



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№.....60.....

Днес, 02.08..... 2019 г., в гр. Рудозем между:

1. ОБЩИНА РУДОЗЕМ, с административен адрес на управление: гр. Рудозем, ул. "България" № 15, ЕИК (по БУЛСТАТ) 000615075, представлявана от **Румен Венциславов Пехливанов** – кмет на община Рудозем и **Милена Любомирова Русева** – Гл. Счетоводител, наричан за краткост в договора „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**”

и

"ГЕРТ ГРУП" ЕООД ЕИК 115872945, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив 4000, район р-н Централен, ул. "Тодор Хрулев" № 7, ет. 3, представлявано от **ТУНДЖАЙ БАХРИ ГЮЛЕР** и **ГЮРЧАЙ МУСТАФА СЮЛЕЙМАН**, заедно и поотделно, в качеството им на управители, от друга страна като Изпълнител,

и на основание чл. 112 ЗОП, във връзка с проведената процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „**Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем**“ по две обособени позиции“, с уникален номер в АОП: 00254-2019-0004, се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши строително-монтажни дейностите по обществена поръчка с предмет: „**Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем**“ по две обособени позиции, по **Обособена позиция № 1: „Рехабилитация на пътища в община Рудозем**“, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и свързаните с него подзаконовни нормативни актове, Техническата спецификация, Предложение за изпълнение на поръчката, Ценовото предложение, в т.ч. Количествено–стойностна сметка, съдържаща обема и единичните цени за всеки вид работа.

II. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ДОГОВОРА:

Чл. 2. (1) Срокът на договора започва да тече от датата на подписване му и е до датата на пълното двустранно изпълнение на правата и задълженията на страните по договора.

(2) Срокът за изпълнение на строителството съгласно Техническото предложение на Изпълнителя е **120 /сто и двадесет/** календарни дни.

(3) Срокът по ал. 2 включва времето от получаване на Възлагателно писмо за започване на дейностите по СМР до приемане на обектите с Приемно-предавателен протокол, подписан от двете страни.

(4) При спиране на строителството по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът по ал. 2 спира да тече след подписване на Протокол за спиране. Срокът за изпълнение на дейностите по СМР се подновява при подписване на Протокол за продължаване на строителството.

Крайният срок за изпълнение на строително-монтажните работи се удължава и в случай на лоши метеорологични условия, непозволяващи спазване на технологията на изпълнение на работите, което се доказва с Официална справка от съответните органи.

За неблагоприятна прогноза ще се счита такава, която предвижда най-малко 3 /три/ дни, непозволяващи работа при спазване на необходимата технология на изпълнение, доказана с официална справка от съответните органи.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

Чл. 3. (1) Общата стойност на договора е в размер на **73 586,20 лева** (седемдесет и три хиляди петстотин осемдесет и шест лв. и двадесет стотинки) без ДДС, или **88 303,44 лева** (осемдесет и осем хиляди триста и три лева, четиридесет и четири стотинки) с ДДС, съгласно ценовото предложение на Изпълнителя, разпределена както следва:

Обособена позиция № 1: „Рехабилитация на пътища в община Рудозем“		
№	ДЕЙНОСТ	Предлагана цена в лева без ДДС
1	Рехабилитация на път SML 2212 /Рудозем-Елховец/-Равнината –граница общ. (Рудозем –Смолян) – Вълчан /частта попадаща на територията на община Рудозем/;	15 997,00
2	Рехабилитация на път SML 2248 Смилян – Букаците – Горово- граница общ. (Смолян – Рудозем) – Витина – Елховец /частта попадаща на територията на община Рудозем	57 589,20
Обща стойност за изпълнение на Обособена позиция № 1: „Рехабилитация на пътища в община Рудозем“		73 586,20

(2) Елементите на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

- Часова ставка – 4,80 лв. / час;
- Допълнителни разходи върху труда - 100 %;
- Допълнителни разходи върху механизацията - 50 %;

- Доставно – складови разходи - 8 %;
- Печалба – 10 %;

(2) Единичните цени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в количествено-стойностната сметка включват всички разходи за изпълнение на вида работа – за труд, материали, механизация, печалба, за подготвителни работи, както и за други неупоменати по-горе разходи и няма да бъдат увеличавани до пълното изпълнение на обекта по договора.

Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорената цена по чл. 3, ал. 1 по следния начин:

(1) **АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ** в размер на 20 % /двадесет процента/ от общата стойност по чл. 3, ал. 1 от договора. Авансовото плащане в посочения размер се извършва в срок до 15 /петнадесет/ календарни дни при едновременно наличие на следните условия:

- след получаване на Възлагателно писмо за започване на дейностите по СМР;
- издадена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) **МЕЖДИННИ ПЛАЩАНИЯ** – общият размер на авансовете и междинните плащания е до 80 % /осемдесет процента/ от общата стойност на договора. Междинни плащания се извършват в срок до 15 /петнадесет/ дни за действително извършени СМР съгласно КСС, при наличие на подписани констативни протоколи за действително извършени и подлежащи на заплащане строително-монтажни работи и издадена фактура.

(3) **ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ** в размер на разликата между общата стойност на всички действително извършени и подлежащи на заплащане строително-монтажни работи и изплатените авансово и междинни плащания, установени със съответните документи при издадена фактура. Окончателното плащане се извършва в 30-дневен срок след датата на подписване на Приемно-предавателен протокол за приемане на работата.

Чл. 5. (1) Плащанията се извършват в български лева по банков път, по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

Обслужваща банка: „Интернешънъл Асет Банк“ АД
IBAN BG28 IABG 7497 1000 2416 00
BIC код: IABGBGSF

(2) В случай на промяна в сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено в 7-дневен срок от настъпване на промяната.

(3) В случай, че е предвидено участието на подизпълнител и частта от поръчката, изпълнявана от него може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или възложителя, то Възложителят заплаща тази част директно на подизпълнителя. За целта разплащането се осъществява въз основа на искане направено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, които предоставя искането в 15-дневен срок от получаването му. Към искането изпълнителя прилага становище, от което е видно оспорва ли плащанията или част от тях като недължими. Възложителят отказва плащане, което е оспорено до момента на отстраняване на причината за отказа.

(4) Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове.

(6) В рамките на стойността по **чл.3** от договора могат да бъдат извършвани вътрешни компенсирани промени във видовете и количествата на строителните и монтажните работи от количествено-стойностната сметка, неразделна част от договора без това да води до промяна в

предмета на поръчката. Единичните цени на видовете СМР се определят на база ценовото предложение на Изпълнителя, а количествата им се доказват с протокол подписан от изпълнител и възложител, придружен със заменителна таблица.

(7) За видовете строително-монтажни работи, за които няма посочени единични цени в количествено-стойностните сметки, Изпълнителят представя нови единични цени по видове строително-монтажни работи, с анализ за всяка от тях, формирани на база показателите за ценообразуване по чл. 3 ал. 2 от настоящия договор, които подлежат на утвърждаване от Възложителя.

(8) В случай на доказана необходимост, по предписание на някой от участниците в строителството, могат да бъдат правени промени в договора свързани с изпълнение на допълнителни видове строителни монтажни работи. Това обстоятелство трябва да е потвърдено от всички участници в строителството чрез съставяне на протокол съдържащ мотивирана обосновка за възникналата необходимост. В този случай изменението на договора не трябва да води до промяна в предмета на поръчката. За изменението се сключва допълнително споразумение по реда определен в чл.116 от ЗОП.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 6 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да заплати уговореното възнаграждение по начина и съгласно условията на настоящия договор;
2. да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа;
3. да осигури достъп до обектите на интервенция, предмет на обществената поръчка;
4. своевременно и писмено да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за появилите се в гаранционния срок недостатъци на извършеното в изпълнение на настоящия договор;
5. да приеме изпълнението в случай, че то съответства на уговорените условия;
6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цялата необходимата изходна информация за точното и качествено изпълнение на възложените с настоящия договор работи.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква информация за хода на изпълнението на предмета на договора;
2. да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност;
3. да прави възражения по изпълнението на работата в случай на неточно или некачествено изпълнение;
4. да откаже да приеме част от работата или цялата в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци;
5. да дава указания, които са задължителни за изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи, на нормативни актове или водят до съществено отклонение от поръчката;
6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на които възникват:
 - смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
 - загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в или извън обектите, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

- нарушение на нормативни изисквания от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и неговите служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.

7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвоява суми от Гаранцията за изпълнение при условията на Договора.

Чл. 7 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. във всички етапи на изпълнението на договора, да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на строителя, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, по време на целия срок на договора

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и/или други дейности по реализация на обекта.

3. За срока на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като строител, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./.

4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява задълженията си самостоятелно или с подизпълнител. При ползване на подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва разпоредбите на чл. 66 от Закона за обществени поръчки. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването на подизпълнители.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сертификати за съответствие и декларации за произхода на материалите, влагани в строителството.

6. да изпълни договорените строително-монтажни работи качествено и в договорения срок при спазване на Техническата спецификация и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми, опазване на околната среда и безопасността на строителните работи, Предложение за изпълнение на поръчката, Ценовото предложение, в т.ч Количествено-стойностна сметка, съдържаща обема и единичните цени за всеки вид работа или дейност - представляващи неразделна част от този договор, както и в съответствие с нормативните и технически изисквания за този вид работа.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на работата и допълнителна информация при необходимост и съдействие в случаите, когато възникнали проблеми могат да се решат само с негово участие;

2. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работата, в случай че е изпълнена точно и съобразно уговореното.

3. да получи договореното възнаграждение при точно изпълнение на настоящия договор.

4. да иска замяна на експерт от екипа за изпълнение на поръчката. Замяната на експерт се извършва в случай, че експерт включен в изпълнението ѝ по обективни причини не може да продължи работата си по обекта. Замяната се извършва след предварителни писмено съгласуване с Възложителя, като Изпълнителят следва да предложи експерт със същата или по-висока квалификация и умения в сравнение с експерта, който се замества.

V. НОСЕНЕ НА РИСК

Чл. 8. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените СМР, материали, техника и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до предаването на обекта на Възложителя.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ.

Чл. 9. (1) Приемането на изпълнението на строително-монтажните работи се извършва с двустранно подписан Приемно-предавателен протокол.

(2) При констатиране на несъществени недостатъци, които не възпрепятстват нормалният ход на изпълнение на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да откаже да приеме изпълненото. За тези недостатъци се съставят протоколи, в които се договарят сроковете, в които следва да бъдат отстранени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира качеството на извършените строителни и монтажни работи и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

(4) Страните уговарят гаранционни срокове за видовете строително-монтажни работи в размер съгласно минималните изисквания на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи.

(5) Гаранционният срок започва да тече от датата подписване на Приемно-предавателен протокол за приемане на работата.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поправи всяка некачествено изпълнена работа, за която има надлежно съставен протокол за констатация, съгласно действащото законодателство, или констатирано договорно нарушение.

(7) Проявените дефекти и недостатъци се констатират с протокол, подписан от представители на страните по договора, в който се посочват и сроковете за отстраняването им.

(8) При установени по време на строителството разлики в предвидените количества и/или видове СМР, вследствие направени точни измервания на мястото на изпълнение, е допустимо замяна в количествена сметка (КС) / количествено-стойностната сметка (КСС) при спазване на следните условия:

1. Наличие на предварително одобрение от Възложителя за необходимостта от извършване на промени.

2. Искане за плащане за тези промени може да бъде направено единствено след приключване на СМР на обекта.

3. Изпълнителят задължително представя към искането за плащане документи, подкрепящи исканите промени – заменителна таблица, констативни протоколи, становища на компетентни органи и др.

4. След направената промяна общата стойност на КСС към договора за строителство не се увеличава.

(9) В случай че се налага промяна/замяна на определен вид материал в конкретна позиция от КСС, то такава промяна/замяна е допустима, само в случай че качеството/техническите характеристики на новия вид материал са по-добри, а единичната цена за съответната позиция остава същата или е по-ниска, от съответната цена по договора с Изпълнителя. При искане за възстановяване на средства за тази промяна, Изпълнителят задължително представя копие на документи, подкрепящи исканите промени – заменителна таблица, констативни протоколи, становища на компетентни органи, заповедна книга, актове за приемане на СМР с отразена извършената промяна/замяна на материала, анализи на единичните цени на СМР и др.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 10. (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор, при подписването му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него. Гаранцията се представя, в съответствие с документацията за участие, в една от следните форми:

1. Депозит на парична сума в лева в размер на 1 % от общата стойност на договора без ДДС по банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както следва:

Банка: ТБ "Инвестбанк" АД, клон Смолян, офис Рудозем,

IBAN: BG67IORT80193378364303

BIC: IORTBGSF

2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на 1 % от общата стойност на договора без ДДС със срок на валидност - до 30 дни след подписване на Приемно-предавателен протокол за приемане на работата. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или частично в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е изпълнил някое от задълженията си по договора.

3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор. Застраховката следва да е със срок на валидност до 30 дни след с подписване на Приемно-предавателен протокол за приемане на работата.

(2) Разходите по откриването на депозита, банковата гаранция или застраховка са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Гаранцията за изпълнение покрива всяко неточно изпълнение на договора, в резултат на недобросъвестно поведение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и поправяне на некачествено изпълнени работи, които не са отстранени своевременно от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да задържи гаранцията по ал. 1, ако в хода на изпълнението възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи/усвои гаранцията до размера на уговорените с настоящия договор неустойки, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни и/или изпълни частично задълженията си по този договор или забави тяхното изпълнение. При прекратяване дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при обявяването му в несъстоятелност, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи/усвои целия размер на гаранцията за изпълнение.

(7) В случай на удължаване срока за изпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава съответно да удължи срока на валидност на гаранцията.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва върху сумата по Гаранцията за изпълнение на договора за срока, за който средствата са престояли законно при него, в случай на гаранция под формата на предоставени парични средства.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

Чл. 12. Гаранцията за изпълнение се освобождава, след изтичане на 30 календарни дни от дата на подписване на Приемно-предавателен протокол за приемане на работата.

VIII. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 13. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне изпълнението на СМР в срок до 30 календарни дни от срока по чл. 2, ал. 2 и ал.3 от настоящия договор, както и ако неизпълни и/или наруши задължение, произтичащо от този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора.

(2) Разпоредбата по ал.1 не се прилага в случай, че неизпълнение не е по вина на Изпълнителя.

Чл. 14. При неспазване на срока за изпълнение на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,01 % от стойността на неизпълнените видове работи по обекта, за всеки ден закъснение, но не повече от 10 % от тази стойност.

(2) При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 10 процента от стойността на некачествено извършените СМР.

Чл. 15. Предвидените в договора неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, доколкото те са пряка и непосредствена последица от лошото изпълнение и са могли да бъдат предвидени при пораждаване на задължението. Но ако неизправната страна е била недобросъвестна*, тя отговаря за всички преки и непосредствени вреди.

Чл. 16. Изправната страна може да претендира и по-големи вреди по установения в закона ред.

X. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 17. (1) Страните не могат да променят или допълват договора, освен в случаите, предвидените в чл. 116 от Закона за обществените поръчки .

(2) В случай, че сроковете за изпълнение на проекта бъдат изменени то следва крайните срокове за изпълнение да се считат като крайни срокове за изпълнение на строителството.

Чл. 18. Всякакви промени в Договора, включително на приложенията към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение.

Чл. 19. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с пълното изпълнение на договора;

2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок по взаимно

писмено съгласие на страните.

(3) При неизпълнение по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение, като си запазва правото да изисква и други обезщетения за претърпени вреди.

(4) Когато след започване изпълнението на дейностите по настоящия договор, са настъпили

* По смисъла на този договор „недобросъвестност“ означава умисъл или груба небрежност.

съществени промени във финансирането на тези дейности, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същия с писмено предизвестие, информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за настъпване на обстоятелствата.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно при следните условия:

1. ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не е в състояние да изпълни своите задължения;

2. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява законосъобразни указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на договора или не отстранява установени неточности или несъответствия констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или строителния надзор и отразени в протокол;

3. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация. За настъпването на тези обстоятелства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 20. При предсрочно прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършените и неизплатени видове работи.

Чл. 21. Към момента на прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

1. Прекрати по-нататъшната работа, с изключение на дейностите свързани с обезопасяване на строителната площадка;

2. Предаде всички строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването.

XI. ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ

Чл. 22 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, в случай, че е посочил, че ще ползва подизпълнител при изпълнение на поръчката, в срок до 3 /три/ дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, да изпрати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение заедно с доказателства, че подизпълнителят отговаря на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и че за тях не са налице основания за отстраняване от процедурата, съответно за спазване на изискванията на чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

Чл. 23. След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

Чл. 24. В случай, че за изпълнение на поръчката има сключен договор за подизпълнение възложителят заплаща вознаграждение пряко на подизпълнител, когато са налице следните условия:

(1) Частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя.

(2) Подизпълнителят е отправил искане до възложителя, чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането изпълнителят е длъжен да предостави становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) Възложителят има право да откаже плащане на подизпълнител, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

Чл. 25 Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост при спазване на изискванията на чл. 66, ал.11 от ЗОП.

Чл. 26 Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

XII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 27 Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непредвидени обстоятелства.

(2) За целите на този Договор, „непредвидими обстоятелства“ има значението на това понятие по смисъла на т. 27 от ПЗР на ЗОП.

(3) Страната, засегната от непредвидени обстоятелства, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 2 (два) дни от настъпването им. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството им, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непредвидените обстоятелства, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непредвидените обстоятелства.

(5) Не може да се позовава на непредвидени обстоятелства Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването им;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването им; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

XIII ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 28 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор

Чл. 29 (1) Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, ел.поща, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба или по реда на Закона за електронния подпис и електронния документ.

(2) Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, същата се счита за редовно уведомена, ако съобщението е изпратено на адреса от договора.

(3) В срок до 3 (три) дни след подписване на договора всяка от страните информира другата страна писмено за определеното от нея лице за контакт по този договор, неговия факс и актуален адрес за кореспонденция. Посочените данни могат да се променят само с писмено уведомление на съответната страна по реда на договора.

Чл. 30 Всички спорове, възникнали по тълкуването и прилагането на договора ще се решават чрез преговори между страните, а когато е невъзможно да се постигне съгласие – по съдебен ред от компетентния български съд, в съответствие с българското законодателство. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 31. Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

Чл. 32. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

- Приложение № 1 – Техническа спецификация по обособена позиция № 1;
- Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по обособена позиция № 1;
- Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включително КСС по обособена позиция № 1;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ

МИЛЕНА РУСЕВА
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ НА
ОБЩИНА РУДОЗЕМ

САЛВЕТ БРАХЪМОВ
МЛАДШИ ЮРИСТ НА
ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ИНЖ. ГЮРЧАЙ СЮЛЕЙМАН
УПРАВИТЕЛ





ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел: 0306/99199, факс: 0306/99141

e-mail: obrad@abv.bg www.rudozem.bg

ОДОБРЯВАМ:
КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ.

/Р. Пехливанов/



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

по обществена поръчка с предмет: „Рехабилитация на общински пътища и улици в
Община Рудозем“ по две обособени позиции:

- Обособена позиция № 1: „Рехабилитация на пътища в община Рудозем“
- Обособена позиция № 2: „Рехабилитация на улици в община Рудозем“

!!!Важно!!! В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде в документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл.50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации и/или проектите.

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛСТВОТО:

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения на строителния обект. Всички дейности, предмет на настоящата обществена поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с изискванията на нормативните документи.

Предвидените строително-монтажни работи се извършват съгласно изискванията на ЗУТ, подзаконовата нормативна уредба, респективно следва да се изпълняват и да се поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове, настоящата Документация и техническата спецификация.

Строежите се изпълняват и поддържат в съответствие с основните изисквания към строежите, определени в Приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), за:

1. механично съпротивление и устойчивост;
2. безопасност в случай на пожар;
3. хигиена, здраве и околна среда;
4. достъпност и безопасност при експлоатация;
5. защита от шум;
6. икономия на енергия и топлосъхранение;
7. устойчиво използване на природните ресурси.

В строежите се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ и отговарят на изискванията, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, и с наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от същия закон.

Доставката на всички материали необходими за изпълнението на СМР е задължение на изпълнителя. В строежа трябва да се влагат материали отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти. Всички материали трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество или декларация удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

Всички видове СМР следва да се изпълняват съгласно предвидените такива по видове и количества съгласно КС. При изпълнението на СМР трябва стриктно да се спазват изискванията на всички действащи към момента на изпълнение на поръчката нормативни документи.

Изпълнителят е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности, до приемане на обекта от Възложителя.

Гаранционните срокове – следва да са равни на посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е задължен да влага в строежа само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите изисквания и спецификации.

При изпълнение на СМР следва да се спазват изискванията за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове към него. Строежът следва да се изпълнява в съответствие с изискванията на нормативните актове и съществените изисквания за хигиена, опазване на здравето и живота на хората и опазване на околната среда.

1. Обособена позиция № 1: „Рехабилитация на пътища в община Рудозем“

В обособена позиция №1 са включени следните обекти:

- Рехабилитация на път SML 2212 /Рудозем-Елховец/-Равнината –граница общ. (Рудозем –Смолян) – Вълчан /частта попадаща на територията на община Рудозем/;

		Рехабилитация на път sml 2212 /Рудозем-Елховец/-Равнината – граница общ. (Рудозем –Смолян) – Вълчан /частта попадаща на територията на община Рудозем/		
27	1	Полагане асфалтобетон плътна смес <<03-01-001>>	тона	85.00
28	2	Превоз асфалт	тона	85.00

- Рехабилитация на път SML 2248 Смилян – Букаците – Горово- граница общ. (Смолян – Рудозем) – Витина – Елховец /частта попадаща на територията на община Рудозем/;

		Рехабилитация на път sml 2248 Смилян – Букаците – Горово- граница общ. (Смолян – Рудозем) – Витина – Елховец /частта попадаща на територията на община Рудозем/		
38	1	Полагане асфалтобетон плътна смес <<03-01-001>>	тона	306.00
39	2	Превоз асфалт	тона	306.00

2. Обособена позиция № 2: „Рехабилитация на улици в община Рудозем“

- Рехабилитация на улици в град Рудозем;

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	Поз.ПСД	Наименование	мярка	К-во
Рехабилитация на улици в гр. Рудозем				
1	1	Полагане асфалтобетон плътна смес <<03-01-001>>	тона	650.00
2	2	Превоз асфалт	тона	650.00
3	3	Трошенокаменна настилка от несортиран трошен камък 0/63 <<03-01-008>>	м3	320.00

- Рехабилитация на улица в кв. Койнарци, община Рудозем;

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	Поз.ПСД	Наименование	мярка	К-во
		Рехабилитация на улица в кв. Койнарци		
1	1	Подготовка на основата за направа на пътища <<01-05-001>>	м2	580.00
2	2	Изкоп с багер зем.почви при норм.у-вия на транспорт <<01-04-027>>	м3	95.00
3	3	Превоз земни почви	м3	95.00
4	4	Полагане асфалтобетон плътна смес <<03-01-001>>	тона	75.00
5	5	Превоз асфалт	тона	75.00
6	6	Направа насип <<01-05-044>>	м3	24.00
7	7	Трошенокаменна настилка от несортиран трошен камък 0/63 <<03-01-008>>	м3	180.00
8	8	Видими бетонови бордюри <<03-01-0331>>	м	165.00

- Рехабилитация на улица в с. Оглед;

Рехабилитация на улица в с. Оглед				
1		Полагане асфалтобетон плътна смес <<03-01-001>>	тона	72.00
2		Превоз асфалт	тона	72.00
2		Изкоп с багер зем.почви при норм.у-вия на транспорт <<01-04-027>>	м3	180.00
3		Превоз земни почви	м3	180.00
7		Трошенокаменна настилка от несортиран трошен камък 0/63 <<03-01-008>>	м3	180.00

- Рехабилитация на улица в с. Иваново;

Рехабилитация на улица в с. Иваново				
1		Полагане асфалтобетон плътна смес <<03-01-001>>	тона	80.00
2		Превоз асфалт	тона	80.00
3		Трошенокаменна настилка от несортиран трошен камък 0/63 <<03-01-008>>	м3	205.00

- Рехабилитация на улица в с.Коритата;

Рехабилитация на улица в с. Коритата			
1	Полагане асфалтобетон плътна смес <<03-01-001>>	тона	90.00
2	Превоз асфалт	тона	90.00
3	Трошенокаменна настилка от несортиран трошен камък 0/63 <<03-01-008>>	м3	150.00

- Рехабилитация на улица в с. Пловдивци;

Рехабилитация на улица в с. Пловдивци			
1	Полагане асфалтобетон плътна смес <<03-01-001>>	тона	80.00
2	Превоз асфалт	тона	74.00
3	Видими бетонови бордюри <<03-01-0331>>	м	31.00
4	Полагане бетон в20 над основи <<02-07-004>>	м3	8.00
5	Превоз бетон с автобетоновоз	м3	8.00
6	Н-ва изкоп отводн.канавки	м3	12.00

- Рехабилитация на улица в м. „Присойката“, с. Войкова лъка;

Рехабилитация на улица в м. „Присойката“, с. В. лъка			
1	Подготовка на основата за направа на пътища <<01-05-001>>	м2	2699.00
2	Изкоп с багер зем.почви при норм.у-вия на транспорт <<01-04-027>>	м3	128.00
3	Превоз земни почви	м3	128.00
4	Полагане асфалтобетон плътна смес <<03-01-001>>	тона	381.50
5	Превоз асфалт	тона	381.50
6	Направа насип <<01-05-044>>	м3	0.00
7	Трошенокаменна настилка от несортиран трошен камък 0/63 <<03-01-008>>	м3	809.00
8	Видими бетонови бордюри <<03-01-0331>>	м	80.00
9	Кофраж за прави стени водосток	м2	32.00
10	Полагане бетон в20 над основи <<02-07-004>>	м3	14.00
11	Превоз бетон с автобетоновоз	м3	14.00
12	Двукратно намазване с битумен грунд <<02-28-044>>	м2	12.00
13	Н-ва изкоп отводн.канавки	м3	24.50
14	Едноставни улични оттоци	бр.	2.00
15	Тръбен водосток с ф 1000	м	10.00

Изготвил:
/инж. Калчева/



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Образец № 2

ДО
ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В СЪОТВЕТСТВИЕ С ТЕХНИЧЕСКИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ И ИЗИСКВАНИЯТА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

за участие в обществена поръчка с предмет:

**„РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА И УЛИЦИ В ОБЩИНА
РУДОЗЕМ“ ПО ДВЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ“**

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1 „РЕХАБИЛИТАЦИЯ
НА ПЪТИЩА В ОБЩИНА РУДОЗЕМ“**

от „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД

(наименование на участника)

и подписано **инж.ГЮРЧАЙ МУСТАФА СЮЛЕЙМАН**

(трите имена)

в качеството му на **УПРАВИТЕЛ**

(на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ **115872945**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознах(ме) с изискванията в документацията и условията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Реконструкция на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции** (посочва се наименованието на поръчката),

Заявявам/е, че:

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

1. Желая да участваме в обществена поръчка с предмет: „Реконструкция на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“ (посочва се наименованието на поръчката), Обособена позиция № 1 „Рехабилитация на пътища в община Рудозем“ (посочва се номер и наименование на обособената позиция).

2. При подготовката на настоящото предложение сме спазили всички изисквания на Възложителя за нейното изготвяне.

3. Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд.

4. В случай, че бъдем определени за изпълнител на поръчката гарантираме, че сме в състояние да изпълним поръчката в следните срокове:

120 (сто и двадесет календарни дни) календарни дни, който включва времето от получаване на Възлагателно писмо за започване на дейностите по СМР до приемане на обектите с Приемно-предавателен протокол, подписан от двете страни..

ВАЖНО!!!!

Възложителят определя максимален срок за изпълнение 120 (сто и двадесет календарни дни). При изготвяне на своите предложения участниците следва задължително да се съобразят с така посочения максимален срок за изпълнение на поръчката.

Участникът предлага срок за изпълнение на поръчката в календарни дни като цяло число. Ще бъдат отстранени предложения, в които срокът за изпълнение е предложен в различна мерна единица, и/или е констатирано разминаване между предложения срок за изпълнение и линейния график и/или предложеният срок за изпълнение превишава посоченият максимален срок за изпълнение на поръчката.

5. Към настоящото представяме предложение за изпълнение на поръчката (Техническо предложение) в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя:

.....
.....

Към Техническото предложение прилагаме линеен календарен график, съобразен с горното условие, и диаграма на работната ръка, изготвени в съответствие с поставените изисквания.

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

В случай, че бъдем определени за изпълнител, ние ще представим всички документи, необходими за подписване на договора съгласно документацията за участие в посочения срок от възложителя.

Гаранционните срокове за обекта ще съответстват на сроковете, съгласно чл. 20, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и няма да бъдат по-кратки от посочените там.

Удостоверяваме и потвърждаваме, че:

- Строително-монтажните работи (СМР) ще бъдат изпълнени в съответствие със съществените изисквания към строежите, определени чрез Закона за устройство на територията (ЗУТ), както и другото приложимо действащо законодателство в областта на строителството.

6. За изпълнение предмета на поръчката прилагаме документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника – **оригинал/нотариално заверено копие** (попълва се в зависимост от приложения документ).

Дата : 19.06.2019 г.

Подпис и печат :
(инж.Гюрчай Сюлейман)



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За изпълнение на обект: „Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“

Обособена позиция №1 „Рехабилитация на пътища в Община Рудозем“

„ГЕРТ ГРУП“ с правна форма Еднолично дружество с ограничена отговорност е регистрирано през 2005г. по ф.д. № 424 от Пловдивски окръжен съд, със седалище и адрес на управление е: гр. Пловдив, ул. "Тодор Хрулев" №7, ет.3 и ЕИК 115872945.

Предмет на дейност – строителство и инвестиции на жилищни и смесени сгради с високо застрояване, сгради и съоръжения за обществено обслужване, строежи от транспортната инфраструктура и съоръженията към тях, както и производство и добив на материали за пътно строителство и строежи на елементи на водоснабдителните и канализационни мрежи.

През 2013 г. строителна компания „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД получава бронзова награда в Годишната класация на КСБ за постигнати добри резултати през 2012г. в изпълнението на строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазване на околната среда.

През 2015 г. Строителна компания ГЕРТ ГРУП ЕООД е класирана на 6-то място за област Пловдив в класация „Генард“ на в. Капитал за най-динамично развиващите се малки и средни компании в България.

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Дружеството „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД е член на КАМАРАТА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ. „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД е вписано в Централния професионален регистър в следните групи:

1. ПЪРВА ГРУПА: строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения;

- строежи от първа до пета категория

2. ВТОРА ГРУПА : строежи от транспортната инфраструктура;

- строежи от първа до четвърта категория

3. ЧЕТВЪРТА ГРУПА: строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда;

- строежи от първа до четвърта категория.

4. ПЕТА ГРУПА: отделни видове СМР съгласно Националната класификация на икономическите дейности, позиция 45 Строителство с цифров код:

- 41.20; 42.11; 42.12; 42.13; 42.21; 42.22; 42.91; 42.99; 43.11; 43.12; 43.13; 43.21; 43.22; 43.29; 43.31; 43.32; 43.33; 43.34; 43.39; 43.91; 43.99; 80.20

След успешно проведени сертификационни одити, „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД има официално внедрени:

- Система за Управление на Качеството съгласно международния стандарт ISO 9001:2008;
- Система за управление на околната среда, съгласно изискванията на стандарт ISO 14001:2004;
- Система за управление на здравето и безопасността при работа съгласно изискванията на стандарт BS OHSAS 18001:2007;
- Система за Социално отговорно управление съгласно стандарт SMR/SA 8000,

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

които успешно прилага в дейността си.

От края на 2008 г. фирмата участва активно в търгове за обществени поръчки на Общините. Самостоятелно и в участие в ДЗЗД, „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД е изпълнител на:

- „Рехабилитация на пътица - проучване, проектиране и строителство /инженеринг/ за Рехабилитация на общински път № 500PVN2121 (II-34, Дебово – Никопол) – Въбел (II-52), км 0+000 – км 4+840 и общински път № 499PVN2120 (II-34, Дебово – Никопол) – Евлогиево, км 0+000 – км 3+320, с възложител община Никопол;
- Избор на изпълнител на строително-монтажни работи по проекти „Реконструкция на улична мрежа на община Никопол” и „Реконструкция на улична мрежа в община Никопол и междублокови пространства” с възложител община Никопол;
- „Реконструкция, модернизация и доизграждане на ВиК мрежата и изграждане на ГПСОВ в гр. Момчилград” , включващ две обособени позиции, Обособена позиция №: 1: "Инженеринг (работно проектиране, строителство, доставка и монтаж на технологично оборудване и авторски надзор) за ГПСОВ в гр.Момчилград и довеждаща инфраструктура" Обособена позиция №: 2: "Реконструкция, модернизация и доизграждане на ВиК мрежата на гр. Момчилград", с възложител община Момчилград;
- „Извършване на строително-монтажни работи по рехабилитация на улици, паркинги и благоустрояване на кв.21 в гр.Момчилград свързано и съответстващо на реализацията на основния на обект: „Реконструкция, модернизация и доизграждане на ВиК мрежата и изграждане на ГПСОВ в гр. Момчилград”, с възложител община Момчилград;

„Рехабилитация на общински пътица и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- "Изграждане на спортен комплекс - многофункционална зала в гр.Мадан, изграждане на спортни площадки и фитнес на открито в населените места на Община Мадан", с възложител община Мадан;
- „Реконструкция и рехабилитация на съществуващи общински пътища и вътрешна водопроводна мрежа“, с възложител община Рудозем;
- „Избор на изпълнител на инженеринг (проектиране и СМР) за пристройка, преустройство и надстройка на административна сграда в гр. Джебел, ул. „Еделвайс“ № 19“, с възложител община Джебел;
- „Избор на изпълнител за извършване на дейности по реконструкция и рехабилитация на общински път KRZ 2062 /III-508, Джебел-Рогозче/ Рогозче-Душинково-Полянец – мах.Китка, както и реконструкция и рехабилитация на общински път KRZ 1060 /III-508/ Джебел – Чакалци – Слънчоглед – Граница общ.(Джебел-Момчилград) – Загорско – Садовница, по проект „Реконструкция и основен ремонт на пътища от общинска инфраструктура на Община Джебел“ – с възложител община Джебел;
- „Реконструкция на път НКV 1173 / III-593, Маджари – Силен / Маджари - Войводенец – Долно поле – Долно Черковище - / III -593 /” – с възложител община Стамболово;
- “Изпълнение на строително – монтажни работи по проект: „Повишаване на енергийна ефективност на сградата на СОУ «Христо Ботев», с възложител община Джебел;
- „Реконструкция и рехабилитация на общинска пътна мрежа и улици” – 2015г., с възложител община Ардино;

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- „Реконструкция и рехабилитация на съществуващи общински пътища в Община Кирково в частта за ОП № 1: -"Рехабилитация и реконструкция на път IV-86544 Бенковски-Китна-Дрангово, участък от км 2+110 до км 8+795", община Кирково, област Кърджали с дължина 6875м – KRZ1104/III-867, Добромир-Бенковски/-Китна-Дрангово“ и „Рехабилитация на път IV-86544 Бенковски-Китна-Дрангово от км 0+000 до км 1+149,79”, с възложител община Кирково;
- „Рехабилитация на път /KRZ2225-Крумовград-Луличка/ мах. „Орех“ /III-509 от км. 0+000 до км. 7+000”, с възложител община Крумовград;
- „Рехабилитация на път KRZ1436- с. Комунига – с. Женда - яз. Боровица - с. Безводно от км. 0+000 до км. 25+00 в община Черноочене, обл. Кърджали“, с възложител община Черноочене;
- „Реконструкция и доизграждане на системите за водоснабдяване и канализация - гр. Момчилград“ ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 „Реконструкция и доизграждане на системите за водоснабдяване и канализация - гр. Момчилград – II етап /част Водопровод/”, с възложител община Момчилград;
- „Изпълнение на Инженеринг (проектиране, доставки, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор) във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на много фамилните жилищни сгради на територията на община Джебел по четири обособени позиции” , за Обособена позиция № 2: „Жилищен блок - Конструкция - панелна, находящ се в гр. Джебел, улица „Тракия” №6, блок „Младост 1“ с възложител община Джебел;
- „Изпълнение на Инженеринг (проектиране, доставки, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор) във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на много фамилните жилищни сгради на

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

територията на община Крумовград по седем обособени позиции за Обособена позиция № 4: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №4“ с възложител община Крумовград;

- „СМР на обекти от общинска пътна мрежа и улици на територията на Община Крумовград“ за Обособена позиция № 8 „Ремонт на пътна настилка ,асфалтови кърпежи и рехабилитация на улици в микрорайон гр. Крумовград“ с възложител община Крумовград;
- Изпълнение на инженеринг "Проектиране, доставки, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор" във връзка с реализацията на Националната програма за Енергийна Ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на Община Момчилград по шест обособени позиции: за ОП 6 - "Жилищен блок на територията на гр.Момчилград, находящ се на ул."Сан Стефано" №12, бл.11" с възложител община Момчилград;
- „Проектиране и изпълнение на строително-монтажни работи (СМР)за енергийна ефективност на много фамилни жилищни сгради, одобрени за обновяване в рамките на Националната програма за енергийна ефективност“ за Обособена позиция 6 – Проектиране и изпълнение на СМР за енергийна ефективност на многофамилна жилища сграда - гр.Кърджали, кв."Възрожденци" Бл.5 с възложител община Кърджали;
- Избор на изпълнител на строително-монтажни работи (СМР) на обект: „Рехабилитация на улици III етап – ул. „Ахрида“ в гр. Крумовград“ с възложител община Крумовград;
- „Ремонт и рехабилитация на улична мрежа в населени места и на местни пътища на територията на община Кирково“, разделени на пет обособени позиции

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Обособена позиция № 4 - „Ремонт и рехабилитация на улична мрежа в населени места и местни пътища на територията на община Кирково“ – район Бенковски с възложител община Кирково;

„ГЕРТ ГРУП“ ЕООД е инвеститор и строител на ЖИЛИЩНА СГРАДА /М+6+А/с подземни гаражи, офиси и магазини, с местонахождение: УПИ IV - 891, кв.101, местността "ж.к. Овча купел-1" по плана на гр. София и въведена в експлоатация с РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ № СТ-05-1368/25.11.2010г.

Във връзка с изпълнението на инфраструктурни строителни обекти дружествата разполагат със собствена и наета строителна техника и инвентар за изпълнение на строежи от съответната група.

„ГЕРТ ГРУП“ ЕООД се отличава като перспективно строително дружество с отличен мениджмънт, разполага с квалифицирани специалисти и отлично техническо ръководство, необходима техника и оборудване, гаранция за изпълнение на договорените строителни обекти и СМР с високо качество и в срок.

ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА

Обособена позиция №1 „Рехабилитация на пътища в община Рудозем“

В Обособена позиция №1 са включени следните обекти:

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Рехабилитация на път SML 2212 /Рудозем-Елховец/-Равнината-граница община (Рудозем-Смолян) – Вълчан /частта попадаща на територията на община Рудозем/
- Рехабилитация на път SML 2248 Смилян-Букаците-Горово-граница община (Смолян-Рудозем) – Витина – Елховец /частта попадаща на територията на община Рудозем

Ще бъдат изпълнени следните строително-монтажни работи:

- ✚ Полагане асфалтобетон плътна смес
- ✚ Превоз асфалт

Организация и описание на строително монтажните работи за качествено изпълнение на обществената поръчка

АСФАЛТОВИ РАБОТИ

Подготвителни дейности:

Участъкът, който ще бъде асфалтиран ще бъде в съответствие с изискванията на Техническата спецификация на Възложителя.

Вертикалните ръбове на изпълнени вече пластове при технологичните надлъжни и напречни фуги и всички части на съоръжения – бордюри, шахти и др., които ще имат контакт с

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

асфалтовия пласт, ще бъдат равномерно покрити с битумна емулсия, за да се осигури плътно съединена и водонепропусклива връзка.

Всички капаци и решетки на съществуващи или новоизградени ревизионни и водосъбирателни шахти ще бъдат монтирани на проектното си ниво и със съответния наклон преди започване на полагането.

Технология на полагане:

Сместа ще бъде полагана върху предварително одобрена повърхност и само когато атмосферните условия са подходящи. Ако положената смес не отговаря на изискванията, ще бъде изхвърлена.

Сместа ще бъде положена по такъв начин, че да се намали до минимум броя на надлъжните фути. По правило само една надлъжна фуга е разрешена, но се допуска включването и на втора асфалтополагаща машина.

Всеки асфалтов пласт ще бъде еднороден, изграден по зададените нива и осигуряващ след уплътняването, гладка повърхност без неравности (вдълбнатини и изпъкналости) и в уточнените толеранси. За започване изграждането на следващия асфалтов пласт е необходимо предния положен пласт да бъде изпитан и одобрен.

Напречните фути между отделните пластове ще бъдат разместени поне на 2 m. Надлъжните фути ще бъдат разместени поне на 200 mm. Използването на автогрейдери и ръчно разстилане на асфалтовата смес няма да се позволява с изключение на местата, в които е невъзможно да се работи с асфалтополагащата машина.

Асфалтовата смес ще отговаря на всички условия свързани с нивото, дебелината на пласта и нейната хомогенност.

Уплътняване на асфалтовите смеси:

На обекта ще бъдат осигурени три валека за една асфалтополагаща машина: един самоходен пневматичен и два бандажни валека съответно. Работата на валежите ще бъде непрекъсната и

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

ефективна, като се изпълнява схемата на валиране уточнена от опитния участък.

Веднага след полагането на асфалтовата смес, повърхността ще бъде проверена и ако има неизправности те ще бъдат отстранени изцяло. За предпазване от полепване на асфалтовата смес по бандажите на валяците, те ще бъдат достатъчно овлажнявани, без да се допуска излишно количество вода.

След уплътняването на надлъжните фуги и крайните ръбове, валирането ще започне надлъжно, от външните ръбове на настилната и постепенно ще напредва към оста на трасето. При сечения с едностранен напречен наклон, валирането ще започне от по-ниската страна към по-високата страна, със застъпване на всяка предишна следа с поне половината от широчината на бандажа на валяка.

Валяците ще се движат бавно с равномерна скорост и с двигателното колело напред, в непосредствена близост до асфалтополагащата машина. Скоростта им няма да надвишава 5,0 km/h за бандажните валяци и 8,0 km/h за пневматичните валяци.

Линията на движение на валяците и посоката на валиране няма да се променя внезапно. Ако валирането причини преместване на сместа, повредените участъци ще бъдат незабавно разрохкани с ръчни инструменти и възстановени до проектното ниво преди материалът да бъде отново уплътнен. Няма да се допуска спирането на тежко оборудване и валяци върху не напълно уплътнен и изстинал асфалтов пласт.

Когато се полага в една широчина, първата положена лента ще бъде уплътнявана в следния ред:

- а) Напречни фуги;
- б) Надлъжни фуги;
- в) Външни ръбове;
- г) Първоначално валиране, от по-ниската към по-високата страна;
- д) Второ основно валиране;
- е) Окончателно валиране;



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Когато се полага в ешалон, една ивица с ширина от 50 до 100 mm от ръба, до който полага втората асфалтополагаща машина, трябва да бъде оставен неуплътнен. Крайните ръбове ще се уплътнят най-късно 15 минути след полагането. Особено внимание ще се обърне при изпълнението на напречните и надлъжните фути във всички участъци.

а) Напречни фути

Напречните фути ще бъдат внимателно изградени и напълно уплътнени, за да се осигури равна повърхност на пласта. Фугите ще бъдат проверявани с лата, за да се гарантира равност и точност на трасето. Фугите ще бъдат оформени в права линия и с вертикални чела. Ако фугата бъде разрушена от превозни или други средства, ще се възстанови вертикалността на челата и те ще се намажат с битумна емулсия, преди полагането на нова асфалтова смес. За получаване на пълно уплътняване на тези фути, положената асфалтова смес срещу фугата ще бъде здраво притисната към вертикалния ръб с бандажния валяк. Валякът трябва да стъпи изцяло върху уплътнената вече настилка, напречно на оста, като бандажите застъпват не повече от 150mm от новоположената смес при напречната фуга. Валякът ще продължи работа по тази линия, премествайки се постепенно с 150 mm до 200 mm, докато фугата се уплътни с пълната ширина на бандажа на валяка.

б) Надлъжни фути

Надлъжните фути ще бъдат уплътнени непосредствено след уплътняване на напречните фути. Изпълняваната лента ще бъде по проектната линия и наклон и ще има вертикален ръб. Материалът, положен на граничната линия, ще бъде пълно притиснат към ръба на изпълнената вече лента. Преди уплътняването едрите зърна от асфалтовата смес ще бъдат внимателно обработени с гребло и отстранени. Уплътняването ще се извършва с бандажен валяк.

Бандажът на валяка ще минава върху предишно изпълнената лента, като застъпва не повече от 150 mm от прясно положената смес. След това валяците ще работят за уплътняването на сместа успоредно на надлъжната фуга.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Уплътняването ще продължи до пълното уплътняване и получаването на добре оформена фуга.

Когато надлъжната фуга не се изпълявя в същия ден, или е разрушена от превозни и други средства през деня, ръбът на лентата ще бъде изрязан вертикално, почистен и намазан с битумна емулсия преди полагането на асфалтовата смес за следващата лента.

Надлъжните фуги на горния пласт ще съвпадат с маркировъчните линии на настилката.

в) Външни ръбове

Ръбовете на асфалтовия пласт ще бъдат уплътнени едновременно или веднага след валирането на надлъжните фуги. Особено внимание ще се обърне на укрепването на пласта по цялата дължина на ръбовете. Преди уплътняването, асфалтовата смес по дължина на неподпрените ръбове, ще бъде леко повдигната с помощта на ръчни инструменти. Това ще позволи пълната тежина на бандажа на валека да бъде предадена до крайните ръбове на пласта.

г) Първоначално уплътняване

Първоначалното уплътняване ще следва веднага след валирането на надлъжните фуги и ръбовете. Валежите ще работят колкото е възможно по-близо до асфалтополагащата машина за получаването на необходимата плътност и без да се допусне нежелано разместване на сместа. Не трябва да се допуска температурата на сместа да падне под 110°C преди приключването на първоначалното валиране. Ако първоначалното валиране се извършва с бандажен валеж, той ще работи с двигателното колело към полагащата машина. Пневматични валежи също могат да бъдат използвани.

д) Второ (основно) валиране

Пневматични валежи или бандажни валежи, ще бъдат използвани за основното уплътняване. Основното уплътняване ще следва първоначалното, колкото е възможно по-скоро и докато положената смес е все още с температура, която ще осигури необходимата плътност.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Валяците ще работят непрекъснато, докато цялата положена смес не бъде напълно уплътнена. Промяната посоката на движение на валяците върху още горещата смес е забранено.

е) Окончателно валиране

Окончателното уплътняване ще бъде извършено с бандажен или пневматичен валяк в зависимост от приетата схема на пробния участък. Окончателното уплътняване ще бъде изпълнено, докато материалът е все още достатъчно топъл за премахване на следите от валяка. Всички операции по уплътняването ще се изпълняват в близка последователност. На места, недостъпни за работа със стандартни валяци, уплътняването ще бъде извършвано с ръчни или механични трамбовки от такъв вид, че да осигурят необходимата плътност.

След окончателното уплътняване ще се проверяват равността, нивата, напречните сечения, плътността, дебелината и всички неизправности на повърхността, надвишаващи допустимите толеранси и всички места с дефектна текстура плътност или състав трябва да бъдат коригирани.

Контрол:

Проби от неуплътнена асфалтова смес ще се вземат от бункера за готовата смес на асфалтосмесителя, от превозните средства и след асфалтополагащата машина, а проби от уплътнена асфалтова смес ще се вземат със сонда за вадене на ядки, съгласно БДС EN 12697-27. Количеството битум и зърнометричен състав ще се определят, чрез екстракции, както за неуплътнена асфалтова смес, така и за уплътнена проба в съответствие с БДС EN 12697-1 и БДС EN 12697-2. Обемната плътност на уплътнената асфалтова смес и на асфалтовите ядки ще се определят в съответствие с БДС EN 12697-6.

Атмосферни условия при полагане на асфалтови пластове:

Производство и полагане на асфалтова смес не се допуска при температура на околната среда по-ниска от 5°C, нито по време на дъжд, сняг, мъгла или други неподходящи условия. Асфалтовите смеси за дренажни пътни покрития няма да се полагат при температура на въздуха

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

по-ниска от 10°C. Износващи пластове няма да се полагат при температура на въздуха по-висока от 35°C.

Изпитване и приемане на асфалтовите пластове:

Всеки завършен асфалтов пласт ще бъде изпитан и одобрен в съответствие с изискванията преди полагането на следващия асфалтов пласт. Завършеният пласт ще отговаря на конструктивните допуски.

Проби от уплътнените асфалтови пластове ще се вземат със сонда на разстояние не по-малко от 300 mm от външния ръб на настилата в съответствие с БДС EN 12697-27.

Изисквания за уплътнение на асфалтовите пластове:

Коефициента на уплътнение е отношението на обемната плътност на пробата от положената настилка към обемната плътност на лабораторните образци, определени, съгласно БДС EN 12697-6.

Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката:

В случай, че бъдем избрани за изпълнител в настоящата обществена поръчка ще изпълним ангажиментите си по договора предлагайки и разделяйки проекта на следните етапи за изпълнение, спазвайки съответната последователност:

I-ви Етап Подготовка за изпълнение на строително-монтажните

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

работи

„ГЕРТ ГРУП“ ЕООД възнамерява при успешно участие в тръжната процедура да изпълни своите ангажименти по бъдещия договор, без да допуска компромиси с изискванията на нормативната уредба, въз основа на добрата строителна практика, която ръководството и работещите в дружеството прилагат при своята дейност, като изпълнители.

За да бъде извършено строителството по обществена поръчка с предмет За изпълнение на обект: „Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции **“Обособена позиция №1 „Рехабилитация на пътища в Община Рудозем“**, съгласно разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите му нормативни актове, от началото на строителството до окончателното предаване на обекта за експлоатация, „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД, чрез Ръководния екип избран за управление на проекта, ще извърши следните действия в етапа на подготовка за изпълнение на поръчката:

Разчистване на работните участъци

Обсегът на разчистване на работните участъци се състои в премахването на всички препятствия, които могат да засегнат изпълнението.

При наличие на дървесни видове в зоната на строителството, разчистването и изкореняването ще се състои от премахване на дървета, храсти или растителност, както и на други нежелателни материали.

Други мероприятия за подготовка

- Подготовка на договорите с доставчици на материали по стойност, количества, срокове и графика и финансовото им обезпечаване

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Подготовка на техниката по вид, състояние и организиране на нейното функциониране на мястото на обекта.

Подготовка на необходимия състав за изпълнение на поръчката:

- Подготовката на техническото ръководство
- Подготовка на звената за изпълнение на основните и специализирани видове строителни работи
- Организиране на взаимодействието със всички участници в строителния процес за реализацията на проекта:

II – ри етап - Строителство

Строителството ще започне след получаване на Възлагателно писмо от страна на Възложителя.

Ще бъде поставена необходимата сигнализация за временна организация и безопасност на движението.

Доставка на материали

Ще бъдат изпълнени изискванията към техническите характеристики на строителните продукти, които ще бъдат вложени в строежите. Изискванията за качество им - нормативи, стандарти и други разпоредби, на които ще отговарят.

Доставката на всички материали, необходими за изпълнение на строителните и монтажните работи ще бъде задължение на Изпълнителя.

В строежа ще бъдат вложени материали, отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти.

Изпълнителят предварително ще съгласува с Възложителя всички влягани в

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

строителството материали.

Всички материали, които ще бъдат вложени в строежите ще бъдат придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

Няма да се допуска влагането на неодобриени материали и такива ще бъдат отстранявани от строежа и заменени с материали, одобрени от Възложителя.

Възложителят или всяко лице, упълномощено от него, ще има пълен достъп до строежа, работилниците и всички места за заготовка или доставка на материали и оборудване и до строителните машини, по всяко време, като Изпълнителят ще осигури всички необходими условия и ще окаже съдействие за получаване на правото за такъв достъп.

II.2. На обект „Рехабилитация на пътища в община Рудозем“ ще се изпълнят следните видове строителни и монтажни работи по одобрения проект:

Рехабилитация на път sml 2212 /Рудозем-Елховец/-Равнината – граница общ. (Рудозем –Смолян) – Вълчан /частта попадаща на територията на община Рудозем/			
№	Наименование на обекта	Мярка	К-во
1	Полагане асфалтобетон плътна смес <<03-01-001>>	тона	85.00
2	Превоз асфалт	тона	85.00

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Рехабилитация на път sml 2248 Смилян – Букаците – Горово-
граница общ. (Смолян – Рудозем) – Витина – Елховец /частта
попадаща на територията на община Рудозем/

№	Наименование на обекта	Мярка	К-во
1	Полагане асфалтобетон плътна смес <<03-01-001>>	тона	306.00
2	Превоз асфалт	тона	306.00

III-ти етап ЗАВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

След завършване на всички видове СМР по договора ще уведомим Възложителя за готовността ни да предадем строежа на Възложителя.

Документирането на строителството, включително изпитванията, и осигуряване на документация за влаганите материали е неразделна част от задълженията на техническото ръководство на обекта.

Общо описание на организацията на контрола върху качеството – обектова строителна лаборатория

Ако бъде избран за изпълнител на обществената поръчка, „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД ще изготви План за управление на качеството при изпълнение на СМР.

Изискването за качествено строителство във фирмата се решава на три нива:

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Първо ниво - изискването на ръководството за използването на съвременни технологии и материали при решаването на строителните задачи.

Второ ниво - качествен подбор и динамична квалификация на строителни кадри на всички нива и определяне на задачите пред всеки за активно участие в системата от мерки и мероприятия за участие и контрол в качеството на строителството.

Трето ниво - създаване на адекватен климат за изисквания и контрол на качеството на самата обектова площадка и обвързването на изискванията за качеството с резултата от положения труд и срочното зъвършване на обектите и подобектите.

Като цяло в управленската пирамида за качество ключовите понятия се реализират чрез:

-динамична квалификация на кадрите за техническо, технологично и организационно ниво на знанията и уменията

-вътрешна система за стриктно спазване на работните проекти и изпълнението им съгласно ПИПСМР и БДС

-успешното прилагане на вътрешно-фирмения контрол за качество и постоянен стремеж за постигане на по-добро качество.

С цел постигане на максимално изпълнение на изискванията на Възложителя относно качеството и сроковете за изпълнение на предвидените строително-монтажни дейности, като Кандидат за изпълнител на обществената поръчка поемаме ангажимент за осигуряване на добра и стегната организация на материалния и трудов ресурс, оказване на съдействие на всички контролни и съгласуващи органи, имащи връзка със изпълнение на строителните дейности и във връзка с подготовката и събиране на необходимите строителни книжа и документи, както и осъществяване на непрекъснат контакт с

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Възложителя и всички заинтересовани лица - проектанти, инвеститори, строителен надзор и др., при решаване на възникнали затруднения и съгласуване на материали и технология на изпълнение и други, свързани с хода на строежа.

Осъществяван контрол:

„ГЕРТ ГРУП“ ЕООД предвижда да осигури качеството на строителните дейности за обекта чрез някои конкретни мерки:

Доставката на материали ще се извършва по определена процедура при предоставяне на необходими изходни документи - сертификати на производител, декларации за съответствие,

Всички влагани в строително - монтажните работи материали и оборудване, ще отговарят на нормативните изисквания и стандарти, към които се отнасят. За всички тях ще приложим сертификати или декларации за съответствие.

Контрол върху изпълнението на строителните работи на място:

- контрол върху изискванията за безопасен и здравословен труд и опазване на зоната на обекта от аварии и нещастни случаи с граждани

Създаване на условия за ежедневен контрол на изпълнението - контрол на условията за работа, контрол върху практическото изпълнение на договорните работи - технологии, механизация, обработването на материалите, контрол върху осъществяване на техническите мерки за Безопасност и Здраве, мерки за запазване на изпълнението до окончателното му приемане по установения ред, контрол върху състоянието и почистването на работната площадка.

Лабораторен контрол върху качествата на материалите и качествата на изпълнените строителни работи.

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

С цел постигане на максимално изпълнение на изискванията на Възложителя относно качеството и сроковете за изпълнение на предвидените строително-монтажни дейности, като Кандидат - изпълнител на обществената поръчка поемаме ангажимент за осигуряване на добра и стегната организация на материалния и трудов ресурс, осъществяване на непрекъснат контакт с Възложителя и всички заинтересовани лица при решаване на възникнали затруднения и съгласуване на материали, свързани с хода на строежа.

Качество

Постигане на високо ниво и конкурентоспособност на строителните продукти, чрез:

- Изпълнение на СМР в съответствие с изискванията на Възложителя и нормативните изисквания;
- Производство на качествени строителни продукти;
- Провеждане на всички необходими изпитвания в процеса на изпълнението;
- Спазване изискванията на Възложителя и на Системата по качество;
- Създаване на условия за непрекъснато подобряване на ефикасността и Система по качеството на фирмата;
- Спазване на всички приложими български и европейски закони и нормативни актове, както и международните стандарти и добрите международни практики;
- Създаване, поддържане и развитие на човешки ресурси;
- Прилагане на методи за оценка удовлетвореността на Възложителя, отчитане на забележките и рекламациите с цел подобряване резултатите от дейността на фирмата.

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Подход за доставка на материалите и входящ контрол от страна на експерти

Специалист по контрол на качество изпълнява контрол върху всички материали. Техническият ръководител извършва входящ контрол на материалите доставени директно на обекта. В зависимост от изискванията на работната документация се извършва контрол по време на строителството и краен контрол на обекта. Ако по време на входящият контрол на материалите и окомплектовката, Техническият ръководител констатира несъответствие той действа съобразно инструкции и процедури.

При необходимост се предприемат коригиращи и превантивни действия;

Всички производствено-технически процеси трябва да се изпълняват съгласно предоставената работна документация и разработените технологични инструкции.

В строителството се допускат само окачествени и отговарящи на изискванията на техническата документация суровини, материали и окомплектовка.

Планът за използване на материалите включва следните аспекти:

↓ Контрол на качеството на закупуваните продукти и материали

- Създали сме и сме внедрили контрол, съгласно изискванията на стандартите. Контролът е необходим, за да се гарантира, че закупеният продукт, материал или услугата удовлетворяват определените в офертата изисквания за закупуване. Контролът на качеството на закупуваните продукти и материали се извършва:

- чрез извършване на подбор и одобряване на Доставчици на продукти, материали и услуги. Сключване на Допълнително споразумение с доставчиците за осигуряване на ЗБУТ и опазване на околната среда.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- На входящ контрол за качество, безопасност и възможността им да не замърсяват околната среда подлежат всички доставени материали и стоки.

↓ Входящия контрол на закупените продукти се извършва:

- Доставките от материали, заедно с придружаващите ги документи - сертификати за качество, декларация за съответствие или лист за безопасност, се предават от снабдителя и получават от техническия ръководител, който извършва проверка на качеството и количеството на получените материали и съответствието им с придружаващите документи. Всяка доставка, непосредствено след получаването ѝ и извършване от Техническия ръководител на необходимите предварителни проверки. При констатиране на некачествени материали, същите се връщат веднага на Доставчика и се заменят.

- Документа за качество се съхранява. Листът за безопасност се предава от техническия ръководител на изпълнителите за запознаване и спазване. Ако при проверка се установи, че материалът не отговаря на изискванията за качество или безопасност, техническия ръководител информира н-к снабдяване, който връща закупените материали веднага на Доставчика.

↓ Качеството на закупените материали/ услуги се осигурява чрез:

- еднозначно, точно и пълно заявяване на техническите изисквания към параметрите и показателите на материала пред доставчика, в т.ч. когато е необходимо чертеж или друг документ, на който трябва да отговарят параметрите и показателите на продукта;
- подходящ избор на доставчик/ подизпълнител;
- договор за закупуване/ Количествена сметка, в които са определени изискванията към количеството, идентификацията за безопасност, изисквания за одобрение на продукта

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

(наличие - на "Декларация за съответствие" или „Декларация за експлоатационни показатели“);

▪ задължително извършване на входящ контрол на закупените материали и продукти, съгласно изискванията на настоящата процедура.

↓ Контрол при транспортирането на материалите, при доставките и складирането

Контрол при доставката и транспортирането на материалите се осъществява от Специалиста по контрол върху качеството и Техническият ръководител.

Техническият ръководител контролира използването на материали и смеси, да става само съгласно указанията за употреба.

Продуктите се доставят на строителната площадка, след като тя е подготвена за полагането им.

Битумни разтвори, органични разтворители и съдовете от тях се съхраняват в пожаробезопасни помещения с ефикасна вентилационна инсталация и взривобезопасно осветление.

За постигане на високо качество при изпълнение на строителните и монтажни работи до завършен продукт, ще се извършват дейности в няколко основни направления:

Направление I. - Качество на материалите които ще се влагат в обекта

Основните строителни материали предвидени за влагане в обекта ще отговарят на следните нормативни документи :

1. Асфалтови смеси - БДС EN 12697



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

В хода на строителството се правят два вида контрол върху изпълнението на работите по обем, време и стойност:

- ☞ **дневен текущ контрол**- всеки ден се измерва количеството на извършената работа, анализира се получения резултат и в зависимост от "важността" на работата се вземат мерки за отстраняване на отклоненията;
- ☞ **седмичен /периодичен в зависимост от възложения обект/** - в края на периода се прави основен преглед на изпълнението на всяка отделна работа, като се анализират не само отклоненията от плана, но и ефективността на приетите мерки.

МЕРКИ ЗА КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО

Ще бъдат предприети конкретни мерки, с цел непрекъснат контрол на качеството по време на строителството.

Основните направления на тази дейност са:

- ☞ **Входящ контрол** - извършване на входящ контрол на строителни материали, използвани при производството на строителни смеси. Вземане на проби при производството и на място при полагане, за установяване съответствието на физико-механичните показатели в лабораторни условия / при необходимост (отговорен Специалист по контрол на качеството).
- ☞ **Операционен и текущ технологичен контрол**. Текущ контрол за установяване на съответствието на влагането в обектите на строителните материали и изделия с технологичните изисквания, както и спазването на действащите нормативни изисквания за строителство и качество на изпълнението (отговорен Специалист по контрол на качеството).

Стандарти (отговорен Специалист по контрол на качеството)

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Извършването на СМР и влагането на материалите ще бъде по стандарт на БДС или друг равностоен европейски стандарт, определен от Възложителя.

Като минимум българските стандарти и разпоредби винаги ще бъдат спазвани. Други международно приети стандарти и разпоредби могат да бъдат използвани само ако:

- са в по-голяма степен или еднакво стриктни, сравнени със съответните български стандарти и разпоредби или
- за съответния случай не съществуват приложими български стандарти и разпоредби.

Относно качеството на основните видове строително-монтажни работи

Контрола по качеството на видовете строително – монтажни работи извършени по време на изпълнението на възложения обект ще се осъществява от **Техническият ръководител обект и Специалиста – Контрол на качеството**. Изпълнението на СМР да е в технологична последователност и в рамките на предвидените срокове.

При изпълнението на строително-монтажните работи Изпълнителят стриктно ще се придържа към всички посочени условия (технически спецификации, условия на договора) и изисквания от страна на Възложителя, с цел коректно изпълнение на предмета на поръчката.

Осигуряване на необходимата за обезпечаване предмета на поръчката строителна механизация в добро техническо състояние.

Спазване на действащото законодателство в областта на строителството и техническата безопасност.

Практика при изпълнение на обекти в „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД е да се работи с производители и доставчици с гарантирано качество на материалите. За всички основни

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

материали, които ще се влагат в обекта ще се прилагат сертификати и декларации за доказване съответствието на материалите с действащите стандарти и други нормативни документи.

Направление II - Мерки за осигуряване на качеството по време на изпълнение на строителството

„ГЕРТ ГРУП“ ЕООД е в състояние да постигне високо качество при изпълнение на дейностите по договора за обекта, като прилага Интегрирана система за управление (ИСУ).

„ГЕРТ ГРУП“ ЕООД е разработила, документирала, внедрила, поддържа и непрекъснато подобрява ефикасността на своята Интегрирана система за управление (ИСУ), съгласно комбинираните изискванията на международните стандарти:

EN ISO 9001:2015 – Системи за управление на качеството. Изисквания.

EN ISO 14001:2015 - Системи за управление по отношение на околната среда.
Спецификация и указания за нейното прилагане.

OHSAS 18001:2007 - Системи за управление на здравето и безопасността при работа. Изисквания.

Система за Социално отговорно управление съгласно стандарт SMR/SA 8000:2008

За целта „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД е:

- ☞ Определила процесите, обхванати от Интегрираната система за управление;
- ☞ Определила критериите и методите, осигуряващи ефективното функциониране и наблюдението на процесите;

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- ☞ Идентифицирала опасностите и оценила рискът по отношение на ЗБР и определила значимите аспекти на ОС;
- ☞ Осигурила наличието на ресурси и информация, необходими за функционирането и наблюдението на тези процеси;
- ☞ Наблюдава, измерва, когато това има смисъл и анализира ефективността на процесите;
- ☞ Внедрила е необходимите действия за постигане на планираните резултати и непрекъснатото подобряване на тези процеси;
- ☞ Управява тези процеси в съответствие с изискванията на посочените международни стандарти.
- ☞ В случаите, когато „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД е решила да възложи на външен изпълнител даден процес, който влияе на съответствието с изискванията за продукта, „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД осигурява управлението и контрол на качеството на този процес. Видът и обхватът на управлението, което ще бъде приложено към такъв процес, са определени в съответните процедури по управление.

Мерките за осигуряване високо качество в процеса на строителството включват:

1. Познаване изискванията на Възложителя, дадени в договора за изпълнение, техническите спецификации, количествената сметка и дадените указания.
2. Познаване на техническите спецификации по чл. 30, ал. 1 от ЗОП и нормативните актове, които поставят изисквания за спазване на наредби, стандарти и норми към СМР, както следва:

„Рехабилитация на общински пътнища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“

Handwritten signatures and marks at the bottom of the page.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- ☞ Закон за здравословни безопасни условия на труд;
- ☞ Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословните и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- ☞ Наредба № Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- ☞ Наредба № I-209 от 22.11.2004г. за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация;
- ☞ Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;
- ☞ Наредба № 3 за контрол и приемане на работа на бетонни и стоманобетонни работи;
- ☞ Наредба № 7 от 23.09.1999г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;
- ☞ Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- ☞ Наредба № 3 от 16 август 2010г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците;
- ☞ Наредба за безопасната експлоатация и техническия надзор на повдигателни съоръжения;
- ☞ Наредба № 12 от 30 декември 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи;

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

☞ Наредба № РД-07-2 от 16 декември 2009г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;

☞ Наредба № 25 от 29 юли 2008 г. за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка "Основни услуги за населението и икономиката в селските райони" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 - 2013 г.;

☞ Закони, наредби и правилници за техническите изисквания към продуктите, свързани със строителството и оценяване на съответствието им към съществените изисквания към тях;

☞ Действаща нормативна уредба за Опазване околната среда и отпадъците;

☞ Правилници и наредби за извършване и приемане на строителните и монтажни работи;

☞ Действащи закони и наредби за оценка на риска, работното място и оборудване;

☞ Действащи закони и наредби за консултиране и информиране на работниците;

☞ Действащи закони и наредби за лични предпазни средства; правила за работа; санитарно хигиенни норми и изисквания; знаци и сигнали;

☞ Действащи закони и наредби за Проектиране и изпълнение на строежите, включително: обхват и съдържание на проектите; съставяне на актове и протоколи по време на строителството; работа с лицензирани консултанти; правила за изпълнение и приемане на СМР;

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- ☞ Действащи закони и наредби за Пожарна и аварийна безопасност;
- ☞ Действащи закони и наредби за експлоатация на химични, физични и биологични агенти;
- ☞ Действащи закони и наредби за безопасна експлоатация на съоръжения с повишена опасност;
- ☞ Действащи закони и наредби за Електробезопасност;
- ☞ Действащи закони и наредби за Извършване на взривни и огневи работи;
- ☞ Действащи БДС за влаганите материали, изпълнението на работите, изпитванията на материалите, приемане на изпълнените работи и на доставените материали и оборудване.
- ☞ Други в съответствие с националното и европейско законодателство.

Политика по управление

Ръководството на „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД има разработена Политика по управление, като средство за управление на фирмите, с цел непрекъснато подобряване на вече постигнатите резултати.

Висшето ръководство и Мениджъра на ИСУ изготвят и разпространяват създадената Политика по управление.

Чрез политиката по управление, ръководството предоставя рамка за установяване и преразглеждане на целите на дружеството по отношение на контрола на качеството, осигуряването на здраве и безопасност при работа и опазването на околната среда.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Политиката, както и общите и конкретни цели по управление се преразглеждат, оценяват и при необходимост се обновяват на всеки преглед на Интегрираната система за управление от страна на ръководството.

Обмен на информация с клиентите

Организацията е въвела ефикасни средства за обмен на информация с клиентите относно предоставяне на информация за продукта, обработване на запитвания и договори, както и техните изменения.

Организацията събира обратна информация от своите клиенти относно степента на тяхната удовлетвореност от изпълнените строителни поръчки и произведените строителни продукти. При необходимост се предприемат съответните коригиращи действия за своевременно уреждане на рекламации и други възникнали проблеми.

Измерване, анализ и подобряване

В „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД е въведен документиран ред за контрол и измерване, набиране и анализ на данни, с оглед установяване и потвърждаване на качеството на продуктите /услугите, управлението на качеството, здравословните и безопасни условия на труд и околна среда и състоянието и ефективността на интегрираната система за управление и нейното непрекъснато подобряване.

Съответствието на продуктите и услугите се определя на база изпълнение на поставените нормативни изисквания и удовлетвореност от страна на клиента.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Информация за съответствие на Интегрираната система за управление с изискванията на ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 и OHSAS 18001:2007, както и на прилаганата практика с документираната система.

За определяне на областите за подобряване на Интегрираната система за управление, в организацията се;

- ☞ изследва удовлетвореността на клиента;
- ☞ провеждат вътрешни одити;
- ☞ провежда преглед от Ръководството;
- ☞ измерват ключовите характеристики на операциите, които имат значимо въздействие върху ЗБУТ и ОС.

Анализът на събраната информация от наблюденията и измерванията се осъществява от Мениджъра на ИСУ със съдействието на останалите членове на Ръководството.

Данните от анализа на резултатите от измерванията са основание за вземане на решение за подобряване на резултатите.

С цел непрекъснато подобряване на функционалността на Интегрираната система за управление на „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД, висшето Ръководство предприема действия по:

- постоянна актуализация на политиките и целите на фирмата;
- преглед на резултатите от периодичните проверки - вътрешни одити и преглед на Ръководството, както и
- направените анализи на данните;
- предприемане на превантивни и необходимите коригиращи действия.

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Оттук подобренията се отразяват на основните процеси, носещи финансов резултат и постоянно качество на продуктите.

Принципите, които „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД се опитва да следва при управлението на качеството, околната среда и безопасните и здравословни условия на труд са:

- Ангажираност и заинтересованост на ръководството;
- Открито общуване и работа в екип;
- Текущо обучение и подготовка на служителите по въпросите свързани със ЗБУТ, ОС и качеството;
- Установяване и поддържане на ефективна комуникация между служителите.
- Коригиращи действия

При установяване на несъответствия в дружеството се предприемат необходимите коригиращи действия за отстраняването на несъответствията, целящи да открият причините за тяхното възникване и да се предотврати повторението им.

Във връзка с поставените изисквания от Възложителя, „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД, като потенциален изпълнител на обекта, определя своите ангажименти, както следва:

1. Изпълнение на строително-монтажните работи, съгласно:

Офертата на „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД

Изискванията на действащото законодателство

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

2.Изпълнение на възложените работи, качествено с дължимата грижа за ефективност и добросъвестност, съгласно най-добрата професионална практика, при спазване на сроковете за изпълнение на строително-монтажни работи.

3.Координиране на цялостния процес на строителство в съответствие с:

Постите ангажименти

Действащите нормативни уредби в Република България за строителство, безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност.

4.Информиране на Възложителя за хода на изпълнението, както и за всички пречки, пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпоредения от страна на Възложителя.

5.Съгласуване на действията с Възложителя

6.Влагане на продукти с оценено съответствие, съгласно :

- Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (В сила от 01.01.2007 г. приета с ПМС № 325 от 6.12.2006 г., Обн. Дв. Бр.106 от 27 декември 2006г., попр. ДВ. бр.3 от 12 януари 2007 г., попр. ДВ. бр.9 от 26 януари 2007г., изм. ДВ. бр.82 от 19 септември 2008г., изм. ДВ. бр.5 от 19 януари 2010г., изм. ДВ. бр.7 от 21 януари 2011 г.)и/или
- БДС - действащи стандарти с технически изисквания към продуктите
- БДС ISO – въвеждащи международни стандарти
- БДС EN – въвеждащи европейски стандарти – хармонизирани и нехармонизирани.
- БТО /ЕТО – Българско или Европейско техническо одобрение
- При наличие на Декларация за съответствие за всички продукти

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

7. Почистване и отстраняване на механизация и материали след приключване на СМР.

8. Сключване и поддържане, надлежно по време на изпълнението на договора на застраховка „професионална отговорност“, като лице, изпълняващо проектантско и строителна дейност за вреди, причинени на Възложителя или на трети лица, съгласно чл. 171 от ЗУТ за обекти II категория, в съответствие с Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (Д.В. бр. 17/2004 г.)

9. Поемане на пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта

Изисквания към материалите и оборудването предвидени за влагане в обекта:

При изпълнението на договора ще се вложат материали и оборудване, определени в предстоящия за одобрение проект и отговарящи на изискванията на българските и европейските стандарти, като:

- Всички влагани в строителството материали, елементи, изделия, конструкции ще бъдат предварително съгласувани с Възложителя;
- Изпълнителят предвижда да осигури пълен достъп на Възложителя или упълномощени от него лица до обекта

Приемане на строителните работи :

За приемането на строително-монтажните работи, на Възложителя ще бъдат представени:

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Лабораторни документи и заключения за изпълнение на асфалтови работи;
- Сертификати за вложени материали;
- Дневници за изпълнение на асфалтови работи
- Протоколи от акредитирани лаборатории за изпитания на строителни и монтажни работи.
- Одобрието на извършените строително-монтажни работи се изпълнява с приемателно-предавателен протокол, подписан от представител на Изпълнителя и от Възложителя.
- При констатирани дефекти или появили се недостатъци на изпълнените СМР, Възложителят има право да прави рекламации пред Изпълнителя.

Организация на човешките ресурси

Управление на Обекта

За изпълнение на предвидените в настоящия проект СМР, разполагаме с достатъчно квалифицирани ръководни специалисти и работници с дългогодишен опит в изграждането на пътни обекти, което е предпоставка за качествено и в срок изпълнение на всички строително-монтажни работи.

Разполагаме с необходимите обучени строителни работници, машинисти с необходимата квалификация за управление на пътно строителна техника и транспортна техника.

При управлението на обекта ще се приложи йерархична организационна структура със следните задължителни участници в строителния процес:

Задължения и отговорности на ръководния състав:

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Цялостната дейност се ръководи от Технически ръководител.

Той комуникира с Възложителя и получава указания от тях. В случай на отсъствие на Техническия ръководител, Възложителят ще получи предварително изрично писмо с информация кой го замества и с какви правомощия.

Техническият ръководител взема участие в срещи за напредъка от страна на Изпълнителя. При поискване от страна на Възложителя ще бъде осигурено присъствието и на други участници.

Ще бъдат направени снимки, показващи напредъка на работите по участъци, които периодично ще се предават на Възложителя.

Управленският екип за изпълнение на строителството ще има отговорност за успешното и качествено изпълнение на строително-монтажните работи. Така ще се гарантира своевременното решаване на всички възникнали по време на работа технически и административни проблеми.

Технически ръководител - присъства постоянно на обекта, на пълно работно време през цялото времетраене на строителните работи през всички етапи на изпълнение на проекта и ще е отговорен за осъществяването на пълен контрол при изпълнението и отчета на работите. Ще участва при предаването на обекта според Българското законодателство.

- ръководи цялостното изпълнение на СМР на обекта;
- организира, ръководи и контролира дейностите по изпълнението на Договора с Възложителя и договорите за доставки.
- осъществява връзка с Възложителя;
- носи отговорност за реализацията на проекта от гледна точка изпълнение на

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

предмета на Договора:

- управление на всички процеси на строителството, разходи, срокове, управление на качеството на строежа, спазване на технологичната последователност, както и за спазването на предвидения срок за изпълнение;

- отговорен за законосъобразното започване на строителните работи и протичане на цялостния процес на изпълнение в съответствие с Договора и строителното законодателство;

- Ръководи пряко екипа изпълняващ проекта.

- Делегира допълнителни права и задължения на членовете на ръководния персонал на Изпълнителя.

- Мобилизира екипа си, като разпредели цялостната дейност между отделните специалисти.

- Разрешава възникнали спорни въпроси с ръководния екип на Възложителя

- координиране на работите между екипите,

- преразпределя работниците при необходимост и спазване на технологиите на изпълнение на видовете СМР.

- следи за количествата на извършените СМР, доставката на материалите, необходими за изпълнението на строителството.

- Ще проверява и отговаря за съответствието на сертификатите за качество и удостоверява, че използваните материали отговарят на националните и международните стандарти;

- следи и отговаря за създаването на безопасни условия на работа и тяхното спазване

Експерт по ЗБУТ – присъства постоянно на обекта, на пълно работно време през

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

цялото времетраене на строителните работи през всички етапи на изпълнение на проекта.

- изпълнява всички задължения за заеманата длъжност и отговаря за спазването на всички нормативни изисквания, както и всички изисквания посочени в Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за безопасни и здравословни условия на труд и указанията на Възложителя на строежа;

- Организира и отговаря за съставянето на Инструкции по ТБ и ОТ и контрол на тяхното изпълнение.

- Снабдява, изисква и контролира по безопасно полагане на труд и спазване на правилата по техническата безопасност.

- Присъства и координира изпълнението на взетите решения на съвместните срещи. Докладва за всички възникнали проблеми и взетите мерки.

- отговаря за спазването и изпълнението на Плана за безопасност и здраве.

- следи за изпълнението на ежедневните и периодични инструктажи безопасност и здраве на работниците, както и дали всички са с необходимото работно облекло и лични предпазни средства.

- Ще следи и отговаря за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

- Проверява за спазване на изискванията по опазване на околната среда;

- Изготвя сведения относно спазването на Безопасни и Здравословни условия на труд

- Ще следи за спазване на мероприятията по ВОО;

- Контрол върху монтажа на информационни табели;

- Провежда редовни инспекции на обекта, проверяване на мерките за безопасност за изпълнение на СМР;

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- координира дейността с цел защита на работещите и предотвратяване на трудови злополуки и професионални болести;
- Контрол за недопускане на външни лица в рамките на стросжа;
- Контрол върху носенето на лични предпазни средства;
- Контрол върху техническата изправност на механизацията;
- Контрол върху наличието на аптечка на обекта и дали е оборудвана с всички необходими медикаменти за оказване на първа помощ.
- Други задължения и отговорности, пряко и непряко свързани с оперативната работа на обекта и комуникационните връзки в организацията и с участниците в строителния процес

Начини на комуникация и координация между членовете на управленския екип – ще бъде осъществявана чрез следните мероприятия:

- Организиране на оперативки от Техническият ръководител
- Поставяне на срокове за изпълнение на задачите
- Докладване за евентуални възникнали проблеми, свързани с изпълнението, механизацията, доставка на материали и човешките ресурси.

Средствата за комуникация и координация са мобилна телефонна връзка, писмено кореспонденция, писмени становище и проверки на място.

Вътрешен контрол при изпълнение на СМР

При изпълнението на работите „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД ще прилага Интегрирана система за управление (ИСУ), която включва Система за управление на качеството,

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Система за управление на здравословни и безопасни условия на труд и Система за управление на околната среда. Системата отговаря на стандартите:

- EN ISO 9001:2008 – Системи за управление на качеството. Изисквания.
- EN ISO 14001:2004 - Системи за управление по отношение на околната среда. Спецификация и указания за нейното прилагане.
- OHSAS 18001:2007 - Системи за управление на здравето и безопасността при работа. Изисквания;
- SA 8000:2008 - Система за управление на социалната отговорност

В системата са регламентирани задълженията, правата и контролните функции на отделните ръководители и специалисти в звената по изпълнението, доставките и изпитването през време на строителния процес, като си поставя посочените по-долу цели:
Формите на контрол са следните:

- превантивен - общ контрол на подготвителните, организационни и технически дейности, за осигуряването на нормалното начало и правилното прогнозиране и програмиране на развитието на проекта;
- оперативен - контролна дейност върху текущото развитие на изпълнението на договорните задължения главно в два аспекта- технически и организационен.
- Техническият контрол следва да гарантира постоянното спазване на техническите спецификации и на техническите условия за изпълнение на строителните и монтажни работи – качествено изпълнение на СМР,
- Организационен контрол - гарантира реализирането на обекта в договорените срокове, спазването на междинни и вътрешни опорни срокове.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- последващ - контрол върху взети вътрешни решения, върху дадени от различни институции указания и изисквания, върху забележки на приемащите и контролни органи.

Персонал за изпълнение на поръчката

Данните за ръководните и технически лица, включително на тези, отговарящи за контрола на качеството на „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД за изпълнение на поръчката са представени в Офертата. В приложения ЕЕДОП, част от тръжните документи, са показани образование, професионален опит, квалификация и длъжност, която ще изпълняват лицата.

Правата, отговорностите и задълженията на всеки един от екипа са конкретно описани.

План за работа и организация за изпълнение

Разпределението във времето на трудовите ресурси е показано в приложената към настоящото ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, Диаграма на работната ръка, която е неразделна част от Техническата оферта.

Мерки по опазване на околната среда

В съответствие с приетия технологичен план за изпълнение на строително-монтажни работи предлагаме следните мерки за опазване на околната среда, съгласно Закона за опазване на околната среда и изискванията на РИОСВ, ХЕИ, НПО и ОВОС.

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Мерките включват:

- ✚ Своевременно събиране на строителни и битови отпадъци от територията на обекта и тяхното превозване на определените от Възложителя места. Този процес подлежи на контрол от институциите.
- ✚ Събиране, улавяне и обезвреждане на възможни разлети масла, горива и др. от строителната механизация.
- ✚ Осигуряване на подходяща транспортна схема, която да предпазва населението от вредни влияния на тежкия транспорт. Транспортната схема ще гарантира и опазването на съществуващата инфраструктура от повреди и разрушаване.

Плановите на обекта за осигуряване на противопожарни мероприятия, както и за пожарогасене, при което биха се излъчили вредни емисии в околното пространство, ще се окомплектоват в съответствие с разпоредбите на Противопожарните норми, съответните табла и ще се доставят необходимите съоръжения.

В плана за безопасност и здраве са и аварийните планове за материално осигуряване на обекта, за справянето с възникнали ситуации, които в голяма степен биха имали вредно отношение към околната среда.

Запазване на околната растителност - дървета, храсти, ниска растителност.

Решаващи за нашите намерения и действия по опазване на околната среда са изискванията към кадрите, които изпълняват строителството:

- ✚ системно отчитане на състоянието на обекта по въпросите и съобразно критериите за екологията, чистотата и адекватната организация в тази област;

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- ✚ поддържане на необходима оперативна информация (екологичен доклад) на текущото състояние на строителния обект и евентуалното нарушаване на цялостта при извършване на строително-ремонтни дейности
- ✚ в създадената проблемно-кадрова система за контрол с особена важност поставяме въпроса за работата с опасните химически вещества и препарати използвани в строителството. В този случай имаме практика да използваме сътрудници отговарящи за правилната им експлоатация и провеждане на непрекъснати проверки относно процента на възпроизвеждането на вредни емисии във въздуха, водата и обкръжаваща строителната площадка територия.

Ще организираме изпълнението на дейностите по договора и реализиране контрол на качеството, опазване на околната среда и осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд и управление изпълнението на договора, съгласно внедрената интегрирана система /ИСУ/ в съответствие със стандартите ISO9001:2008 и ISO14001, както и OHSAS 18001.

Ще осъществяваме:

- ✚ Постоянно поддържане и непрекъснато подобряване на Системата за управление на околната среда;
- ✚ Стремение за минимизиране вредното въздействие върху околната среда;
- ✚ Създаване на условия за предотвратяване на всяко значително вредно въздействие върху околната среда;
- ✚ Ефективно използване на материалите и природните ресурси;
- ✚ Намаляване на отпадъчните материали и опасностите за околната среда, чрез контрол и усъвършенстване на технологиите;

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- ✦ Спазване на законовите и нормативни изисквания по отношение опазването на околната среда във връзка със значимите аспекти на околната среда;

✦ Организация и гаранционно поддържане на обекта

Гаранционните срокове са предложени в техническата ни оферта и са съобразно действащата Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за осигуряване нормалното функциониране и ползване на завършения обект по съответната обособена позиция и отстраняване на скрити дефекти след въвеждането му в експлоатация са, както следва:

Гаранционните срокове започват да текат от датата на предаване на обекта.

В рамките на гаранционните срокове „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД ще отстранява всички проявили се дефекти в изпълнените СМР за поддържане на качеството им и непрекъснатата експлоатация на обекта.

Гаранционните срокове ще започнат да текат от датата на предаване на обекта.

✦ Други мерки

Екологичните изисквания : създадената система за управление на тези изисквания е в следните направления:

- ✦ осигуряване на необходимите обучени кадри с цел правилното и безопасно използване на наличните ресурси в строителния процес;

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- ✚ сътрудничество с упълномощените органи и организации за контрол на околната среда и всички заинтересувани страни при решаване на възникнали в работния процес проблеми;
- ✚ ще се прилагат необходимите доклади, актове за правилна експлоатацията относно опазването на околната среда чрез определени за това лица;
- ✚ ще следим чрез свои представители със съответната квалификация проблемите и резултатите от работата на обекта по посочените изисквания.
- ✚ икономично потребление на природни и други ресурси;

Ландшафт:

- ✚ опазване цялостта на съществуващата, растителност
- ✚ при нарушаване на ландшафта при строително-монтажните дейности - предвиждаме мерки относно пъланото му възстановяване на базата на изисквания на Възложителя;

Прилагане на ПБЗ

За тази цел на строителната площадка ще се създават следните организационни изисквания и условия:

- ✚ Организация на строителната площадка - Строителната площадка следва да отговаря на всички санитарно-хигиенни изисквания.
- ✚ Техническото ръководство на обекта организира обезопасяването на всички опасни места със съответните указателни знаци;
- ✚ Основно задължение на техническия ръководител е да не допуска неинструктирани и необучени работници, както и без необходимите квалификационни документи.

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- ✚ Всеки работник и служител ще преминава през инструктаж и обучение по техника и безопасност на труда (ГБТ).
- ✚ Основно задължение на всеки участник в строителния процес ще бъде използването на лични предпазни средства.

По силата на ЗУТ (чл.161) и Наредба №2 от 2004 г. за осигуряване на ЗБУТ (чл.6) Възложителят не се освобождава от отговорност по отношение осигуряването на ЗБУТ, независимо от това, че в процеса на договаряне са определени координатори по безопасност и здраве.

Строителят - Извършва оценка на риска преди започването на работа и до завършването на строежа;

Осигурява:

- ✚ извършването на СМР в технологична последователност и срокове, определени в договора за изпълнение на СМР и в плана за безопасност и здраве;
- ✚ изработването и актуализирането на инструкции по безопасност и здраве съобразно конкретните условия на строителната площадка по видове СМР и при спазване на изискванията по Наредба №2/2004 г.;
- ✚ избора на местоположението на работните места при спазване на условията за безопасен и удобен достъп до тях и определянето на транспортни пътища и/или транспортни зони;
- ✚ необходимите предпазни средства и работно облекло и употребата им в съответствие с нормативната уредба и в зависимост от оценката на съществуващите професионални рискове за всеки конкретен случай;
- ✚ инструктажа, обучението, повишаването на квалификацията и проверката на знанията по ЗБУТ на работещите;
- ✚ поддържането на ред и чистота на строителната площадка;

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- ✚ изискванията за работа с различни материали;
- ✚ изискванията за съхраняване и отстраняване използваните опасни материали;
- ✚ събирането, съхранението и транспортиране на отпадъци и отломки;
- ✚ по всяко време да може да бъде оказана първа помощ на пострадалите при трудова злополука, пожар, бедствие или авария;
- ✚ При необходимост изработва и утвърждава вътрешни документи (заповеди, образци и др.) за осигуряване на ЗБУТ, съобразени с конкретни условия;
- ✚ Не допуска наличието на работни места извън границите на строителната площадка, а когато това е наложително - прави специален инструктаж по ЗБУТ на работещите и прилага специални мерки, както за тяхната защита, така и за защита на преминаващите и/или намиращите се в опасна зона на извършваните СМР;
- ✚ Организира вътрешна система за проверка, контрол и оценка на състоянието на безопасността и здравето на работещите;
- ✚ Писмено определя в длъжностни характеристики задълженията на отговорните лица (технически ръководители, бригадири и др.) и работещите по отстраняване на рисковете в работния процес и им предоставя нужните за това правомощия и ресурси;
- ✚ утвърждава организационна схема за взаимоотношенията между тях;
- ✚ Предприема допълнителни мерки за защита на работещите на открити работни места при неблагоприятни климатични условия.
- ✚ Взема предвид указанията, дадени от координаторите по безопасност и здраве, като възлага изпълнението им на отговорни лица в съответствие с нормативната

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- уредба, вътрешни инструкции и документи, вида на строежа, наличието на подизпълнители и др.
- ✚ Отговаря за вредите от замърсяване или увреждане на околната среда в резултат от извършваните СМР.
- ✚ Определя отговорни лица за прилагане на мерки за оказване на първа помощ, за борба с бедствията, аварията и пожарите и за евакуация; броят на тези лица, тяхното обучение и предоставеното им оборудване трябва да бъдат адекватни на специфичните особености и/или на големината на строежа

✚ Управление на риска

1. Система за управление на риска

Управлението на риска е систематичният процес по идентифициране, анализиране и реагиране на рисковете по проекта. То включва максимизиране на вероятността и последствията от благоприятни събития и минимизиране на вероятността и последствията от нежелателни за проекта събития. Проектният риск е несигурно събитие или състояние, което, ако се случи, има положително или отрицателно влияние върху целите на проекта.

Рискът е основен фактор в управлението на даден проект. Трябва да има ангажимент и от Възложителя, и от Изпълнителя за идентифицирането и контролирането на рисковете на проекта. Тази тема изисква специално внимание от всички заинтересовани страни през всички фази и следва да бъде разглеждана на всички срещи, за да се удостовери, че всички са навременно информирани и наясно от появата на потенциални рискове и от всички възможни мерки за тяхното елиминиране или минимизиране са взети.

Планиране на управлението на риска - процесът на определяне на подхода и дейностите по управление на риска. Важно е да се планират и последващите процеси по



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

управление на риска, за да има съизмеримост между нивото, вида и прозрачността на управление на риска от една страна и самия и риск и важността на проекта за организацията от друга.

Идентификация на риска – определяне на рисковете, които могат да повлияят на проекта, и документирането на техните характеристики. Участници в процеса на определяне на риска са: екипът по проекта, екипът по управление на риска, специалисти от други клонове на фирмата, клиенти, крайни потребители, други ръководители на проекти и външни експерти. Определянето на риска е итеративен процес. Първата итерация може да се осъществи от част от екипа по проекта или от екипа по управление на риска. Целият екип по проекта и основните заинтересовани лица могат да осъществят втората итерация. Щом бъде идентифициран даден риск, се разработват и дори внедряват прости и ефективни мерки за преодоляването му.

Качествен анализ на риска – оценка на влиянието и вероятността от даден риск. Този процес приоритизира рисковете според евентуалното им влияние върху целите на проекта. Качественият анализ на риска е един от начините за определяне важността на дадени рискове и насочване на усилията към справяне с тях. Времето за реакция може да е критичен фактор при някои рискове. Оценка на качеството на наличната информация също спомага при преоценката на риска. Качественият анализ на риска изисква оценка на вероятностите и последствията, чрез установени методи и инструменти.

Количественият анализ на риска е цифровото изражение на вероятността от даден риск и последствията му върху целите на проекта. В този процес ще се използва техника, базирана на опростяване на симулацията "Монте Карло" и анализ на решенията, с цел:

- ✓ Определяне на вероятността за постигане на дадена цел по проекта.

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- ✓ Изчисляване на вероятностите за излагане на проекта на риск и определяне на резервни разходи и график.
- ✓ Откриване на рисковете, които изискват най-голямо внимание, чрез изчисляване на относителната им тежест за проекта.
- ✓ Идентифициране на реалистични и постижими разходи, график или обхват.

Планирането на реакции на риска е процесът на разработване на варианти и определяне на действия, които увеличават възможностите и намаляват заплахите за осъществяване целите на проекта. Той включва възлагане на отговорности на отделни лица или групи във връзка с действията при отделните рискове. Този процес гарантира адекватна реакция на идентифицираните рискове. Ефективността на планирането на реакции е пряко свързана с увеличаването или намаляването на рисковете по проекта.

Наблюдението и контролът на риска е процесът по проследяване на идентифицираните рискове, наблюдаване на остатъчни рискове и откриване на нови рискове. Той спомога за осъществяването на планове за риска и оценката на ефективността им. Това е постоянен процес в хода на проекта. С времето рисковете се променят, появяват се нови, някои очаквани рискове не се материализират. Доброто наблюдение и контрол на рисковете дава информация, която подпомага взимането на ефективни решения преди материализирането на риска.

Контролът на риска може да включва избор на алтернативна стратегия, прибегване до резервен план, извършване на коригиращи действия или пре-планиране на проекта. Ръководителят на проекта и ръководителят на екипа за риска периодично получават информация за ефективността на плана и наличието на неочаквани влияния и взимат съответните мерки в хода на проекта.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Процеси по управление на риска



Идентифициране на рисковете

Тази стъпка идентифицира потенциалните рискове на проекта. Основни методи за идентифициране на рисковете са:

Периодична проверка и анализ на вътрешни и външни фактори, които имат пряка или косвена зависимост с резултати от проекта;

Следене за възникване на събития, свързани с:

- ✓ други проекти
- ✓ промени в законодателството
- ✓ отклонения от спецификациите
- ✓ предоставяне на информация необходима на продукт на проекта
- ✓ взимане на решения
- ✓ отделени ресурси и внимание от участниците в проекта

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- ✓ промени в процедурите
- ✓ техническата среда
- ✓ сигурност на информация

Веднъж идентифицирани, рисковете се въвеждат в Регистъра на рисковете (Risk register). Той съдържа детайли за всички рискове, тяхната оценка, собственици и статус.

Оценка на рисковете

Оценката на рисковете се прави на база оценка на възможността да се случат, влияние, взаимна връзка между отделните рискове:

Възможността е оценената вероятност да се появи риска.

Влиянието е преценения ефект или резултат от появата на риска.

Влиянието се оценява на база на:

- ✓ време
- ✓ разход
- ✓ качество
- ✓ обхват
- ✓ ползи
- ✓ хора/ресурси.

Рамката за категоризиране на рисковете може да бъде високо, средно или слабо влияние.

Определяне на стратегии за управление на рисковете

Биват 5 типа:

- ✓ Предпазване – преустановяване на риска чрез избиране на действия, които го предотвратяват.
- ✓ Ограничаване – предприемане на действия, които или намаляват вероятността за появата на риска, или намаляват неговото влияние върху проекта до приемливи нива.

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- ✓ Трансфериране – специална форма на ограничаване на риска, когато рискът се трансферира на трета страна, например чрез застраховане.
- ✓ Приемане – допускане на риска поради най-вероятно невъзможността да се предприеме друго действие на приемлива цена.
- ✓ Овластяване – действия, които са планирани и организирани да бъдат предприети при случайно възникване на рисковата ситуация

Избор

Изборът на действие е баланс между множество фактори. След идентифицирането и оценката на рисковете, е необходимо да се изготви и план за управление на риска, в които са описани контролните действия. Всяко контролно действие, от своя страна, е обвързано с асоцииран разход. Контролното действие е такова, че разходът за него трябва да е по-приемлив от риска, който контролира.

Планиране и ресурсно обезпечение

Планирането включва:

- ✓ Определяне на количеството и типа ресурси, необходими за извършване на споменатите дейности;
- ✓ Разработване на подробен план за действие;
- ✓ Потвърждение на желанието за извършване на дейностите, идентифицирани по време на оценка на рисковете
- ✓ Получаване на одобрение от ръководството
- ✓ Определяне и възлагане на задачи на ресурси за извършване на определените дейности

Ресурсите, необходими за дейностите по превенция, редуциране и прехвърляне на рисковете, следва да се финансират от бюджета на проекта.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

2. Управление на риска в ДРУЖЕСТВОТО

„ГЕРТ ГРУП“ ЕООД е компания с дългогодишна история на строителния пазар в България, известна предимно с реализацията на редица големи инфраструктурни проекти. ДРУЖЕСТВОТО притежава и внедрила системи за управление, сертифицирани в съответствие с международните стандарти :

- ISO 9001:2008,
- ISO 14001:2004,
- OHSAS 18001:2007 и
- SA 8000:2008.

През годините, дружеството е разработило ефективна система за управлението на риска, включваща - идентифициране, оценяване и контролиране на потенциални събития или ситуации, които могат да повлияят негативно върху постигане на целите на организацията. Целта на тази система е предоставяне на разумна увереност, че целите ще бъдат постигнати.

Рискът е основен фактор в управлението на инвестиционния строителен проект. Необходимо е да има ангажимент и от възложителя на инвестиционния строителен проект, и от изпълнителя за идентифицирането и контролирането на рисковете на проекта. Тази тема изисква специално внимание от заинтересованите страни през отделните инвестиционни фази и следва да бъде разглеждана на всички срещи, за да се удостовери, че участниците в проекта са навременно информирани и наясно с появата на потенциални рискове и всички възможни мерки за тяхното елиминирание или минимизиране са взети.

Управлението на риска е задължителен елемент от процеса на цялостното управление на инвестиционния строителен проект. Степента на риск при проекта се проявява както в заплахата за реализацията на проекта, така и във възможностите за нейното подобряване. Всеки риск е уникален за себе си, като съществуват рискове, които са били идентифицирани и анализирани и



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

в предишни проекти и за които е възможно директно разработване на стратегия за управление на риска.

Процес на управление на риска в ДРУЖЕСТВОТО

Управлението на риска представлява изтъняването на точно описани процеси с цел да не се допусне промяна в негативно направление на основните планирани и одобрени параметри, свързани с реализация на инвестиционния проект (удължаване срока на проекта, надвишаване бюджета на проекта, отклонение от обхвата и др.) Тези процеси са следните:

- ✓ определяне на факторите на влияние – анализ и оценка на тези фактори, които могат да предизвикат промяна в елементите на проекта;
- ✓ идентифициране на риска – определяне и документиране на онези променливи, характеризиращи основните елементи на проекта, за които има възможност да настъпи промяна в резултат на влиянието на посочените фактори;
- ✓ качествен анализ на риска – определяне на вероятния начин на промяна на идентифицираните рискови променливи;
- ✓ количествен анализ на риска – задаване на количествени стойности на извършения качествен анализ;
- ✓ оценка на риска – извършва се на две нива: свързано с конкретното осъществяване на целите на проекта в рамките на планираните времетраене и бюджет – тук оценката на риска се извършва от гледна точка на управлението на инвестиционния проект;
- ✓ свързано с изчислената ефективност на проекта – конкретен количествен измерител на риска се появява единствено при оценка на икономическия ефект, при другите видове ефективност – социална, културна, образователна и др., оценката на риска се извършва чрез качествени измерители.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Оценка на значимостта на рисковете

При оценка на влиянието на рисковете по проект е важно да се определят количествено последиците от конкретния риск само веднъж и да е сигурно, че същият риск вече не е отчетен при формирането на основните разходи.

За да протече тази оценка по-ефективно, следва да се категоризират рисковете в съответствие с важността им (като катастрофални, критични, сериозни, умерени, пренебрежими) и да се започне от концентрирането първо върху най-значимите.

Оценката на риска не означава концентриране само върху прекия ефект от малко или повече определени рискове, но също и откриване на общия ефект от рисковете и преценяване на възможните им взаимодействия. Освен оценката на влиянието от даден риск трябва да се проследи и времето на възможните последици от този риск.

Оценка на вероятността от настъпване на риска

Възможният ефект от даден риск трябва да бъде свързан с вероятността от възникването му.

Достигането до извод за вероятността от настъпване на риск по смислен и прозрачен начин не е лесна задача, затова допусканите параметри и процедурите, които ще се следват при оценяване на възможностите, трябва да бъдат логични и добре документирани.

Както оценката на влиянието на рисковете, така и категоризацията на вероятността от настъпването им е полезен метод за залагане на приоритети в този процес (напр. често срещан, възможен, вероятен, отдалечен, невъзможен).

Общата стойност на риска се получава, като се умножи потенциалното му влияние по вероятността от възникването му. Практически може да се окаже необходимо да се допусне спектър от вероятности от възникване и ефекти от риска.

Матрица на риска

Изграждането на матрица на риска е процес, който може да се осъществи във всички фази от проекта. В матрицата на риска се отчита фактът, че един риск може да доведе до благоприятни



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

или неблагоприятни последици. В зависимост от категоризацията на рисковете по отношение на вероятност за настъпване и значимост на риска и регистъра на рисковете се съставят диапазони, формулирани на няколко нива чрез индекс на риска. Възможно е да се приемат едни и същи индекси на риска при благоприятните и неблагоприятните рискове или за първите да се ранжират по-нисък клас индекси, защото те са по-малко вероятни и по-малко значими по принцип в сравнение с неблагоприятните рискове.

На база създадената матрица на рисковете всеки участник в сформирания работна група дава оценка на съответния риск, след което се смята математически средната стойност за всеки риск и така се класират приоритетните рискове.

Критична точка 1: Забава при стартиране на работите и изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите

***Забава при стартиране на работите**

Въз основа на опита ни в изпълнението на подобни проекти и прилаганите от нас добри практики разпознаваме следните аспекти на проявление:

Забава в срока и неспазване графика за изработка и доставка на материали (отговорен

Технически ръководител)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Сключени договори с утвърдени и надеждни доставчици;
- Проверка на място за капацитета на производство и качество на изпълнението;
- Предвиден времеви резерв за доставка;

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Изготвяне и вътрешен контрол на график за доставки;
- Планиране доставката да става преди започване на дейността за която са необходими материалите;
- Осигуряване на алтернативни доставчици.

Мерки за преодоляване на риска:

- Промяна в графика и изпълнение на СМР за които са налични материалите;
- Извършване на дейности, непряко свързани с липсващите материали.

Неосигурен достъп до строителната площадка (отговорен Технически ръководител)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – ниска
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Предварително запознаване с площадката и отделяне на специално внимание на проблемните зони.

Мерки за преодоляване на риска:

- Промяна в графика и търсене на съдействие от страна на компетентните органи.

***Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите**

Въз основа на опита ни в изпълнението на подобни проекти и прилаганите от нас добри практики разпознаваме следните аспекти на проявление:

Забава в срока и неспазване графика за изработка и доставка на материали (отговорен Технически ръководител)

- Вероятност – средна
- Степен на въздействие – средна

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Сключени договори с утвърдени и надеждни доставчици;
- Проверка на място за капацитета на производство и качество на изпълнението;
- Предвиден времеви резерв за доставка;
- Изготвяне и вътрешен контрол на график за доставки;
- Планиране доставката да става преди започване на дейността за която са необходими материалите;
- Осигуряване на алтернативни доставчици.

Мерки за преодоляване на риска:

- Промяна в графика и изпълнение на СМР за които са налични материалите;
- Извършване на дейности, непряко свързани с липсващите материали.

Продължителни лоши метеорологични условия (отговорен Технически Ръководител)

- Вероятност – средна
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Следене на месечната и 10-дневната прогнози за времето и планиране на СМР според атмосферните условия;
- Предвиждане на резерв от време в графика.

Мерки за преодоляване на риска:

- Коригиране на работния график с даване на почивни дни в периода с лоши атмосферни условия;
- Непрекъснато следене на графика на обекта и увеличаване на броя на скипите за наваксване при приемливи атмосферни условия;

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Осигуряване на резерв от време.

Фалит на основен доставчик (отговорен Технически ръководител)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – висока
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Сключване договори с големи и утвърдени фирми, с гаранция за изпълнението;
- Осигуряване на алтернативни доставчици.

Мерки за преодоляване на риска:

- Промяна в графика и изпълнение на СМР за които са налични материалите;
- Извършване на дейности, непряко свързани с липсващите материали.

Констатирани сериозни нарушения по Наредба №2 от 22.03.2004 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, довели до временно спиране на обекта (отговорен Експерт по ЗБУТ)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – ниска
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Постоянно спазване на изискванията на внедрената и поддържана система за управление на качеството, безопасността и околната среда;
- Прилагане на контрол за спазване на изискванията към качество, безопасност и околна среда;
- Вътрешни и външни одити на интегрираната система за управление.

Мерки за преодоляване на риска:

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Незабавно отстраняване на констатираните нарушения и корекция на превантивните планове;
- Информиране на персонала с цел недопускане на други нарушения.

Форсмажорни обстоятелства (отговорен Технически ръководител)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – висока
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Природни бедствия, промишлени аварии и катастрофи, както и обществени безредици, стачки, война и кризи са извън възможностите за недопускане на Изпълнителя

Мерки за преодоляване на риска:

- При настъпване на форсмажорно обстоятелство се действа съгласно процедурата за управление на кризи на Изпълнителя и актуалните Планове за действие в сътрудничество с компетентните органи.

Обществено недоволство (отговорен Технически ръководител)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Мерки за публичност и комуникация;
- Навременна оценка и предприемане на действия, ограничаващи евентуален негативен ефект.

Мерки за преодоляване на риска:

- Промяна на графика за изпълнение и търсене на съдействие от страна на

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

компетентните органи.

Спиране на работата на обекта от държавни или общински институции (отговорен Технически ръководител)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Спазване на изискванията на актуалното законодателство;
- Постоянен контрол върху работата на екипите;
- Периодичен одит на изпълнение на проекта;
- Информирание за промени в законодателството.

Мерки за преодоляване на риска:

- Незабавно изпълнение на препоръките на държавните и общински институции.

Политически натиск (отговорен Технически ръководител)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – ниска
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Социалната значимост на проекта налага използване на ясни мерки за публичност и комуникация с всички заинтересовани страни.

Мерки за преодоляване на риска:

- Пресконференция и търсене на подкрепа от страна на обществеността.

Аварии на строителната техника (отговорен Експерт ЗБУТ)

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – ниска
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изгълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Управление на механизацията само от обучен, правоспособен и инструктиран персонал;
- Използване на механизацията само за дейности, за които е предназначена;
- Стриктно спазване на инструкциите за работа с конкретната машина и извършване на превантивна поддръжка от оператора;
- Спазване на графика за периодични прегледи от екипите по поддръжка;
- Поддържане на екип за реакция при аварийна ситуация;
- Сключване на договори със специализирани фирми за наем на техника при необходимост.

Мерки за преодоляване на риска:

- Замяна на авариралата машина до отстраняване на повредата с друга от същия работен клас;
- Осигуряване на действащ механизъм през време на целия срок на договора за предоставяне на машини под наем в срок от 24 часа.

Аварии на подземни комуникации (отговорен Технически ръководител)

- Вероятност – средна
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изгълнение и ще причини неудобства на местното население

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Предварително съгласуване на съществуващите подземни комуникации с

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

експлоатационните дружества;

- Осигуряване на материали за отстраняване на аварии.

Мерки за преодоляване на риска:

- Своевременно уведомяване на съответното експлоатационно дружество за мерки за отстраняване на аварията и предприемане на незабавни съвместни действия по отстраняване на аварията.

Кражба на материали и техника (отговорен Технически ръководител)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Предварително планиране на местата за съхранение на техника и материали;
- Осигуряване на складова база и охрана на базата за отделните площадки за обекта.

Мерки за преодоляване на риска:

- Подобряване на мерките за сигурност и осигуряване на нови количества материали и/или техника.

Причиняване на екологични щети (отговорен Експерт ЗБУТ)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – ниска
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Спазване на приложимото законодателство;
- Обновяване на техниката, редовна превантивна поддръжка и обслужване;

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Спазване на набелязани мерки за опазване на околната среда;
- Постоянен контрол върху работата на скипите;
- Периодичен одит на изпълнение на проекта и спазване на мерките за опазване на околната среда.

Мерки за преодоляване на риска:

- Незабавно предприемане на действия за отстраняване на последствията и възстановяване на околната среда;
- Коригиране на превантивните мерки;
- Информиране на персонала за корекциите.

Конфликт между участниците в строителния процес (отговорен Технически ръководител)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Социалната значимост на проекта налага използване на ясни мерки за публичност и комуникация с всички заинтересовани страни и отстраняване на възможности за ескалиране на конфликти.

Мерки за преодоляване на риска:

- Овладеяване на конфликта.

Допускане на злополуки и инциденти (отговорен Експерт ЗБУТ)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – ниска
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Познаване и прилагане на изискванията в законодателството, в т.ч. ЗЗБУТ, Наредба №2 от 22.03.2004 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително монтажни работи и Интегрираната система за безопасност, здраве и околна среда;
- Ясни отговорности и задължения на участниците в трудовия процес.

Мерки за преодоляване на риска:

- Анализ на ситуацията и търсене на основните причини;
- Прилагане на корективни мерки в зависимост от конкретната причина за инцидента;
- Информираност на персонала за предприетите мерки;
- Проверка за ефективността на предприетите мерки.

Текучество на изпълнителски персонал, голям брой назначени / напуснали служители (отговорен Ръководител обект)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение и до намаляване на качеството на изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Поддържане на наличен обучен и правоспособен персонал;
- Осигуряване на текуща програма за поддържане и повишаване на професионалната квалификация на персонала;
- Осигуряване на програма за задържане и развитие на потенциала на служителите;
- Управление чрез цели, годишно оценяване и атестация.

Мерки за преодоляване на риска:

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Подбор на персонал с доказани професионална знания и умения;
- Програма за въвеждане и спазване изискванията на Интегрираната система за управление на качеството, безопасност и околна среда;
- Вътрешна менторска програма с обучение и даване на обратна връзка за качеството на резултатите.

Критична точка 2: Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес

Въз основа на опита ни в изпълнението на подобни проекти и прилаганите от нас добри практики разпознаваме следните аспекти на проявление:

Липсата на съдействие за решаване на проблеми свързани с проектни проблеми, наличие на неотчуждени зони за работа и др. (отговорен Ръководител обект)

- Вероятност – средна
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – води до удължаване на срока за изпълнение и допълнителни

разходи за всяка от страните

Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска:

Периодично се провеждат срещи между страните Възложител и Изпълнител. На тези срещи се обсъждат напредъка на работите според графика, възникнали проблеми, срокове за решаването им, страна отговорна за решаването на проблема. Преглеждат се предишни възникнали проблеми и състоянието им – решени в срок или нерешени в срок.

Информираността на всички страни в процеса на тези срещи за състоянието на обекта и решаването на проблемите, които възникват, ангажират всички страни към решаването им с пълно завършване на договорните работи в срок и при спазване на договорната цена.

Мерки за преодоляване на риска:

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Коригиране на линейният календарен план.
- Допълнително оборудване и механизация с цел оптимизиране на дейностите и наваксване на забавянето.

Удължава се работното време, чрез преминаване на двусменен режим на работа.

Промени в ръководния състав на Изпълнителя или Възложителя на обекта (отговорен Ръководител обект)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние –

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Подготовка на алтернативен управленски персонал за ключовите ръководни позиции;
- Детайлно запознаване с процедурите за промяна на ръководния състав.

Мерки за преодоляване на риска:

- Стартиране на процедура за промяна на ръководния състав.

Разминаване в изискванията на експлоатационните дружества и проектни параметри водещи до изгъланение на допълнителни СМР (отговорен Ръководител обект)

- Вероятност – средна
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние –

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Експлоатационните дружества предоставят изискванията си към Възложителя, който при възможност ги включва и отчита в обема на проекта;
- Изпълнителя не е оправомощен да приема и изгъланява допълнителни

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

изисквания от експлоатационните дружества.

Мерки за преодоляване на риска:

- Своевременно изготвяна на документи за исканите промени и разрешение от Възложителя за реализация на промените.

Конфликт между участниците в строителния процес (отговорен Ръководител обект)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Предприемане на действия за публичност и комуникация;
- Среща в началото с всички участници в строителството за запознаване с очакванията.

Мерки за преодоляване на риска:

- Овластяване на конфликта;
- Анализ на причините за конфликта;
- Конкретни предложения и варианти за отстраняване на разногласията.

Критична точка 3: Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни при изпълнение на обекта

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до забавяне в сроковете за изпълнение на СМР-тата
Ще възникнат допълнителни разходи за всяка една страна в Договора.

(отговорен Ръководител обект)

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Ще се осъществи първоначална среща между заинтересованите страни - Възложител, Изпълнител, Инженер. Целта е да се уточнят начина на кореспонденция, образци на документи за сертифициране и одобряване на извършените работи от страна на Възложителя и Инженера.

- Ще се свикват оперативки, на които ще се обозначават проблемите, методи за преодоляването им и съответните отговорници за това.

Всеки месец се провеждат срещи между страните Възложител и Изпълнител. Ще се обсъждат напредъка на работите според графика, възникнали проблеми, срокове за решаването им, страна отговорна за решаването на проблема. Преглеждат се предишни възникнали проблеми и състоянието им – решени в срок или нерешени в срок. Информираността на всички страни в процеса на тези срещи за състоянието на обекта и решаването на проблемите, които възникват, ангажират всички страни към решаването им с цел завършване на договорните работи в срок и при спазване на договорната цена.

Мерки за преодоляване на риска:

- Коригиране на линейният календарен план.
- Обръща се сериозно внимание на отговорниците за решаването на проблемите, като за целта се изготвят доклади до ръководителите на Възложителя и Инженера.
- Допълнително оборудване и механизация с цел оптимизиране на дейностите и наваксване на забавянето.
- Удължава се работното време чрез преминаване на работа на 2 смени.

Критична точка 4: Трудности при изпълнението на проекта, проликувани от констатирано технологично неправилно или некачествено изпълнение на дейност;

Въз основа на опита ни в изпълнението на подобни проекти и прилаганите от нас добри практики разпознаваме следните аспекти на проявление:

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Грешки при отлагане на координати или коти (отговорен Геодезист)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Използване на опитен геодезист;
- Проверка и калибриране на средствата за измерване;
- Контрол за осигуряване на качество.

Мерки за преодоляване на риска:

- Повторение на отлагането.
- Алтернативни дейности за превенция и реакция

Риск от некачествено изпълнение на СМР, поради лоши климатични условия (отговорен Специалист по контрол на качеството)

- Вероятност – средна
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение и до намаляване на качеството на изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Следене на месечната и 10-дневната прогнози за времето и планиране на СМР според атмосферните условия. Строителят своевременно информира работещите на строежите, за които отговаря, за очаквани резки промени в климатичните условия.
- Изпълнението на СМР на открито се преустановява при неблагоприятни климатични условия (гръмотевична буря, обилен снеговалеж, силен дъжд и/или вятър, гъста мъгла, през тъмната част на денонощието или при прекъсване на изкуственото



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

осветление и др.);

- Изготвяне на план за действие при бедствия и аварийни ситуации преди започване на изпълнението на СМР и постоянна готовност за изпълняването му.

- Изпълнение само на работи, при които атмосферните условия не се отразяват на качеството на СМР.

- При бетониране при минусови температури, в бетона се влагат добавки, които позволяват свързването на бетона и постигане на изисканите физико-механични показатели в проекта. Спазват се всички изисквания на технологията на полагане. При работа при високи атмосферни температура се осигуряват водоноски за поливане на бетонови съоръжения за предотвратяване на бързото изсъхване на бетона

Мерки за преодоляване на риска:

- Уведомяване Възложителя и Строителния надзор
- Коригиране на работния график с даване на почивни дни в периода с лоши атмосферни условия;
- Непрекъснато следене на графика на обекта и увеличаване на броят на екипите за извършване на качествено изпълнение на СМР при приемливи атмосферни условия.
- Разрушаване на некачествено изпълнен елемент и своевременното му изпълнение с нови, качествени материали

Риск от некачествено изпълнение на СМР, поради влагане на строителни материали с ниско качество (отговорен Специалист по контрол на качеството)

- Вероятност – средна
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение и до намаляване на качеството на изпълнение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Доставка на материали от доставчици, за които Изпълнителят е сигурен, че доставят качествени материали и са предварително одобрени;
- Всички материали и оборудване ще са придружени от съответните сертификати за качество, декларации за съответствие и т.н., които ще отговарят на изискванията на придружителната документация с оглед гаранция на качеството. Проверка на доставяните материали за качество, годност и съответствие на проекта, техническите спецификации и изискванията на Възложителя;
- Преместване на вариант за незабавна доставка на материали от друг доставчик
- Материалите се съхраняват и транспортират така, че да се гарантира запазване на качествата им. Отговорният ръководител контролира правилното подреждане и съхраняване на материалите и съоръженията на строителната площадка и спазване на технологичния процес при извършване на СМР.
- Внедрена и действаща система за контрол на качеството. Фирмата е разработила, внедрила и поддържа програма „Управление на несъответствия“, в която са определени мерките, отговорностите и пълномощията, за да се осигури:
 - * че продуктът, който не съответства на изискванията за продукта, е идентифициран и управляван по начин, предотвратяващ неговото непреднамерено използване;
 - * че се предприемат действия за отстраняване на откритото несъответствие;
 - * че ще се получи разрешение за използване, пускане или приемане с отклонение от подходящо упълномощено лице;
 - * че ще се предприемат действия за предотвратяване на неговото първоначално предвидено използване или прилагане;
 - * че ще се предприемат действия, съответстващи на последствията, реални или потенциални, от несъответствието в случаите, когато несъответстващ продукт е открит след доставката, или когато е започнало използването му;
 - * че когато несъответстващият продукт е коригиран, той отново ще бъде проверен, за да се докаже неговото съответствие с изискванията;

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- * че се идентифицират и коригират несъответствия и се предприемат действия за ограничаване на техните въздействия върху околната среда и за ЗБУТ
- * че се разследват, анализират и оценяват несъответствията, определят се причините за тях и се предприемат действия за избягване на тяхната повторна проява
- * че предприетите действия съответстват на големината на проблемите и на установените действия върху околната среда и за ЗБУТ;
- * там където коригиращите и превантивни действия идентифицират нови или изменени опасности, за ЗБУТ, или необходимост от нови или изменени мерки за контрол, процедурата изисква предложените действия да се подложат на оценка на риска преди да бъдат внедрени;
- * че се прави преглед на ефикасността на предприетото коригиращо или превантивно действие;
- * че се правят записи за резултатите от приложените действия;
- * че всички необходими изменения са отразени в документацията на ИСУ
- * че записите за естеството на несъответствията и за всички предприети последващи действия, включително за получените разрешения за отклонения, се съхраняват.

Мерки за преодоляване на риска:

- Уведомяване Възложителя и Строителния надзор
- Незабавна доставка на материали от друг доставчик.
- Връщане на материалите несъответстващи на изискванията за качество и годност и замяната им с нови.
- Разрушаване на некачествено изпълнен елемент и своевременното му изпълнение с нови, качествени материали.

Трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от констатирани неточности и/или непълноти в проектната документация. (отговорен Технически ръководител)

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Сериозни грешки или разминавания между отделните части в проектната документация

- Вероятност – ниска
- Въздействие – голямо
- Сфери на влияние - ще доведе до спиране на работата, неспазване на крайния срок,

необходимост от препроектиране

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

предварителен оглед на проекта за наличието на очевидни несъответствия

Мерки за преодоляване на риска:

промяна в графика и изпълнение на СМР в други участъци, препроектиране.

Разминавания между проектите и реалната ситуация (отговорен Технически ръководител)

- Вероятност – ниска
- Въздействие – голямо
- Сфери на влияние – ще доведе до спиране на работата, неспазване на крайния срок,

необходимост от препроектиране

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

предварителен оглед на проекта и обекта за наличието на очевидни несъответствия

Мерки за преодоляване на риска:

промяна в графика и изпълнение на СМР в други участъци, препроектиране.

Критична точка 5: Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население

Въз основа на опита ни в изпълнението на подобни проекти и прилаганите от нас добри практики разпознаваме следните аспекти на проявление:

Причиняване на имуществени щети на трети страни (експерт ЗБУТ)

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – ниска
- Сфери на влияние – ще доведе до негативна реакция, съдебни искове и евентуално закъснение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Предварително съгласуване с експлоатационните дружества на подземните и надземни комуникации;
- Публичност и комуникация: предварително информиране на населението за предстоящите работи;
- Детайлно разработен график за работа;
- Поддържане на актуална застраховка „Професионална отговорност“.

Мерки за преодоляване на риска:

- Стартиране на процедура по уведомяване на застрахователя;
- Своевременно възстановяване на щетите.

Причиняване на екологични щети (експерт ЗБУТ)

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – ниска
- Сфери на влияние – ще доведе до негативна реакция и евентуално закъснение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Спазване на приложимото законодателство;
- Обновяване на техниката, редовна превантивна поддръжка и обслужване;
- Спазване на набеязаните мерки за опазване на околната среда;
- Постоянен контрол върху работата на екипите;
- Периодичен одит на изпълнение на проекта и спазването на мерките.

Мерки за преодоляване на риска:

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Незабавно отстраняване на последствията и възстановяване на околната среда;
- Коригиране на превантивните мерки;
- Информиране на персонала корекциите.

Негативна реакция поради затруднен достъп на моторни превозни средства, пешеходци, трудноподвижни хора, екипите за спешна медицинска помощ, екипите за пожарна и аварийна безопасност. (Отговорен Ръководител обект)

- Вероятност – висока
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до негативна реакция и евентуално закъснение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Публичност и постоянно информиране на местното население за периода, продължителността и местоположението на предстоящите СМР;
- Следене на новините, свързани с настоящия проект на местно и държавно ниво;
- Спазване на предварително обявения график за изпълнение;
- Спазване на съгласувания проект за ВОД;
- Предварително съгласуване на подземни комуникации, засягането на които би довело до негативна реакция.

Мерки за преодоляване на риска:

- Незабавно туширане на причините за негативна реакция и предприемане на действия за намаляване въздействието от строителството по отношение на негативната реакция;
- Съсредоточаване на технически и човешки ресурси в участъците или подобектите, водещи до негативната реакция с цел съкращаване на сроковете, което ще доведе до смекчаване на причината за недоволството.

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Мерки, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица.

Аварии на подземни комуникации

- Вероятност – средна
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до закъснение спрямо графика за изпълнение и ще причини неудобства на местното население

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Предварително съгласуване на съществуващите подземни комуникации с експлоатационните дружества;
- Осигуряване на материали за отстраняване на аварии.

Мерки за преодоляване на риска:

- Своевременно уведомяване на съответното експлоатационно дружество за мерки за отстраняване на аварията и предприемане на незабавни съвместни действия по отстраняване на аварията.

Причиняване на екологични щети

- Вероятност – ниска
- Степен на въздействие – ниска
- Сфери на влияние – ще доведе до негативна реакция и евентуално закъснение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Спазване на приложимото законодаделство;
- Обновяване на техниката, редовна превантивна поддръжка и обслужване;
- Спазване на наредбите мерки за опазване на околната среда;
- Постоянен контрол върху работата на скипите;

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

- Периодичен одит на изпълнение на проекта и спазването на мерките.

Мерки за преодоляване на риска:

- Незабавно отстраняване на последствията и възстановяване на околната среда;
- Коригиране на превантивните мерки;
- Информиране на персонала корекциите.

Затруднен достъп на моторни превозни средства, пешеходци, трудноподвижни хора, екипите за спешна медицинска помощ, екипите за пожарна и аварийна безопасност.

- Вероятност – висока
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до негативна реакция и евентуално закъснение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Публичност и постоянно информиране на местното население за периода, продължителността и местоположението на предстоящите СМР;
- Следене на новините, свързани с настоящия проект на местно и държавно ниво;
- Спазване на предварително обявения график за изпълнение;
- Спазване на съгласувания проект за ВОД;
- Предварително съгласуване на подземни комуникации, засягането на които ^{би} довело до негативна реакция.

Мерки за преодоляване на риска:

- Незабавно туширане на причините за негативна реакция и предприемане на действия за намаляване въздействието от строителството по отношение на негативната реакция;
- Съсредоточаване на технически и човешки ресурси в участъците или подобектите, водещи до негативната реакция с цел съкращаване на сроковете, което ще



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

доведе до смекчаване на причината за недоволството.

Високо ниво на шум и вибрации, продължителна работа и екологични щети.

- Вероятност – висока
- Степен на въздействие – средна
- Сфери на влияние – ще доведе до негативна реакция и евентуално закъснение

Мерки за недопускане / предотвратяване на риска:

- Публичност и постоянно информирание на местното население за периода, продължителността и местоположението на предстоящите СМР;
- Следене на новините, свързани с настоящия проект на местно и държавно ниво;
- Спазване на предварително обявения график за изпълнение;
- Спазване на съгласувания проект за ВОД;
- Предварително съгласуване на подземни комуникации, засягането на които би довело до негативна реакция.

Мерки за преодоляване на риска:

- Незабавно туширане на причините за негативна реакция и предприемане на действия за намаляване въздействието от строителството по отношение на негативната реакция;
- Съсредоточаване на технически и човешки ресурси в участъците или подобектите, водещи до негативната реакция с цел съкращаване на сроковете, което ще доведе до смекчаване на причината за недоволството.

ПОДПИС:.....
(инж.Гюрчай Сюлейман)

Подписите в настоящия документ са заличени на осн.чл.36а, ал.3 от ЗОП

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени позиции“



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Образец № 3.1.

ДО
ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка с предмет:

„Рехабилитация на общински пътища и улици в Община Рудозем“ по две обособени
позиции“

от „ГЕРТ ГРУП“ ЕООД гр.Пловдив
(наименование на участника)

и подписано инж.Гюрчай Мустафа Сюлейман
(трите имена)

в качеството му на УПРАВИТЕЛ
(на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ 115872945

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. За изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Рехабилитация на общински
пътища и улици в Община Рудозем“ по Обособена позиция № 1: „Рехабилитация на
пътища в община Рудозем“ – предлагаме

ОБЩА ЦЕНА: 73 586.20 лева (седемдесет и три хиляди петстотин осемдесет и шест лева и
двадесет стотинки) лева без ДДС или **88 303.44 лева** (осемдесет и осем хиляди триста и три
лева и четиридесет и четири стотинки) с включен ДДС, разпределена както следва:



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

Рехабилитация на пътища в община Рудозем "		
№	Обект	Предложена стойност в лв. без ДДС
1.	Рехабилитация на път SML 2212 /Рудозем-Елховец/-Равнината –граница общ. (Рудозем –Смолян) – Вълчан /частта попадаща на територията на община Рудозем/	15 997.00
2.	Рехабилитация на път SML 2248 Смолян –Букаците – Горово- граница общ. (Смолян – Рудозем) – Витина – Елховец /частта попадаща на територията на община Рудозем/	57 589.20
Обща стойност за изпълнение на Обособена позиция № 1:		73 586.20

1.1. Елементи на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

- Часова ставка – 4.80 лв. / час;
- Допълнителни разходи върху труда -100 %;
- Допълнителни разходи върху механизацията - 50 %;
- Доставно – складови разходи - 8 %;
- Печалба – 10 %.

2. Предложената обща цена е формирана съгласно Количествено-стойностната сметка (Образец № 4.1), представляваща неразделна част от настоящото ценово предложение.

3. Посочените цени включват всички разходи за точното и качествено изпълнение на строително-монтажните дейности в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България. Цените са посочени в български лева.

4. Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията и спецификация по процедурата.

5. Задължаваме се, ако нашата оферта бъде приета и сме определени за изпълнители, да изпълним строителството, съгласно сроковете и условията, залегнали в договора.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: ob.rudozem@gmail.com; www.rudozem.bg

6. При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, не по-късно от датата на сключване на договора ние се задължаваме да представим:

Гаранция за изпълнение по договора в размер на 1 % от предложената обща цена.

До подготвяне на официалния договор, тази оферта, заедно с потвърждението от Ваша страна за възлагане на договора ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Приложение: Количествено-стойностна сметка (КСС) по Образец № 4.1.

Дата: 19.06.2019 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:
/инж.Гюрчай Сюлейман, Управител/



Количествено-стойностна сметка (КСС) по обособена позиция №1			
№	Наименование на обекта	Предлагана цена в лв. без ДДС	Цена в лв. с ДДС
1	Рехабилитация на път sml 2212 /Рудозем-Елховец/-Равнината –граница общ. (Рудозем –Смолян) – Вълчан /частта попадаща на територията на община Рудозем/	15 997.00	19 196.40
2	Рехабилитация на път sml 2248 Смилян –Букаците – Горово- граница общ. (Смолян – Рудозем) – Витина – Елховец /частта попадаща на територията на община Рудозем/	57 589.20	69 107.04
ОБЩО:		73 586.20	88 303.44

Изготвил:

/ инж. Гюрчай Сюлейман /

Количествено-стойностна сметка (КСС)

Рехабилитация на път sm1 2212 /Рудозем-Елховец/-Равнината –граница общ. (Рудозем –Смолян) – Вълчан /частта попадаща на територията на община Рудозем/						
№	Наименование на обекта	Мярка	К-во	Ед. цена	Предлагана цена в лв. без ДДС	Цена в лв. с ДДС
1	Полагане асфалтобетон плътна смес <<03-01-001>>	тона	85.00	168.15	14292.75	17151.30
2	Превоз асфалт	тона	85.00	20.05	1704.25	2045.10
ОБЩО Рехабилитация на път sm1 2212 /Рудозем-Елховец/- Равнината –граница общ. (Рудозем –Смолян) – Вълчан /частта попадаща на територията на община Рудозем/					15 997.00	19 196.40

Изготвил:
/ инж. Гюрчай Сюлейман /



Количествено-стойностна сметка (КСС)

Рехабилитация на път sml 2248 Смилян – Букаците – Горово- граница общ. (Смолян – Рудозем) – Витина – Елховец /частта попадаща на територията на община Рудозем/						
№	Наименование на обекта	Мярка	К-во	Ед. цена	Предлагана цена в лв. без ДДС	Цена в лв. с ДДС
1	Полагане асфалтобетон плътна смес <<03-01-001>>	тона	306.00	168.15	51453.9	61744.68
2	Превоз асфалт	тона	306.00	20.05	6135.30	7362.36
ОБЩО Рехабилитация на път sml 2248 Смилян – Букаците – Горово- граница общ. (Смолян – Рудозем) – Витина – Елховец /частта попадаща на територията на община Рудозем/					57 589.20	69 107.04

Изготвил:
/ инж. Гюрчай Сюлейман /

Подписите в настоящия документ са заличени на осн.чл.36а, ал.3 от ЗОП

