамбовка.
- Всеки пласт от насипания материал ще бъде приеман, след установяване на условното изчислително натоварване  $R_0 = 1,5 \text{ daN/cm}^2$  до  $2,0 \text{ daN/cm}^2$ .

б) Контролът при изпълнението на стоманобетонни работи ще бъде осъществяван съгласно Наредба № 3 от 09.11.1994 г. (изм. Д.В. бр. 53 от 11.06.1999 г.):

#### **-армировъчни работи**

Контролът при изпълнение на армировъчните работи ще бъде извършван както по отношение на спазването на проекта, така и по спазване на изискванията за класове на армировката

Армировката ще бъде изработена и монтирана в пълно съответствие с работните чертежи за обекта.

Ще бъде следено всяка партида от армировъчна стомана да бъде придружена със сертификат за качеството. Стоманата използвана за армировка на стоманобетонните елементи по отношение на външните показатели трябва да отговаря най-малко на следните изисквания:

- да има чиста некорозирала повърхност, без полепнала кал, масло, боя и други замърсявания,

- прътите да са прави като остатъчната кривина не трябва да надвишава 6 мм на един метър,

- проектното положение на армировката в кофража да бъде осигурено със средства (фиксатори, столчета и др.) които не разрешават изместване по време на монтажа и бетонирането.

При монтажа на армировъчните пръти ще бъде контролирано спазването на допустимите максимални отклонения от проектното положение  $\pm 5 \text{ мм}$ .

Ще бъде контролиран класът на армировката, предвиден по проект - армировка с B500B (N) по БДС 9252:2007 (AIII)

#### **-бетонни работи**

Ще бъде контролирана бетонната смес, която се доставя на обекта-бетонът да бъде без добавки (ускорители) за бързо втвърдяване.

По време на извършване на контрола, бетонните работи ще бъдат проверявани, приемани и одобрявани съгласно предписанията в "Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции", проекта и ПИПСМР.

Всички бетонни работи ще бъдат изпитвани съгласно ПИПСМР и Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции.

Бетонът ще бъде произведен от бетонен възел съгласно ПИПСМР, транспортиран с бетоновоз и положен с бетон помпа. Ще бъде следено да не се добавя вода към бетона на обекта

(с което се нарушава водоциментовия фактор и е възможно появата на пукнатини).

В зависимост от температурите на въздуха, ще бъдат взети необходимите мерки против съсъхване и ли измръзване. В случай на внезапни валежи от дъжд пресният бетон ще бъде покриван с полиетилен за предпазване на цимента от измиване.

Армировката ще бъде приемана писмено в заповедната книга преди всяко полагане на бетон от проектант-конструктор. В деня на наливане ще бъде съставен акт образец 7 (Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството), т.е. че

000031

стоманата отговаря на изискванията по БДС. Бетонът ще бъде полаган по най-бързия начин и не

по-късно от 1,5 часа след натоварване на бетоновоза в бетоновия възел..

Ще бъде контролирано разстоянието между хобота от който се излива бетона и съответната повърхност да не бъде по-голямо от 1.5 м, за да не се предизвика разслояване на бетоновата смес. В случай, че остане неизползван бетон след 1,5 часа, той няма да бъде се вложен.

При всяко изливане на бетон ще бъде следено температурата на бетона да не превишава 30°C при горещо време и да не е по-ниска от 5°C в студено време.

При високи температури на въздуха ще бъдат положени грижи по пресния бетон за да не се образуват на пукнатини поради съсъхване, а при температури по-ниски от допустимите бетонът ще бъде затоплян против замръзване.

Ще бъде следено да не се допуска увреждане на бетона от дъжд, замръзване, вибрации и други физически увреждания.

Приемането на завършените бетонови елементи ще бъде документирано с акт.

При приемането ще бъдат представени:

- заповедната книга на строежа,
- акт за предаване на основни осови и нивелачни репери на строителната площадка,
- акт за приемане на кофражни и армировъчни работи (вкл. вбетонирани части и заваръчни работи),
- дневник за изпълнение на бетонови работи и протоколи от изпитване на якост на бетона,
- декларации за съответствие за бетона и стоманата,
- сертификати за стоманата,
- други документи по преценка на страните.

### е) Контрол при изпълнение на настилки

Контролът по изпълнението на настилките ще бъде провеждан в две посоки:

- качество на материалите за настилки - всички материали за настилки да притежават сертификат и декларация за съответствие;
- качество на изпълнението на настилките - През време на изпълнението ще бъде контролирано спазването на проектните изисквания, технологията на полагане на настилките, недопускане нарушаване на целостта на настилките и бордюрите.

#### 6.2.6. Управление на риска:

Това предполага идентификация на „критични“ за качествено и навременно изпълнение точки и мерки за тяхното предотвратяване и/или преодоляване, включително и мерки за предотвратяване и/или намаляване създаването на неудобства на ползвателите на обектите. Съответствие на срока за изпълнение с критичните точки и предвидената организация за изпълнение. Основните рискове идентифицирани, които могат да доведат до затруднения при изпълнение на задачите, обект на настоящата техническа спецификация са следните:

- Липса на сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на поръчката В случай на задълбочаване незаинтересоваността на страните в рамките на проекта, ще се наложи прекъсване на работата за определено време. В този случаи, ще се предприемат следните мерки: - персонално договаряне със страните за мотивиране водещо до подобряване сътрудничеството, чрез взаимно приемливи условия и за фирмата, и продължаване на строителството; - двусменна работа за преодоляване на изоставянето; - насищане на обекта с допълнителни квалифицирани работници и механизация.
- Недостатъчна информация от някои от заинтересованите страни в рамките на поръчката по време на изпълнение на дейностите на настоящата процедура: При това се предприемат следните мерки: - преминаване на удължено работно време за част от персонала за компенсиране на забавянето.

- Недостатъчна подкрепа от страна на някоя от компетентните страни, участващи в реализацията на поръчката: Примерно поради забавяне приемането на извършени работи и оформяне на протоколи, които забавят изпълнение на следващи работи от страна на строителния надзор по причини независещи от Изпълнителя. При това се предприемат следните мерки: - уведомяване на Възложителя; - преминаване на удължено работно време за част от персонала за компенсиране на забавянето.

- Липса на информация или недостатъчна информация, необходима за изпълнение на задачите; При това се предприемат следните мерки: - уведомяване на Възложителя; - преминаване на удължено работно време за част от персонала за компенсиране на забавянето.

- Промени в законодателството на България или на ЕС Промяната в законодателството може да повлияе върху срока за изпълнение на предмета на поръчката. Това са случаи, свързани с въвеждането на нови законови изисквания относно изпълнението и въвеждането в експлоатация на строежите и отделните видове строително-монтажни работи. В отделни случаи може да бъде необходима промяна в инвестиционните намерения на Възложителя. При настъпване на промяна в законодателството, превантивни мерките които се вземат са: запознаване с новите изисквания и обсъждане на конкретното влияние върху предмета на поръчката; съставяне на необходимата документация, в която се отразява и обосновава необходимостта от промените; изпълнение съгласно новите изисквания, ако това е необходимо.

- Забава в сроковете за изпълнение на строително-монтажни работи. По време на изпълнение на строежа е възможно да възникнат ситуации и обстоятелства, които пряко или косвено да препятстват и/или застрашат изпълнението на предмета на поръчката. Най - общо рисковете могат да се обобщят в следните категории: - рискове от прекъсване /забавяне/ на работата; - рискове свързани с превантивни мерките за безопасност и противопожарна охрана; - рискове свързани с причинени щети; - рискове за околната среда; - рискове свързани с увеличаване себестойността на поръчката.

По-долу са описани конкретни възможни рискове идентифицирани от Изпълнителя извън форсмажорни обстоятелства и съответстващи адекватни превантивни мерки за тяхното управление и преодоляване.

- Силни сътресения в икономиката Задържането за дълго време преобладаващо неблагоприятни за строителство икономически условия ще се отрази на срока за изпълнение на обекта, а в случай на изпълнение на работи в неблагоприятни условия ще се понижи качеството на строителната продукция. За предотвратяване на влиянието на този фактор се предвиждат следните мерки: Прекъсване строителството при крайно неблагоприятни икономически условия и оформяне на необходимите документи съгласно действащата нормативна уредба; Изпълнение само на работи за които има някакъв предварително заделен ресурс за постигане на необходимото качество; При необходимост преминаване на двусменна работа за компенсиране на изоставането.

- Силни сътресения в политическия живот - военни действия, преврат, блокади Задържането за дълго време преобладаващо неблагоприятни политически условия ще се отрази на срока за изпълнение на обекта. За предотвратяване на влиянието на този фактор се предвиждат следните мерки: Прекъсване на строителството при крайно неблагоприятни политически условия и

000033

оформяне на необходимите документи съгласно действащата нормативна уредба; При необходимост преминаване на двусменна работа след стабилизиране на обстановката за компенсиране на изоставянето.

- Административни ограничения - ембарго, забрана за внос-износ Задържането за дълго време на ограниченията ще се отрази на срока за изпълнение на обекта, а в случай на изпълнение на работи в неблагоприятни условия ще се понижи качеството на строителната продукция. За предотвратяване на влиянието на този фактор се предвиждат следните мерки: Прекъсване на строителството при крайни ограничения и оформяне на необходимите документи съгласно действащата нормативна уредба; Изпълнение само на работи за които има някакъв предварително заделен ресурс за постигане на необходимото качество; При необходимост преминаване на двусменна работа след стабилизиране на обстановката за компенсиране на изоставянето.

-Промяна в нормативната уредба Промяната в нормативната уредба може да повлияе върху срока за изпълнение на предмета на поръчката. Това са случаи, свързани с въвеждането на нови нормативни изисквания относно изпълнението и въвеждането в експлоатация на строежите и отделните видове строително-монтажни работи. В отделни случаи може да бъде необходима промяна в инвестиционните намерения на Възложителя. При настъпване на промяна в нормативната уредба, превантивни мерките които се вземат са: запознаване с новите изисквания и обсъждане на конкретното влияние върху предмета на поръчката; съставяне на необходимата документация, в която се отразява и обосновава необходимостта от промените; изпълнение съгласно новите изисквания, ако това е необходимо.

-Прекъсване на електрозахранването на населеното място и/или на района около обекта и самия обект вследствие на токови удари или аварии на електропреносната мрежа. За предотвратяване на риска от прекъсване на електрозахранването по независещи от изпълнителя и възложителя причини ще се предприемат следните превантивни мерки: - осигуряване на средства за автономно електрозахранване за нуждите на обекта - преносим електроагрегат с мощност достатъчна за захранване на използваните електроинструменти и малко оборудване

-Невъзможност за продължаване на работа извън форсмажорните обстоятелства, дължащи се на по-дълго задържащи се неблагоприятни атмосферни условия от предвиданото - дълъг дъждовен период, силен вятър, вследствие на което не е възможно извършване на СМР. Задържането за дълго време преобладаващо неблагоприятни за строителство атмосферни условия ще се отрази на срока за изпълнение на обекта, а в случай на изпълнение на работи в неблагоприятни условия ще се понижи качеството на строителната продукция. За предотвратяване на този фактор се предприемат следните превантивни мерки: - предприемане на технологични превантивни мерки за осигуряване качеството на извършваните СМР - добавки към бетоните, отводняване и др.

- Доставка на некачествени материали в случаите, когато за това няма отношение Изпълнителя. В случай на доставка на материали от даден производител с качества неотговарящи в пълна степен на Техническите изисквания на проекта и стандартите се предприемат следните превантивни мерки за недопускане влагането им в обекта: - техническия р-л е длъжен при

съмнения да уведомява ръководството, строителния надзор и представители на Възложителя; - техническия р-л задържа материалите или част от тях до установяване тяхната годност; - материалите, за които се докаже неудовлетворяващи качества, същите се връщат на производителя и се заменят с нови, съответстващи на изискванията.

- Аварииране на използваната механизация и оборудване по независещи от изпълнителя причини. Независимо от извършването на всички изискващи се технически обслужвания, текуща поддръжка и ремонти на техниката при аварииране на механизацията и оборудването се вземат следните превантивни мерки: - незабавно и краткосрочно извършване на ремонт или подмяна на авариралата техника и оборудване с аналогично.

- Възникване на пътнотранспортно произшествие с автомобили работещи на обекта извън него по вина на трети лица. Това са събития които могат да възникнат при движение на самосвали, транспортни средства за доставка на материали извън обекта при движение към него ши от него до кариери, разтоварища, складове и др., като за отстраняване се вземат следните превантивни мерки: - незабавно осигуряване на транспортни средства с аналогични показатели.

- Прекъсване на работа вследствие на социални недоволства. 1 / В случай на нарастване на социалното напрежение в държавата и/ти района и действия от страна на синдикатите за организиране на стачки и гражданско неподчинение за постигане на социални искания, ще се наложи прекъсване на работата за неопределено време. В този случаи, ще се предприемат следните превантивни мерки: - персонално договаряне със синдикатите за изпълнение на взаимно приемливи условия във фирмата и продължаване на строителството; - двусменна работа за преодоляване на изоставянето; - насищане на обекта допълнително с квалифицирана работна ръка и механизация.

- Прекъсване на работа вследствие на прекъсване достъпа на техника и механизация на Изпълнителя до строителната площадка вследствие на извършване на мероприятия на съседни улици по други програми ти инвестиционни намерения на Общината. В този случай ще се търси съдействието на представители на общината за търсене на възможности за преорганизиране на строителните процеси.

- Нарушаване на изпълнение на графика вследствие на нарушаване ритъма на доставка на материалите вследствие на рязка промяна на цените на основните строителни материали, вследствие на рязък шоков скок на цените на основните суровини и горива в световен мащаб. При това се предприемат следните превантивни мерки: - уведомяване на Възложителя и строителния надзор за обсъждане на превантивни мерки за решаване на проблема; - осигуряване на допълнителни средства, чрез кредитни линии за първоначално покриване на разликите с цел непрекъсване на строителството.

- Нанасяне на щети върху изпълнените работи и засажданията преди предаване на обекта от животни и лица, незаети в строителството, навлезли нерегламентирано в района на строителната площадка. При това се предприемат следните превантивни мерки: - предварително ограничаване на достъпа до площадката на животни и лица незаети в строителството; - уведомяване на Възложителя и строителния надзор за нерегламентираното

000035

присъствие на животни; - издирване на собственика на животните; - предприемане на превантивни мерки за тяхното извеждане от площадката без насилие.

- Прекъсване на работа вследствие на констатиране на намалена /непредвидена/ носимоспособност на почвата в дъното на изкопите. При това се предприемат следните превантивни мерки: - Уведомяваме строителния надзор, Възложителя и проектантите за проектно решение. - Спиране временно работата на следващи работи и предприемане превантивни мерки за изпълнение предписания на проектантите.

- Невъзможност за продължаване на работа вследствие на невъзвратими повреди по изградени конструктивни елементи, вследствие на слягане на почвата или свличания, появилите в процеса на строителство и не са могли да се предвидят в проекта. Предприемат се следните превантивни мерки: - съгласуване на действията с останалите участници в строителството и документиране на взетите решения; - разрушаване на компрометираните конструкции; - укрепване и подсилване на земната основа; - изграждане на нова конструкция;

- Прекъсване на работа вследствие на повреди или аварии във ВиК и/или електроинсталации в обекта непредизвикани от Изпълнителя, можещи да нанесат или са нанесли повреди по извършени работи, предизвикващи спиране на изпълнение на СМР вследствие на което се забавят ши е невъзможно извършване на СМР. При повреди вследствие на експлоатацията на ВиК инсталации в обекта ши в непосредствена близост до него независещи и непредизвикани от Изпълнителя ши негов персонал се предвиждат следните превантивни мерки за предотвратяване на влиянието на този фактор

\* прекъсване на строителството на обекта ши на част от него до отстраняване на повредите ши аварията; - пренасочване на ресурси за ускорено изпълнение на работи в части на обекта които не са засегнати от повредите ши аварията;

\* предприемане на технологични превантивни мерки за осигуряване качеството на извършваните СМР - подмяна на повредени елементи и съоръжения и др.

\* пренасочване на човешките и технически ресурси от други обекти към този след отстраняване пропуските в проекта за компенсиране на забавянето.

- Прекъсване на работа вследствие на неработни дни извън официално определените празници и почивни дни Това са дни, на които са предвидени обществени мероприятия, които не са законово нормативно определени, но през време на тяхното провеждане не е допустимо изпълнение на строителни работи, като за отстраняване се вземат следните превантивни мерки:

\* Ръководителя на договора разработва организационни меропрштш за компенсиране на работите неизпълнени вследствие на непредвидените неработни дни и организира привличане на допълнителни човешки и технически ресурси.

- Забавяне на срока за изпълнение на обекта при отсъствие на значителна част от персонала вследствие болест при вирусни епидемии официално обявени в държавата. При това се предприемат следните превантивни мерки:

000036

\* уведомяване на Възложителя и строителят надзор за значителният брой отсъстващи по болест от персонала;

\* осигуряване на необходимите лекарствени предпазни препарати за останалата част от персонала с цел ограничаване на отсъстващите по болест;

\* преминаване на удължено работно време от останалия състав за извършване работата на липсващите.

- Забавяне на срока за изпълнение на обекта поради заболяване и излизане в отпуск по болест за дълго време ши напускане на един ши повече специалисти на Изпълнителя. При това се предприемат следните превантивни мерки:

\* уведомяване на Възложителя и строителят надзор;

\* своевременно включване в екипа за обекта на заместващ, респ. нов основен специалист от състава на Изпълнителя.

- Забавяне на срока за изпълнение на обекта поради забавяне приемането на извършени работи и оформяне на протоколи, които забавят изпълнение на следващи работи от страна на строителния надзор по причини независещи от Изпълнителя. При това се предприемат следните превантивни мерки

\* уведомяване на Възложителя;

\* преминаване на удължено работно време за част от персонала **3d** компенсирани ма забавянето

- Забавяне на срока за изпълнение на обекта поради кражба на оборудване и механизация от обекта чрез взлом в неработно време. При това се предприемат следните мерки:

\* уведомяване на органите на МВР и на Възложителя ;

\* пренасочване на технически ресурси от други обекти към този ши закупуване на ново за компенсирани ма забавянето.

- Забавяне на срока за изпълнение на обекта вследствие изпълнение на задължителни предписания от строителния надзор и проектантите, довели впоследствие до грешно изпълнени дейности които се отразяват на по-нататъшното изпълнение на обекта. При това се предприемат следните мерки:

\* демонтиране на изпълнените грешно работи и изпълнение на нови с преминаване на удължено работно време за компенсирани ма забавянето.



000037

~~\_\_\_\_\_~~

- Забавяне на срока за изпълнение на обекта вследствие временно отклоняване на механизацията и транспорта по нареждане (заповед) на Гражданска защита за отстраняване последствията от природни бедствия в района на населеното място ши в близост до него. При това се предприемат следните мерки:

- Прехвърляне на техника от други обекти на Изпълнителя ши наемане временно на такава до освобождаване на собствената.

- Забавяне на строителството на обекта вследствие на спиране достъпа до регламентираните депа за извозване на строителни и битови отпадъци ши преместване на същите на по далечни разстояния от предвидените при започване на СМР. При това се предприемат следните мерки:

- уведомяване на Възложителя и строителния надзор за обсъждане на мерки за решаване на проблема. Осигуряване на допълнителни транспортни средства за извозване ши организиране на временни депа на терени собственост на Възложителя ши Изпълнителя ( по допълнително споразумение)

- Срив в световната и/или национална икономика. Икономически срив в строителния отрасъл. Мерките за предотвратяване и преодоляване на риска са изключително в ресора на световни финансови институции.

- Икономически срив в строителния отрасъл. Съгласно съответните клаузи на договора за строителство.

- Дефекти и лошо качество на изпълнените строително-монтажните работи. Всички видове СМР ще се изпълняват стриктно според съответните организационни технологии и ПИПСМР посочени в настоящото техническо предложение, като се спазват работните проекти, техническите норми и стандарти, санитарно-хигиенните норми и всички задължения по договора, разпоредбите и предписанията на контролните органи на Възложителя и компетентните държавни институции. В реализацията на строително-монтажните работи, доставка и монтаж на материали, оборудване, доставка и монтаж на съоръжения ще бъдат спазени следните норми:

\* Всички действащи към момента законови разпоредби, правилници и нормативи на територията на Република България и ЕС.

\* EU стандарти - EN.

\* Разработената, внедрена и поддържана Интегрирана система за управление е планирана от Ръководството по начин, който да осигурява оперативното управление на фирмата за постигане на Политиката по управление и да отговаря на всички изисквания на международните стандарти. Ръководството гарантира, че целостта на Интегрираната система за управление се запазва, чрез предварително планиране и внедряване на утвърдените промени. Планирането на Интегрираната система за управление включва етапа на първоначална оценка и последващи нейни актуализации за съществуващите и потенциалните рискове от дейностите на фирмата и свързаните с

тях конкретни въздействия върху здравето и безопасността на служителите и въздействията върху околната среда в резултат на основните процеси.

\* Системите за контрол на качеството ще се използват в съответствие с всички вътрешни правила, приети и действащи в организацията на кандидата. Същите ще бъдат представени за съгласуване и одобрение от страна на Възложителя преди подписване на Протокол образец 2 за строителните обекти.

\* При изпълнението на предвидените строително-монтажни работи Изпълнителят ще действа под контрола на лицата, изрично посочени от Възложителя.

Описание на възможните рискове при изпълнение на поръчката, които биха могли да доведат до увеличаване на разходите за изпълнение на строително - монтажните работи и мерки за тяхното отстраняване.

1. Разхищение на работно време при недобросъвестно отношение на заетите лица. Пряка отговорност на техническия ръководител на обекта и на бригадирите на съответните части е съблюдаването на заетост на изпълнителския състав, за изпълнение на строителството.
2. Разхищение на работно време в следствие на нерегулярни доставки. В началната фаза на подготовка за изпълнение на строителството се изготвят заявки за съответните материали и продукти строителни материали и продукти. Предварително договаряне за доставка на материалите и продуктите..
3. Увеличаване на режийните разходи в следствие на инфлация Този риск е обезпечен в разумни граници и е включен в стойността на предложени показател допълнителни разходи върху труда. Увеличаване на осигурителните ставки в следствие увеличаване на работна заплата. Предлаганата стойност на допълнителните разходи, начислявани върху труда покрива очакваната промяна в осигурителните ставки за период 24 месеца напред.
4. Разхищение на материали Техническият отдел работи в насока за оптимизиране на процесите в т.ч. оптимално изчисление на необходимите за конкретното производството материали с цел намаляване на количеството загуби и генериране на отпадъци. Разхищение на материали: Пряка отговорност на техническия ръководител на обекта и на бригадирите по съответните части е съблюдаването за съхранението и ползването на доставените материали. Доставка на некачествени и/или негодни за употреба строителни материали и продукти Съблюдава се стриктно разработената процедура по Закупуване, част от Системата за управление на качеството. Съгласно нея закупените продукти са предмет на контрол по отношение на вид, качество и количество.



000039

6.2.7. Рискове свързани с превантивни мерките за безопасност на труда, което може да доведе до временна нетрудоспособност на част от основния изпълнителски персонал на обекта при настъпване на:

- a. Неправилно стъпване и удряне
- б. Поражения от електрически ток
- с. Пресилване
- d. Затискане
- e. Убождане, срязване, порязване
- f. Работа с опасни за здравето в-ва
- g. Високи нива на шум

При работа с скеле и стълби, съществува повишена вероятност от случване на следните рискове: падане от височина, удар от падащи предмети, неправилно стъпване или удряне, затискане.

Няма да се допускат до работа лица, които са без изискващите се за съответния вид работа лични предпазни средства и специални работни облекла и не са инструктирани и обучени за използването им. - Техническият ръководител ще осигури условия за съхраняване, почистване, дезинфекция, поддържане и периодично изпитване на личните предпазни средства и специалните работни облекла съгласно изискванията на производителя и изискванията, регламентирани в нормативните актове по безопасност и здраве при работа. - Няма да се допуска използване на личните предпазни средства и специалните работни облекла не по предназначението им, както и на такива с изтекъл срок на годност. - Техническият ръководител няма да допуска до строителната площадка работниците в нетрезво състояние; - Техническият ръководител ще осигури легло за оказване на първа помощ на местостроежа и аптечка, съоръжена с всички необходими за оказване на първа помощ медикаменти.

За преодоляване на риска от пожар по независещи от изпълнителя и възложителя причини ще се предприемат следните превантивни мерки:

- Постоянна аварийна готовност за изпълняване мероприятията за усвояване и поддържане в актуално състояние на плана за преодоляване на бедствия и аварии;
- На видни места на строителната площадка да се поставят табели със телефонния номер на службата за ПАБ; адреса и телефонния номер на местната медицинска болница; адреса и телефонния номер на местната спасителна служба /гражданска защита/;
- Пожарогасителните материали и леснозапалими течности ще се съхраняват на строителната площадка при условия, отговарящи на нормативните изисквания за ПАБ;
- Монтиране на пожарното табло на място, указано в ПБЗ и оборудването му с подръчни уреди и съоръжения, които на основание приложение № 1 към чл.2 ПСТН към Наредба №2; Противопожарните средства ще бъдат поставени на удобни за ползване места на строителната площадка и строежа, поддържат се в постоянна техническа изправност и подлежат на текущ

000040

контрол за изправност, за което отговаря техническият ръководител и определените от него лица, на които е зачислено оборудването.

В рамките на строителната площадка няма да бъде допускано следното:

- използване на нестандартни отоплителни и нагревателни уреди и съоръжения и на други директни горивни устройства;
- съхраняване на кислородни бутилки, горивни, пожаро- и взривоопасни вещества в съдове, в количества и по начини, противоречащи на изискванията за ПАБ;
- окачване на дрехи, кърпи и др. върху контакти, изолатори или други части на електрическите инсталации и сушенето им върху отоплителни или нагревателни уреди;
- използване на хартия, картон, тъкани и други горивни материали за направа на абажури за лампи;
- отваряне на съдове, съдържащи леснозапалими течности, по начин и със средства, различни от указанията на производителя. Работниците на строителната площадка подлежат на първоначален, периодичен и извънреден инструктаж в зависимост от спецификата на тяхната работа и конкретната им квалификация, за което отговаря техническият ръководител.

#### **6.2.8. Мерки за опазване на околната среда**

По време на СМР няма да се допускат отклонения от нормите на факторите „микроклимат“, „електромагнитни полета и радиационни лъчение“, „шум и вибрации“. Настоящите мерки за намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда, които са отнесени към потенциалните въздействия на строително-монтажните работи (СМР), които ще бъдат изпълнени по време на изпълнението на проекта се състоят в:

##### **\* Атмосферен въздух и шум:**

- При натоварването и изнасянето на строителни отпадъци и почви с тежкотоварни автомобили - техниката няма да бъде натоварвана с повече от 70% (като товароносимост и натоварване на двигателите с вътрешно горене) с което ще постигнем два ефекта:
  - Намаляване шума от двигателите до 20%;
- намаляване на отделяните емисии във въздуха на и около обекта

##### **\* Почви:**

- Отвеждането на води от строителните площадки ще се осъществява в улични дъждоприемни шахти или поповни ями след осигуряване на необходимите защити. Неизливане на остатъчния бетон от бетон-помпата върху зелени площи, тротоари, пътното платно ши дъждоприемни шахти, при работа с бетон-помпа, остатъчния бетон да се излива в специално подготвени форми (тави) от строителя, в рамките на строителната площадка.
- Определяне място за почистване на строителната техника в рамките на строителната

000041

площадка. По време на почистването на терените и на възстановителните работи, част от съществуващите материали да бъдат рециклирани и повторно използвани. Това ще допринесе, в края, за намаляване количеството отпадъци.

\* Вторични мерки за предотвратяване на замърсявания:

- Избягване на изпълнителните решения, които предполагат използването на по-големи количества първичен материал ши, които предполагат по-дълъг период на изпълнение;
- Избягване на ненужните събаряния, чрез внимателното избягване на вече построените съоръжения и опита за тяхното интегриране в новия проект;
- Възможно най-точно изчисление на необходимите материали
- Приемане на решения за изпълнение, които да предположат използването на рециклирани ши на възстановени материали
- Използване на първични материали и технологии „приятелски настроени към околната среда“, като например: изолации от първични материали, плоскости, органични бои и мазшки ит.н.
- Връщане на опаковъчните материали на доставчиците - това ще доведе до ползи както за строителната фирма, така и за доставчиците
- Внимателно съхранение и обработка на материалите на строителен обект - това ще допринесе, също така, за повишаване на безопасността на работното място
- Енергийно оползотворяване на дървен материал от строителството и на други строителни отпадъци чрез изгаряне за битови цели.

\* Здравно хигиенни аспекти

- Доставка на химически тоалетни - една за 20 работника
- Временна столова – при работа на 20 души на смяна
- Съблекални -1 фургон за 10 работника
- При извършване на изкопни работи ръчно, ще се предприеме поръсване с вода при изкопаване и изхвърляне на пръста за предотвратяване вдигането на прах.
- Осигуряване на съдове за разделно събиране на битови отпадъци до помещенията за почивка на работниците и на обекта с цел разделно събиране на битовите отпадъци
- Контрол на достъпа до строителната площадка на животни.

\* Замърсяване на почвите при извършване на СМР.

Против замърсяване на почвите се предприемат следните мерки:

- Складирането на строителните материали в рамките на строителната площадка ще става в затворени помещения и/или върху асфалтирани участъци от дворното пространство. С цел да се ограничи възможността за замърсяване на почвите, няма да се допуска складиране върху тревните площи.
- Остатъчните количества от приготвените смеси, които не са били употребени ще се събират в метални съдове - „тави“ и ще бъдат третираны като строителни отпадъци. Няма да се допусне тяхното изливане, изхвърляне и/или разнасяне върху озеленените участъци.
- Отвеждането на води от строителните площадки ще се осъществява по съществуващата канализационна система в уличните дъждоприемни шахти след

000042

осигуряване на необходимите защиты.

- Строителната техника ще се почиства на точно определено и обозначено място в рамките на строителната площадка. Мястото ще бъде отдалечено от тревните площи с цел да не се допуска евентуален разлив на нефтени и маслени субстанции в почвите.

\* Замърсяване на околната среда.

С цел намаляване на риска от замърсяване на околната среда с предприемат следните мерки:

- Ефективно използване на строителните материали и продукти с цел намаляване количеството отпадъци.
- Техническият отдел на фирмата работи в насока за оптимизиране на процесите в т.ч. оптимално изчисление на необходимите за производството материали с цел намаляване на количеството отпадъци.

#### 6.2.9 Списък на механизацията, оборудването и инструменталната база, необходими за изпълнението на обекта

№ по ред	Марка и модел	Технически показатели
1	Верижен багер CATERPILLAR 320GC	1,3 куб.м.
2	Багер челен товарач JCB 3CX	0,7 куб.м.
3	Багер челен товарач Комацу 97S	0,7 куб.м.
4	Товарен автомобил МАН 17.232	10т. Полезен товар
5	Товарен автомобил МАН 26.480	14т. Полезен товар
6	Валяк Benford	Мощност 110 HP; Тегло на конструкция 14,5 т;
7	Булдозер CATERPILLAR D6	Мощност 123 HP
8	Фугорез Ваумах BS35	D350мм; 6,5 кс
9	Гилотина за павета AL43	L 430мм
10	Трамбовка BAUMAX GS80, сер.№ GS8014071777	680уд/мин; 6,5кс

Към Техническото предложение прилагаме линеен график и диаграми на механизацията и работната ръка, изготвени в съответствие с поставените изисквания.

000043

В случай, че бъдем определени за изпълнител, ние ще представим всички документи, необходими за подписване на договора съгласно документацията за участие в посочения срок от възложителя.

Удостоверяваме и потвърждаваме, че:


- Ще подписваме съответните актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и договорните условия на договора;

- Строително-монтажните работи (СМР) ще бъдат изпълнени в съответствие със съществените изисквания към строежите, определени чрез Закона за устройство на територията (ЗУТ), както и другото приложимо действащо законодателство в областта на строителството.

7. Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата, до изтичане на срока на договора.

8. Заявяваме, че ако поръчката бъде възложена на нас, до подписване на договора за изпълнение настоящата оферта ще представлява споразумение между нас и възложителя.

9. Заявяваме, че сме запознати с изискванията за изпълнението съгласно Техническите спецификации, условията на финансиране, както и всички документи, приложени към документацията за обществената поръчка, и приемаме да изпълним всички задължения, произтичащи от обявените условия.

Дата	08 /08 /2019г.
Име и фамилия	инж.Асен Соколов
Подпис на лицето (и печат) (законен представител на участника или от надлежно упълномощено лице)	

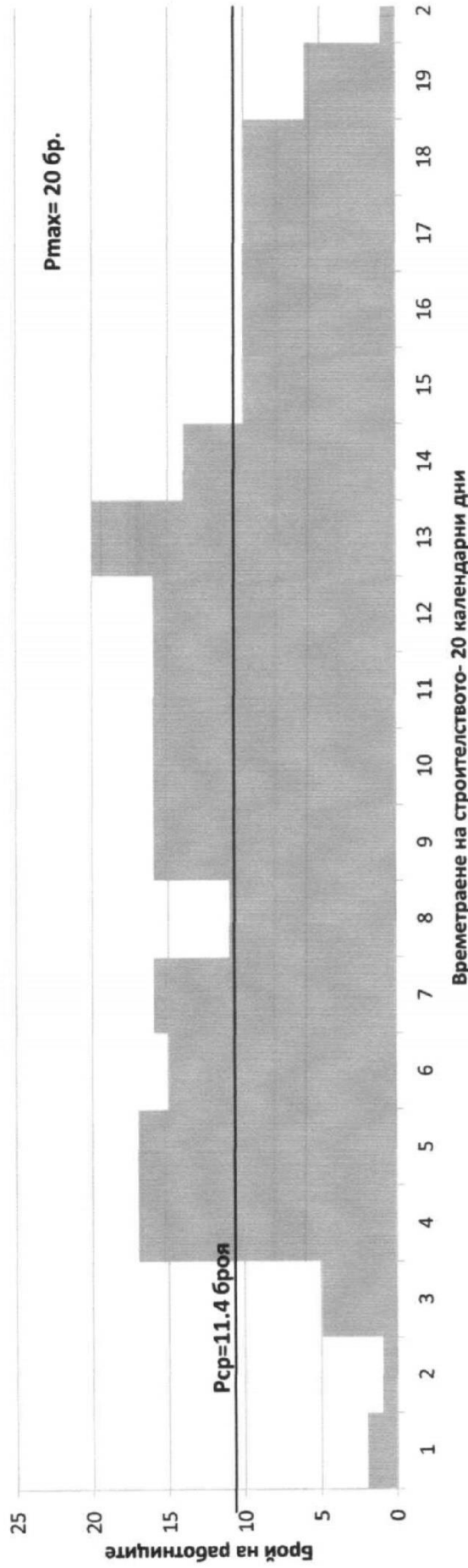


000044



ОБЕКТ: „Реконструкция на улица с идн. №05365.507.174 с.Борие”.  
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Рудозем  
УЧАСТНИК: „АРТСТРОЙ“ ООД

### Диаграма на работната ръка



Среден брой работници  $P_{ср}$  = Брой човекодни/Времетраене на строителството =  $228/20 = 11.4$  бр.

Максимален брой работници  $P_{max}$  = 20 бр.

$K1 = P_{ср}/P_{max} = 11.4/20 = 0.57$

$K2 = T_{ср}/T_{max} = 11/20 = 0.55$

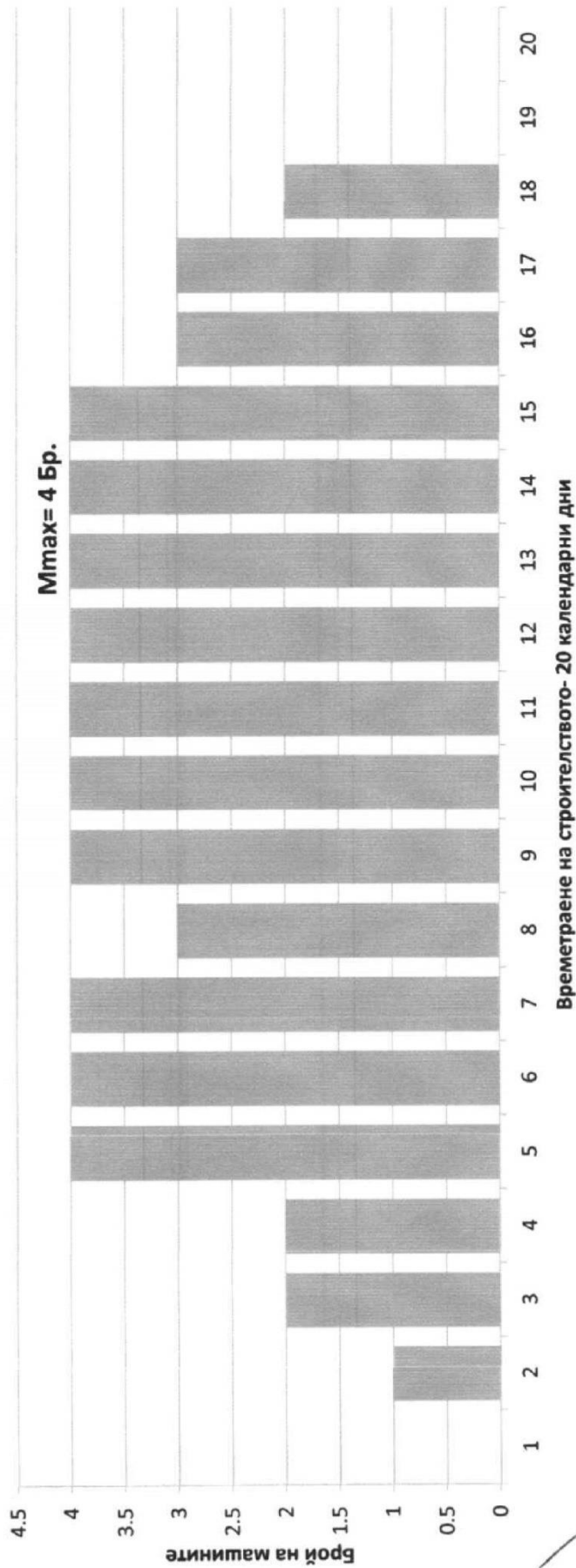
При  $K1$  и  $K2$  равно и по голямо от 0,5- графика е добре съставен и изпълним

000046

11

ОБЕКТ: „Реконструкция на улица с идн. №05365.507.174 с.Борие”.  
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Рудозем  
УЧАСТНИК:

### Диаграма на механизацията



000047

Максимален брой на машините, работещи в един и същи ден- 4 броя



## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка на стойност по чл.20, ал.3 от ЗОП с предмет:  
„Реконструкция на улица с идн. №05365.507.174 с.Борие”

от „АРТСТРОЙ“ ООД  
(наименование на участника)

и подписано от  
в качеството му на  
с ЕИК/БУЛСТАТ

инж.Асен Юриев Соколов  
(трите имена)  
Управител  
(на длъжност)  
120564924

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

За изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Реконструкция на улица с идн. №05365.507.174 с.Борие”

**ОБЩА ЦЕНА: 77 496,99 лв.** (седемдесет и седем хиляди четиристотин деветдесет и шест лева и 99 ст.) **лева без ДДС** или **92 996,39 лв.** (деветдесет и две хиляди деветстотин деветдесет и шест лева и 39 ст.) **с включен ДДС.**

При формиране на единичните цени за отделните видове работи сме използвали следните ценови показатели, по които ще се разплащат и непредвидените допълнително възникнали и възложени нови видове строителни работи:

- Часова ставка – 5.40 лева/час.
- Допълнителни разходи за труд - 75 %.
- Допълнителни разходи за механизация - 27 %.
- Доставно-складови разходи - 9 %.
- Печалба - 8 %.

Посочената обща стойност в настоящата точка 1 включва всички разходи по изпълнение на предмета на обществената поръчка, включително разходи за мобилизация, възнаграждения, социални и здравни плащания, свързани с работата на екипа ни, плащания към подизпълнители (ако е приложимо), осигуряване на офис, оборудване, консумативи, проверки, тестване, изпитване, поддържане, обслужване и отстраняване на скритите недостатъци и появилите се в следствие дефекти в гаранционните срокове, изготвяне на строителна документация, извършени работи, труд, вложени материали, механизация, гориво, транспорт, енергия, складиране и други подобни, както и печалба.

2. При условие че бъдем избрани за изпълнител на настоящата обществена поръчка, посочваме следната банкова сметка, по която да бъдат извършвани всички плащания по договора за изпълнение на обществената поръчка:


Наименование на обслужващата банка	УниКредит Булбанк АД
IBAN	BG37UNCR70001522617425
BIC код на банката	UNCRBGSF

3. При условие че бъдем избрани за изпълнител на настоящата обществена поръчка, ние сме съгласни да представим гаранция съгласно обявените условия. До подписване на договора за изпълнение настоящата оферта ще представлява споразумение между нас и възложителя.

4. Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата, до изтичане на срока на договора.

**Приложение:**

1. Количествено-стойностна сметка (КСС) по Образец № 8

Дата	08/ 08/ 2019 г.
Име и фамилия	инж.Асен Соколов
Подпис на лицето (и печат) (законен представител на участника или от надлежно упълномощено лице)	

Обект: „Реконструкция на улица с идн. № 05365.507.174

## КОЛИЧЕСТВЕНА - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№ по ред	Видове СМР	Ед. мярка	Количество	Единична цена	Стойност
<b>I.ЗЕМНИ РАБОТИ</b>					
1	Изкоп за пътища в т. з. п.	м <sup>3</sup>	60.0	5.50	330.00
2	Изкоп скални почви	м <sup>3</sup>	242.0	23.60	5711.20
3	Насип за пътища	м <sup>3</sup>	7.0	14.50	101.50
4	Натоварване земна,скална маса на транспорт с багер	м <sup>3</sup>	295.0	4.20	1239.00
5	Превоз земна,скална маса на транспорт с багер	м <sup>3</sup>	295.0	6.40	1888.00
6	Разриване почви на депо с булдозер	м <sup>3</sup>	295.0	2.00	590.00
<b>Всичко Земни работи</b>					<b>9859.70</b>
<b>II.ПЪТНИ РАБОТИ</b>					
1	Направа на основа от трошен камък 0-63 - до 20 см	м <sup>3</sup>	179.0	25.00	4475.00
2	Направа пясъчно легло - 4 см	м <sup>3</sup>	36.0	22.30	802.80
3	Доставка и полагане на бетонови павета - 8 см, основно трасе и уширения	м <sup>2</sup>	894.0	34.80	31111.20
4	Доставка и полагане на бетонови бордюри 18/35/50 на бетонова основа	м	577.0	21.17	12215.09
<b>Всичко Пътни работи</b>					<b>48604.09</b>
<b>III.ОТВОДНЯВАНЕ</b>					
1	Изкоп ск.п.	м <sup>3</sup>	94.00	23.60	2218.40
2	Обратно засипване	м <sup>3</sup>	91.00	6.30	573.30
3	Натоварване и превоз на депо ск.п.	м <sup>3</sup>	3.50	6.40	22.40
4	Разриване ск.п. на депо	м <sup>3</sup>	3.50	2.00	7.00
5	Кюфраж за стени с прави повърхнини	м <sup>2</sup>	42.00	21.30	894.60
6	Полагане бетон В 20	м <sup>3</sup>	7.5	132.00	990.00
7	Превоз на бетон	м <sup>3</sup>	7.5	15.80	118.50
8	Заготовка, доставка и монтаж железни скари по детайл	м	21.0	236.00	4956.00
9	Доставка и полагане на полиетиленови тръби ф 4	м	190.0	48.70	9253.00
<b>Всичко Отводняване</b>					<b>19033.20</b>
<b>ВСИЧКО СМР</b>					<b>77496.99</b>
<b>ДДС 20%</b>					<b>15499.40</b>
<b>ОБЩО</b>					<b>92996.39</b>

Изготвил: инж.Асен Соколов



Подписите в настоящия документ са заличени на основание чл.36а, ал.3 от ЗОП