



"ПМ Архитекти" ЕООД

адрес: 1407 София, ул. "Д-р Миньо Стоянов" №2А

тел: 02/ 44 37 433, факс: 02/ 44 37 434

e-mail: pm.arch@abv.bg

ОБЕКТ:

Вътрешна отоплителна инсталация и инсталация за БГВ на ОДЗ "Снежанка" - сграда 2

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: ПИ I - училище, детска градина и детски ясли, кв.13, по плана на гр. Рудозем, област Смолян

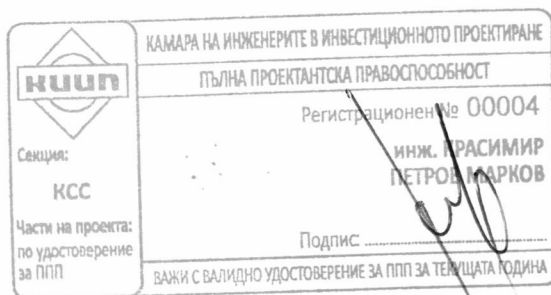
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ФАЗА: РАБОТЕН ПРОЕКТ

ЧАСТ: КОНСТРУКЦИИ

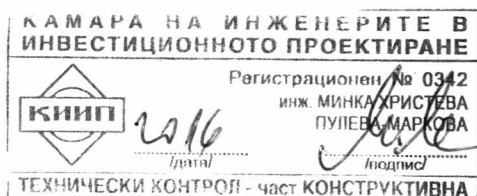
за ВЪЗЛОЖИТЕЛ: _____

/Кмет на Община Рудозем/



ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ: _____

/арх. Маринела Георгиева/



ПРОЕКТАНТ: _____

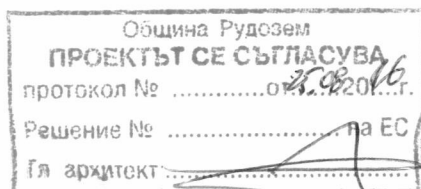
/инж. Красимир Марков /

ДАТА:

Август 2016

УПРАВИТЕЛ: ПМ АРХИТЕКТИ ЕООД - СОФИЯ

/арх. Маринела Георгиева/





УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 00004

Важи за 2016 година

ИНЖ. КРАСИМИР ПЕТРОВ МАРКОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 09/21.08.2004 г. по части:

КОНСТРУКТИВНА
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК

инж. Г. Кордов



Председател на КР

инж. И. Каралеев

Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 16 230 1317 0000525189
Застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството"

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован: инж. Красимир Петров Марков, EGN: **CP. 230M 3300**
гр. София, жк Дървеница, блок 16, вх. А, ет. 5, ап. 13
(трите имена/фирма, адрес, телефон, факс, ЕГН/ЕИК)

Представяван от: _____
(трите имена, длъжност)

Професионална дейност: ☒ Проектант ☐ Консултант А ☐ Консултант Б ☐ Строител ☐ Лице, упражняващо строителен надзор
Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните обекти ☐ Лице, упражняващо технически контрол
Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор

Застрахователно покритие: ☒ Клауза А - за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ ☐ Клауза Б - само за един обект по чл. 173 ал.1 от ЗУТ

Строителен обект: _____
(само за Клауза Б)
(наименование и адрес)

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: Проектант	Дейност 2:	Дейност 3:
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	50 000		
лимит за имуществени вреди			
лимит за немуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	100 000		

Самоучастие на застрахования:

Срок на застраховката: 12 месеца от 00.00 часа на 06.03.2016 г. до 24.00 часа на 05.03.2017 г.

Ретроактивна дата: 06.03.2011 год.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия: 100.00 лева; 2%ЗДЗП: 2.00 лева; ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА: 102.00 лева.
словом: Сто и два лева

Начин на плащане: ☒ еднократно ☐ разсрочено ☒ в брой ☐ по банков път

Вноска / Пладеж	I-ва/20..... г.	II-ра/20..... г.	III-та/20..... г.	IV-та/20..... г.
Премия, лв:				
2% ЗДЗП в лв:				
Обща сума в лв:				

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицията. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24.00 часа на петнадесетия ден от датата на надежда на неплатената разсрочена вноска.

Дата и място на издаване на полицията: 01.03.2016 год. гр. София

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Застрахователен посредник: Брокер М, гр. София ж.к. Зона-Б, бл. 11, код 41190085

(име, адрес и код)

Получих Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.

Застрахован:

Застраховател:



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА
ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ

ПО ЧАСТ
КОНСТРУКТИВНА
НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ

конструкции на сгради и съоръжения

ВАЖИ ЗА РЕГИСТЪР 2016 г.

ИНЖ. МИНКА ХРИСТЕВА ПУЛЕВА - МАРКОВА

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 00342

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР

вписан(а) в публичния регистър на лицата упражняващи технически контрол с протоколно решение на УС на КИИП 87/29.03.2012 г. на основание чл. 142, ал. 10 на ЗУТ и раздел II от Наредба 2 на КИИП

Срок на валидност до 28.03.2017 година



личен подпис

*Председател
на ЦКТК на КИИП*



*Председател
на УС на КИИП*

инж. Н. Николов

инж. Ст. Кинарев

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 16 230 1317 0000525190

Застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството"

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован: инж.Минка Христова Пулева-Маркова, ЕГН: УЛ. 230М 3311
гр. София, жк Дървеница, блок 16, вх. А, ет. 5, ап. 13
(трите имена/фирма, адрес, телефон, факс, ЕГН/ЕИК)

Представяван от: _____
(трите имена, длъжност)

Професионална дейност: ☐ Проектант ☐ Консултант А ☐ Консултант Б ☐ Строител ☐ Лице, упражняващо строителен надзор
Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните обекти
Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор ☒ Лице, упражняващо технически контрол

Застрахователно покритие: ☒ Клауза А - за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ ☐ Клауза Б - само за един обект по чл. 173 ал.1 от ЗУТ

Строителен обект: _____
(само за Клауза Б)
(наименование и адрес)

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: Технически контрол	Дейност 2:	Дейност 3:
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	50 000		
лимит за имуществени вреди			
лимит за немуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	100 000		

Самоучастие на застрахования:

Срок на застраховката: 12 месеца от 00.00 часа на 06.03.2016 г. до 24.00 часа на 05.03.2017 г.

Ретроактивна дата: 06.03.2011 год.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия: 100.00 лева; 2%ЗДЗП: 2.00 лева; ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА: 102.00 лева.
словом: Сто и два лева

Начин на плащане: ☒ еднократно ☐ разсрочено ☒ в брой ☐ по банков път

Вноска / Падж	I-ва/20..... г.	II-ра/20..... г.	III-та/20..... г.	IV-та/20..... г.
Премия, лв:				
2% ЗДЗП в лв:				
Обща сума в лв:				

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицията. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24,00 часа на петнадесетия ден от датата на надежда на неплатената разсрочена вноска.

Дата и място на издаване на полицата: 01.03.2016 год. гр. София

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Застрахователен посредник: Брокер М, гр. София ж.к. Зона-Б, бл. 11, код 41190085
(име, адрес и код)

Получих Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.

Застрахован:

Застраховател:

КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

от инж.Красимир Петров Марков ,рег.№ 00004 на КИИП
за пълна проектантска правоспособност
диплома с. АБ № 005848/1979 год., издадена от ВИАС – спец.ПГС

ОТНОСНО

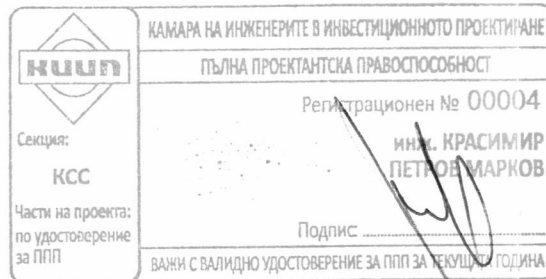
ОБЕКТ: Преработка на проект, одобрен с РС №2 / 13.01.2015г., за Вътрешна отоплителна инсталация и инсталация за БГВ на ОДЗ"Снежанка" - сграда 2

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: ПИ I - училище, детска градина и детски ясли, кв.13, по плана на гр. Рудозем, област Смолян

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Рудозем

ФАЗА: Работен проект

ЧАСТ: Конструкции



Настоящото конструктивно становище за ОДЗ"Снежанка" - сграда 2 в гр. Рудозем, област Смолян е изготвено въз основа на извършен оглед на място и на представени: архитектурен работен проект и работен проект в част ОВК за „Отопителна и БГВ инсталация”

Сградата е двуетажна със сутерен и смесена конструкция.

Проектирана и е построена през 1960г. с одобрена проектна документация. Първите две междуетажни подови конструкции представляват монолитни стоманобетонни плочи, които са разделени от монолитни стоманобетонни пояси на еднопосочно-армирани и кръстосано-армирани полета. Поясите са с правоъгълно напречно сечение и се насят от фасадните и разпределителните вътрешни стени. Стълбищната клетка е една и е също с монолитна стоманобетонна конструкция. Последната трета междуетажна подова конструкция представлява дървен гредоред с дъсчана обшивка.

Покривът на сградата е скатен с хидроизолация от керемиди и представлява класическа дървена конструкция. Всички външни и вътрешни стени между отделните помещения са с дебелина 25см и 38см и са изпълнени със зидария от плътни единични тухли на вароциментов разтвор. Вътрешните преградни стени между сервизните помещения са с дебелина 12и тухлени вътрешни и външни стени.

Всички външни стени до кота +0,00 са от монолитен стоманобетон и поемат част от външния земен натиск.

Фундирането е осъществено с ивични фундаменти под стените и единични бетонови фундаменти - под колоните. Фундирането на стълбищните клетки е реализирано чрез обща фундаментна плоча. По периметъра на сградата до плочата на кота +0.00 са изпълнени монолитни, стоманобетонни сутеренни стени, които поемат част от страничния земен натиск.

От направеният оглед на достъпните за това места не са констатирани дефекти и отклонения в качествата на вложените материали и изпълнените конструктивни елементи. Не се установиха недопустими дефекти, провисвания и деформации, пукнатини и нарушения по носещите елементи от конструкцията. Установи се също, че фундаменти и стените са в добро състояние – без видими деформации (слягане, напукване и поддаване). Състоянието им показва, че вследствие на експлоатацията им през годините те не са претърпели каквито и да е изменения. При обследването не бяха установени коси "Х" – образни пукнатини в стените, които са характерни при сеизмични въздействия и при неравномерни слягания на земната основа.



В периода, когато е проектирана и построена сградата е осигурена за земетръс със сеизмичен коефициент $K_s = 0,10$ (интензивност VII-ма степен съгласно първата сеизмична карта на България издадена от 1957 година)

В настоящия момент сградата попада в район със сеизмична интензивност VII-ма степен и коефициент за сеизмичност $K_s=0,10$.

Може да бъде направен извода, че степента за сеизмичност на района не се различава и не се е променила от времето през, което е построена сградата.

През периода на експлоатация е била подложена на сеизмични въздействия, които не са оказали влияние върху целостта и надеждността на носещата конструкция. Състоянието на конструктивните елементи, гарантиращи антисеизмичната осигуреност на сградата, е добро - без видими деформации, пукнатини, смачквания, местни разрушения, загуба на устойчивост, което от своя страна е гаранция за устойчивост и дълготрайност.

Констатации за състоянието на сградата:

Съгласно действащите норми сградата притежава нередуцирана степен на конструктивна устойчивост спрямо действащите към момента на построяване нормативни документи. Не се налагат мерки за нейното конструктивно усилване.

Съгласно Чл.6, ал.2 от "НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 27 януари 2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения вземетръсни райони", сградата съответства на изискванията на нормативни актове, действащи към момента на въвеждане на строежа в експлоатация и следователно има положителна сеизмична оценка.

Архитектурният проект и проекта по част ОВК за „Отоплителната и БГВ инсталация“ предвижда да бъдат изпълнени следните видове строителни дейности, а именно:

- Подмяна на тръбната разводка в сградата, като типа на отоплителната система – радиатори се запазва на втория етаж на сградата, а на първи етаж се променя, като се изгражда нискотемпературно лъчисто водно подово отопление, състоящо се от полиетиленови тръби-серпентини с алуминиева вложка, положени в настилките.

За целта се предвижда премахването на всички циментови замазки по съществуващите монолитни стоманобетонни плочи и полагане на нови съвременни олекотени настилки с ниско обемно тегло.

- Предвижда се използването на съществуващите отвори в монолитните плочи за преминаването на новите вертикални и хоризонтални щрангове за новата отоплителна инсталация.

Конструктивни промени в сградата не се предвиждат да бъдат извършвани.

Всички гореописани строителни дейности предвидени да бъдат изпълнени и посочени в архитектурния проект и работния проект по част ОВК не нарушават сеизмичната устойчивост на сградата, не оказват неблагоприятно влияние върху натоварването на конструкцията, респективно върху нейната носимоспособност.



ВЪЗ ОСНОВА НА ГОРНОТО ДАВАМ СЛЕДНОТО ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Представеният работен проект по част «Архитектура» и част «ОВК» за обект: Преработка на проект, одобрен с РС №2 / 13.01.2015г., за Вътрешна отоплителна инсталация и инсталация за БГВ на ОДЗ "Снежанка" - сграда 2, ПИ I - училище, детска градина и детски ясли, кв.13, по плана на гр. Рудозем, област Смолян

- не засяга и не включва промяна на съществуващата носеща конструкция на сградата;
- съгласно чл.6(3), т.2 от "НАРЕДБА № РД-02-20-2" от 27 януари 2012г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони" промените в масата на строежа са незначителни /с не повече от 5%/ в сравнение със съществуващата маса на съответното етажно ниво, които конструкцията е в състояние да поеме.
- не предвижда премахване на носещи стени;
- не се променя категорията на сградата по значимост;
- не оказва неблагоприятно влияние върху поемането на сеизмичните сили и не нарушава антисеизмичната осигуреност на сградата.

Съставил:

/ инж.К.Марков/

