



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Обект: "Изграждане на мултифункционален спортен комплекс в кв. „Възраждане“, гр. Рудозем - Етап II - Мултифункционално игрище за баскетбол и волейбол“

Предмет на настоящата обществена поръчка е извършване на строително - монтажни работи във връзка с изпълнението на проект с работно заглавие: "Изграждане на мултифункционален спортен комплекс в кв. „Възраждане“, гр. Рудозем - Етап II - Мултифункционално игрище за баскетбол и волейбол“

!!!Важно!!! В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията и проектите по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде в проекта или документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. чл.50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с квсеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации и/или проектите.

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

А. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛСТВОТО:

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения на строителния обект. Всички дейности, предмет на настоящата обществена поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с проекта и с изискванията на нормативните документи. Предвидените строително-монтажни работи се извършват съгласно изискванията на ЗУТ, подзаконовата нормативна уредба и одобрения проект, респективно следва да се изпълняват и да се поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове, настоящата Документация и техническата спецификация.

Изпълнителят е длъжен да изпълни Техническото си предложение, за всички видове СМР, съгласно предложената в офертата му последователност и технология на работа. Изпълнението



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ**



следва да се осъществи в пълно съответствие с графика за изпълнение на СМР и срокове, представени с техническата оферта.

Предметът на обществената поръчка включва освен това изпълнението на следните дейности, които са свързани с изпълнението на поръчката и представляват условие, следствие или допълнение към него:

Доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на техническите спецификации строителни материали и продукти, не е допустимо да са втора употреба;

- Осигуряване на терени за нуждите на строителството - за временно строителство, складиране на материали и техника в случаите, когато същите са извън територията, върху която се изгражда строежа;

- Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания;

- Съставяне на строителни книжа и изготвяне на екзекутивната документация на строежа;

- Участие в процедурата по въвеждане на строежа в експлоатация;

- Отстраняване на недостатъците, установени при предаването на строежа и въвеждането му в експлоатация;

Гаранционно поддържане на строежа, включващо отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове;

Изпълнението на обществената поръчка, следва да е съобразено с изискванията поставени от Възложителя за изпълнение на обществената поръчка, приложения и в пълно съответствие с инвестиционния проект.

Строежите се изпълняват и поддържат в съответствие с основните изисквания към строежите, определени в Приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/Ю6/ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), за:

1. механично съпротивление и устойчивост;
2. безопасност в случай на пожар;
3. хигиена, здраве и околна среда;
4. достъпност и безопасност при експлоатация;
5. защита от шум;
6. икономия на енергия и топлосъхранение;
7. устойчиво използване на природните ресурси.

Строежите се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове за:

1. опазване на защитените зони, на защитените територии и на другите защитени обекти и на недвижимите културни ценности;
2. инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
3. физическа защита на строежите.



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ**



В строежите се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ и отговарят на изискванията, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, и с наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от същия закон.

Контролът на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ се осъществява от консултанта при извършване на оценката на съответствието на инвестиционните проекти и при упражняване на строителен надзор.

Административният контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при проектирането и строителството се осъществява от органите по чл. 220 - 223 от ЗУТ.

Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други, се документират от представителите на страните по сключените договори.

При отказ или при неявяване да се състави съвместен акт заинтересуваната страна отправя писмена покана до другата или другите страни за съставяне на акта. Ако представител на поканената страна не се яви до 24 часа след определения в поканата срок, страната се замества от органа, издал разрешението за строеж, или от упълномощено от него длъжностно лице.

Всички предписания, свързани с изпълнението на строежа, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи, се вписват в заповедната книга на строежа, която се съхранява на строежа.

Изпълнителят е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности, до приемане на обекта от Възложителя.

Обектът да бъде изпълнен в завършен вид с готовност за въвеждане в експлоатация, като качеството на извършваните СМР, да бъде в съответствие с всички действащи нормативни изисквания.

Гаранционните срокове - следва да равни на посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е задължен да влага в строежа само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите изисквания и спецификации.

При изпълнение на СМР следва да се спазват изискванията за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове към него. Строежът следва да се изпълнява в



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ**



съответствие с изискванията на нормативните актове и съществените изисквания за хигиена, опазване на здравето и живота на хората и опазване на околната среда.

Б.ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА:

1. Общи данни

Обектът представлява преработка на проект на „Мултифункционален спортен комплекс в кв. Възраждане, гр. Рудозем“ - разделяне на два етапа на изпълнение:

- ЕТАП 1: Мултифункционално игрище за минифутбол и минихокей на трева
- ЕТАП 2: Мултифункционално игрище за баскетбол и волейбол.

Разположени в УПИ VI-спортна площадка кв. 72 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян.

СМР на ЕТАП 1: Мултифункционално игрище за минифутбол и минихокей на трева е изпълнено през 2018 г., като към настоящия момент тече процедура по въвеждане в експлоатация.

2. Съществуващо положение

Към настоящем на територията на имота са разположени съществуващо футболно игрище със силно компрометирана асфалтова настилка и разположена северозападно от нея спортна площадка с настилка - сипица. Няма изградено осветление.

Състоянието на съоръжението е недобро и не отговаря на съвременните изисквания за експлоатация в режим спорт и рекреация.

Одобреният с Разрешение за строеж проект предвижда изграждане на многофункционална спортна площадка за минифутбол и минихокей на трева и многофункционална спортна площадка за волейбол и баскетбол.

3. Проектно Решение

Настоящата проектна разработка има за цел да предвиди етапност в изпълнението на предвидените с проекта дейности.

Въвеждат се два етапа на изпълнение, като в тях попадат дейностите както следва:

ЕТАП 1: Предвижда се изграждане на многофункционална спортна площадка за минифутбол и минихокей на трева с прилежащата ѝ ограда и алейна мрежа, осветление и трибуни с 48 седящи места.

Променя се видът на настилката, вместо предвидената по проект многофункционална спортна изкуствена трева с височини на косъма 45 мм с необходимите за полагане каучуков гранулат и кварцов пясък.

ЕТАП 2: Предвижда се изграждане на многофункционална спортна площадка за волейбол и баскетбол, прилежащите ѝ ограда, осветление и алейна мрежа



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ
РАЙОНИ**



ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД:

При изпълнението да се спазват следните нормативните изискванията:

- Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни на труд при изпълнение на строителни и монтажните работи, обн., ДВ бр. 28 от 2004 г.;
- Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, обн. ДВ, бр. 44 от 1996 г.
- Наредба № 1-209 от 2004 г. за правилата и нормативите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация, обн., ДВ бр. 107 от 2004 г.;
- Наредба № 4 за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана обн., ДВ бр. 77 от 01.09.1995 г.;
- Наредба № 3 за инструктажа на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана ДВ бр. 44 от 1996 г.;
- Наредба № 11 за специалното работно облекло и личните предпазни средства;
- Наредба за безопасността на труда при експлоатацията на електрическите уредби и съоръжения
- Наредба за безопасна експлоатация и техническия надзор на повдигателни съоръжения /ДВ бр.60/25.07.2006/.
- Наредба за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товаро-разтоварни работи.
- Правилник за извършване и приемане на строителните и монтажни работи Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството /ДВ бр.72/2003г.; изм. Бр.37/04.05.2004 г./;
- Действащи закони и наредби за оценяване съответствието на строителните продукти;
- Правилник за приложение на Закона за опазване на въздуха, водата и почвата от замърсяване-ДВ, бр.45/1996г.
- Наредба №16 за временна организация на движението при строителни и монтажни работи по пътищата -ДВ , бр.72/2001г.;
- Наредба за задължително застраховане на работниците и служителите на риска „трудова злополука” (обн. ДВ. бр. 15 от 17 02.2006 г.);
- Наредба № 24 от 08.03.2006 г. за задължителното застраховане по чл. 249, т. 1 и 2 от кодекса за застраховането и за методиката за уреждане на претенции за обезщетение на вреди, причинени на моторни превозни средства (обн. ДВ. бр. 25 от 24.03.2006 г.).