

## ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 1

към Договор № 140/07.12.2018 г. с предмет: „Водовземане на подземни води, чрез изграждане на ново водовземно съоръжение – експлоатационен сондаж ПЕС-1ХГ, гр. Рудозем”

Днес, 15.03.2019 г., в гр. Рудозем между:

1. **ОБЩИНА РУДОЗЕМ**, с административен адрес на управление: гр. Рудозем, ул. “България” № 15, ЕИК (по БУЛСТАТ) 000615075, представлявана от **Румен Венциславов Пехливанов** – кмет на община Рудозем и **Милена Любомирова Русева** – Гл. Счетоводител, наричан за краткост в договора „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**”

и

2. „**ЛОХЕНГРИН**“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, район Централен, ул. „Лъджене“ №28, ет.1, Булстат 115148970, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК: 115148970, представлявано от Аяд Жиечи и Амир Жиечи, от друга страна, наричана за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

(Възложителят и Изпълнителят, наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“),

се сключи настоящото допълнително споразумение, за подписването на което страните взеха предвид следното:

- (1) Съгласно сключения между страните Договор за обществена поръчка № 140/07.12.2018 г. с предмет: „Водовземане на подземни води, чрез изграждане на ново водовземно съоръжение – експлоатационен сондаж ПЕС-1ХГ, гр. Рудозем”, при общата стойност за изпълнение на възложеното строителство в размер на **220 420,80 лева /двеста и двадесет хиляди четиристотин и двадесет лева и осемдесет стотинки/ с ДДС**, в това число: 183 684,00 лева /сто осемдесет и три хиляди шестстотин осемдесет и четири лева/ без ДДС и 20 % ДДС - 36 736,80 лева / тридесет и шест хиляди седемстотин тридесет и шест лева и осемдесет стотинки/.
- (2) По време на изпълнение на договора, вследствие на обстоятелства, посочени в Становище от проф. д-р Павел Пенчев, се налагат изпълнението на допълнителни количества СМР, подробно описани в Допълнителна Количествено стойностна сметка, представляваща Приложение № 2 към настоящото Допълнително споразумение.
- (3) Същевременно допълнителните количества СМР по параграф 2 са възникнали след сключване на договора и водят до необходимост от извършване им, които не са включени в първоначалната обществена поръчка, но са в оперативната съвместимост със съществуващото състояние на обекта и дейностите, възложени с първоначалния договор, като извършването им е необходимо за цялостното изпълнение на договора. Изменението не води до промяна на предмета на договора и се налага поради обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа възложителя не е могъл да предвиди. При изпълнение на СМР по договора се установи, че след започване на сондажните работи за изграждане на

сондажен кладенец ПЕС-1ХГ, Рудозем и достигане на проектна дълбочина 200 m, чрез проширение до диаметър  $\varnothing$  311, съществуващият ствол на проучвателен ядков сондаж ПС-1ХГ бе проверен за проходимост до дълбочина 800 m. За целта бе ползван сондажен лост  $\varnothing$  50 и сондажен инструмент тип "пика". На три места в наклонения интервал 200 - 300 m на сондаж ПС-1ХГ, Рудозем се срещат обрушени геоложки материали от тектонските зони, свързани с наличието на активни водопроявления. Тези материали са просондирани чрез пиката на сондажния инструмент. Наклоненият сондажен ствол с диаметър NQ ( $\varnothing$ 76 mm) е проверен (прокаран) до дълбочина 800 m.

Въз основа на извършената проверка за проходимост са правени следните констатации:

- С цел избягване на риска от механично запушване на необсадения интервал от 200 до 300 m на бъдещия сондажен кладенец ПЕС-1ХГ Рудозем, което би довело за невъзможност за експлоатация е наложително този интервал да бъде проширен и обсаден с тръби и филтри до дълбочина 300 m. Диаметрите на сондиране и затръбяване да бъдат аналогични на тези в горния интервал от 0 до 200 m.
- Необсаденият интервал от 300 до 500 m следва да бъде запълнен с промит речен чакъл с едрина на зърната 10-15 mm. Същият ще изпълнява ролята на дренажен канал на пукнатинните водоносни зони в дълбочина, като ще намали риска от суфозия на финни пясъчни частици при дълбоко понижаване на водно ниво в кладенеца вследствие на помпено водочерпене.

Посочените по-горе констатации се отнасят за геоложки процеси, които са настъпили в период повече от 1 година след прокарането на проучвателен ядков сондаж ПС-1ХГ, Рудозем и които няма как да се предвидят към момента на разработване на проекта за изграждане на водовземното съоръжение (ПЕС-1ХГ) и процедурата за издаване на разрешително за водоземане.

Въз основа на направените констатации се налага частична промяна на проекта на сондажен кладенец ПЕС -1ХГ, Рудозем, както следва:

- (4) Предлаганите промени водят до необходимост от изпълнение на допълнителни количества от видове работи, включени в КСС, които не водят до промяна на предмета на договора, както и увеличението на цената не надхвърля с повече от 50 на сто от стойността на основния договор.
- (5) Обстоятелствата по параграф 3 представляват елементи от фактическия състав на нормата по чл. 116, ал. 1, т. 3 от Закона за обществените поръчки, даваща право на страните по договор за обществена поръчка да го изменят с оглед изложеното и поради това, че на етапа на проектирането не е било възможно да се установи състоянието на терена – обстоятелства, поради които се налага изпълнението на допълнителни количества СМР и на основание чл. 116, ал. 1, т. 3 от Закона за обществените поръчки, Страните се съгласяват и приемат следните изменения на Договор за обществена поръчка № 140/07.12.2018 г. с предмет:

„Водовземане на подземни води, чрез изграждане на ново водовземно съоръжение – експлоатационен сондаж ПЕС-1ХГ, гр. Рудозем”,

§ 1. Страните приемат Количествено-стойностна сметка (Приложение №1) и Допълнителна Количествено-стойностна сметка за допълнителни количества СМР (Приложение №2), одобрени от страните по Договор № 140/07.12.2018 г.

§2. Във връзка с §1 текстът на чл. 2, ал. 1 се изменя и придобива следното съдържание:

„чл. 19, ал.1. Общата цена за изпълнение на възложеното строителство, определената съгласно Ценовото предложение, Количествено-стойностната сметка и Анализните цени от Офертата на Изпълнителя /Приложение № 2/, неразделна част от настоящия Договор, съставлява обща крайна сума в размер на **289 930,80** лева /двеста и осемдесет и девет хиляди деветстотин и тридесет лева и осемдесет стотинки/ с ДДС, в това число: 241 609,00 лева /двеста четиридесет и една хиляди шестстотин и девет лева/ без ДДС и 20 % ДДС - 48 321,80 лева / четиридесет и осем хиляди триста двадесет и един лева и осемдесет стотинки/.

§ 3. Всички останали клаузи от Договор за обществена поръчка № 140/07.12.2018 г. остават непроменени и запазват своето действие.

§ 4. Настоящото Допълнително споразумение влиза в сила от датата на подписването му от страните и е неразделна част от Договор за обществена поръчка № 140/07.12.2018 г.

Допълнителното споразумение се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра, от които 2 (два) за Възложителя и 1 (един) за Изпълнителя.

**Приложение:** 1. Количествено-стойностна сметка.

2. Допълнителна Количествено-стойностна сметка за допълнителни количество СМР.

3. Становище от проф. д-р Павел Пенчев.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ**

**МИЛЕНА РУСЕВА**  
**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ НА**  
**ОБЩИНА РУДОЗЕМ**

**САЛВЕТ БРАХЪМОВ**  
**МЛАДШИ ЮРИСТ НА**  
**ОБЩИНА РУДОЗЕМ**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
**„ЛОХЕНГРИН“ ООД**

**УПРАВИТЕЛ,**  
**АМИР ЖИЕЧИ:**



## КОЛИЧЕСТВЕНО СТОЙНОСТНА СМЕТКА

„Водовземане на подземни води, чрез изграждане на ново водовземно съоръжение – експлоатационен сондаж ПЕС-1ХГ, гр. Рудозем“

№ по ред	Деятности	мярка	Количество	Един. цена, лв	Стойност лв.
1	Сондиране с промивна течност Ø 410 mm.	m.	12	450,00	5 400,00 лв.
2	Инсталиране на кондуктурна метална тръба Ø324/6 mm и циментация.	m.	12	480,00	5 760,00 лв.
3	Проширяване на вертикален PQ ствол (122.6 mm) до диаметър Ø 311 mm, чрез сондиране с въздух или промивна течност.	m.	288	330,00	95 040,00 лв.
4	Проверка за проходимост (прочистване) на наклонен сондажен ствол NQ (Ø 76 mm) чрез сондажен инструмент в интервала от 200 до 800 m и промиване с чиста вода.	m.	700	110,00	77 000,00 лв.
5	Инсталиране на оригинални ПВЦ сондажни тръби с диаметър Ø 225 mm, R16 в интервала 0-100 и 290-300 m.	m.	115	60,00	6 900,00 лв.
6	Инсталиране на оригинални ПВЦ сондажни филтри с диаметър Ø 225 mm, R16 в интервала 100-290 m.	m.	185	65,00	12 025,00 лв.
7	Изграждане на гравиен пакет от сортиран пясък и чакъл с едрина на зърната 3-5 mm в интервала от 100 до 800 m и промиване с чиста вода.	m.	700	10,00	7 000,00 лв.
8	Циментация на горния интервал от 0 до 100 m.	m.	100	60,00	6 000,00 лв.
9	Прочистване и разработване на сондажния кладенец с ерлифт 48 часа при дълбочина на потапяне на едуктурната тръба 300 m.	час	48	48,00	2 304,00 лв.
10	Монтаж и демонтаж на 4" или 6" потопяема помпа на дълбочина 245 m.	бр.	1	1800,00	1 800,00 лв.
11	Опитно водочерпене с потопяема помпа и ЕЛ агрегат с продължителност 72 часа.	час	72	50,00	3 600,00 лв.
12	Вземане и анализ на водни проби за ПХА, МБА и РА по Наредба №1 за подземните води	бр.	1	780,00	780,00 лв.
13	Хидрогеоложки доклад	бр.	1	18000	18 000,00 лв.
ОБЩО /лв. без ДДС/:					241 609,00 лв.
ДДС:					48 321,80 лв.
ОБЩО /лв. с ДДС/:					289 930,80 лв.

Възложител: .....

/Румен Пехливанов-Кмет на община Рудозем/

Изпълнител: .....

/Амир Жиечи-Управител на „ЛОХЕНГРИН“ ООД

## ДОПЪЛНИТЕЛНА КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

„Водовземане на подземни води, чрез изграждане на ново водовземносъоръжение – експлоатационен сонжадж ПЕС-1ХГ, гр. Рудозем”					
№ по ред	Дейности	мярка	Количество	Един. цена, лв	Стойност лв.
3	Проширяване на вертикален PQ ствол (122.6 mm) до диаметър Ø 311 mm, чрез сондиране с въздух или промивна течност.	m.	100	330,00	33 000,00 лв.
4	Проверка за проходимост (прочистване) на наклонен сондажен ствол NQ (Ø 76 mm) чрез сондажен инструмент в интервала от 200 до 800 m и промиване с чиста вода.	m.	100	110,00	11 000,00 лв.
5	Инсталиране на оригинални ПВХ сондажни тръби с диаметър Ø 225 mm, R16 в интервала 0-100 и 290-300 m.	m.	35	60,00	2 100,00 лв.
6	Инсталиране на оригинални ПВХ сондажни филтри с диаметър Ø 225 mm, R16 в интервала 100-290 m.	m.	65	65,00	4 225,00 лв.
7	Изграждане на гравийен пакет от сортиран пясък и чакъл с едрина на зърната 3-5 mm в интервала от 100 до 800 m и промиване с чиста вода.	m.	580	10,00	5 800,00 лв.
8	Циментация на горния интервал от 0 до 100 m.	m.	30	60,00	1 800,00 лв.
ОБЩО /лв. без ДДС/:					57 925,00 лв.
ДДС:					11 585,00 лв.
ОБЩО /лв. с ДДС/:					69 510,00 лв.

Възложител: .....  
/Румен Пехливанов-Кмет на община Рудозем/



Изпълнител: .....  
/Амир Жиечи - Управител на  
"ЛОХЕНГРИН" ООД/



## Становище

от проф. д-р Павел Пенчев,

в качеството на изпълнител по договор за  
авторски надзор с Община "Рудозем"

Съгласно РАБОТЕН ПРОЕКТ на ОБЕКТ: "ИЗГРАЖДАНЕ НА ПРОУЧВАТЕЛНО ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН СОНДАЖ ПЕС-1ХГ (РУДОЗЕМ) В ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 63207.501.160, КВ.37, ПАРЦЕЛ 1, ГР.РУДОЗЕМ, БУЛ."БЪЛГАРИЯ" №2, ПО КК И КР ОДОБРЕНИ СЪС ЗАПОВЕД РД-18-12/10.03.2010Г. НА ИД НА АГКК, ОТНОСНО РАЗРЕШИТЕЛНО ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ ОТ ПОДЗЕМНИ ВОДИ ЧРЕЗ НОВИ ВОДОВЗЕМНИ СЪОРЪЖЕНИЯ №31591166/09.03.2018г., издадено от Басейнова дирекция "Източнобеломорски район", БАПВ, IV.2018 г,

сондажен кладенец ПЕС-1ХГ, Рудозем следва да се изгради чрез проширяване на съществуващия вертикален ствол с диаметър NQ (Ø96 mm) на проучвателен ядков сондаж ПС-1ХГ, Рудозем до дълбочина 200 m .

След започване на сондажните работи за изграждане на сондажен кладенец ПЕС-1ХГ, Рудозем и достигане на проектна дълбочина 200 m, чрез проширение до диаметър ф311, съществуващият ствол на проучвателен ядков сондаж ПС-1ХГ бе проверен за проходимост до дълбочина 800 m. За целта бе ползван сондажен лост Ø 50 и сондажен инструмент тип "пика".

По време на проверката на 12.12.2018 г се установи, че на три места в наклонения интервал 200 - 300 m на сондаж ПС-1ХГ, Рудозем се срещат обрушени геоложки материали от тектонските зони, свързани с наличието на активни водопроявления. Тези материали бяха просондирани чрез пиката на сондажния инструмент и наклоненият сондажен ствол с диаметър NQ (Ø76 mm) бе проверен (прокаран) до дълбочина 800 m.

Въз основа на извършената проверка за проходимост се правят следните констатации:

- С цел избягване на риска от механично запушване на необсадения интервал от 200 до 300 m на бъдещия сондажен кладенец ПЕС-1ХГ Рудозем, което би довело за невъзможност за експлоатация е наложително този интервал да бъде проширен и обсаден с тръби и филтри до дълбочина 300 m. Диаметрите на сондиране и затръбяване да бъдат аналогични на тези в горния интервал от 0 до 200 m.
- Необсаденият интервал от 300 до 500 m следва да бъде запълнен с промит речен чакъл с едрина на зърната 10-15 mm. Същият ще изпълнява ролята на дренажен канал на пукнатинните водоносни зони в дълбочина, като ще намали риска от суфозия на финни пясъчни частици при дълбоко понижаване на водно ниво в кладенеца вследствие на помпено водочерпене.

Посочените по-горе констатации се отнасят за геоложки процеси, които са настъпили в период повече от 1 година след прокарането на проучвателен ядков сондаж ПС-1ХГ, Рудозем и които няма как да се предвидят към момента на разработване на проекта за изграждане на водовземното съоръжение (ПЕС-1ХГ) и процедурата за издаване на разрешително за водовземане.

Въз основа на направените констатации се налага частична промяна на проекта на сондажен кладенец ПЕС -1ХГ, Рудозем, както следва:

Таблица 1. Диаметри на сондиране

Интервал под терена			
от	до	дължина, м	диаметър на сондиране, mm
0	12	12	410
12	300	288	311
300	800	500	76

Таблица 2. Диаметри на затръбяване

Интервал под терена						
от	до	дължина, м	диаметър на затръбяване, mm	тип на тръбите	брой тръби	Материал
0	12	12	324	кондуктор		стомана
0	140	140	225	плътна	35 бр x 4 m	ПВЦ
140	196	56	225	филтър	14 бр x 4 m	ПВЦ
196	216	20	225	плътна	5 бр x 4 m	ПВЦ
216	248	32	225	филтър	8 бр x 4 m	ПВЦ
248	252	4	225	плътна	1 бр x 4 m	ПВЦ
252	300	48	225	филтър	12 бр x 4 m	ПВЦ
300	800	500	необсаден			

Таблица 3. Циментация и изграждане на гравийен пакет

Интервал под терена					
от	до	дължина, м	диаметър на обсаждане, mm	тип на тръбите	Забележка
0	12	12	324	кондуктор	циментация на кондуктора
0	110	110	225	плътна	циментация на ПВЦ колоната
110	300	190	225	филтри и плътни	изграждане на гравийен пакет с едрина 4-8 mm зад ПВЦ колоната
300	800	500	необсаден		запълнен с гравий с едрина 10-15 mm

Актуализираната конструкция на сондажен кладенец ПЕС-1ХГ, Рудозем е показана на Прил. №1.

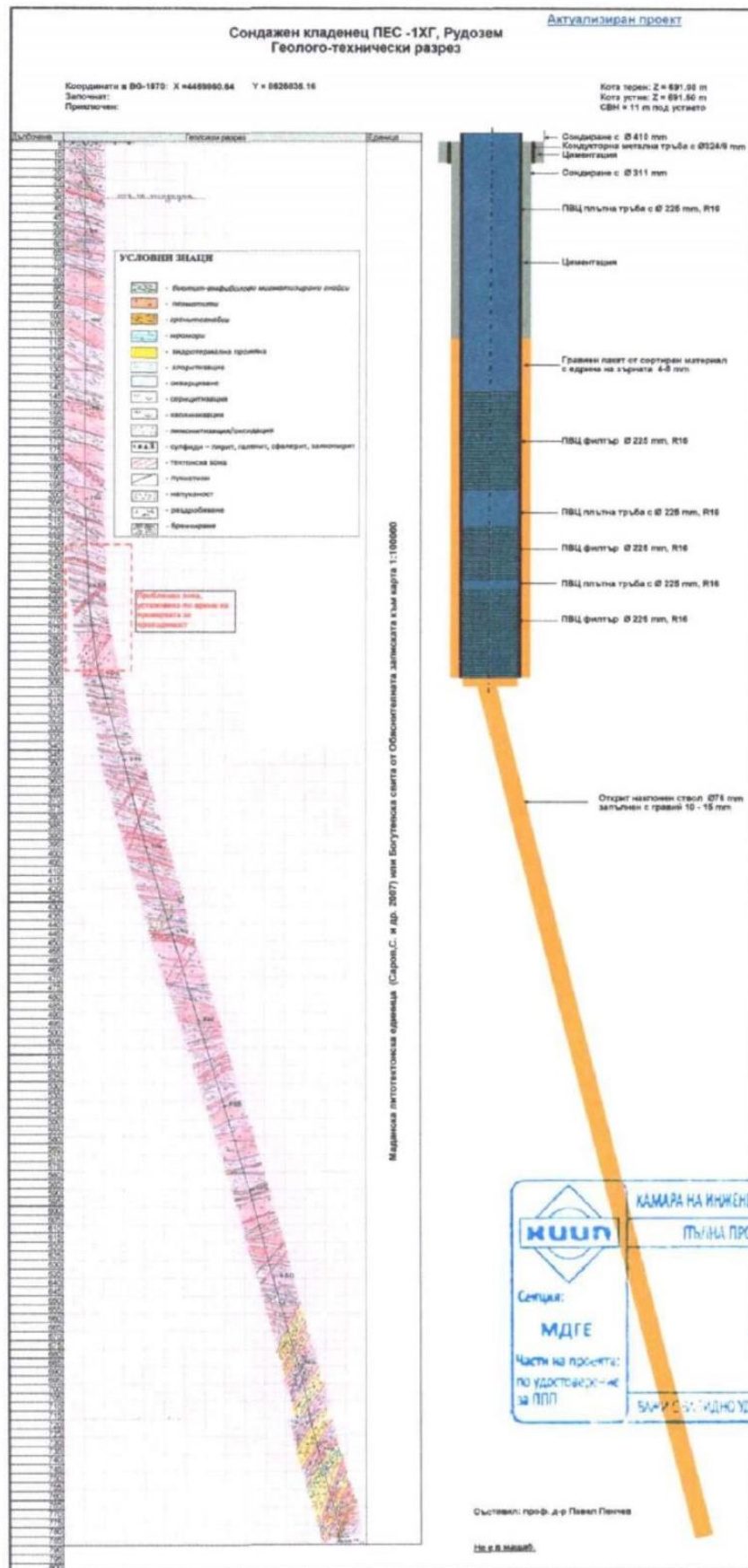
Същата, след утвърждаване от страна на Инвеститора (Община Рудозем) следва да бъде изпълнена от сондажната фирма, извършваща строителството на водоземното съоръжение.

Съставил:

проф. д-р Павел Пенчев

Дата: 15.03.2019





Подписите в настоящия документ са заличени на осн.чл.42, ал.5 от ЗОП, във връзка с чл.2 и чл.23 от ЗЗЛД